

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0344-2017-034

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: [REDACTED]
Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: Věra Virtelová, technik PS 0344, [REDACTED]

- ve věcech BOZP na staveništi: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDACTED]

Fax: 973 296 212

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0344 Hradiště, pošta Bochov, 364 71 Bochov

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. IZOWEN a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 621

Sídlo: Chudenická 1057/34, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČO: 148 91 115

DIČ: CZ14891115

Bankovní spojení: GEMB a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Mgr. Tomášem Prejzou, členem představenstva

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Karel Janoškovec, ředitel, [REDACTED]

- ve věcech technických: Karel Janoškovec, ředitel, [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: cc4be8

Adresa pro doručování: IZOWEN a.s., Litvínov, Masarykovo náměstí 292, PSČ 436 01

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění řádného stavebně technického stavu a bezpečného provozu posádkové ošetrovny a posilovny ve vojenském objektu Radošov.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0344 - Oprava POŠ a posilovny - Radošov“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
- 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla podle zpracované projektové dokumentace číslo zakázky 02/001/16, Pavlem Kapičkou, SAFRON UNIVERSE s.r.o., se sídlem Heimannova 2695/6, Dejvice, 160 00 Praha 6.
- 2.1.2. Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.1.3. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
- 2.1.4. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové kalkulace (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0344 - Oprava POŠ a posilovny - Radošov“, č.j. T004/17V/00015111, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. Projektová dokumentace pro provádění stavby, bude předána zhotoviteli na základě žádosti o zapůjčení dokumentace z dlouhodobé úložny projektové dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že měl možnost se před podpisem této smlouvy seznámit s projektovou dokumentací.
- 2.4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).

- 2.8. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

786.107,68 Kč bez DPH

(slovy: sedmsetosmdesátšesttisícjednostosedm68/100 korun českých).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 165.082,61Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 951.190,29 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové kalkulaci v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.2 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.7. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové kalkulaci bude použita jednotková cena z cenové kalkulace, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: dnem předání a převzetí staveniště.
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 60 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě

výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

- 4.4.** Pracovní doba: v pracovní dny: Po - Čt od 7:00 do 15:00 hod., Pá od 7:00 do 12:00 hod., soboty, neděle a státní svátky nelze.
- 4.5.** Místem plnění je objekt ve správě PS 0344 Hradiště
 - vojenský objekt: CE: 03-48-23 Radošov
 - stavební objekt: I.č. 001 - Ubikace, kanceláře č.1 v k.ú. Radošov u Hradiště, obec Hradiště, p.č. 586 zapsáno na LV č. 3 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Článek 5

Podmínky provádění díla

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele Ing. Vladislav Bezděka.
- 5.4.1.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.

- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 5.12.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatelů na celkové ceně díla). Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů

viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

- 5.16.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2016), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18.** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19.** Při provádění díla zhotovitel dále:
- provedení zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. technologická zařízení) tak, aby nedošlo k jejich poškození;
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z místností, ve kterých budou probíhat stavební práce, do ostatních místností (zakrytí plachtami apod.);
 - provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly místnosti připraveny k užívání.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. čl. 6 smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění, zvážení a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0344 Hradiště) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele

se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. Po provedené prohlídce bude dílo:

- a) objednatel převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
- b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.

- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného

plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 1.000 000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a

- to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení
 - 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
 - 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
 - 11.5. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 180.000,- Kč.
 - 11.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
 - 11.7. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
 - 11.8. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 120.000,- Kč.
 - 11.9. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
 - 11.10. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
 - 11.11. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
 - 11.12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
 - 11.13. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
 - 11.14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
 - 11.15. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - Povolení vstupu na území Vojenského újezdu Hradiště si vyřizuje zhotovitel samostatně. Režim povolování vstupu a vjezdu na území Vojenského újezdu Hradiště včetně příslušných vzorů je k dispozici na webových stránkách: www.voujezd-hradiste.cz.
 - Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- splněním všech závazků řádně a včas;
 - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:

- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly

v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.

- 14.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9. Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě o 12 listech, kdy nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 1

Příloha č. 2: Cenové kalkulace - počet listů: 14

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

V Praze dne

za zhotovitele

Mgr. Tomáš Prejza

člen představenstva

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Ladislav Hampl

Vedoucí oddělení provozu Praha

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Dne:.....

Upřesnění podmínek realizace zakázky

PS 0344 – Oprava POŠ a posilovny - Radošov

Místo plnění:

- vojenský objekt č. CE: Radošov - 03-48-23
- stavební objekt : I.č. 001 – Ubikace, kanceláře č.1, v k.ú.Radošov u Hradiště, obec Hradiště, parcel. č. 586 zapsáno na LV č.3 vedené Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Základní údaje o stavbě:

Jedná se o provedení opravy zdí, omítek, maleb, podlahové krytiny, sociálního zařízení, elektroinstalace, dveří

Termín plnění : Zahájení: do 10 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy

Ukončení: nejpozději do 60 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy

Popis prací

- realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedené akce v rozsahu projektové dokumentace zpracované. Projektovou dokumentaci zpracoval Pavel Kapička , SAFRON UNIVERSE s.r.o., se sídlem Heinemannova 2695/6, Dejvice, 160 00 Praha 6. č zakázky 02/001/16
- zpracování harmonogramu postupu prací a jeho projednání s objednatelem
- provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů
- zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy, cena za likvidaci odpadů je zahrnuta v celkové ceně díla, včetně dokladu o likvidaci odpadu,
- doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků včetně jejich certifikátů
- firma doloží doklad o konkrétní osobě, která bude vykonávat stavební dozor t.j. „ Prohlášení o provádění odborného vedení stavby oprávněnou osobou (stavbyvedoucí) u staveb pro bydlení a na stavební povolení dle zákona č.183/2006 sb“ včetně dokladu jeho odborné způsobilosti
- Kompletní projektová dokumentace bude předložena na prohlídce místa plnění

Konkrétní dny budou upřesněny dohodou při tvorbě HMG v období určeném uzavřené smlouvy. VZ 1534 zajistí dodavateli na tyto dny vyklizení místností dle níže uvedeného, umožnění prací . Práce budou probíhat po etapách. Vyklizení proběhne v jedné polovině opravovaných prostor, které budou před nastěhováním protokolárně uživatelem převzaty, až bude tato opravena, přestěhuje si uživatel zařízení a nábytek do opravených prostor a po té budou prováděny práce v druhé polovině prostor, časově uvedeno v HMG.

