

## **Město Semily**

se sídlem: Husova 82, 513 01 Semily  
IČO: 00276111, DIČ: CZ00276111  
zastoupené paní Bc. Lenou Mlejnkovou, starostkou,  
jako objednatel na straně jedné („**Objednatel**“)

a

## **TSM Semily s.r.o.**

se sídlem: Jatecká 128, 513 01 Semily,  
IČO: 25932837, DIČ: CZ25932837,  
zastoupená Jiřím Telčerem, jednatelem  
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 15656  
jako zhotovitel na straně druhé („**Zhotovitel**“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo:

### **1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1.1 Dílem dle této smlouvy se rozumí rekonstrukce bytu č. 11 Na Olešce 442, a bytu č. 1 Na Olešce 439, vše v Semilech, část obce Podmoklice. Bude provedena výměna elektrického rozvodu, odstranění původních obkladů a dlažeb, pokládka nových, výměna svislého odpadního potrubí, instalace nového rozvodu vody, výmalba celého bytu, pokládka nové podlahové krytiny (dále jen „Dílo“).
- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v odst. 1.3.
- 1.3 Cena za dílo bude stanovena na základě skutečně provedených prací dle ceníku TSM, který jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínu do 31. 05. 2024.
- 1.5 Zhotovitel odpovídá za zajištění staveniště před vznikem škod způsobených Zhotoviteli třetími osobami a rovněž za škody způsobené třetím osobám v případě, že Zhotovitel nezajistí zabezpečení staveniště v souladu s povinnostmi, podmínkami a normami stanovenými právním řádem.
- 1.6 Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět díla podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 1.7 Záruční doba na předmět Díla je 60 měsíců od předání Díla Objednateli.
- 1.8 Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení Zhotovitele s provedením Díla je 150 Kč. Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení s úhradou peněžitého dluhu je 0,1 % z dlužné částky.

### **2. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 2.1 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neřešené se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména občanského zákoníku.
- 2.2 Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy je možno činit výhradně ve formě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

- 2.3 Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2.4 Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „*Ochrana osobních údajů*“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.
- 2.5 Tato smlouva byla schválena dne 04. 03. 2024 Radou města Semily, usnesení č. 240304/RM/126.
- 2.6 Přílohy: č. 1 – ceník TSM platný od 01. 01. 2024

