

## Krycí list ZBV

Název Stavby dle SoD: Město Dobříš - stavební úpravy komunikace a chodníků v ul. Pražská (III/11628 / Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Veřejné osvětlení	Číslo SO/PS / pořadí Změny SO/PS: <p style="text-align: center;">SO 104 / 1</p>	Číslo ZBV: <p style="text-align: center;">1</p>
---	---	--

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace  
 Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov  
 IČ: 00066001

Město Dobříš  
 Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš  
 IČ: 00242098

Zhotovitel: STRABAG a.s.  
 Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5  
 IČ: 60838744

### Rekapitulace ZBV č. 1 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
1.1	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
1.2	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
1.3	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
1.4	-76 968,23	180 538,50	103 570,27

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
1.5	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ <b>SUMA</b>	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
<b>1</b>	<b>-76 968,23</b>	<b>180 538,50</b>	<b>103 570,27</b>

Části ZBV se číslovají číslem ZBV, za kterým je tečka a index udávající číslo Skupiny.  
 Stejný systém číslování se používá pro jednotlivé Změnové listy (02)  
 a pro Rozpis ocenění změn položek (04).

## Změnový list

<b>Název Stavby dle SoD:</b> Město Dobříš - stavební úpravy komunikace a chodníků v ul. Pražská (III/11628)	Číslo SO/PS / / pořadí Změny SO/PS:	Číslo ZBV / Skupina změny:
<b>Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):</b> Veřejné osvětlení	SO 104 / 1	1 . 4

Strany smlouvy o dílo S-2069/00066001/2023 na realizaci uvedené Stavby uzavřené dne 28.8.2023 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov

Zhotovitel: STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

<b>Přílohy Změnového listu:</b>	<b>Příjemce</b>
1. Krycí list 1 počet listů	Objednatel
2. Změnový list 2 počet listů	Zhotovitel
3. Zápis o projednání ocenění soupisu prací 1 počet listů	Projektant (AD)
4. Rozpis ocenění Změn položek 1 počet listů	Stavební dozor
5. Přehled zařazení změn do Skupin 1 počet listů	Supervize
6. Přehled dokladů 1 počet listů	
7. Soupis prací SO po všech změnách 2 počet listů	
Další doklady dle přehledu dokladů 20 počet listů	

Iniciátor Změny: Objednatel Město Dobříš

Předmět Změny: Záměna svítidel

Název Změny: Záměna svítidel veřejného osvětlení

Popis a zdůvodnění Změny:

Z důvodu zapojení svítidel do systému "Smart city" navrhl objednatel Město Dobříš záměnu LED svítidel požadovaných v zadávací dokumentaci za smart LED svítidla ELEKTRA od výrobce ELEKTRO-LUMEN s.r.o. Dodávku a montáž svítidel provede firma, s níž Město Dobříš uzavřelo smlouvu na rekonstrukci VO na celém území Města Dobříš (viz doklad č. 13).

Jedná se o Změnu nepodstatnou a nezbytnou, která je podle čl. 5, odst. 5.1 písm.d), resp.podle čl. 11 Směrnice R-Sm-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 15. 9. 2023) upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek zařazena do **Skupiny 4**. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. tato Změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku a dle § 222, odst. 5) se jedná o změnu nezbytnou.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem	Součet absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných
<b>-76 968,23</b>	<b>180 538,50</b>	<b>103 570,27</b>	<b>257 506,73</b>

**Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:**

Zhotovitel (stavbyvedoucí): jméno **Ing. Vlastimil Ptáček** podpis

Projektant (autorský dozor): jméno **Ing. Václav Juppa** podpis

Stavební dozor: jméno **Ing. Martin Michálek** podpis

Supervize (Regionální dotační kancelář): jméno podpis

Zástupce Objednatele odpovědný za cenové projednání změny:	jméno	Ing. Jaroslava Jurková	podpis
Zástupce Objednatele:	jméno	Bc. Milan Jonszta	podpis
Zástupce Objednatele č. 2:	jméno	Mgr. Martin Švarc	podpis
<p>Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u tohoto SO/PS, který je součástí uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci této Změny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu nejsou zlepšením dle čl. 13.2 <b>Obchodních podmínek</b>. <b>Tento Změnový list představuje Dodatek Smlouvy o dílo</b>. Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.</p>			
Objednatel (Oprávněná osoba):	jméno	Ing. Jan Fidler, DiS	podpis
Objednatel č. 2 (Oprávněná osoba):	jméno	Ing. Pavel Svoboda	podpis
Zhotovitel:	jméno	Ing. Jaroslav Bílek David Müller	podpis

**ZÁPIS**

**o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)  
pro všechny skupiny - pro ZBV číslo: 1**

<b>Název Stavby:</b> Město Dobříš - stavební úpravy komunikace a chodníků v ul. Pražská (III/11628)
<b>Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS:</b> <b>SO 104 / 1</b>
<b>Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):</b> Veřejné osvětlení

Údaje v Kč bez DPH

<b>Cena SO/PS dle Smlouvy</b>
1 - zadat
<b>1 310 857,34</b>

Poznámka: Cenu všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS a cenu navrhovaných Změn záporných na SO/PS je nutno zadávat se znaménkem mínus (-).

**Cena SO/PS v předchozích ZBV:**

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	0,00	<b>1 310 857,34</b>	<b>0,00</b>

**Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:**

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=10/1
stavební/montážní práce	-76 968,23	180 538,50	<b>180 538,50</b>	<b>13,77%</b>

**Cena SO/PS po této ZBV:**

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=15/1
stavební/montážní práce	<b>-76 968,23</b>	<b>1 414 427,61</b>	<b>103 570,27</b>	<b>7,90%</b>

