

## SMLOUVA O DÍLO

č. 1190–2016–529201

(dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

### Objednatelem

**Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj,  
Pobočka Cheb**

Zastoupený: Ing. Vratislavem Vaigeltem, vedoucím Pobočky Cheb  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vratislav Vaigel, vedoucí Pobočky Cheb  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Milan Šrámek, odborný rada, Pobočka Cheb  
Adresa: **Evropská 1605/8, 350 02 Cheb**  
Tel.: xxxxxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxxxxxx  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx  
IČ: 01312774  
DIČ: není plátcem DPH  
(dále jen jako „objednatel“)

**a**

### Zhotovitelem

**Příprava a realizace staveb Cheb s.r.o.**

Sídlo: **Na Svahu 2524/8, 350 02 Cheb**  
Zastoupený: Miroslavem Adamem, jednatelem  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Miroslav Adam  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Miroslav Adam  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx  
IČ/DIČ: 043 32 687 / není plátce DPH  
E-mail: xxxxxxxxxxxx  
ID DS: 4p27zw3

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni oddíl C vložka 31426.  
(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Vypracování PD vč. zajištění AD pro výstavbu polních cest C01 v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub a HPC 1 v k.ú. Ovesné Kladruby – dokončení**“, na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZVZ“).

## Čl. I Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektových dokumentací pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby včetně výškopisného a polohopisného zaměření řešeného území (dále jen „projektové dokumentace“) v rozsahu nezbytném pro realizaci následujících staveb:

Název stavby: **Hlavní polní cesta C01 v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub (objekt 1A)**

Místo stavby: **p.p.č. 602 (část) v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub**

Popis stavby: Rekonstrukce polní cesty v délce 781 m. Cesta je navržena jako jednopruhá s výhybnami, kategorie P4/30 - volná šířka koruny 4 m (vozovka 3,0 m, krajnice 2 x 0,5 m). Zajišťuje propojení k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub a k.ú. Ovesné Kladruby a přístup na pozemky v severovýchodní části katastrálního území. Konstrukce vozovky je navržena v tloušťce 45 cm (podsypná vrstva ze štěrkopísku tl. 15 cm, nosná vrstva vibrovaný štěrk tl. 20 cm, makadam živičný penetrační z kameniva hrubého drceného s asfaltem a posypem tl. 10 cm a s uzavíracími nátěry). Bez příkopů, sjezdy budou navrženy bez propustků podle potřeby zpřístupnění obsluhovaných pozemků. V celé délce je navrženo odvodnění pláně drenáží se zasakovacími jámkami; srážková voda volně odtéká po terénu.

Je navrženo doplnění stávající zeleně jako součást ÚSES (LBK 2602) – bude řešeno samostatně.

Název stavby: **Hlavní polní cesta HPC 1 v k.ú. Ovesné Kladruby-dokončení (objekt 1B)**

Místo stavby: **p.p.č. 2725/3 (část) v k.ú. Ovesné Kladruby**

Popis stavby: Rekonstrukce části HPC 1 (zbývající část již byla realizována v letech 2014 / 2015), v délce cca 428 m. Jedná se o propojení již realizované části HPC 1 s polní cestou C01 v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub (viz výše). Dojde k propojení k.ú. Ovesné Kladruby a k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub. Cesta je navržena jako jednopruhá s výhybnami, kategorie P4/30 - volná šířka koruny 4 m (vozovka 3,0 m, krajnice 2 x 0,5 m). Konstrukce vozovky je navržena v tloušťce 45 cm (podsypná vrstva ze štěrkopísku tl. 15 cm, nosná vrstva vibrovaný štěrk tl. 20 cm, makadam živičný penetrační z kameniva hrubého drceného s asfaltem a posypem tl. 10 cm a s uzavíracími nátěry). Bez příkopů, sjezdy budou navrženy bez propustků podle potřeby zpřístupnění obsluhovaných pozemků. V celé délce je navrženo odvodnění drenáží s vyústěním do hlavníků stávajícího odvodnění nebo se zasakovacími jámkami; srážková voda volně odtéká po terénu.

Je navrženo doplnění stávající zeleně jako součást ÚSES (LBK 2602) – bude řešeno samostatně.

(dále také „stavby“).

- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje **vypracovat pro objednatele projektové dokumentace včetně výškopisného a polohopisného zaměření řešeného území** dle této smlouvy (dále jen „Plnění“).

Projektové dokumentace budou zpracovány pro každý objekt (polní cestu) samostatně včetně technických zpráv, výkresové části, výkazu výměr, položkového rozpočtu atd.