Materiály a zařízení jmenovitě uvedené v dokumentaci a ve výkazu výměr nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud projekt a výkaz výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu.

Zadavatel umožňuje i použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Toto upřesnění podmínek platí pro objekt uvedený v příloze č.2 – cenová kalkulace tohoto výběrového řízení.

Práce budou umožněny v níže uvedené pracovní době. Vypracoval: Věra Virtelová
Pracovní doba PS : Po – Čt 7.00 – 15.00 VPS 0344 : Ing. Jiří Aisbrych
Pá 7.00 – 12.00

Souhlasím:
V Radošově dne 16.4.2017
VZ 1534 Mjr.Ing. Martin KUNA

Souhlasím:
Ing. Pavel KOLÁTOR
VZ 6848

CENOVÁ KALKULACE

Stavba: Oprava POŠ a posilovny Radošov
Objekt: Oprava POŠ a posilovny - Radošov

JKSO:
Místo: Radošov

CC-CZ:
Datum: 07.01.2017

Objednavatel:
ČR - Ministerstvo obrany, AHNM - PS 0344 Radošov

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ: 14891115
DIČ: CZ14891115

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Saffron Universe s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				786 107,68
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				786 107,68
DPH základní	21,00%	ze	786 107,68	165 082,61
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		951 190,29

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE CENOVÉ KALKULACE

Stavba: Oprava POŠ a posilovny Radošov

Objekt: Oprava POŠ a posilovny - Radošov

Místo: Radošov

Datum: 07.01.2017

Objednavatel: ČR - Ministerstvo obrany, AHNM - PS 0344 Radošov

Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

Saffron Universe s.r.o.

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	786 107,68
HSV - Práce a dodávky HSV	186 676,43
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 316,25
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	49 749,40
8 - Trubní vedení	25 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	87 635,37
997 - Přesun sutě	12 581,81
998 - Přesun hmot	3 393,60
PSV - Práce a dodávky PSV	599 431,25
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	36 157,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	40 228,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	67 527,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	10 727,20
734 - Ústřední vytápění - armatury	1 551,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	10 596,00
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	4 500,00
742 - Elektromontáže - rozvodný systém	16 000,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	8 712,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	3 228,00
746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče	8 010,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	10 769,00
751 - Vzduchotechnika	15 620,00
763 - Konstrukce suché výstavby	10 241,80
766 - Konstrukce truhlářské	59 815,00
767 - Konstrukce zámečnické	61 773,34
771 - Podlahy z dlaždic	38 355,90
776 - Podlahy povlakové	112 468,78
781 - Dokončovací práce - obklady	26 127,85
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 635,96
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	32 231,42
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	21 156,00

2) Ostatní náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **786 107,68**

CENOVÁ KALKULACE

Stavba: Oprava POŠ a posilovny Radošov

Objekt: Oprava POŠ a posilovny - Radošov

Místo: Radošov Datum: 07.01.2017

Objednavatel: ČR - Ministerstvo obrany, AHNM - PS 0344 Radošov Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel: Saffron Universe s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

786 107,68

HSV - Práce a dodávky HSV

186 676,43

3 - Svislé a kompletní konstrukce

8 316,25

1	K	317142221	Demontáž, montáž. Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm "1.PP - místnost č.016"	kus	1,000	1 788,00	1 788,00
					1,000		
2	K	340238233	Zazdívkva otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkovek Ytong tl 100 mm "m.č.015"0,5*0,7	m2	0,350	921,00	322,35
					0,350		
3	K	342273323	Demontáž, montáž. Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných příčkovek na pero a drážku objemové hmotnosti 500 kg/m3 ":1.PP - místnost č.015" 2,050*2,580 "odpočet dveře 0,8*1,97" -0,8*1,97 Součet	m2	3,713	1 100,00	4 084,30
					5,289		
					-1,576		
					3,713		
4	K	342291131	Demontáž, montáž. Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	5,200	155,00	806,00
5	K	346244R01	Statické zajištění provedeného otvoru pro dveře do m.č.013 vč. frézování drážek a lepení D+M "vyfrézování 2ks drážek pro výztuž R8 dl. 1100mm" "vlepení výztuže 2x R8 do drážek lepidlem Sikadur do drážky - výztuž ve specifikaci" 1,1*2	m	2,200	598,00	1 315,60
					2,200		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