### Rozpis položek a cen Změny

Název stavby dle SoD: Město Dobříš - stavební úpravy komunikace a chodníků v ul. Pražská (III/11628)								<b>ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)</b>						
Číslo a název SO/PS: SO 104 Veřejné osvětlení								<b>SO 104</b>						
Číslo a název rozpočtu: SO 104 Veřejné osvětlení								<b>Skupina změn 4</b>						
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství po Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem po Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Podíl cen celkem v %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
7	000530416	svítidlo EL1 LED IP66 56W/5400lm/3000K	ks	13,000	0,000	-13,000	4 183,170	54 381,21	-54 381,21	0,00	0,00	-54 381,21	-100,00%	
8	000530429	svítidlo EL2 LED IP66 56/9000lm/5700K	ks	2,000	0,000	-2,000	11 293,510	22 587,02	-22 587,02	0,00	0,00	-22 587,02	-100,00%	
<b>Nové položky</b>														
78		ELEKTRA S M06 6k0 727 B104 C; Street luminaire	ks	0,000	13,000	13,000	11 212,500	0,00	0,00	145 762,50	145 762,50	145 762,50	100,00%	
79		ELEKTRA M ZP06 12k0 740 B141 C; Pedestrian crossing luminaire	ks	0,000	2,000	2,000	17 388,000	0,00	0,00	34 776,00	34 776,00	34 776,00	100,00%	
<b>Celkem</b>														
								<b>- 76 968,23</b>	<b>180 538,50</b>			<b>103 570,27</b>		

Odpovědný zástupce Objednatele i odpovědný zástupce Zhotovitele odsouhlasují skladbu měněných položek i nových položek, včetně jejich výměr, vyjadřujících předkládanou změnu. Potvrzují zároveň skutečné provedení prací a oprávněnost změny.

Za Zhotovitele: jméno, (stavbyvedoucí)

Za Objednatele: jméno, (TDS/TDI)

Podpis:

Podpis:

## PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN

Název a evidenční číslo Stavby: **Město Dobříš - stavební úpravy komunikace a chodníků v ul. Pražská (III/11628)**

1	Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH	16 875 959,94
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	16 979 530,21
	<b>Aktuální smluvní částka (cena stavby) včetně DPH</b>	<b>20 545 231,55</b>
3=(2/1)*100	Procento změny Přijaté smluvní částky	100,61%
4=(25/1)*100	Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	0,00%
5=(28/1)*100	Sledování záměny položek (Skupina 2)	0,00%

6=32+36	Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a Skupiny 4	103 570,27
7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	0,61%
8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	5 062 787,98

12=(1)*0,15	Limit	D4*0,15
13=(39)/(1)	Sledování limitu v %	0,00%
14=ABS(37)+(38)	Hodnota skupiny 5	0,00

- 1 -																						- 2 -			- 3 -				- 4 -				- 5 -		
Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.)																						Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.)				Změny de minimis Změny neměnní celkovou povahou veřejné zakázky (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.)		
SO	ZBV č.	Název SO/PS / předmět Změny			Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	limit 15 %														
16	17	18			19=23+26+29+33+37	20=24+27+30+34+38	21=19+20	23	24	25=23+24	26	27	28=26+27	29	30	32=29+30	32A=ABS(29)+30	33	34	36=33+34	36A=ABS(33)+34	37	38	39=ABS(37)+38											
		Město Dobříš - stavební úpravy komunikace a chodníků v ul. Pražská (III/11628)			- 76 968,23	180 538,50	103 570,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 76 968,23	180 538,50	103 570,27	257 506,73	0,00	0,00	0,00											
104	1	Veřejné osvětlení / Záměna svítidel			- 76 968,23	180 538,50	103 570,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 76 968,23	180 538,50	103 570,27	257 506,73	0,00	0,00	0,00											
	2				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											
	3				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											
	4				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											

Poznámka: Formulář má informativní charakter a zobrazuje stav k datu předložení Změnového listu.

## Přehled dalších dokladů

Číslo ZBV:	1
Název stavby:	Město Dobříš - stavební úpravy komunikace a chodníků v ul. Pražská (III/11628)
Název stavebního objektu / provozního souboru (SO/PS):	Veřejné osvětlení
Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS:	SO 104 / 1

Doklad	počet listů
07 Soupis prací SO po změnách	2
08 Oznámení zhotovitele o zjištění skutečnosti	1
09 Pokyn objednatele	1
10 Vyjádření AD	1
11 Vyjádření TDI	1
12 Cenová nabídka firmy dodávající svítidla	1
13 Smlouva o dílo - Sunnymont - Město Dobříš (Rekonstrukce VO města Dobříš)	13
Počet listů celkem	20

