

II.

Dárce daruje Obdarovanému Předmět daru a Obdarovaný Předmět daru přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota Předmětu daru činí:

pozemek p. č. 2441/2	810,- Kč
pozemek p. č. 2305/66	480,- Kč
pozemek p. č. 2258/29	3465,- Kč
pozemek p. č. 1197/34	49920,- Kč
pozemek p. č. 1197/56	213,- Kč

Účetní hodnota celkem: **54 888,- Kč**

IV.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Dárce dále prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani jiná práva třetích osob a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn. S výjimkou věcného břemene (dle listiny) č. IV-12-6018723/01 zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN v rozsahu dle GP 6026-15/2017, oprávnění pro ČEZ Distribuce, a.s., k p.č. 1197/56 a s výjimkou věcného břemene (dle listiny) umístění a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle GP 7026-21/2022, oprávnění pro CETIN a.s., k p.č. 2441.

Smluvní strany se dohodly, že na Obdarovaného nepřechází žádné dluhy, ani případný dluh zajištění zástavním právem váznoucím na Předmětu daru.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

V.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Předmět daru ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 3.3.2023 do 20.3.2023 tak, jak ukládá ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Dárce prohlašuje, že bezúplatný převod Předmětu daru byl schválen Zastupitelstvem města Beroun dne 14.6.2023 usnesením č. 36/2023 tak, jak mu to ukládá ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, čímž jsou splněny podmínky stanovené ust. § 41 cit. zákona.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Předmětu daru od Dárce do vlastnictví Obdarovaného a předání Předmětu daru k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČO: 00066001 (dále jen „KSÚS“) bylo schváleno Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 071-26/2023/ZK ze dne 26.6.2023. Tím jsou splněny podmínky ust. § 23 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění.

VI.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Předmětu daru vkladem do katastru nemovitostí.

Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Beroun podá Obdarovaný, který také uhradí správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Dárce tímto zároveň **zmocňuje Obdarovaného** k podání návrhu na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy do katastru nemovitostí a k přebírání související korespondence. Obdarovaný je na základě zmocnění uvedeného v předchozí větě oprávněn ke všem úkonům v rámci vkladového řízení.

VIII.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun tak, že Předmět daru bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

IX.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárci doručeno vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmětu daru pořídí písemný protokol.

X.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které provede Dárce do 30 dnů od jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V souladu s ust. § 1105 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vlastnické právo k nemovitým věcem nabývá vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy byl návrh na vklad katastrálnímu úřadu doručen.

Obdarovaný předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku Dárce k zaslanému návrhu smlouvy ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

XI.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech. Dárce si ponechá jeden stejnopis, Obdarovaný jeden stejnopis a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro

Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Beroun s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického dle této smlouvy ve prospěch Obdarovaného.

XII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod smlouvu.

V Berouně dne 16. 1. 2024

V Praze dne 28. 2. 2024

za město Beroun
RNDr. Soňa Chalupová
starostka města

za Středočeský kraj
XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Přílohy:

1. Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 071-26/2023/ZK
2. Usnesení Zastupitelstva města Beroun č. 36/2023
3. Pověření XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
4. Geometrický plán č. 6224-4887/2018
5. Geometrický plán č. 6936-132/2021

POVĚŘENÍ

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

POVĚŘUJI

timto

aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského

kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze

Mgr. Petra Pecková
hejtmanka Středočeského kraje

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument POVĚŘENÍ [redacted] pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 162062158-302988-240110170024. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 1

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 22.06.2021 12:38:00. Podpis byl sledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Certifikát byl v době ověření expirován. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis [redacted] který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru [redacted] pro podepisující osobu **Mgr. Petra Pecková, hejtmanka, 7500, Středočeský kraj - Krajský úřad, Středočeský kraj**. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 22.06.2021 12:38:00. Údaje o časovém razítku: 22.06.2021 12:38:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko [redacted] kvalifikovaný poskytovatel [redacted]

Podpis č. 1 je vizualizován v dokumentu.

Konverzi provedl subjekt [redacted]

Pracoviště [redacted]

Datum vyhotovení: 10.01.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka: [redacted]

Otisk úředního razítka: [redacted]

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.