49 749,40

6	M	345355150	Demontáž, montáž, dodávka. spínač jednopólový 10A Tango bílý, slonová kost	kus	2,000	359,00	718,00
7	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně "m.č.016"(1,04+1,25+1,04+1,25)*1,8-(0,8*1,8) "m.č.011"(2,32+1,15+2,32+1,15)*1,8-(0,8*1,8) "m.č.004"(5,0+4,275+0,9+1,2+0,3+1,2+1,2+0,3+1,2+2,5+4,275)*1,8 "m.č.012"(8,25+0,1+0,2+0,2+0,544+0,25+0,5+0,25+0,1+0,25+0,5+0,25+0,5+0,55+0,94+0,5+1,527)*1,6-(0,8*1,6*3) "m.č.013"(2,95+3,45+2,95+3,45)*2,6-(0,8*2,0*2)+(2,95*3,45) "m.č.014"(2,991+3,45+2,991+3,45)*1,8-(0,8*1,8*2) "m.č. 002 - chodba - pro výmalbu do v.1,6 m"	m2	157,326	44,00	6 922,34
					6,804		
					11,052		
					40,230		
					20,818		
					40,258		
					20,308		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(3,55+1,13+2,4+1,13+3,55+2,4+0,6+0,6+(0,1*4)) *1,6-(0,8*1,6*4)-(1,4*1,6)		17,856		
8	K	612135001	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	13,488	236,00	3 183,17
			"pod obklad stěny po rozšíření dveří m.č.015"(3,2*2,6*2)-(0,8*1,97*2)		13,488		
9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	7,508	168,00	1 261,34
			"zděná příčka m.č. 015" 2,050*2,6*2-(0,8*1,97*2)		7,508		
10	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	7,508	69,00	518,05
			"stěna m.č.015 - přenos z položky 612142001" 7,508		7,508		
11	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	6,000	369,00	2 214,00
					6,000		
12	K	612325203	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	10,000	500,00	5 000,00
			"oprava otvorů po vybourání průduchů do fasády, odvětrání m.č.011 a 016"2		2,000		
			"m.č.015 - oprava ostění a nadpraží po rozšíření otvorů"6		6,000		
			"m.č.015 - zazdívký"2		2,000		
13	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	0,700	396,00	277,20
			"m.č.015"0,5*0,7*2		0,700		
14	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	130,254	96,00	12 504,38
			"přenos z položky 612131121" 130,254		130,254		
15	K	612325R01	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky v rozsahu do 0,5 m v okolí dveří	m2	4,800	532,00	2 553,60
			"dveře do vybouraného otvoru mezi m.č.013 a 014"				
			"přestěrkování hrany, zaplentování výztuže, překrytí perlínkou, oprava omítky" (2,0+2,0+0,8)*2*0,5		4,800		
16	K	631312121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky do 80 mm	m3	0,101	4 520,00	456,52
			"úprava podkladu po vybourání ploch pro čistící rohože"0,8*1,4*0,03*3		0,101		
17	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,080	4 585,00	4 951,80
			"oprava mazanin po položení kanalizačního potrubí"30*0,3*0,12		1,080		
18	K	642942611	Demontáž, montáž, Osazování zárubní nebo rámů dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní	kus	3,000	2 100,00	6 300,00
					3,000		
19	M	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	3,000	963,00	2 889,00
			"mezi m.č.013 a 014"1		1,000		
			"m.č.015"2		2,000		

8 - Trubní vedení

25 000,00

20	K	799M01	Napuštění a odvzdušnění soustavy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
21	K	799M02	Topná zkouška	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
22							0,00
23	K	NP-1110	Demontáž, montáž, dodávka.stůl nerezový otevřený s dvoudřezem 1900/700/850 na	kus	1,000	15 000,00	15 000,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

87 635,37

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	195,700	55,00	10 763,50
			"1.PP"				
			"m.č.001"1,95		1,950		
			"M.č.002"13,9		13,900		
			"m.č.003"15,0		15,000		
			"m.č.004"20,55		20,550		
			"m.č.005"1,65		1,650		
			"M.č.006"9,0		9,000		
			"m.č.007"6,55		6,550		
			"m.č.008"16,95		16,950		
			"m.č.009"6,15		6,150		
			"m.č.010"14,5		14,500		
			"m.č.011"2,6		2,600		
			"m.č.012"7,75		7,750		
			"m.č.013"10,35		10,350		
			"m.č.014"10,35		10,350		
			"m.č.015"11,35		11,350		
			"m.č.016"1,35		1,350		
			"m.č.017"19,75		19,750		
			"m.č.018"15,25		15,250		
			"m.č.019"7,25		7,250		
			"m.č.020"3,5		3,500		
			Součet		195,700		
25	K	953000R01	Ochrana stávajících konstrukcí a zařízení	kus	195,700	58,00	11 350,60
			"přenos z položky 952901111"195,7		195,700		
26	K	953000R02	Demontáž, montáž, .Osazení zárubní do ŽB stěn, navrtání trnů, systémová zálivka	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
			"mezi m.č.013 a 014"1		1,000		
27	M	549146220	klika včetně štítu a montážního materiálu Jana BB 72 matný nikl	kus	7,000	2 545,00	17 815,00
28	M	549146R01	madlo mušlové do posuvných dveří matný nikl	kus	1,000	1 985,00	1 985,00
29	M	549260430	zámek stavební zadlabací vložkový 24026 s převodem L HB	kus	7,000	536,00	3 752,00
30	M	549260R01	zámek stavební zadlabací hákový pro posuvné dveře	kus	1,000	699,00	699,00
31	M	549641100	vložka zámková cylindrická oboustranná FAB 2015	kus	8,000	574,00	4 592,00
32	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	1,200	145,00	174,00
33	K	964072211	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva smíšeného dl do 4 m hmotnosti do 10 kg/m	t	0,022	25 000,00	550,00
			"vybourání překladů do kabin WC m.č.015"(5,42*2)/1000		0,022		
34	K	965041331	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárbetonových tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,168	3 652,00	613,54
			"vybourání podkladu pod čistící rohož"0,8*1,4*0,05*3		0,168		
35	K	971052351	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 450 mm za účelem	kus	3,000	1 000,00	3 000,00
			"pro odvětrání místnosti m.č. 011 a 016"2, 1.07-SOD		3,000		
36	K	974042587	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 250 mm š do 300 mm v	m	30,000	248,00	7 440,00
			"pro napojení vyměřované kanalizace v m.č.011, 017,018"30		30,000		
37	K	974049133	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 50 mm š do 100 mm v původních trasách vodovodu	m	30,000	302,00	9 060,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"pro přívod výměny vodovodu - vody do m.č.011, 018,019"30		30,000		
38	K	974049142	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 70 mm š do 70 mm v původní trase	m	10,000	325,00	3 250,00
			"pro kanalizační odpad v m.č.018,019"10		10,000		
39	K	977211111	Řezání - začištění demontované zázubně ŽB kčí hl do 200 mm stěnovou pilou do průměru	m	1,890	296,00	559,44
			mezi m.č.013 a m.č.014"0,9*2,1		1,890		
40	K	977312111	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 50 mm	m	13,200	257,00	3 392,40
			"vyřezání otvoru pro vyměňovanou zabetonovanou čistící rohož"(0,8+1,4+0,8+1,4)*3		13,200		
41	K	985321R01	Bezrozpouštědlový základový penetrační nátěr, vodní disperze na bázi vinylacetátu	m2	116,793	44,00	5 138,89
			"pod povlakovou krytinu"				
			"m.č.002"5,24*2,40		12,576		
			"m.č.004"(3,075*5,0)+(0,9*1,2)+(1,0*1,2)+(2,5*1,2)		20,655		
			"m.č.011"(2,32*1,15)+(0,8*0,1)		2,748		
			"m.č.012"(8,25*1,25)+(0,5*0,25*2)+(0,5*2,385)		11,755		
			"m.č.013"(3,45*2,95)+(0,8*0,15)		10,298		
			"m.č.014"(2,9914*3,45)+(0,8*0,15)+(0,8*0,1)		10,520		
			"m.č.016"(1,040*1,25)+(0,8*0,1)		1,380		
			"m.č.017"(3,95*5,0)+(0,5*1,72)+(0,8*0,1)		20,690		
			"m.č.018"(3,012*5,0)+(0,8*0,1)		15,140		
			"m.č.019"(2,188*3,3)+(0,8*0,3)		7,460		
			"m.č.020"(1,6*2,188)+(0,7*0,1)		3,571		
			Součet		116,793		