**Soupis prací SO po všech změnách**

Název stavby: Město Dobříš - stavební úpravy komunikace a chodníků v ul. Pražská (III/11628)								<b>ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)</b>					
Číslo a název SO/PS: SO 104 Veřejné osvětlení								<b>104.1</b>					
Číslo a název rozpočtu: SO 104 Veřejné osvětlení								<b>celkem po všech změnách</b>					
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství po Změnách	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem po Změnách v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Podíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	21-M.01	Dodávky zařízení											
1	000560220	stožár osvětlov bezpatic UZBM8-159/108/89Z žárZn	ks	13,000	13,000	0,000	14 354,370	186 606,81	0,00	0,00	186 606,81	0,00	0,00%
2	000569406	ochranná manžeta OM159 pro U,UZ,SL,ST,UZM,UZN,KA	ks	13,000	13,000	0,000	1 848,240	24 027,12	0,00	0,00	24 027,12	0,00	0,00%
3	000574363	výložník osvětlov obloukový UZB1-2500Z žárZn	ks	13,000	13,000	0,000	4 044,790	52 582,27	0,00	0,00	52 582,27	0,00	0,00%
4	000565259	stožár osvětlov přechodový PC6-159/133/114Z žárZn	ks	2,000	2,000	0,000	15 346,510	30 693,02	0,00	0,00	30 693,02	0,00	0,00%
5	000574484	výložník osvětlov přechodový PDC1-2500/114 žárZn	ks	2,000	2,000	0,000	3 682,410	7 364,82	0,00	0,00	7 364,82	0,00	0,00%
6	000569406	ochranná manžeta OM159 pro U,UZ,SL,ST,UZM,UZN,KA	ks	2,000	2,000	0,000	1 848,240	3 696,48	0,00	0,00	3 696,48	0,00	0,00%
7	000530416	svítidlo EL1 LED IP66 56W/5400lm/3000K	ks	13,000	0,000	-13,000	4 183,170	54 381,21	-54 381,21	0,00	0,00	-54 381,21	-100,00%
		ZBV 1; Záměna svítidel											
8	000530429	svítidlo EL2 LED IP66 56/9000lm/5700K	ks	2,000	0,000	-2,000	11 293,510	22 587,02	-22 587,02	0,00	0,00	-22 587,02	-100,00%
		ZBV 1; Záměna svítidel											
9	D	Doprava dodávek	%	1,000	1,000	0,000	4 690,970	4 690,97	0,00	0,00	4 690,97	0,00	0,00%
10	PŘ	Přesun dodávek	%	1,000	1,000	0,000	2 052,300	2 052,30	0,00	0,00	2 052,30	0,00	0,00%
	21-M.02	Materiál elektromontážní											
11	000101210	kabel CYKY 4x16	m	410,000	410,000	0,000	214,260	87 846,60	0,00	0,00	87 846,60	0,00	0,00%
12	000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	180,000	180,000	0,000	25,450	4 581,00	0,00	0,00	4 581,00	0,00	0,00%
13	000295011	vedení FeZn pr.10mm(0,63kg/m)	m	410,000	410,000	0,000	33,310	13 657,10	0,00	0,00	13 657,10	0,00	0,00%
14	000295072	svorka pásku zemnicí SR2d 2šrouby FeZn	ks	15,000	15,000	0,000	32,250	483,75	0,00	0,00	483,75	0,00	0,00%
15	000000127	smršťovací trubice RPK 50/16	m	3,000	3,000	0,000	377,150	1 131,45	0,00	0,00	1 131,45	0,00	0,00%
16	000579203	stožárová výzbroj SV 6.16.4 průchozí/TNC 1xRSP4	ks	15,000	15,000	0,000	584,030	8 760,45	0,00	0,00	8 760,45	0,00	0,00%
17	000430014	pojístková vložka T/6,3A keramická 5x20mm	ks	15,000	15,000	0,000	7,620	114,30	0,00	0,00	114,30	0,00	0,00%
18	Do	Doprava materiálu	%	1,000	1,000	0,000	4 690,970	4 690,97	0,00	0,00	4 690,97	0,00	0,00%
19	PM	Přidružený materiál	%	1,000	1,000	0,000	4 104,600	4 104,60	0,00	0,00	4 104,60	0,00	0,00%
20	PŘ	Přesun dodávek	%	1,000	1,000	0,000	2 052,300	2 052,30	0,00	0,00	2 052,30	0,00	0,00%
	21-M.03	Materiál zemní + stavební											
21	000046383	výstražná fólie šířka 0,34m	m	320,000	320,000	0,000	4,100	1 312,00	0,00	0,00	1 312,00	0,00	0,00%
22	000046515	roura korugovaná KOPODUR KD09110 pr.110/94mm	m	320,000	320,000	0,000	75,410	24 131,20	0,00	0,00	24 131,20	0,00	0,00%
23	000046525	/roura korugovaná 09110/ spojka 02110	ks	53,000	53,000	0,000	114,810	6 084,93	0,00	0,00	6 084,93	0,00	0,00%
24	000046112	štěrkopísek 0-16mm	m3	31,200	31,200	0,000	668,460	20 855,95	0,00	0,00	20 855,95	0,00	0,00%
25	000046383	výstražná fólie šířka 0,34m	m	30,000	30,000	0,000	4,100	123,00	0,00	0,00	123,00	0,00	0,00%
26	000046515	roura korugovaná KOPODUR KD09110 pr.110/94mm	m	30,000	30,000	0,000	75,410	2 262,30	0,00	0,00	2 262,30	0,00	0,00%
27	000046525	/roura korugovaná 09110/ spojka 02110	ks	5,000	5,000	0,000	114,810	574,05	0,00	0,00	574,05	0,00	0,00%
28	000046134	beton B13,5	m3	21,150	21,150	0,000	2 454,550	51 913,73	0,00	0,00	51 913,73	0,00	0,00%
29	000046456	stožárové pouzdro plast SP315/1500	ks	15,000	15,000	0,000	2 280,750	34 211,25	0,00	0,00	34 211,25	0,00	0,00%
30	000046221	asfalt 80	kg	3,000	3,000	0,000	64,010	192,03	0,00	0,00	192,03	0,00	0,00%
31	Do	Doprava materiálu	%	1,000	1,000	0,000	4 690,000	4 690,00	0,00	0,00	4 690,00	0,00	0,00%
32	PM	Přidružený materiál	%	1,000	1,000	0,000	4 104,500	4 104,50	0,00	0,00	4 104,50	0,00	0,00%
33	PŘ	Přesun dodávek	%	1,000	1,000	0,000	2 052,300	2 052,30	0,00	0,00	2 052,30	0,00	0,00%
	21-M.04	Elektromontáže											
34	210810081	kabel Cu(-1kV CYKY) volně uložený do 3x35/4x25	m	410,000	410,000	0,000	43,160	17 695,60	0,00	0,00	17 695,60	0,00	0,00%
35	210810008	kabel(-CYKY) volně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	180,000	180,000	0,000	37,760	6 796,80	0,00	0,00	6 796,80	0,00	0,00%
36	210220022	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž FeZn pr.8-10mm	m	410,000	410,000	0,000	60,980	25 001,80	0,00	0,00	25 001,80	0,00	0,00%
37	210220441	ochrana zemní svorky asfaltovým nátěrem	ks	15,000	15,000	0,000	140,730	2 110,95	0,00	0,00	2 110,95	0,00	0,00%
38	210220446	ochrana zemní svorky smršťovací trubici 50/16mm	ks	15,000	15,000	0,000	281,460	4 221,90	0,00	0,00	4 221,90	0,00	0,00%
39	210204011	stožár osvětlovací ocelový do 12m	ks	13,000	13,000	0,000	2 814,580	36 589,54	0,00	0,00	36 589,54	0,00	0,00%
40	210204103	výložník na stožár 1-ramenný do 35kg	ks	13,000	13,000	0,000	410,460	5 335,98	0,00	0,00	5 335,98	0,00	0,00%
41	210204011	stožár osvětlovací ocelový do 12m	ks	2,000	2,000	0,000	2 814,580	5 629,16	0,00	0,00	5 629,16	0,00	0,00%
42	210204103	výložník na stožár 1-ramenný do 35kg	ks	2,000	2,000	0,000	410,460	820,92	0,00	0,00	820,92	0,00	0,00%