Podrobná specifikace Plnění je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- 1.3 Objednatel se zavazuje k převzetí Plnění a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

## Čl. II

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při poskytování Plnění ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování Plnění nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k Plnění, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Plnění.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje při poskytování Plnění respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Plnění. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 2.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. **e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.**
- 2.4 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování Plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí Plnění, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou či poskytovanou částí Plnění předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování Plnění nezpracoval.
- 2.6 Zhotovitel nese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro poskytnutí Plnění dle této smlouvy.
- 2.7 Pokud byla k provedení Plnění užitá věc opatřená objednatelem, snižuje se cena o její hodnotu.
- 2.8 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Plnění.
- 2.9 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Plnění či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.10 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování Plnění. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečně lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatel.
- 2.11 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.12 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

## Čl. III

### Termín plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje poskytovat Plnění v následujících termínech:
- 3.1.1 Termín předání Plnění je stanoven na: **21.11.2016**

**Čl. IV**  
**Předání a převzetí Plnění**

- 4.1 Místem pro předání Plnění je sídlo objednatele.
- 4.2 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Plnění nebezpečí za škody na Plnění.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Plnění objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Plnění bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Plnění převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí Plnění přechází na objednatele vlastnické právo k Plnění a přechází na něj nebezpečí škody na Plnění.

**Čl. V**  
**Cena a způsob platby**

- 5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne **25. 8. 2016**.
- 5.2 Celková cena za provedení Plnění činí **164 900,- Kč bez DPH**, (tj. **164 900,- Kč s DPH**). DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem.

Z toho ceny za samostatné projektové dokumentace pro objekty 1A a 1B činí:

• **Objekt 1A – Hlavní polní cesta C01 v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub**

Objekt 1A – cena bez DPH	124 900,- Kč
Objekt 1A – DPH	0,- Kč
Objekt 1A – cena včetně DPH	124 900,- Kč

• **Objekt 1B – Hlavní polní cesta HPC 1 v k.ú. Ovesné Kladruby-dokončení**

Objekt 1B – cena bez DPH	40 000,- Kč
Objekt 1B – DPH	0,- Kč
Objekt 1B – cena včetně DPH	40 000,- Kč

- 5.3 Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během poskytování Plnění přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.4 Cena za Plnění se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení Plnění po řádném převzetí Plnění.
- 5.5 Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 5.6 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.
- 5.7 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 28 zákona č. **235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů**. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen **nejpozději 28. listopadu** příslušného roku.
- 5.8 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:  
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, IČ 01312774  
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Cheb, Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
- 5.9 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě

nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

## **Čl. VI**

### **Záruka za jakost a vady**

- 6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Plnění. Zhotovitel zejména zaručuje, že Plnění bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 Záruka za jakost Plnění trvá 5 let ode dne poskytnutí poslední části Plnění dle této smlouvy.
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Plnění zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.

## **Čl. VII**

### **Aktualizace Plnění**

- 7.1 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Plnění, pokud během 5 let od prvního předání a převzetí Plnění dle Čl.IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. dvakrát).
- 7.2 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele.
- 7.3 Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).
- 7.4 Zhotovitel je povinen tuto aktualizaci provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.
- 7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl.I, Čl.II a záruky uvedené v Čl.VI.

## **Čl. VIII**

### **Povinnost mlčenlivosti**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

## **Čl. IX**

### **Licenční ujednání**

- 9.1 Vzhledem k tomu, že součástí Plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. IX smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 9.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množství rozsah užití.
- 9.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Plnění dle této smlouvy.
- 9.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 9.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

## **Čl. X**

### **Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy**

- 10.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Plnění či jeho části v termínu dle Čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 10.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Plnění či jeho části v termínu dle odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny takového Plnění či jeho části za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 10.3 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 10.4 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.5 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatel písemně upozorněn.
- 10.6 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

- 10.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k Plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování Plnění.
- 10.8 Ve vztahu ke Plnění je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.

## **Čl. XI** **Závěrečná ustanovení**

- 11.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 11.3 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 11.4 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZVZ.
- 11.5 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 11.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy
- 11.7 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
- 11.7.1 Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Plnění;
- 11.8 **Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.**

V Chebu dne 16.9.2016

V Chebu dne 16.9.2016

.....  
Ing. Vratislav Vaigelt  
vedoucí Pobočky Cheb  
Státní pozemkový úřad

.....  
Miroslav Adam – jednatel  
Příprava a realizace staveb Cheb s.r.o.

## Příloha č. 1 – Podrobná specifikace Plnění

### 1. Plnění

#### 1.1. Podmínky provádění Plnění

- 1.1.1. Projektové dokumentace, jejichž tvorba je předmětem Plnění, budou vypracovány v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 1.1.2. Součástí projektových dokumentací bude posouzení, zda pro realizaci staveb ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.3. Projektové dokumentace budou zpracovány pro každý objekt samostatně včetně technických zpráv, výkresové části, výkazu výměr, položkového rozpočtu atd.
- 1.1.4. Součástí projektových dokumentací bude zpracování polohopisu a výškopisu řešeného území a plán organizace výstavby.
- 1.1.5. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
- 1.1.6. Zhotovitel zajistí schválení projektových dokumentací příslušným Dopravním inspektorátem Policie ČR, písemný souhlas s projektovými dokumentacemi od správce komunikací (např. KSÚS Karlovarského kraje, obecního úřadu) a stanovisko příslušného odboru silničního hospodářství a dopravy a to k datu předání Plnění.
- 1.1.7. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektových dokumentací s dotčenými správními orgány a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. Zhotovitel zajistí závazná stanoviska dotčených správních orgánů a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektové dokumentace budou obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby budou projektové dokumentace řešit přeložky těchto sítí.