997 - Přesun sutě

12 581,81

42	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	7,525	320,00	2 408,00
43	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	7,525	122,00	918,05
44	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,525	147,00	1 106,18
45	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	135,450	22,00	2 979,90
46	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,525	687,00	5 169,68

998 - Přesun hmot

3 393,60

47	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	10,605	320,00	3 393,60
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

599 431,25

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

36 157,00

48	K	721173401	Demontáž, montáž, dodávka.Potrubi kanalizační plastové svodné systém KG DN 100	m	30,000	698,00	20 940,00
49	K	721173704	Demontáž, montáž, dodávka.Potrubi kanalizační z PE odpadní DN 70	m	10,000	624,00	6 240,00
50	K	721173722	Demontáž, montáž, dodávka.Potrubi kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	10,000	587,00	5 870,00
51	K	721194104	Demontáž, montáž, dodávka.Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	396,00	396,00
52	K	721194109	Demontáž, montáž, dodávka.Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	3,000	687,00	2 061,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	40,000	15,00	600,00
54	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,050	1 000,00	50,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

40 228,00

55	K	722174002	Demontáž, montáž, dodávka.Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	80,000	322,00	25 760,00
56	K	722181241	Demontáž, montáž, dodávka.Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22	m	80,000	68,00	5 440,00
57	K	722190401	Demontáž, montáž, dodávka.Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	13,000	302,00	3 926,00
58	K	722220111	Demontáž, montáž, dodávka.Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	13,000	214,00	2 782,00
59	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	80,000	14,00	1 120,00
60	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	80,000	14,00	1 120,00
61	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,080	1 000,00	80,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

67 527,00

62	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	2,000	200,00	400,00
63	K	725111131	Demontáž, montáž, dodávkaSplachovač nádržkový plastový vysokopoložený k vyměňované výlevce	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00

"m.č.011"1 1,000

64	K	725112002	Demontáž, montáž, dodávkaKlozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý	soubor	1,000	3 496,00	3 496,00
65	K	725119122	dodávka, Montáž klozetových mís kombi	kus	2,000	3 600,00	7 200,00
66	K	725211661	Demontáž, montáž, dodávka. Umyvadlo keramické zápusné bílé 550 mm bez skříňky	soubor	5,000	2 100,00	10 500,00
67	K	725245101	Demontáž, montáž, dodávka.Zástěna sprchová jednokřídlá do výšky 2000 mm a šířky 750 mm	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00

"m.č.006"1 1,000

68	K	725245151	Demontáž, montáž, dodávka.Zástěna sprchová zásuvná dvoudílná s jedním posuvným dílem do výšky 2000 mm a šířky 1200 mm	soubor	1,000	9 000,00	9 000,00
----	---	-----------	---	--------	-------	----------	----------

"m.č.015"1 1,000

69	K	725291211	Demontáž, montáž, dodávka.Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mýdelník	soubor	2,000	596,00	1 192,00
----	---	-----------	--	--------	-------	--------	----------

"m.č.006"1 1,000

"m.č.015"1 1,000

Součet 2,000

70	K	725291511	Demontáž, montáž, dodávka.Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	4,000	550,00	2 200,00
----	---	-----------	--	--------	-------	--------	----------

"m.č.014"1 1,000

"m.č.006"1 1,000

"m.č.015"2 2,000

Součet 4,000

71	K	725291531	Demontáž, montáž, dodávka.Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	4,000	620,00	2 480,00
----	---	-----------	--	--------	-------	--------	----------