**STRABAG a.s.**

Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

150 00, Praha 5 – Smíchov

IČ:60838744

DIČ:CZ60838744

Město Dobříš

Mírové náměstí 119

263 01 Dobříš

Ing. Markéta Samcová – projektová manažerka

Vyřizuje:

Ing.Vlastimil Ptáček

8.12.2023

**Předmět: Oznámení zhotovitele o zjištěných odlišnostech oproti zadávací dokumentaci****Název stavby: Město Dobříš – stavební úpravy komunikace a chodníků v ul. Pražská (III/11628)**

V souladu se smlouvou o dílo č.SMLDOD23000579 čl. 6.7 a směrnicí R-Sm-36 Vás informujeme o níže uvedené skutečnosti, jejímu řešení, dopadu do ceny a termínu:

**Na základě požadavku objednatele – město Dobříš – vypracoval zhotovitel cenovou nabídku na záměnu LED svítidel požadovaných v zadávací dokumentaci za smart LED svítidla ELEKTRA od výrobce ELEKTRO-LUMEN s.r.o. z důvodu zapojení svítidel do systému smart city.**

Odhad ceny: 107.000 Kč bez DPH

Dopad do termínu: bez dopadu

S ohledem na výše uvedené zjištěné skutečnosti Vás tímto žádáme v souladu s čl. 5.2 směrnice R-Sm-36 o zařazení změn do jednotlivých skupin změn a dále o vydání pokynu objednatele ke způsobu pokračování prací.

S přátelským pozdravem

Ing. Vlastimil Ptáček

Příloha: cenová nabídka na záměnu 15 ks svítidel



# MĚSTO DOBŘÍŠ

Městský úřad Dobříš  
Odbor místního rozvoje

# Dobříš

**VÁŠ DOPIS ZN.:**

**ZE DNE:**

**IDENTIFIKÁTOR:**

**ČJ.:**

**SPIS. ZN.:**

MDOBX00YK714

MDOB 101845/2023/Sam

MDOB/10312/2021/MR

ID DS: 8yuchp8

STRABAG a. s.

Kačírková 982/4

Jinonice

158 00 PRAHA 5

**VYŘIZUJE:**

Ing. Markéta Samcová

**TELEFON:**

**E-MAIL:**

**DATUM:**

07.12.2023

## **Souhlas s navrženým řešením u akce: „Město Dobříš – stavební úpravy komunikace a chodníků v ul. Pražská (III/11628)“**

Město Dobříš v rámci akce „**Město Dobříš – stavební úpravy komunikace a chodníků v ul. Pražská (III/11628)**“ po projednání s TDS a AD souhlasí s navrženým řešením.

Stručný popis změn včetně návrhu řešení:

Jedná se o změnu, spočívající ve výměně svítidel standardní kategorie za tzv. inteligentní svítidla, která budou kompatibilní s nově zavádným systémem inteligentního osvětlení po městě Dobříši. Konkrétně se jedná o výměnu svítidel EL1 LED IP66 56W/5400lm/3000K, EL2 LED IP66 56/9000lm/5700K za svítidla LED ELEKTRA S, LED ELEKTRA M.

Tímto žádáme zhotovitele, aby zpracoval dokumentaci ZBV k výše uvedeným změnám v souladu s příslušnou směrnicí KSÚS SK.

S pozdravem

Ing. Pavel Svoboda  
starosta

**DOKUMENT:** vyjádření TDI k ZBV1

**PROJEKT:** Město Dobříš – stavební úpravy komunikace a chodníků v ul. Pražská (III/11628)



NAŠE ZN.: 2024/02/

TEL.:

E-MAIL:

IČ:

DIČ:

27109941

CZ27109941

**Publikon Bohemia s.r.o.**

Libušská 108 /209

140 00 Praha 4 Libuš

DATUM: 11/01/2024

**Věc: ZBV 1 „Město Dobříš – stavební úpravy komunikace a chodníků v ul. Pražská (III/11628)“ - vyjádření TDI**

***Stručný popis změn včetně návrhu řešení:***

Jedná se o změnu, spočívající ve výměně svítidel standardní kategorie za tzv. inteligentní svítidla, která budou kompatibilní s nově zaváděným systémem inteligentního osvětlení po městě Dobříš. Konkrétně se jedná o výměnu svítidel EL1 LED IP66 56W/5400lm/3000K, EL2 LED IP66 56/9000lm/5700K za svítidla LED ELEKTRA S, LED ELEKTRA M.

***Vyjádření TDI:***

Z pohledu TDI je změna přípustná a se změnou souhlasíme.







MDOBP009J3VT

## Smlouva o dílo

Smluvní strany

### město Dobříš

se sídlem: Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš  
IČO: 00242098  
DIČ: CZ00242098 (je plátcem DPH)  
zastoupení: Ing. Pavel Svoboda, starosta  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Příbram  
č. účtu: 27-521732389/0800  
kontaktní osoby: ve věcech technických – Ing. Markéta Samcová, projektový manažer,  
e-mail: [redacted]

na straně jedné jako **objednatel**

a

### SUNNYMONT, s. r. o.

se sídlem: Tyršovo nám. 221, 267 24 Hostomice p. Brdy  
korespondenční adresa: U Hřiště 456, 267 24 Hostomice p. Brdy  
IČO: 29008841  
DIČ: CZ29008841 (je plátcem DPH)  
zastoupení: Filip Rejsek, jednatel  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 159593  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č. účtu: 436051370287/0100  
kontaktní osoby: ve věcech technických - Jakub Šebek, tel: [redacted] e-mail:  
[redacted]

na straně druhé jako **zhotovitel**

níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tuto

## smlouvu o dílo na stavební práce

**Název stavby: „Rekonstrukce veřejného osvětlení města Dobříš - 1.etapa - 2. výzva“**

### Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že realizace projektu bude podpořena z programu MPO Národní plán obnovy - Rekonstrukce veřejného osvětlení - Komponenta 2.2.2.
2. Skutečnost, že na realizaci akce je čerpána dotace z tohoto fondu, bude zhotovitelem akceptována, včetně všech povinností z toho vyplývajících a všech požadavků poskytovatele

dotace. Příslušné dokumenty závazné pro příjemce dotace a související závazné podmínky pro dodavatele jsou přístupné na webových stránkách MPO v aktuálním znění k příslušné výzvě.