1.1.8. Projektové dokumentace budou obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace (zhotovitel zajistí potřebné souhlasy a povolení). Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby (napojení C01 na C02 (VPC 2) a C05; napojení HPC 1 na již realizovanou část a na C01).

1.1.9. Specifikace stavby:

- **Objekt 1A – Hlavní polní cesta C01 v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub**

Rekonstrukce stávající polní cesty v délce 781 m. Cesta je navržena jako jednopruhová s výhybnami, kategorie P4/30 - volná šířka koruny 4 m (vozovka 3,0 m, krajnice 2 x 0,5 m). Konstrukce vozovky je navržena v tloušťce 45 cm (podsypná vrstva ze štěrkopísku tl. 15 cm, nosná vrstva vibrovaný štěrk tl. 20 cm, makadam živičný penetrační z kameniva hrubého drceného s asfaltem a posypem tl. 10 cm a s uzavíracími nátěry). Bez příkopů, sjezdy budou navrženy bez propustků podle potřeby zpřístupnění obsluhovaných pozemků. V celé délce je navrženo odvodnění plně drenáží se zasakovacími jámkami; srážková voda volně odtéká po terénu. Je navrženo doplnění stávající zeleně jako součást ÚSES (LBK 2602) – bude řešeno samostatně.

V projektové dokumentaci je třeba, mimo jiné, vyřešit napojení cesty C01 na polní cestu C02 (je vypracována projektová dokumentace z r. 2015 – v projektové dokumentaci je cesta označena jako VPC 2) a na polní cestu C05 (je navržena v PSZ).

- **Objekt 1B – Hlavní polní cesta HPC 1 v k.ú. Ovesné Kladruby-dokončení**

Rekonstrukce části HPC 1 (zbývající část již byla realizována v letech 2014 / 2015), v délce cca 428 m. Cesta je navržena jako jednopruhová s výhybnami, kategorie P4/30 - volná šířka koruny 4 m (vozovka 3,0 m, krajnice 2 x 0,5 m). Konstrukce vozovky je navržena v tloušťce 45 cm (podsypná vrstva ze štěrkopísku tl. 15 cm, nosná vrstva vibrovaný štěrk tl. 20 cm, makadam živičný penetrační z kameniva hrubého drceného s asfaltem a posypem tl. 10 cm a s uzavíracími nátěry). Bez příkopů, sjezdy budou navrženy bez propustků podle potřeby zpřístupnění obsluhovaných pozemků. V celé délce je navrženo odvodnění drenáží s vyústěním do hlavních stávajícího odvodnění nebo se zasakovacími jámkami; srážková voda volně odtéká po terénu. Je navrženo doplnění stávající zeleně jako součást ÚSES (LBK 2602) – bude řešeno samostatně.

V projektové dokumentaci je třeba, mimo jiné, vyřešit napojení cesty HPC 1 na již realizovanou část této cesty a na projektovanou cestu C01 v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub (objekt 1A).

Výše uvedené specifikace jednotlivých objektů lze v odůvodněných případech po dohodě s objednatelem v projektových dokumentacích změnit.

1.1.10. Projektové dokumentace budou zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.

1.1.11. Součástí Plnění jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Plnění potřebné.

1.1.12. Projektové dokumentace pro výstavbu polních cest budou dodány objednateli **v 10 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD** ve formátu „pdf“ a „dwg“, s rozpočtem stavby a výkazem výměr ve formátu „xls“, „xlsx“, pro každou stavbu (objekt 1A a 1B) zvlášť.

## **1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:**

**Zhotovitel je povinen** vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

### **1.2.1. Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):**

- Katastrální mapy DKM (k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub a Ovesné Kladruby).
- Dokumentace ke KoPÚ v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub a dokumentace ke KoPÚ v k.ú. Ovesné Kladruby.
- Projektová dokumentace pro polní cestu VPC 2 (C02) v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub a projektová dokumentace pro polní cestu HPC 1 v k.ú. Ovesné Kladruby (realizovaná část).

### **1.2.2. Plán společných zařízení:**

- Dokumentace plánu společných zařízení KoPÚ v k.ú. Vysočany u Ovesných Kladrub.
- Dokumentace plánu společných zařízení KoPÚ v k.ú. Ovesné Kladruby.