

DODATEK č. 4
ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání
č. OS 20/2020 ze dne 20. 12. 2019

Střední škola řemesel, Frýdek-Místek, příspěvková organizace

se sídlem: Pionýrů 2069, Frýdek-Místek, 738 01

zastoupena: Mgr. Petrem Solichem, ředitelem

IČ: 13644301 DIČ: CZ13644301

(dále též pronajímatel)

a

Střední škola informačních technologií, s.r.o.,

se sídlem: Pionýrů 2069, Frýdek-Místek, 738 01

zastoupena: Ing. Janou Hrabovskou, jednatelkou

IČ: 25378767 DIČ: CZ25378767

(dále též nájemce)

Po vzájemné dohodě uzavírají smluvní strany tento Dodatek č. 4, kterým se upravují povinnosti nájemce od 1. března takto:

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

3. Nájemce je povinen

l) jakékoliv změny předmětu nájmu zasahující do stavební a architektonické podstaty Předmětu nájmu, podstatně měnící předmět nájmu, či pevná instalace jakýchkoli zařízení, jakož i veškeré zásahy do elektrického, vodního a dalšího vedení, a dále stavební úpravy, na něž je nutné stavební povolení či ohlášení stavebnímu úřadu, je oprávněn nájemce uskutečnit jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, za dodržení právních předpisů a na své náklady. Součástí souhlasu je i výkonná specifikace těchto úprav, provedl-li nájemce změnu Předmětu nájmu dle tohoto odstavce bez souhlasu pronajímatele, je povinen vrátit Předmět nájmu do původního stavu do 30. dnů ode dne, kdy o to pronajímatel požádá.

m) za případnou instalaci kamer, kamerového systému a jejich provoz v prostorách Předmětu nájmu plně zodpovídá a hradí na své náklady nájemce.

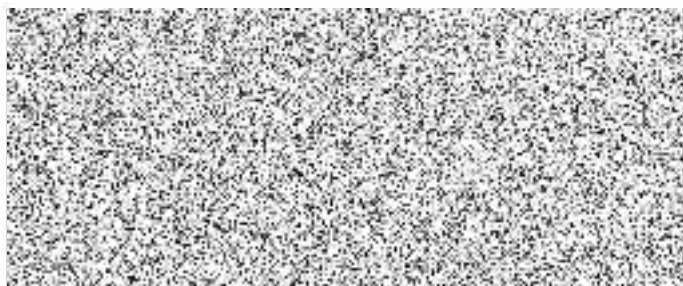
Dodatek č. 4 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí uvedené smlouvy ze dne 20. 12. 2019.

Dodatek č. 4 se pořizuje ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Frýdku-Místku, dne 1. 3. 2024



nájemce



pronajímatel