## I.

### Předmět díla

3. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí a na vlastní odpovědnost dílo, resp. stavební práce v rozsahu stavby s názvem „Rekonstrukce veřejného osvětlení města Dobříš - 1.etapa - 2. výzva“, projekčně zpracované ENERAGON Dobříš, s.r.o., IČ: 25727362, č.p.1665, 263 01 Dobříš. Architektonické, materiálové a technické řešení je rozpracováno v projektové dokumentaci včetně výkazu výměr a technických specifikací.
4. Předmět díla je dán projektovou dokumentací, soupisem prací s výkazem výměr včetně vedlejších a ostatních nákladů, které jsou uvedeny v čl. II odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy dokončit veškeré dílo k termínu plnění dohodnutému v této smlouvě a dle příslušné zadávací projektové dokumentace a v rozsahu dle čl. II odst. 1 písm. a) a b).
6. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad a nebezpečí všechny práce související s prováděním díla včetně souvisejících činností.
7. V rámci provádění díla a v jeho průběhu zabezpečí zhotovitel všechny geodetické a vytyčovací práce, a to zejména výškové a polohopisné zaměření dokončeného díla v digitalizované a listinné podobě, vytýčení stávajících inženýrských sítí včetně splnění podmínek správců nebo vlastníků těchto inženýrských sítí, vytýčení stavby, DIO, splnění podmínek vlastníků dotčených pozemků apod., v návaznosti na údaje v projektové dokumentaci – součást vedlejších a ostatních nákladů. Předání skutečného provedení stavby v elektronické podobě se řídí obecně závaznou vyhláškou města Dobříše č. 5/2021, o vedení technické mapy města Dobříše.
8. Součástí plnění zhotovitele je i provádění všech předepsaných, potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek včetně zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem vztahujících se k technologické části díla (zkoušky únosnosti apod.) – součást vedlejších a ostatních nákladů.
9. Zhotovitel se zavazuje, že plnění předmětu díla bude realizovat po celou dobu v souladu a výhradně s předloženou nabídkou do předmětného zadávacího řízení.

## II.

### Doklady pro uzavření smlouvy

1. Smluvní strany konstatují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli tyto doklady:
  - a) projektovou dokumentaci stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení města Dobříš - 1.etapa“ zpracovanou ENERAGON Dobříš, s.r.o., IČ: 25727362, č.p.1665, 263 01 Dobříš,
  - b) soupis prací včetně výkazů výměr a včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s údaji o poloze inženýrských sítí nacházejících se v místě připravované stavby a které jsou obsaženy v předané prováděcí projektové dokumentaci.

### III.

#### Vymezení lhůt plnění díla

1. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli k zahájení stavebních prací a současně zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele **nejpozději do 1.7.2023**.
2. Zhotovitel zahájí stavební práce předáním staveniště dle čl. III odst. 1 této smlouvy, avšak **nejpozději do 1.7.2023**, s postupem prací dle schváleného harmonogramu jako součást přílohy č. 3. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací na díle dle harmonogramu o více jak **30 kalendářních dnů**, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit stavební práce a předat dokončené dílo bez zbytečného odkladu objednateli **nejpozději do 31.12.2023**.
4. Zhotovitel je **do 5 dnů** od předání a převzetí díla povinen staveniště vyklidit.
5. Lhůta výstavby díla bude prodloužena o dny, kdy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nelze dodržet při výstavbě technické a kvalitativní podmínky. Zápisy o přerušení prací z uvedených důvodů a pokračování v pracích zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
6. Vícepráce a méně práce, jejichž finanční objem nepřekročí **10 % z hodnoty** sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

### IV.

#### Cena díla

1. Cena díla je stanovena dle cenové nabídky a oceněného výkazu výměr, který byl součástí nabídky uchazeče v rámci předmětného zadávacího řízení na akci specifikovanou v čl. I odst. 1 této smlouvy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

##### **Celková cena veřejné zakázky:**

- Cena bez DPH: 1 768 007,00 Kč (slovy: jeden milion sedm set šedesát osm tisíc sedm korun českých)
  - DPH ve výši 21% 371 281,47 Kč (slovy: tři ta sedmdesát jedna tisíc dvě stě osmdesát jedna korun českých čtyřicet sedm haléřů)
  - Cena včetně DPH 2 139 288,47 Kč (slovy: dva miliony jedno sto třicet devět tisíc dvě stě osmdesát osm korun českých čtyřicet sedm haléřů)
2. Pokud zákonná úprava daně z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění obsahovat jinou než uvedenou sazbu, připočte zhotovitel ke smluvené ceně díla tuto aktuální daňovou sazbu.
  3. Cena za provedení díla a dokončení díla byla mezi účastníky sjednána jako cena pevná a konečná. Cena díla kryje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (mimo vlastní dílo zejména i vedlejší a ostatní náklady jako zařízení staveniště v místě plnění a jeho



provoz, odvoz a likvidaci odpadů včetně vedení průběžné evidence s doklady o předání odpadů oprávněnému odběrateli, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných prostranství, zvláštní užívání komunikací, dopravní značení po dobu provádění prací, uvedení okolí do původního stavu – vše oceněno v rámci VRN), v rozsahu dle čl. I a II smlouvy, a zisk zhotovitele. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a zohledňuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

