



S004P01G0B3K

Darovací smlouva

dle ust. § 2055 a násl. občanského zákoníku

Smluvní strany

1. ESMERO CZ s.r.o.

IČO: 107 30 982

se sídlem Pražákova 1008/69, 639 00 Brno

zast. Andrej Černý, jednatel

na straně jedné jako darující (*dále jen „Strana darující“*)

a

2. Město Hodonín

IČO: 00284891

se sídlem: Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

zast. Liborem Střechou, starostou města.

na straně druhé jako obdarovaná (*dále jen „Strana obdarovaná“*)

(*Strana darující a Strana obdarovaná společně označeni též jen jako „smluvní strany“ či „strany“, není-li třeba užít konkrétního označení každého z nich*)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (*dále jen „smlouva“ či „tato smlouva“*).

1. Specifikace předmětu daru

- 1.1. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod vlastnického práva k níže specifikované fotovoltaické elektrárně včetně případného příslušenství a souvisejících instalačních prací, a to v následujícím rozsahu a množství:

- Projekt a realizace FVE
- Montáž systému Victron
- Zprovoznění a zpuštění elektrárny

to vše dále jen „Předmět daru“.

- 1.2. Strana darující prohlašuje, že řádně nabyla Předmět daru a ke dni podpisu této smlouvy je Předmět daru v jejím výlučném vlastnictví.
- 1.3. Strana darující dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy na Předmětu daru nevážnou žádné právní vady ani dluhy a že je Strana darující oprávněna s ním volně disponovat ve smyslu této smlouvy.

2. Převod vlastnického práva

- 2.1. Strana darující touto smlouvou daruje ze svého vlastnictví Straně obdarované Předmět daru se všemi součástmi a příslušenstvím a Strana obdarovaná Předmět daru do svého výlučného vlastnictví přijímá.
- 2.2. Strana obdarovaná prohlašuje, že je řádně obeznámena se stavem Předmětu daru a v tomto stavu jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
- 2.3. Předmět daru bude Straně obdarované předán před podpisem této smlouvy.
- 2.4. O předání Předmětu daru bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.
- 2.5. Nebezpečí škody na Předmětu daru přechází na Stranu obdarovanou okamžikem uzavření této smlouvy.

3. Hodnota Předmětu daru

- 3.1. Strana darující prohlašuje celková hodnota Předmětu daru je **239 500,- Kč** bez DPH.
- 3.2. Vznikne-li na základě této smlouvy Straně obdarované daňová povinnost, zavazuje se Strana obdarovaná tuto daň řádně odvést.
- 3.3. Veškeré případné náklady či poplatky vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, jako jsou doprava, instalace či údržba nese Strana obdarovaná.

4. Odstoupení od smlouvy

- 4.1. Strana darující je oprávněna od této smlouvy odstoupit kdykoliv před předáním celého Předmětu daru Straně obdarované, a to bez uvedení důvodů.
- 4.2. Strana darující je dále oprávněna od smlouvy odstoupit, poté co již byl celý Předmět daru předán Straně obdarované, v případě vlastního úpadku, a to i jen hrozícího, či pro nevděk Strany obdarované.
- 4.3. Strana obdarovaná je oprávněna od této smlouvy odstoupit, ukáže-li se kterékoliv prohlášení Strany darující stran Předmětu daru jako nepravdivé.
- 4.4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

5. Závěrečná ujednání

- 5.1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah podmínek této smlouvy.
- 5.2. Jakákoliv změna této smlouvy musí být provedena písemně formou očíslovaných dodatků po odsouhlasení smluvních stran. Za písemnou formu se pro účely této smlouvy nepovažuje výměna e-mailových či elektronických zpráv.
- 5.3. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku, a dále právním řádem České republiky.
- 5.4. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ujednání této smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukáže být neplatnými či zdánlivými, nebo se neplatnými či zdánlivými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné či zdánlivé ujednání ujednáním platným, které se svým účelem co nejvíce podobá neplatnému či zdánlivému ujednání. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků smlouvy či souvisejících ujednání.
- 5.5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu této smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy.
- 5.6. Tato smlouva je sepsána ve **3 vyhotoveních**, z nichž strana darující obdrží po jejím podpisu 1 vyhotovení a strana obdarovaná 2 vyhotovení.
- 5.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jejímu obsahu rozumějí, že je tato smlouva projevem pravé, svobodné a omylu prosté vůle smluvních stran, které ji uzavřely bez nátlaku a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy, které jsou uvedeny na následující straně.

- 5.8. Tato smlouva bude uveřejněna objednatelem prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 01.08.2023 a č. usnesení 1238

V Hodoníně dne **17. 02. 2024**



ESMERO CZ s.r.o.
zast. Andrej Černý, jednatel
Strana darující