"m.č.006"1 1,000

"m.č.015"2 2,000

"m.č.014"1 1,000

Součet 4,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
							0,00
75	K	725311125	Demontáž, montáž, dodávka. Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou rohový se dvěma odkapními plochami 952x502 mm	soubor	2,000	1 500,00	3 000,00
76	K						0,00
77	K	725331111	Demontáž, montáž, dodávka. Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou "m.č.011"1	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
78	K	725813111	Demontáž, montáž, dodávka. Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	13,000	328,00	4 264,00
79	K	725821326	Demontáž, montáž, dodávka. Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a	soubor	7,000	1 450,00	10 150,00
80	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,145	1 000,00	145,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

10 727,20

81	K	733111105	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	9,800	420,00	4 116,00
82	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38	m	9,800	66,00	646,80
83	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	9,800	15,00	147,00
84	K	733191915	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 25	kus	2,000	125,00	250,00
85	K	733191925	Naváření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 25	kus	2,000	368,00	736,00
86	K	733223204	Demontáž, montáž, dodávka. Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1	m	9,800	478,00	4 684,40
87	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	9,800	15,00	147,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

1 551,00

88	K	734209104	Demontáž, montáž, dodávka. armatury závitové s jedním závitem G 3/4	kus	1,000	489,00	489,00
89	M	551280150	Demontáž, montáž, dodávka. hlavice termostatická kapalinová IVAR. T 5010 s	kus	1,000	420,00	420,00
90	K	734211118	Demontáž, montáž, dodávka. Ventil závitový odvzdušňovací G 1/4 PN 14 do 120 °C	kus	1,000	200,00	200,00
91	K	734261403	Demontáž, montáž, dodávka. Armatura přípojovací rohová G 3/4x18 PN 10 do 110 °C	kus	2,000	220,00	440,00
92	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,002	1 000,00	2,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

10 596,00

93	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového "m.č.006"0,6*1,2	m2	0,720	1 500,00	1 080,00
94	K	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých mimo těles Korado Radik délky do 1140 mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
95	M	484546970	těleso otopné deskové CosmoNova hygienické 20-600/800 mm	kus	1,000	4 895,00	4 895,00
96	K	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu "m.č.006"4	kus	4,000	150,00	600,00
97	K	735494R01	Vypuštění části topného systému	hod	10,000	200,00	2 000,00
98	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,021	1 000,00	21,00

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

4 500,00

99	K	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

742 - Elektromontáže - rozvodný systém

16 000,00

100	K	742111100	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
101	M	357131110	rozvodnice nástěnná, průhledné dveře RNG-3P42	kus	1,000	8 000,00	8 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
102	K	742111100-D	Demontáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
103	K	742991110	Kontrola rozváděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	1 000,00	1 000,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

8 712,00

104	K	743311200	Demontáž, montáž, lišta a kanálek protahovací šířky do 40 mm	m	43,000	55,00	2 365,00
105	M	345718300	lišta elektroinstalační hranatá bílá LHD 40 x 20	kus	43,000	41,00	1 763,00
106	M	348212750	Demontáž, montáž, dodávka.svítilno bytové žárovkové IP 42, PULI1, max. 60 W E27	kus	1,000	2 200,00	2 200,00
107	K	743312160	Demontáž, montáž, dodávka. lišta a kanálek vkládací šířky do 180 mm s víčkem	m	9,000	55,00	495,00
108	M	345751520	Demontáž, montáž, dodávka.žlab kabelový PVC ZEKAN4 (200x126) žlab s víkem	m	9,000	68,00	612,00
109	M	345751530	Demontáž, montáž, dodávka.žlab kabelový PVC ZEKAN4 (200x126) spojka	kus	3,000	71,00	213,00
110	M	345751540	Demontáž, montáž, dodávka.žlab kabelový PVC ZEKAN4 (100x100) ohyb xx° + víko	kus	2,000	70,00	140,00
111	K	743411111	Demontáž, montáž, krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	12,000	65,00	780,00
112	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	12,000	12,00	144,00

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

3 228,00

113	K	744411220	Demontáž, montáž, kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn	m	43,000	44,00	1 892,00
114	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm ²	m	10,000	28,00	280,00
115	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm ²	m	33,000	32,00	1 056,00

746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče

8 010,00

116	K	746211110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	90,000	89,00	8 010,00
-----	---	-----------	--	-----	--------	-------	----------

