



843/CSS/2024-CSS

Čj.: UZSVM/CSS/836/2024-CSS

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou právně jedná **Ing. Veronika Oberpfalzerová**, vedoucí samostatného oddělení Strakonice ÚP České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „půjčitel“)

a

město Vodňany

se sídlem nám. Svobody 18/1, 389 01 Vodňany

které zastupuje **Martin Macháč**, starosta

IČO: 00251984

(dále jen „vypůjčitel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tento

DODATEK č. 2

ke smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí č. 100/CST/2022 uzavřené dne 12.08.2022

(dále jen „smlouva“)

I.

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. II. odst. 2 smlouvy se mění a nově zní takto:

Předmětem výpůjčky je část pozemku parc. č. 677/1 o výměře 719 m² vyznačená v situačním snímku (příloha č.1 smlouvy), pozemek parc. č. 677/19 o výměře 118 m², pozemek parc. č. 678/20 o výměře 911 m², pozemek parc. č. 678/22 o výměře 123 m² (dále jen „vypůjčené nemovité věci“).

2. Smluvní strany se dohodly, že se mění situační snímek pozemku parc. č. 677/1, který tvoří přílohu č.1.

3. Smluvní strany se dohodly, že čl. VII. smlouvy se mění a nově zní takto:

1. Uživací vztah založený touto smlouvou zaniká uplynutím doby, na kterou byl sjednán.
2. Uživací vztah je možné ukončit dohodou smluvních stran.
3. Uživací vztah založený touto smlouvou dále zaniká i před uplynutím doby, na kterou byl sjednán, a to ke dni podání návrhu na zahájení vkladového řízení o změně vlastnického práva k nemovitým věcem, které jsou předmětem uživatelského vztahu.

4. Uživací vztah lze ukončit výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní doba činí tři měsíce

a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

5. V případě, že přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., je půjčitel oprávněn výpůjčku ukončit okamžitě. Okamžité ukončení výpůjčky je účinné dnem doručení oznámení vypůjčiteli.
6. Půjčitel má právo výpůjčku vypovědět v případě hrubého porušení povinností ze strany vypůjčitele. Výpovědní doba činí měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Za hrubé porušení povinností se považuje i přenechání vypůjčených nemovitých věcí k užívání třetí osobě vypůjčitelem bez písemného souhlasu půjčitele.
7. Užívá-li vypůjčitel vypůjčené nemovité věci takovým způsobem, že dochází k opotřebování nad míru přiměřenou poměrům a okolnostem nebo že hrozí poškození vypůjčených nemovitých věcí, popř. užívá-li vypůjčitel vypůjčené nemovité věci k jinému než sjednanému účelu, vyzve ho půjčitel, aby vypůjčené nemovité věci užíval řádně a v souladu se sjednaným účelem. Současně poskytne vypůjčiteli přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní jej na možné následky neuposlechnutí výzvy. Neuposlechne-li vypůjčitel této výzvy, má půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby. Pokud by ale hrozilo vážné poškození nebo zničení vypůjčených nemovitých věcí, má půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby i bez předchozího upozornění.

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

III.

1. Tento dodatek je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.).
3. Vypůjčitel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Strakonících, dne: 14.03.2024

Ve Vodňanech, dne: 07.03.2024

Ing. Veronika Oberpfalzerová
vedoucí samostatného oddělení Strakonice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

Martin Macháč
starosta
MĚSTO VODŇANY

Schvalovací doložka

k dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí č. 100/CST/2022

osvědčující platnost právního úkonu obce dle § 41 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Město Vodňany, se sídlem nám. Svobody 18/1, 389 01 Vodňany, IČO: 00251984, ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených v dodatku č.2 ke smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí č. 100/CST/2022 byly ze strany města Vodňany splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto jednání.

Rada města Vodňany dne 26.02.2024 usnesením č. 897 schválila uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí č. 100/CST/2022, týkající se **pozemků parc. č. 677/1, 677/19, 678/20, 678/22 v k. ú. Vodňany, obec Vodňany.**

Ve Vodňanech dne 07.03.2024

.....
Martin Macháč
starosta města Vodňany