4. Změna dohodnuté ceny díla je možná pouze na základě písemné dohody (dodatku) objednatele a zhotovitele a na základě oboustranně odsouhlasených kvalitativních a kvantitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci.
5. V případě, že zhotovitel a objednatel dohodnou práce a plnění nad rámec obsažený v prováděcí projektové dokumentaci, bude při kalkulaci těchto cen použito jednotkových cen, které jsou obsaženy v příloze č. 1 k této smlouvě a její nedílnou součástí.
6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že v rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy a zhotovitel zálohy nebude požadovat.
7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
8. Zhotovitel vystaví jedenkrát měsíčně daňový doklad (fakturu) na základě dílčího plnění předmětu smlouvy nejpozději do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po dílčím plnění, avšak jejímu vystavení bude předcházet soupis prací z dodávek za dané období odsouhlasený technickým dozorem investora. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Fakturovaná částka se bude rovnat celkové ceně díla, tedy dohodnuté ceně díla zvýšené o daň z přidané hodnoty v zákonné výši, neboť přijaté zdanitelné plnění se netýká ekonomické činnosti ve smyslu stanoviska Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ze dne 09.11.2011, a proto nebude na uvedenou akci aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.<sup>1</sup> Od této částky budou odečteny poskytnuté slevy z ceny díla, pokud budou reklamované nedodělky řešeny na základě dohody o poskytnutí slevy.
9. Jestliže daňový doklad (faktura) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystaven předčasně či neoprávněně, je objednatel oprávněn takovýto doklad vrátit do data jeho splatnosti prostřednictvím datové schránky nebo elektronickou poštou zhotoviteli. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení daňového dokladu (faktury) právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s novou lhůtou splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původního daňového dokladu (faktury).
10. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením daňového dokladu (faktury), není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením.

---

<sup>1</sup> Ust. věty vedlejší se týká pouze smluv na dodávku či montáž stavebních prací a v případě, že se nejedná o ekonomickou činnost objednatele.

11. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady (faktury) budou vystaveny zhotovitelem s minimální splatností v délce 15 dnů od jejího vystavení, ne však kratší než 15 dnů od jejího doručení objednateli.

## V.

### **Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště protokolárně. V protokolu bude stav staveniště popsán. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli bude staveniště předáno prosté práv třetích osob a ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli staveniště v dohodnuté lhůtě dle čl. III odst. 1 této smlouvy nebo předá zhotoviteli staveniště zatížené právy třetích osob, není zhotovitel v prodlení s plněním díla do doby, než objednatel staveniště předá v řádném stavu.
2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření zakrývaných prací a dodávek tři pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku.
3. Kladné nebo záporné stanovisko objednatele k zakrytí díla je objednatel povinen vydat bez zbytečného odkladu, nejpozději do 24 hodin po prověření zakrývaných prací a dodávek formou zápisu ve stavebním deníku.
4. Jestliže se objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací a dodávek nebo nevydá v dohodnuté lhůtě své vyjádření, zhotovitel je oprávněn předmětné práce dodávky zakrýt. V případě, kdy na pozdější žádost objednatele bude zhotovitel povinen zakrytou část díla odkrýt, nese náklady odkrytí objednatel.
5. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
6. V průběhu provádění díla budou na stavbě kontrolní dny. Seznam a termíny kontrolních dnů budou sjednána nejpozději při předání staveniště. Vedle těchto pravidelných kontrolních dnů má objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. O kontrolním dnu se bude vypracovávat zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné. Na kontrolních dnech bude projednávána zejména kvalita provádění díla z hlediska souladu s projektovou dokumentací.
7. Zhotovitel v rámci plnění díla zabezpečí na svůj náklad a na své riziko veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným dílem a staveništěm. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných dopravních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady zhotovitel. Náklady této činnosti jsou kryty smluvní cenou.
8. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty a škody vzniklé při provádění díla v souladu s příslušnými správními

předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvést dílo do původního stavu.

9. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů. Případné provozní či sociální zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. V rámci zabezpečení staveniště zhotovitel na své náklady prostor staveniště oplotí. Tyto náklady jsou kryty smluvní cenou.
11. Zhotovitel bude při realizaci díla respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy, samosprávy a dotčených organizací, zakotvených v pravomocných povoleních nebo stanoviscích (budou předány při předání staveniště), současně je povinen zajistit si skládky vytěžených materiálů a jejich případnou recyklaci, správní a místní poplatky, zařízení staveniště apod.
12. Zhotovitel nesmí při realizaci díla výrazně narušit či omezit provoz na místních komunikacích, nesmí výrazně narušit vstupy a vjezdy do přilehlých nemovitostí po celou dobu výstavby a nesmí ohrozit bezpečnost ani zdraví lidí a bude dbát na minimální hluk a prašnost v průběhu stavby a zajistí provádění denního úklidu na staveništi v rámci stavební činnosti. Zhotovitel je povinen dodržovat omezení stanovená v obecně závazné vyhlášce města Dobříše č. 12/2021, o regulaci hlučných činností a používání zábavní pyrotechniky.

## **VI.**

### **Vedení stavebního deníku**

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o provádění díla. Stavební deník zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště od objednatele. V případě, že staveniště nebude v dohodnutém termínu předáno a převzato, bude jako první zápis do deníku proveden záznam zhotovitele se stanoviskem objednatele, proč se tak nestalo.
2. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Jsou to zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Úvodní listy obsahují:
  - a) základní list, v němž je uveden název a sídlo objednatele a zhotovitele a jména jejich pověřených pracovníků na stavbě a veškeré změny těchto údajů,
  - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace a stavebního povolení,
  - c) přehled veškerých smluv týkajících se díla včetně všech jejich změn a doplňků,
  - d) seznam dokladů a správních rozhodnutí týkajících se stavby,
  - e) seznam dokumentace díla, jejich změn a doplňků,
  - f) přehled všech provedených zkoušek.
4. Denní záznamy se zapisují do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslovají shodně s listy

pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

5. V případě, kdy oprávněná osoba nesouhlasí s provedením záznamu objednatele, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se zato, že s obsahem záznamu souhlasí. Uvedené mlčení oprávněné osoby se netýká případů, kdy je zapotřebí smlouvu změnit písemnou formou.
6. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

## VII.

### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít v okamžiku předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek a je-li převedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Nedokončené dílo, které bude obsahovat vady nebo nedodělky, může být objednatelem převzato. Pokud se bude jednat o takové vady nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými neztěžují užívání díla a jsou pouze ojedinělé a drobné, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla.
3. V případě, kdy při předání a převzetí díla se vyskytnou vady a nedodělky, je povinnost zhotovitele dodat dílo řádným provedením splněna až tehdy, kdy odstraní poslední vadu nebo nedodělek nebo kdy poskytne slevu z ceny díla. Do té doby má objednatel právo pozastávky 10 % z celkové ceny díla.
4. Pokud jde o průběh přejímacího řízení, zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před předpokládaným převzetím objednatele k účasti na přejímacím řízení. Zhotovitel na přejímacím řízení zajistí účast všech smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo musí být převzato zápisem, který podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
  - a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
  - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá,
  - c) soupis příloh,
  - d) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace.
5. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, tedy přejímací zápis podepsat, vyjádří objednatel své stanovisko o příčinách nepřevzetí díla v zápise o předání a převzetí.
6. Zhotovitel je do 5 dnů od předání a převzetí díla povinen staveniště vyklidit.
7. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo bez zbytečného odkladu po ukončení stavebních prací objednateli nejpozději do 31.12.2023.
8. Objednatel je povinen převzít dokončené dílo bez jediné vady nebo jediného nedodětku nejpozději do 31.12.2023.