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

10 769,00

117	K	747111113	Demontáž, montáž, dodávka. vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	2,000	180,00	360,00
118	K	747161010	Demontáž, montáž, . zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	2,000	180,00	360,00
119	K	747161030	Demontáž, montáž, zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	5,000	180,00	900,00
120	M	345367000	Demontáž, montáž, dodávka.rámeček pro spínače a zásuvky TANGO 3901A-B10	kus	14,000	45,00	630,00
121	M	345551030	zásuvka 1násobná 16A Tango bílý, slonová kost	kus	2,000	210,00	420,00
122	M	345551230	zásuvka 2násobná 16A Tango bílá, slonová kost	kus	5,000	210,00	1 050,00
123	K	747231150	Demontáž, montáž, jistič jednopólový nn do 25 A ve skříni	kus	10,000	100,00	1 000,00
124	M	358221290	jistič 1+Npólový-charakteristika B LPN (LSN) 16B/1+N	kus	10,000	122,00	1 220,00
125	K	747232150	Demontáž, montáž, jistič dvoupólový nn do 25 A ve skříni	kus	5,000	100,00	500,00
126	M	358223350	jistič 2pólový-charakteristika C LPN (LSN) 20C/2	kus	5,000	145,00	725,00
127	K	747233150	Demontáž, montáž, jistič třípólový nn do 25 A ve skříni	kus	2,000	100,00	200,00
128	M	358224250	jistič 3pólový-charakteristika C LPN (LSN) 20C/3	kus	2,000	302,00	604,00
129	K	747240111	Demontáž, montáž, proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	1,000	200,00	200,00
130	M	358892080	chránič proudový 4pólový OFI 25/4/ 100 typ AC	kus	1,000	2 600,00	2 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
751 - Vzduchotechnika							15 620,00
131	K	751111052	Demontáž, dodávka + montáž vent ax ntl podhledového D do 200 mm	kus	2,000	2 450,00	4 900,00
			"m.č.011"1		1,000		
			"m.č.016"1		1,000		
			Součet		2,000		
132	K	751322012	Demontáž, dodávka + montáž taliřového ventilu D do 200 mm	kus	2,000	652,00	1 304,00
			"m.č.011"1		1,000		
			"m.č.016"1		1,000		
			Součet		2,000		
133	K	751398041	Demontáž, dodávka + montáž protidešťové žaluzie potrubí D do 300 mm	kus	2,000	1 960,00	3 920,00
			"m.č.011"1		1,000		
			"m.č.016"1		1,000		
			Součet		2,000		
134	K	751510012	Demontáž, montáž, dodávka. Vzduchotechnické potrubí pozink čtyřhranné průřezu do 0,07 m2	m	5,000	496,00	2 480,00
135	K	751537012	Demontáž, dodávka + montáž potrubí ohebného neizol z Al laminátové hadice D do 200 mm	m	5,000	595,00	2 975,00
136	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	0,041	1 000,00	41,00
763 - Konstrukce suché výstavby							10 241,80
137	K	763111313	Demontáž, montáž, dodávka. SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 bez TI EI	m2	1,674	1 200,00	2 008,80
			"m.č.016"(1,25*2,6)-(0,8*1,97)		1,674		
138	K	763122R01	Demontáž, montáž, dodávka. SDK kastlík VZT rozvodu tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 0,25*0,25*5	m2	0,313	5 000,00	1 565,00
					0,313		
139	K	763181311	Demontáž, Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
			"m.č.016"1		1,000		
140	M	553315220	zárubeň ocelová pro sádkokarton S 100 800 L/P	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
			"m.č.016"1		1,000		
141	K	763231111	Demontáž, montáž, dodávka. Sádrovláknitý podhled deska 1x10 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD bez TI	m2	3,968	1 000,00	3 968,00
			"m.č.011"2,32*1,15		2,668		
			"m.č.016"1,04*1,25		1,300		
			Součet		3,968		
766 - Konstrukce truhlářské							59 815,00
142	K	766660001	Demontáž, Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně vč. vrchního kování	kus	7,000	155,00	1 085,00
			"do příčky m.č.016"1		1,000		
			"do příčky mezi m.č.013 a 014"1		1,000		
			"vstupní do m.č.013"1		1,000		
			"vstupní do m.č.014"1		1,000		
			"do WC kabin m.č.015"2		2,000		
			"vstupní do m.č.015"1		1,000		
			Součet		7,000		
143	M	611617210	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 80x197 cm dub	kus	7,000	2 000,00	14 000,00
			"m.č.013"2		2,000		
			"m.č.014"1		1,000		
			"m.č.015"3		3,000		
			"m.č.016"1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					7,000		
144	M	611617R01	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 80x197 cm dub posuvné vč. horní kolejnice a krytování kolejnice	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
"m.č.015"1					1,000		
145	K	766660351	Demontáž, Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 800 mm do	kus	1,000	150,00	150,00
"m.č.015"1					1,000		
146	K	766691914	Demontáž, montáž vstupních dvoukřídlových hliníkových dveří 220 x 145 cm	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
"m. posilovna					1,000		
147	K	766811116	Demontáž, montáž, dodávka. korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky	kus	6,000	2 500,00	15 000,00
"m.č.017"3					3,000		
"m.č.018"3					3,000		
148	K	766811152	Demontáž, montáž, dodávka. korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do	kus	6,000	1 250,00	7 500,00
"m.č.017"3					3,000		
"m.č.018"3					3,000		
149	K	766811212	Demontáž, montáž, dodávka. kuchyňské pracovní desky bez výřezu délky do 2000 mm	kus	2,000	2 000,00	4 000,00
150	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	4,000	1 000,00	4 000,00
151	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	4,000	520,00	2 080,00
767 - Konstrukce zámečnické							61 773,34
152	K	767004R01	Demontáž, montáž, dodávka. Přechodová lišta Al samolepicí na styk vinylové podlahy a dlažby, š.30 mm	m	2,200	600,00	1 320,00
153	K	767531111	Demontáž, montáž, vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	3,360	550,00	1 848,00
"vstup do zázemí provozovatele"0,8*1,4					1,120		
"vstup do POŠ"0,8*1,4					1,120		
"vstup hlavní ze severní strany"0,8*1,4					1,120		
Součet					3,360		
154	M	697520300	rohož vstupní OPENWELL provedení hliník nebo mosaz/gumové vlnovky/	m2	3,360	6 500,00	21 840,00
155	K	767531121	Demontáž, montáž, . zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	13,200	466,00	6 151,20
"vstup do zázemí provozovatele"0,8+1,4+0,8+1,4					4,400		
"vstup do POŠ"0,8+1,4+0,8+1,4					4,400		
"vstup hlavní ze severní strany"0,8+1,4+0,8+1,4					4,400		
Součet					13,200		
156	M	697521600	rám pro zapuštění, profil L - 30/30, 25/25, 20/30, 15/30 - Al	m	13,200	520,00	6 864,00
157	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
"m.č.015"2					2,000		
158	K	767995112	Demontáž, montáž, dodávka. atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg	kg	0,024	1 000,00	24,00
"výměna úprasklého překladu- ocelový překlad L 660/60/6 nad dveře do kabiun v m.č.015"5,42*1,1*4*0,001					0,024		
159	K	776521R01	Demontáž, montáž, dodávka.Podkladní rohový PVC profil pro koutový spoj r=30 mm - podložení PVC krytiny pro vytvoření fabionu -	m	144,751	140,00	20 265,14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"m.č.014"3,45+2,991+3,45+2,991		12,882		
			"m.č.017"5,0+3,95+3,95+5,0+1,72+0,5+0,5		20,620		
			"m.č.018"5,0+3,012+5,0+3,012		16,024		
			"m.č.019"2,188+3,3+(2,188-0,7)+(3,3-0,8)+0,3+0,3		10,076		
			"m.č.020"1,6+2,188+1,6+(2,188-0,7)		6,876		
			"m.č.011"1,15+2,320+(1,15-0,8)+2,320		6,140		
			"m.č.013"3,45+2,95+(2,95-0,8)+(3,45-0,8)		11,200		
			"m.č.002"(5,28-0,8)+(2,4-0,8)+(5,28-0,8-0,8)+(2,4-1,4)+(0,1*4)		11,160		
			"m.č.012"(8,25-0,8*3)+0,1+0,2+(1,25-0,8)+(8,45-0,8*2)+(0,25*4)+(0,5*2)		15,450		
			"m.č.016"1,04+1,25+(1,25-0,8)+1,04		3,780		
			"m.č.004"5,0+4,275+0,9+1,2+0,3+1,2+1,2+0,3+1,2+2,5+4,275		22,350		

