

SMLOUVA O DÍLO č. 22062023

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a následujících
zákonů č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

S-0099/62444646/2023

Obchodní Akademie, Lysá nad Labem
Mgr. Lenka Hrubčíková - ředitelka školy
IČO: 62444646
Komenského 1534
289 22 Lysá nad Labem

Tel.: +
Email:

dále jen „objednatel“,

a

LK Studio s.r.o.
Českomoravská 1181/21
190 00 Praha 9 – Libeň
IČ: 06915060
DIČ: CZ-06915060 plátce DPH
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, spis.zn.: C 291232 vedená u Městského soudu v Praze
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 115-6894180297/0100

dále jen „zhotovitel“,

dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“ se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními.

Článek I. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě provést pro objednatel dílo, které spočívá v dodání a výrobě nábytku (učebny a vstupní haly) na míru dle architektonického návrhu paní Duškové. Vše v rozsahu položkového rozpočtu/nabídky č. 22062023, která je nedílnou přílohou této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
2. Změny nebo vícepráce požadované objednatel, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.
3. Případně neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

Článek II.
Doba a místo plnění

1. Zahájení díla je podmíněno potvrzením objednávky na provedení díla ze strany objednatele a uhrazením zálohové faktury zhotoviteli.
2. Musí být splněny připravenosti a přístupnosti prostorů montáže objednatelem (viz článek VII. – součinnost).
3. Zhotovitel se zavazuje řádně dodat dílo v domluvených termínech.
4. Místo pro plnění díla je stanoveno objednatelem na adrese: Komenského 1534, 28922 Lysá nad Labem.
5. Pokud by byl výrobcem stanoven jiný nenadálý termín dodání nebo se stala nepředvídatelná událost, zabraňující či omezující dodání výše specifikovaného díla (objednávky), bude objednatel o této skutečnosti předem informován nejen písemnou formou. (Nepředvídatelnou událostí se rozumí přírodní či jiná katastrofa - zemětřesení, požár, sněhová kalamita či nenadálé přerušení výroby dodavatele materiálu, dopravní nedostupnost, nařízení vlády, Covid 19 atd..)

Článek III.
Cena za dílo

I. Cena v Kč za materiál včetně dopravy a odborné montáže:

Cena bez DPH	Sazba DPH	Výčíslení DPH	Celkem
85 000 Kč	21%	17 850 Kč	102 850,- Kč Kč

Článek IV.
Platební podmínky

- I. Cena za provedení díla bude uhrazena v těchto etapách následujícím způsobem:
 - a) **I. Zálohová faktura** ve výši 85 000,- Kč vč. DPH, bude uhrazena nejpozději v den objednání materiálu, a to převodem na účet uvedený ve faktuře.
 - b) **Konečný doplatek** díla, zůstatková část 17 850,- Kč vč. DPH bude uhrazena po dokončení a převzetí díla odběratelem, a to převodem na účet uvedený ve faktuře do 5 dnů od vystavení konečné faktury nebo hotově.

Článek V. Záruka za dílo

1. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve bez zbytečného odkladu písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci a v případě opodstatněného podnětu navrhne možné odstranění vad a lhůtu na její odstranění.
3. Dílo je v průběhu celé realizace majetkem zhotovitele a musí s ním být takto nakládáno do doby, než budou splněny veškeré závazky ze strany objednatele vůči zhotoviteli. V případě vzniklých škod či nesplnění závazku objednatele vůči dodavateli má dodavatel právo tuto vzniklou škodu vymáhat či si dílo ponechat nebo odebrat zpět.
4. Doporučené hodnoty prostorové vlhkosti u dřevěných podlah se mají pohybovat v rozmezí 45-60% ČSN 74 4505 Podlahy, společná ustanovení.

Článek VI. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,05% ze smluvní ceny za každý den prodlení.
 - b) Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s placením faktur dle čl. IV této smlouvy ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy, má zhotovitel nárok na náhradu skutečně vzniklých nákladů.
3. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů od vystavení faktury oprávněnou smluvní stranou smluvní straně.

Článek VII. Součinnost

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost v tomto rozsahu: stanovený termín montáže, přístupnost, připravenost prostorů - vyčištěna stávající podlaha od nečistot a vhodné pracovní podmínky pro veškeré smlouvené práce. Bude zpřístupněna funkční elektřina, voda, osvětlení (min. 50W), vyklizené prostory, určen prostor pro řezání a přípravu díla v dostatečné vzdálenosti od místa realizace díla (do 50 m ležící podlahy) a teplota v rozmezí 18° až 25°C v místě realizace. Dodržení správného klimatu a větrání dle poučení

Nedodržení součinnosti může mít vliv jak na kvalitu díla, u stěrky barevnost, tvrdost a stálost, tak vliv na prodloužení termínu.

2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění. Nebo objednatel v této návaznosti ihned zaopatří místo plnění tak, aby byla součinnost splněna. Toto však může připravit i dodavatel s tím, že budou nad rámec ceny díla tyto přípravy objednateli doučtovány jako vicepráce. Připravenosti ze strany dodavatele však musí objednatel písemně odsouhlasit.

Článek VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvních stran.

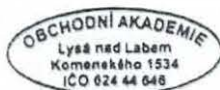
Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Dílo je po dokončení řádně předáno objednateli zhotovitelem na základě předávacího protokolu. Tento protokol musí být objednatelem podepsán a vyplněn. Pokud takto objednatel neučiní, dílo je bráno jako předané bez vad a dodatků. Zhotoviteli tak vzniká automatický nárok na úhradu, doplacení konečné faktury ve výcenákladů, pokud k dílu byli doobjednáni a odsouhlaseni i ústní formou.
3. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

v Lysé nad Labem dne 7.11.2023

Mgr. Lenka Hrubčíková

LK Studio s.r.o.





LK STUDIO: PODLAHY + INTERIÉR

"krása interiéru začíná od podlahy"

autorizovaný prodejce podlah Floor forever a dveří CAG a Erkado

LK Studio s.r.o.

Českomoravská 1181

190 00 Praha 9 - Libeň

Tel.: 774 27 20 30

e-mail: info@lkstudio.cz

www.lkstudio.czObchodní akademie Lysá
nad Labem

Tel: 602158605 email: lenka.hrubicova@oalysa.cz

objednávka č.: 22062023

Výroba nábytku/učebny/vstupní hala	Množství	Cena/MJ	Sleva %	Cena po slevě	Cena celkem
ABS tupl 45 bm, Abs 23/1 25 bm, Abs tupl 30 bm, Abs 23/1 35 bm, DTDL červená, šedá deska 6 ks,					29 890,00 Kč
Výroba , lepení, kování, sestavení, řezání		30 670,00 Kč	66 %	10 427,80 Kč	10 427,00 Kč
Montáž		18 300,00 Kč	60 %	7 423,00 Kč	7 423,00 Kč
Grafika, deskovina, materiál - lepení - výroba		11 890,00 Kč		11 890,00 Kč	11 890,00 Kč
Architekt – práce na projektu		10 000,00 Kč	80 %	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
Koberec – řeší architekt					
Kovová lavice		19 870,00 Kč		19 870,00 Kč	19 870,00 Kč
Doprava					3 500,00 Kč
Cena celkem bez DPH					85 000,00 Kč
Cena celkem vč DPH 21%			DPH 21% = 17 850,00 Kč		102 850,00 Kč