## VIII.

### Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci a ve všech technických normách, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je tato smlouva uzavřena.
2. Uvedené vlastnosti bude mít dílo po dobu 60 měsíců od předání a převzetí. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla. Pro záruku za jakost díla jinak platí přiměřeně ustanovení § 2113 až § 2117 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
  - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady, a to v termínu nejpozději do 5 dnů od nahlášení reklamace, nebude-li dohodnuto jinak,
  - b) v případě, že objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit, pokud bude prokázáno, že reklamovaná vada existuje, zhotovitel za ni odpovídal a vynaložené náklady odpovídají obvyklé ceně takových prací,
  - c) bez ohledu na charakter vady má objednatel právo na slevu z díla,
  - d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvený účel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.

## IX.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokuty v následujících případech:
  - a) v případě, že bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: Dvatisíce korun českých) za každý den prodlení,
  - b) v případě, že zhotovitel bude v prodlení s vyklizením staveniště do 5 dnů po předání a převzetí díla nebo nedodrží-li termín nástupu na reklamaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: Jedentisíc korun českých) za každý den prodlení.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky po termínu splatnosti za každý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla v případě, že zhotovitel nebude plnit předmět díla vlastními silami nebo pomocí poddodavatelů uvedených v předložené nabídce.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, která má za následek placení smluvní pokuty.

5. Vznikne-li v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitelem objednateli sankce vrácení dotace poskytnuté na zhotovení díla, resp. sankce povinnosti odvodu dotace na zhotovení díla nebo její části do státního rozpočtu nebo jiného veřejného rozpočtu, ujednaly si smluvní strany pro tento případ, že se ustanovení čl. IX odst. 1 písm. a) nepoužije a objednatel má právo na náhradu škody ve výši 100 % částky odpovídající výši sankce ze strany poskytovatele dotace.
6. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

## **X.**

### **Ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo jednostranným písemným odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel může od již uzavřené smlouvy odstoupit kdykoliv před předáním staveniště. Jedním z důvodů odstoupení od smlouvy může být nedostatek finančních prostředků na účtu objednatele v důsledku neposkytnutí dotace. Tímto odstoupením nevzniká zhotoviteli žádný nárok na jakoukoli náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.
3. Dalším důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je případ, kdy bylo rozhodnuto o úpadku druhé smluvní strany nebo bylo insolvenční řízení zastaveno pro nedostatek majetku, ne však v případě, kdy druhá smluvní strana na sebe sama podá insolvenční návrh.
4. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, kdy dojde k prodlení se splněním povinnosti dohodnuté v této smlouvě ve lhůtě delší než 30 dní.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné vůči druhé smluvní straně okamžikem prokazatelného doručení odstoupení od smlouvy.
6. V případě odstoupení od smlouvy musí smluvní strana provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle škoda na majetku nebo na zdraví osob. Náklady spojené s těmito opatřeními nese ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že osoba pověřená zastupováním objednatele v technických věcech není oprávněna ke schvalování kvantitativních a kvalitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci a veškeré zápisy či potvrzení této osoby jsou považovány za informativní a jsou podkladem pro příslušný orgán schvalovací orgán objednatele.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou a objednatel i zhotovitel souhlasí s jejím zveřejněním.

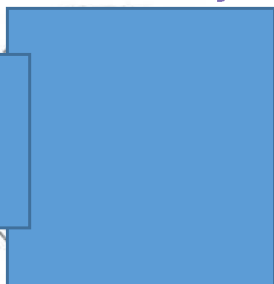
3. Dodavatel akceptuje, že realizace stavby je finančně podporována z fondu MPO a v rámci realizace budou dodržovány požadavky stanovené poskytovatelem dotace (např. způsob a rozsah kontroly, vedení dokumentace, součinnost apod.).
4. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
5. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, v předmětném případě po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Dobříše dne 30.05.2023 usnesením č. 22/19/2023/RM.
9. Přílohy této smlouvy tvoří:
  - a) č. 1 – Oceněný soupis prací včetně výkazů výměr
  - b) č. 2 – Schválený harmonogram prací

V Dobříši  
Za objednatele



Ing. Pavel Svoboda  
starosta města

*14.6.2023*



V Hostomicích  
Za zhotovitele



Filip Rejsek  
jednatel

*16.6.2023*

souhrn

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET STAVBY

### Rekonstrukce veřejného osvětlení města Dobříš - 1.etapa“

Obec Dobříš

**Objednatel**

Město Dobříš

Mírové náměstí 119

263 01 Dobříš

IČO: 00242098

**Zhotovitel**

Sunnymont s.r.o.