160	K	767995111	Demontáž, montáž, . atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	0,009	1 000,00	9,00
-----	---	-----------	--	----	-------	----------	------

"výměna - ocelový žebírkový prut pro statické zajištění otvoru mezi m.č.013 a 014"1,1*2*0,00395

0,009

161	M	130210110	tyč ocelová žebírková, výztuž do betonu, zn. oceli BSt 500S, v tyčích, D 8 mm	t	0,009	44 000,00	396,00
162	M	130104240	úhelník ocelový rovnostranný, v jakosti 11 375, 60 x 60 x 6 mm	t	0,024	44 000,00	1 056,00

771 - Podlahy z dlaždic

38 355,90

163	K	771541810	Demontáž podlah z obkladaček hutných kladených do malty	m2	9,000	100,00	900,00
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

"v místě poklady kanalizace pro m.č.011, 017,018"30*0,3

9,000

164	K	771571113	Montáž podlah z keramických dlaždic režných hladkých do malty do 12 ks/m2	m2	9,000	450,00	4 050,00
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

"v místě poklady kanalizace pro m.č.011,017,017"30*0,3

9,000

165	M	597614060	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS Color Light Grey S19,8 x 19,8 x 0,9 cm	m2	9,900	350,00	3 465,00
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

166	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	116,793	241,00	28 147,11
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

"stěrka pod PVC krytinu - přenos z položky 985321R01"116,793

116,793

167	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	1,428	1 000,00	1 428,00
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

168	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	365,790	1,00	365,79
-----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

776 - Podlahy povlakové

112 468,78

169	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	116,793	5,00	583,97
-----	---	-----------	------------------------------------	----	---------	------	--------

"přenos z položky 776241111"116,793

116,793

170	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	116,793	65,00	7 591,55
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

171	K	776241111	Lepení hladkých (bez vzoru) pásů ze sametového vinylu	m2	116,793	125,00	14 599,13
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

"přenos z položky 771990112"116,793

116,793

172	M	284101R01	heterogenní podlahová krytina na bázi PVC tl.2,0 mm vhodná do nemocničního provozu, v	m2	128,472	420,00	53 958,24
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

173	K	776251411	Spoj podlah z přírodního linolea (marmolea) svařováním za tepla	m	167,959	69,00	11 589,17
-----	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------

0,00

0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
176	M	284100R01	Demontáž, montáž, sokl z podlahové krytiny tl. 2,0 mm s fabionem r=30 mm	m2	14,765	45,00	664,43
			"přenos z položky 776411112"144,751*0,1		14,475		
177	K	776421311	Demontáž, Montáž dodávka přechodových samolepicích lišt	m	2,200	88,00	193,60
			"mezi m.č.001 a 002"1,4		1,400		
			"mezi m.č.012 a 015"0,8		0,800		
			Součet		2,200		
178	K	776991141	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	116,793	44,00	5 138,89
			"přenos z položky 776241111"116,793		116,793		
179	K	776991R01	Spárování polyuretanovým tmelem - horní hrana soklu, svislé spoje fabionů	m	144,751	114,00	16 501,61
			"přenos z položky 776411112"144,751		144,751		
180	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	1 648,193	1,00	1 648,19

