



1230/PKV/2022-PKVM

Čj.: UZSVM/PKV/1036/2022-PKVM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“),**

a

**Karlovarský kraj**

se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

zastoupený Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem Karlovarského kraje

ve věcech smluvních Mgr. Daliborem Blažkem, náměstkem hejtmána, na základě usnesení č. RK 534/05/15 ze dne 25. 5. 2015 a následně dle usnesení č. ZK 244/06/22 ze dne 20. 6. 2022

IČO: 70891168, DIČ: CZ 70891168

**(dále jen „nabyvatel“),**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tento

**DODATEK Č. 2**

**KE**

**SMLOUVĚ O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI  
A O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO PRÁVA**

**Č. UZSVM/PKV/1502/2020-PKVM**

**I.**

Čl. II. bod 2. se mění takto:

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a to z důvodu veřejného zájmu, za níže specifikovaným účelem:

**Dle Memoranda uzavřeného dne 15. 5. 2019 mezi Karlovarským krajem, Ministerstvem vnitra a Statutárním městem Karlovy Vary a zpracované studie výstavby bude na převáděném majetku realizována výstavba Společného Operačního Střediska složek Integrovaného záchranného systému pro území Karlovarského kraje (dále též „S.O.S. 112“).**

Snahou je zachování a prohlubování vzájemného systému spolupráce složek Integrovaného záchranného systému na území Karlovarského kraje a ostatních složek ochrany veřejného pořádku, které deklarují společný zájem o výstavbu a provozování Společného operačního střediska složek Integrovaného záchranného systému, čímž chtějí přispět ke zvýšení bezpečnosti občanů v případě vzniku mimořádných událostí a krizových stavů na území kraje, spočívající v nejefektivnějším způsobu koordinace složek Integrovaného záchranného systému při zdolávání mimořádných událostí.

Za tímto účelem se nabyvatel zavazuje zabezpečit nejpozději do 31. 12. 2023 pravomocné stavební povolení a nejpozději do 31. 12. 2026 pravomocné kolaudační rozhodnutí ke stavbě Společného Operačního Střediska složek integrovaného záchranného systému pro území Karlovarského kraje a dále se zavazuje převáděný majetek spolu s vybudovanou stavbou využívat pro činnost tohoto operačního střediska.

## II.

Čl. IV. odst. 4 se mění takto:

4. Poruší-li nabyvatel povinnost dle čl. II odst. 2 této smlouvy zabezpečit nejpozději do 31. 12. 2023 pravomocné stavební povolení a nejpozději do 31. 12. 2026 pravomocné kolaudační rozhodnutí, je povinen uhradit převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva nabyvatele do katastru nemovitostí dle tehdy platného a účinného cenového předpisu. Tím nejsou dotčena ustanovení odst. 3 a 5 tohoto článku.

## III.

Čl. IV. odst. 6 se mění takto:

6. Převodce touto smlouvou bere na vědomí skutečnost, že nabyvatel musí získat na výstavbu dotační prostředky (získaných z dotačního programu Integrovaný regionální operační program 2021-2027 v rámci nástroje RE:START). V případě, že v důsledku okolností nebude podána žádost o získání finančních prostředků ve lhůtě do 31.12.2024 a tyto prostředky přiděleny ve lhůtě do 31.12.2025, má každá ze smluvních stran právo od smlouvy odstoupit ve smyslu § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

## IV.

1. Dodatek č. 2 je platně uzavřen okamžikem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření tohoto dodatku.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto dodatku.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek ve svém úplném znění byl zveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

V Karlových Varech dne

**Karlovarský kraj**

.....  
**Mgr. Ing. Ladislav Nový**  
ředitel Územního pracoviště Plzeň  
(převodce)

.....  
**Mgr. Dalibor Blažek**  
náměstek hejtmána, na základě usnesení  
č. RK 534/05/15 ze dne 25. 5. 2015  
a následně dle usnesení č. ZK 244/06/22  
ze dne 20. 6. 2022  
(nabyvatel)

#### Přílohy

- Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajská zřízení), ve znění pozdějších předpisů

# DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajská zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Karlovarský kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených v dodatku č. 2 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/PKV/1502/2020-PKVM na bezúplatný převod pozemku parc.č. 527/163, v katastrálním území Dvory, obec Karlovy Vary, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětné právní jednání bylo schváleno Radou Karlovarského kraje č. RK 518/05/22 dne 9. 5. 2022.

Zastupitelstvo Karlovarského kraje dne 20. 6. 2022 na svém 20. zasedání schválilo usnesením č. ZK 244/06/22 znění Dodatku č. 2 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/PKV/1502/2020-PKVM a vyjádřilo souhlas se zavazujícími a omezujícími podmínkami uvedenými v této smlouvě a v dodatku č. 2.

V Karlových Varech dne .....

.....  
**Mgr. Dalibor Blažek**  
náměstek hejtmána, na základě usnesení  
č. RK 534/05/15 ze dne 25. 5. 2015  
a následně dle usnesení č. ZK 244/06/22  
ze dne 20. 6. 2022