V Semilech dne 12.3.2024

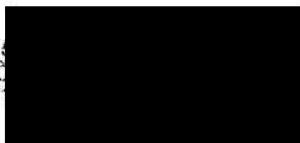
V Semilech dne 12.3.2024

**Objednatel**



Bc. Lena Mlejnková,  
starostka

**Zhotovitel**



Jiří Telčer  
jednatel

**CENÍK TSM PLATNÝ OD : 1.1.2024**

**MECHANIZOVANÉ PRÁCE A OSTATNÍ PRÁCE**

ceny jsou uvedeny bez platné sazby DPH

Činnost	Tarifní	Kč/	Kč/
<b>ZÁKLADNÍ MECHANIZOVANÉ PRÁCE</b>	jednotka	15 min	hodina
Vyhřování a úklid sněhu vozidlem ZEBRA , MITSUBISHI.	15 min	275	1100
Vyhřování a úklid sněhu traktorem LAMBORGHINI	15 min	250	1000
Vyhřování sněhu či seč trávy (Amazone, mulčér apod.) - ZETOR (do 74 kW)	15 min	200	800
Vyhřování komunikací a úklid sněhu vozidlem HOLDER	15 min	188	750
Příplatek za použití sypače posypových materiálů při zimní údržbě	15 min	65	260
Sečení trávy zahradním malotraktorem KARSIT	15 min	125	500
Sečení trávy traktorem Zetor s rotační, mulčovací ,Amazone sekačkou	15 min	200	800
Drcení větví - ZETOR + štěpkovač	15 min	200	800
Práce s nakladačem UN 053,1	15 min	200	800
Práce s nakladačem LOCUST (podkop,vidle, nakl. Lžice,sn. fréza)	15 min	175	700
Úklid komunikací samosběračem SCHMIDT	15 min	235	940
Práce s vozidlem MULTICAR - kropení, čerpání vody	15 min	175	700
Práce s vozidlem FUSO - kropení, čerpání vody	15 min	225	900
Práce s vibračním válcem VH 310	15 min	175	700
Práce s montážní plošinou LC-12-B	15 min	195	728
Přepravní úkony - LAMBORGHINI + vlek, kontejnerový nosič	15 min	213	850
Přepravní úkony - ZETOR + vlek	15 min	188	750
Základní sazba zdržení při přepravních úkonech - do 90 minut	15 min	125	500
Zvýšená sazba zdržení při přepravních úkonech - nad 90 minut	15 min	140	560
Pronájem kontejneru na odpad , sutě den 80 Kč	den		
Pronájem traktorového přívěsu bez rozdílu hmotnosti den 39 Kč			
Práce minibagrem JCB 8035	15 min	233	700
<b>MECHANIZOVNÉ PRÁCE S RUČNÍM NÁŘADÍM</b>	min tarif	kč/ jed	hod
Práce s vibrační deskou nebo vibračním pěchem ( s obsluhou)	15 min	120	480
Práce a doprava předmětů pomocí minidumperu Lumag	15 min	120	480
Práce se vzduchovým bouracím kladivem + kompresor Atlass COPCO	15 min	175	700
Práce s PB hořákem na likvidaci plevele	15 min	85	340
Práce s řezačkou CEDIMA 15 B, hloubka řezu do 1 cm asfalt	bm	13	
Práce s řezačkou CEDIMA 15 B, hloubka řezu do 1 cm beton	bm	15	
Práce s řezačkou CEDIMA 15 B, hloubka řezu do 1 cm železobeton	bm	20	
Použití elektrocentrály + elektrické nářadí (v terénu)	15 min	125	500
Použití tlakového mycího stroje WAP NEPTUNE TEPLÁ VODA bez obsluhy	15 min	117	468
Použití tlakového mycího stroje KARCHER s obsluhou -obě myčky bez vody	15 min	90	360
Použití plotostříhu, zemního vrťáku s obsluhou	15 min	125	500
Práce s el. ručním nářadím - rozbruška, vrtačka, vysavač,	15 min	115	460
Práce s el. ručním nářadím - zbijecí kladivo	15 min	125	500
Práce s ruční motorovou pilou	15 min	100	400
Sečení trávy a náletových dřevin motorovou kosou	15 min	90	360
Práce s autogenní soupravou	15 min	250	1000
Práce s pařezovou frézou Lumag	15 min	145	580
<b>HODINOVÁ SAZBA PRACOVNÍKŮ TSM</b>			
Hodinová sazba pracovníka - pomocné práce	hod	325	
Hodinová sazba pracovníka - stavební a montážní práce	hod	370	
Hodinová sazba pracovníka - elektrikář, automechanik	hod	380	
Práce technika	hod	450	

K cenám při použití mechanizace nebo práce společnosti TSM se připočítá příplatek za práci o víkendů či v noci ve výši 25 %, ve svátek 50 % .



**CENÍK TSM PLATNÝ OD : 1.1.2024****DOPRAVA**

<b>Doprava nákladním vozidlem o nosnosti</b>	<b>do 1 tuny</b>	<b>do 2,5</b>	<b>nad 2,5</b>
1 - 5 km	215	290	<b>350</b>
6 - 10 km	330	400	<b>620</b>
11 - 15 km	460	590	<b>820</b>
16 - 20 km	530	650	<b>930</b>
21 - 25 km	590	800	<b>1100</b>
26 - 30 km	660	950	<b>1350</b>
31 - 40 km	850	1250	<b>1650</b>
41 - 50 km	1040	1500	<b>1800</b>
<b>jednotlivý kilometr nad vzdálenost 50 km při nepřetržité jízdě</b>	<b>17</b>	<b>26</b>	<b>32</b>
jednotlivý kilometr při přerušované dopravě - pravidelné okruhy	<b>35</b>	<b>40</b>	
<b>ZDRŽENÍ PŘI PŘEPRAVĚ</b>			
Zákl.sazba zdržení při přeprav. úkonech-nad 90 minut za 15 min.	<b>110</b>	<b>110</b>	<b>110</b>
Zákl.sazba zdržení při přeprav. úkonech - do 90 minut za 15 min.	<b>140</b>	<b>140</b>	<b>140</b>
<b>Doprava osobními vozidly</b>	<b>jednotka</b>	<b>kč / km</b>	
Doprava osobním vozidlem Suzuki	km	<b>12</b>	
Doprava osobním vozidlem Octavia	km	<b>11</b>	
Příplatek za použití přívesného vozíku	km	<b>2</b>	

K cenám při použití mechanizace nebo práce společnosti TSM se připočítá příplatek za práci o víkendů či v noci ve výši 25 %, ve svátek 50 % .