781 - Dokončovací práce - obklady

26 127,85

181	K	781471113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 kladených do malty	m2	26,748	450,00	12 036,60
			"obklad stěny po rozšíření dveří m.č.015"(3,2*2,6*2)-(0,8*1,97*2)		13,488		
			"obklad dozděné příčky v m.č.015"(2,05*2,6*2)-(0,8*2,0)		9,060		
			"obklad za dřezem v m.č.014"2,0*0,7		1,400		
			"obklad za linkou v m.č.017"2,0*0,7		1,400		
			"obklad za linkou v m.č.018"2,0*0,7		1,400		
			Součet		26,748		
182	M	597610450	obkladačky keramické RAKO - koupelny LUCIE (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	24,803	350,00	8 681,05
			"obklad stěny po rozšíření dveří m.č.015"(3,2*2,6*2)-(0,8*1,97*2)		13,488		
			"obklad dozděné příčky v m.č.015"(2,05*2,6*2)-(0,8*2,0)		9,060		
			Součet		22,548		
183	M	597612550	obkladačky keramické RAKO - kuchyně CLASSIC (barevné) 15 x 15 x 0,6 cm l. j.	m2	4,620	320,00	1 478,40
			"obklad za dřezem v m.č.014"2,0*0,7		1,400		
			"obklad za linkou v m.č.017"2,0*0,7		1,400		
			"obklad za linkou v m.č.018"2,0*0,7		1,400		
			Součet		4,200		
184	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	26,748	100,00	2 674,80

185	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	1,257	1 000,00	1 257,00
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 635,96

186	K	783221122	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozi, 1x základní, 2x email	m2	5,760	211,00	1 215,36
			"zárubeň m.č.015"((0,3*2,0*2)+(0,3*0,8))*2		2,880		
			"zárubeň m.č.016"(0,3*2,0*2)+(0,3*0,8)		1,440		
			"zárubeň mezi m.č.013 a 014"(0,3*2,0*2)+(0,3*0,8)		1,440		
			Součet		5,760		
187	K	783425428	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší základní antikorozi	m	9,800	247,00	2 420,60

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

32 231,42

188	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	157,326	21,00	3 303,85
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"příprava podkladu před provedením olejového nátěru"				
			"m.č.002"(3,55+1,13+2,4+1,13+3,55+2,4+0,6+0,6+(0,1*4))*1,6-(0,8*1,6*4)-(1,4*1,6)		17,856		
			"m.č.004"(5,0+4,275+0,9+1,2+0,3+1,2+1,2+0,3+1,2+2,5+4,275)*1,8		40,230		
			"m.č.012"(8,25+0,1+0,2+0,2+0,544+0,25+0,5+0,25+0,1+0,25+0,5+0,25+0,5+0,55+0,94+0,5+1,527)*1,6-(0,8*1,6*3)		20,818		
			"m.č.013"(2,95+3,45+2,95+3,45)*2,6-(0,8*2,0*2)+(2,95*3,45)		40,258		
			"m.č.014"(2,991+3,45+2,991+3,45)*1,8-(0,8*1,8*2)		20,308		
			"m.č.016"(1,04+1,25+1,04+1,25)*1,8-(0,8*1,8)		6,804		
			"m.č.011"(2,32+1,15+2,32+1,15)*1,8-(0,8*1,8)		11,052		
			Součet		157,326		
189	K	784211R01	vysoce kvalitní polyuretanový akrylový lak odolný proti poškrábání, oděru a úderům	m2	119,392	211,00	25 191,71
			"m.č.016"(1,04+1,25+1,04+1,25)*1,8-(0,8*1,8)+(1,5*2,6)-(0,8*1,97)		9,128		
			"m.č.011"(2,32+1,15+2,32+1,15)*1,8-(0,8*1,8)		11,052		
			"m.č.002"(3,55+1,13+2,4+1,13+3,55+2,4+0,6+0,6+(0,1*4))*1,6-(0,8*1,6*4)-(1,4*1,6)		17,856		
			"m.č.014"(2,991+3,45+2,991+3,45)*1,8-(0,8*1,8*2)		20,308		
			"m.č.012"(8,25+0,1+0,2+0,2+0,544+0,25+0,5+0,25+0,1+0,25+0,5+0,25+0,5+0,55+0,94+0,5+1,527)*1,6-(0,8*1,6*3)		20,818		
			"m.č.004"(5,0+4,275+0,9+1,2+0,3+1,2+1,2+0,3+1,2+2,5+4,275)*1,8		40,230		
190	K	784211R02	vnitřní disperzní omyvatelná, vysoce kryjící barva bez obsahu zakalujících látek	m2	84,906	44,00	3 735,86
			"SDK příčka m.č.016" (1,5*2,6)*2-(0,8*1,97)*2		4,648		
			"oprava malby po rýhách ve zdech - přívod vody, kanalizační odpady"40		40,000		
			"m.č.013"(2,95+3,45+2,95+3,45)*2,6-(0,8*2,0*2)+(2,95*3,45)		40,258		
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy							21 156,00
191	K	786624R02	demontáž stávajících okenních žaluzií	m2	5,160	500,00	2 580,00
			"přenos z položky 786626R01"5,16		5,160		
192	K	786626R01	Montáž lamelové žaluzie vnitřní Al ovládané řetizkem na PVC okno	m2	5,160	1 500,00	7 740,00
			"m.č.004"1,4*1,2		1,680		
			"m.č.014"0,6*0,6*3		1,080		
			"m.č.018"(0,6*1,2)+(1,4*1,2)		2,400		
			Součet		5,160		
193	M	553462000	žaluzie horizontální interiérové	m2	5,160	2 100,00	10 836,00

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.

10. Skládky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

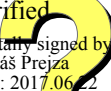
1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.


IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činnostmi na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.

3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

Signature Not Verified

 Digitally signed by Mgr. Tomáš Prejza
 Date: 2017.06.22 08:28:39 CEST
 Reason: tendermarket_zivatel=IZ OWEN

Signature Not Verified

 Digitally signed by Mgr. Tomáš Prejza
 Date: 2017.06.20 09:07:03 CEST
 Reason: tendermarket_zivatel=IZ OWEN

Signature Not Verified

 Digitally signed by Ing. Ladislav Hampl
 Date: 2017.06.23 10:38:51 CEST
 Reason: tendermarket_zivatel=64 4000.2.hampl