Tyršovo náměstí 221

267 24 Hostomice pod Brdy

IČ: 29008841

DIČ: CZ2900884

**Rozpis ceny**

Hlavní stavební materiál	1 275 541,00	Kč
Montážní práce	386 495,00	Kč
Ostatní náklady	44 691,00	Kč
HSV	41 680,00	Kč
Vedlejší rozpočtové náklady	19 600,00	Kč
<b>Celkem</b>	<b>1 768 007,00</b>	<b>Kč</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00	Kč
Snížená DPH	15 %	0,00	Kč
Základ pro základní DPH	21 %	1 768 007,00	Kč
Základní DPH	21 %	371 281,47	Kč
Zaokrouhlení		0,00	Kč
<b>Cena celkem s DPH</b>		<b>2 139 288,47</b>	<b>Kč</b>

V Hostomicích

Za zhotovitele



## Výkaz výměr

Číslo	Položka	Množství	MJ	Náklady v Kč bez DPH		Náklady v Kč s DPH	
				Kč/MJ	Uznatelné	Neuznatelná	Uznatelné
1.1	Svítilno pro situaci 1, strnivatelný předradník - typ A, konektivita system ready, Zhaiga book 18 socket, D4i certified	18	ks	9049	162882	x	197087,22
1.2	Svítilno pro situaci 4, strnivatelný předradník - typ B, konektivita system ready, Zhaiga book 18 socket, D4i certified	29	ks	8413	243977	x	295212,17
1.3	Svítilno pro situaci 5, strnivatelný předradník - typ C, konektivita system ready, Zhaiga book 18 socket, D4i certified	39	ks	8413	328107	x	397009,47
1.4	Hybridní stykač 20A pro rozvaděče	2	ks	1685	3370	x	4077,7
1.5	Podružný elektromateriál pro zapojení svítidel	86	ks	15	1290	x	1560,9
1.6	Stožár 8m, silniční	16	ks	11365	181840	x	220026,4
1.7	Obloukový výložník, výška 1,5 m, délka 1,5 m	16	ks	1995	31920	x	38623,2
1.8	Stožár 6m, sadový	12	ks	6095	73140	x	88499,4
1.9	Výložník rovný, 0,3 m	12	ks	570	6240	x	7550,4
1.10	Stožár 5m, sadový	39	ks	5520	215280	x	260488,8
1.11	Výložník rovný, 0,5 m	39	ks	705	27495	x	33268,95
2.1	Svítilno veřejného osvětlení na výložník, plošina	86	ks	695	59770	x	72321,7
2.2	Dozbrojení RVO hybridními stykači	6	h	425	2550	x	3085,5
2.3	Svítilno výbojkové na výložníku, demontáž svítidel	86	ks	95	8170	x	9895,7
2.4	Demontáž stávající výbroje RVO	20	h	65	1300	x	1573
2.5	Demontáž a likvidace stávajícího stožáru, základu stožáru - 10 m	16	ks	855	13680	x	16552,8
2.6	Demontáž a likvidace stávajícího stožáru, základu stožáru - 6 m	12	ks	795	9540	x	11543,4
2.7	Demontáž a likvidace stávajícího stožáru, základu stožáru - 5 m	39	ks	695	27105	x	32797,05
2.8	Montáž stožáru 8m + obloukový výložník 1,5 m, vybudování betonového základu pro stožár	16	ks	4220	67520	x	81699,2
2.9	Montáž stožáru 6m + 0,3m výložník rovný, vybudování betonového základu pro stožár	12	ks	3860	46320	x	56047,2
2.10	Montáž stožáru 5m + 0,5m výložník rovný, vybudování betonového základu pro stožár	39	ks	3860	150540	x	182153,4
3.1	Passport VO	1	kpl	6220	6220	x	7526,2
3.2	Ekologická likvidace svítidel a zdrojů	86	ks	16	1376	x	1664,96
3.3	Vyhodnocení protokolu o ověření osvětlenosti	1	kpl	12930	12930	x	15645,3
3.4	Vyhodnocení ZVA	1	kpl	15110	15110	x	18283,1
3.5	Ubytování a doprava	1	kpl	3955	3955	x	4785,55
3.6	Doprava a manipulace s materiálem	1	kpl	5100	5100	x	6171
4.1	Modernizace RVO22 Rosovická - vnitřní elektronizace bude demontována, zachována bude ocelo-plechová skříň, tato skříň bude osazena novým vybavením (kabeleř, stykač, podružné jističe, svorkovnice, hlavní jistič, vydrátování elektroměru dle připojovacích podmínek, světelné čidlo, astrobodiny). Nutné dodržet IP krytí.	1	ks	41680	41680	x	50432,8
5.1	Souviselící práce pro zařízení staveniště	1	kpl	3000	x	3000	x
5.2	Składky na staveništi	1	kpl	1000	x	1000	x
5.3	Zabezpečení staveniště	1	kpl	2000	x	2000	x
5.4	Dopravní značení na staveništi	1	kpl	5000	x	5000	x
5.5	Revize	1	kpl	8600	8600	x	10406
<b>CELKEM</b>				<b>1 746 576,00 Kč</b>	<b>21 431,00 Kč</b>	<b>2 113 356,96 Kč</b>	<b>25 931,51 Kč</b>

	Mj	Bez DPH	DPH	Celkem s DPH
Celkové výdaje	Kč	1 768 007,00 Kč	371 281,47 Kč	2 139 288,47 Kč
Způsobilé výdaje	Kč	1 746 576,00 Kč	366 780,96 Kč	2 113 356,96 Kč
Nepřispělitelné výdaje	Kč	21 431,00 Kč	4 500,51 Kč	25 931,51 Kč

1 746 576,00      21 431,00      2 113 356,96      25 931,51

## Harmonogram

Já, statutární zástupce účastníka (společnosti) čestně prohlašuji, že:

*název společnosti:* Sunnymont s.r.o.

*sídlo:* Tyršovo nám. 221, 267 24 Hostomice

*právní forma:* společnost s ručením omezeným

*IČO:* 29004481

se budeme řídit věcným harmonogramem:

	Červenec 2023*	Srpen 2023*	Září 2023*	Říjen 2023	Listopad 2023	Prosinec 2023	Říjen 2024*
Elektromontáže							
Zkušební řád, výchozí revize							
Zprovoznění, předání							
Pasport VO, Vyhotovení protokolu o ověření osvětlenosti							
Vyhotovení ZVA							

se budeme řídit finančním harmonogramem:

	Srpen 2023*	Září 2023*	Říjen 2023*	Listopad 2023	Prosinec 2023	Leden 2024	Listopad 2024*
Elektromontáže							
Zkušební řád, výchozí revize							
Pasport VO, Vyhotovení protokolu o ověření osvětlenosti							
Vyhotovení ZVA							

V Hostomicích..... dne 23.5.2023.....



Podpis statutárního zástupce

\* - uchazeč změnil dle vlastního harmonogramu prací