

**DODATEK č. 15  
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR  
(ZS – prodejní automaty)**

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01  
zastoupena: Bc. Radek Holuša, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100  
kontaktní údaje: [REDAKCE]

a

2. **COSTE czech a.s.** (dále jen nájemce)

se sídlem: Bělohorská 3434/11, 430 01 Chomutov  
zastoupena: Milan Rohla, zplnomocněný zástupce  
IČ: 28444469 DIČ: CZ28444469 plátce DPH: ANO  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1998  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 43-5476020237/0100  
kontaktní údaje: [REDAKCE]

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

**I.**

**Provedení změn**

I. 1. Článek II.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2023 činila 10,7 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky:

- 16 141,36 Kč/4 automaty na kávu/měsíc + základní sazba DPH na **17 868,49 Kč/4 automaty na kávu/měsíc + základní sazba DPH**
- 1 658,06 Kč/automat/měsíc + základní sazba DPH na **1 835,47 Kč/automat na potraviny/měsíc + základní sazba DPH.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 289,36 Kč/4 automaty na kávu/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **315,78 Kč/4 automaty na kávu/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 2 238,11 Kč/5 automatů/měsíc + příslušná sazba DPH za celý předmět nájmu na částku **2 520,78 Kč/5 automatů/měsíc + příslušná sazba DPH** za celý předmět nájmu.

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden, únor a březen 2024 bude provedena k 31.3.2024.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2024.

V Chomutově dne 23.2.2024

Za pronajímatele:

Bc. Radek Holuša  
jednatel

**KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.**  
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov  
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095  
Tel.: [REDAKCE]

V Chomutově dne 15.3.2024

Za nájemce:

Milan Rohla  
zplnomocněný zástupce

**COSTE czech a.s.**  
Bělohorská 3434/11, 430 01 Chomutov  
IČ: 28444469, DIČ: CZ28444469