

S M L O U V A

o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kopřivnice

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Město Kopřivnice

se sídlem: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
zastoupen: Bc. Adamem Hanusem
IČO: 00298077
DIČ: CZ00298077
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 1767241349/0800

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

2. Lenka Pustějovská

datum narození:
bytem: 742 21 Kopřivnice
bankovní spojení:

(dále jen „**příjemce**“)

II. DEFINICE POJMŮ

Pojmy a termíny užívané v této smlouvě mají následující význam a obsah:

1. Za program je považován dotační program na podporu individuální bytové výstavby v Kopřivnici 02/ORM/2023, schválený Zastupitelstvem města Kopřivnice dne 09.03.2023 usn. č. 58.
2. Za projekt je považována výstavba objektu pro individuální bydlení, která je povolena pravomocným správním rozhodnutím nebo účinným opatřením stavebního úřadu, které nabylo právní moc nebo účinnost nejdříve 01.07.2022.
3. Za objekt pro individuální bydlení je pro účel této smlouvy považována novostavba rodinného domu, nikoliv rekonstrukce či dostavby stávajících objektů, určených pro bydlení. Podmínkou pro poskytnutí dotace je vznik nového bytu. Dotace dle tohoto programu není určena na podporu výstavby bytových domů, staveb pro rodinnou rekreaci či staveb ubytovacích zařízení (hotelů, motelů, penzionů, ubytoven, kolejí, svobodáren, internátů, kempů a skupin chat nebo bungalovů, vybavených pro poskytování přechodného ubytování).
4. Za byt je považována místnost nebo soubor místností, které jsou podle rozhodnutí stavebního úřadu určeny k trvalému bydlení. Součástí takto definovaného bytu je také soubor doprovodných technických opatření, která zajišťují do bytu přívod pitné vody, likvidaci odpadů, přívod elektrické energie, vyřešený způsob vytápění místností a příjezd a přístup složek Integrovaného záchranného systému do 50 metrů od hranice stavby.
5. Za **příslušné správní rozhodnutí v právní moci (účinnosti)** je považováno některé z následujících rozhodnutí či opatření stavebního úřadu v Kopřivnici:
 - a) stavební povolení nebo
 - b) souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo
 - c) veřejnoprávní smlouva nebo

- d) společný souhlas nebo
 - e) společné rozhodnutí,
- které má Stavebním úřadem vyznačené datum nabytí právní moci (účinnosti).

III. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavřenou dle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).
2. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona.
3. Smluvní strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto smlouvou jsou stejně jako ustanovení této smlouvy právně závazná ustanovení obsažená programu.
4. Pokud poskytovatel zjistí, že příjemce nesplnil nebo neplní některou z podmínek vyplývajících z této smlouvy, je oprávněn zahájit potřebné kroky vedoucí ke zjištění, zda došlo k nesrovnalosti spočívající v porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb.

IV. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout ze svého rozpočtu příjemci podle dále sjednaných podmínek účelově určenou dotaci na realizaci projektu, který je předmětem žádosti příjemce a který byl povolen rozhodnutím či jiným opatřením Stavebního úřadu v Kopřivnici č.j. 136044/2023/Sk s nabytím právní moci / účinnosti dne 04.12.2023 .
2. Příjemce tuto účelově určenou dotaci přijímá a zavazuje se, že projekt bude realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy, příslušným správním rozhodnutím či jiným opatřením stavebního úřadu, podmínkami této smlouvy a podmínkami programu.
3. Poskytnutí dotace probíhá formou jednorázového vyplacení finančních prostředků.

V. ÚČELOVÉ URČENÍ A VÝŠE DOTACE

1. Poskytovatel podle této smlouvy poskytne příjemci dotaci na krytí nákladů spojených s realizací Projektu, který byl předmětem žádosti příjemce a jehož výsledkem bude vznik minimálně jednoho funkčního Bytu.
2. Projekt bude realizován v souladu s vydaným povolením či jiným opatřením stavebního úřadu č.j. 136044/2023/Sk.
3. Dotace bude poskytnuta ve výši 200 000,- Kč.
4. Příjemce dotace je povinen ve lhůtě do 3 let od podpisu této smlouvy projekt dokončit a doložit poskytovateli dotace:
 - i) protokol stavebního úřadu z kontrolní prohlídky stavby, konané ve fázi po dokončení stavby, nebo
 - ii) doklad o přidělení čísla popisného, nebo

- iii) vyzvat zástupce poskytovatele dotace ke kontrole splnění podmínek poskytnuté dotace (na tel. 556 879 693 nebo na adrese rozvoj@koprivnice.cz).

VI. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotaci na realizaci projektu převodem na účet příjemce uvedený v čl. I této smlouvy jednorázovou úhradou ve výši dle čl. V. odst. 3 této smlouvy a vyplatit jí ve lhůtě do 60 dnů ode dne podpisu této smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje dokončit realizaci projektu a dosáhnout tak stanoveného účelu poskytované dotace nejpozději do 3 let od podpisu této smlouvy. Příjemce dotace je povinen doložit poskytovateli dotace splnění předmětu této smlouvy doklady dle čl. V. odst. 4 této smlouvy.
3. Příjemce se zavazuje nejméně v příštích 5 letech od podpisu této smlouvy neměnit účel užívání předmětného objektu pro individuální bydlení. Příjemce se dále zavazuje umožnit a strpět v této lhůtě provedení následné kontroly zástupcem poskytovatele za účelem splnění této povinnosti.
4. Příjemce se zavazuje při použití peněžních prostředků splnit tyto podmínky:
 - a) V případě, že realizaci projektu přeruší z důvodu, že projekt nebude dále uskutečňovat, do jednoho měsíce ohlásit tuto skutečnost poskytovateli písemně a následně vrátit dotaci zpět na účet poskytovatele v plně poskytnuté výši do jednoho měsíce ode dne ohlášení, nejpozději však do jednoho měsíce ode dne, kdy byl toto ohlášení povinen učinit. Rozhodným okamžikem vrácení finančních prostředků dotace zpět na účet poskytovatele je den jejich odepsání z účtu příjemce;
 - b) Po dobu 2 let od ukončení realizace projektu bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele dotace nezczizit, tj. nepřevést vlastnické právo na jinou osobu, dlouhodobý hmotný majetek pořízený z prostředků získaných z dotace poskytnuté na základě této smlouvy;
5. Nesplnění povinností dle čl. V. této smlouvy a čl. VI. odst. 2 až 4 této smlouvy je porušením rozpočtové kázně, za které bude příjemci uložen odvod ve výši poskytnuté dotace.
6. Příjemce se zavazuje k povinnosti neprodleně, nejpozději však do jednoho měsíce od vzniku události, informovat poskytovatele o všech změnách souvisejících s čerpáním poskytnuté dotace, realizací projektu či identifikačními údaji příjemce. Z důvodu změn identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
7. Nesplnění oznamovací povinnosti dle čl. VI. Odst. 6 je považováno za méně závažné porušení rozpočtové kázně, za které bude příjemci uložen odvod ve výši 1000,- Kč za každé takové porušení.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany řešit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, které budou výslovně za dodatky této smlouvy označeny.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., provede uveřejnění v souladu se zákonem poskytovatel.
6. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města svým usnesením č. 188 ze dne 07.03.2024.

V Kopřivnici dne 14.03.2024

V Kopřivnici dne 14.03.2024

.....
Bc. Adam Hanus

.....
Lenka Pustějovská