Usnesení č. 071-26/2023/ZK ze dne 26.6.2023

Majetkoprávní vypořádání pozemků v k.ú. Beroun

Zastupitelstvo kraje po projednání

I. s c h v a l u j e

- 1) bezúplatný převod pozemků
- p.č. 2258/37 o výměře 142 m²,
- p.č. 2258/39 o výměře 93 m²,
- p.č. 2258/41 o výměře 9 m²,
- p.č. 2258/42 o výměře 10 m²,
- p.č. 2258/43 o výměře 15 m²,
- p.č. 2258/44 o výměře 183 m²,
- p.č. 2258/45 o výměře 36 m²,
- p.č. 2258/48 o výměře 16 m²,
- p.č. 2258/49 o výměře 11 m²,
- p.č. 2258/53 o výměře 20 m²,
- p.č. 2258/55 o výměře 28 m²,
- p.č. 2258/56 o výměře 117 m²,
- p.č. 2258/57 o výměře 41 m²,
- p.č. 2258/58 o výměře 196 m²,
- p.č. 2258/59 o výměře 23 m²,
- p.č. 2258/60 o výměře 61 m²,
- p.č. 2258/61 o výměře 77 m²,
- p.č. 2258/62 o výměře 18 m²,
- p.č. 2258/63 o výměře 22 m²,
- p.č. 2258/64 o výměře 48 m²,
- p.č. 2258/65 o výměře 45 m²,
- p.č. 2258/66 o výměře 13 m²,
- p.č. 2258/67 o výměře 66 m²,
- p.č. 2258/68 o výměře 204 m²,
- p.č. 2258/69 o výměře 60 m²,
- p.č. 2258/70 o výměře 125 m²,
- p.č. 2258/71 o výměře 50 m²,
- p.č. 2258/72 o výměře 21 m²,
- p.č. 2258/73 o výměře 200 m²,
- p.č. 2258/74 o výměře 111 m²,
- p.č. 2258/75 o výměře 41 m²,
- p.č. 2258/76 o výměře 63 m²,
- p.č. 2258/77 o výměře 95 m²,
- p.č. 2258/78 o výměře 478 m²,
- p.č. 2258/79 o výměře 195 m²,
- p.č. 2258/80 o výměře 237 m²,
- p.č. 2258/81 o výměře 70 m²,
- p.č. 2258/82 o výměře 153 m²,
- p.č. 2258/83 o výměře 251 m²,
- p.č. 2258/84 o výměře 80 m²,
- p.č. 2258/85 o výměře 1073 m²,
- p.č. 2258/86 o výměře 104 m²,

p.č. 2258/87 o výměře 186 m²,
p.č. 2258/88 o výměře 141 m²,
p.č. 2258/89 o výměře 183 m²,
p.č. 2258/90 o výměře 48 m²,
p.č. 2258/91 o výměře 44 m²,
p.č. 2258/92 o výměře 24 m²,
p.č. 2258/93 o výměře 72 m²,
p.č. 2258/94 o výměře 212 m²,
p.č. 2258/95 o výměře 238 m²,

v k.ú. Beroun vzniklých Geometrickým plánem č. 6224-4887/2018 z pozemku p.č. 2258/1 zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Beroun na LV 1154 pro obec a katastrální území Beroun

p.č. 2258/96 o výměře 229 m²,
p.č. 2258/97 o výměře 4 m²,
p.č. 2258/98 o výměře 1092 m²,

v k.ú. Beroun vzniklých Geometrickým plánem č. 6936-132/2021 z pozemku p.č. 2258/1 zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Beroun na LV 1154 pro obec a katastrální území Beroun

a o tomto uzavřít darovací smlouvu mezi Středočeským krajem, jakožto dárce, a městem Beroun, IČO: 00233129, jakožto obdarovaným

2) bezúplatné nabytí pozemků

p.č. 2441/2 o výměře 18 m²,

v k.ú. Beroun vzniklého Geometrickým plánem č. 6224-4887/2018 z pozemku p.č. 2441 zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Beroun na LV 10001 pro obec a katastrální území Beroun

p.č. 2305/66 o výměře 2 m²,

v k.ú. Beroun vzniklého Geometrickým plánem č. 6936-132/2021 z pozemku p.č. 2305/40 zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Beroun na LV 10001 pro obec a katastrální území Beroun

p.č. 2258/29 o výměře 33 m²,

p.č. 1197/34 o výměře 208 m²,

p.č. 1197/56 o výměře 71 m²,

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Beroun na LV 10001 pro obec a katastrální území Beroun

a o tomto uzavřít darovací smlouvu mezi Středočeským krajem, jakožto obdarovaným, a městem Beroun, IČO: 00233129, jakožto dárce

3) vyjmutí pozemků uvedených v bodě I. 1) tohoto usnesení z hospodaření příspěvkové organizace Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IČO: 00066001

4) dodatky ke zřizovací listině Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, dle přílohy č. 9 k Tisku č. 0347(2023)

II. předává

pozemek uvedený v bodě I. 2) tohoto usnesení k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IČO: 00066001

III. ukládá

Liboru Lesákovi, radnímu pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek, zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31. 3. 2024

Město Beroun

VYROZUMĚNÍ

4. zasedání Zastupitelstva města Beroun

konaného dne 14. 6. 2023

usnesení č. 35/2023

Zastupitelstvo města Beroun souhlasí s bezúplatným nabytím pozemků:

- p.č. 2258/37 o výměře 142 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/39 o výměře 93 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/41 o výměře 9 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/42 o výměře 10 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/43 o výměře 15 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/44 o výměře 183 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/45 o výměře 36 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/48 o výměře 16 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/49 o výměře 11 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/53 o výměře 20 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/ 55 o výměře 28 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/56 o výměře 117 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/57 o výměře 41 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/58 o výměře 196 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/59 o výměře 23 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/60 o výměře 61 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/61 o výměře 77 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/62 o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/63 o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/64 o výměře 48 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/65 o výměře 45 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/66 o výměře 13 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/67 o výměře 66 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/68 o výměře 204 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/69 o výměře 60 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/70 o výměře 125 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/71 o výměře 50 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/72 o výměře 21 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/73 o výměře 200 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/74 o výměře 111m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/75 o výměře 41 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/76 o výměře 63 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/77 o výměře 95 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/78 o výměře 478 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/79 o výměře 195 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/80 o výměře 237 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/81 o výměře 70 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/82 o výměře 153 m², ostatní plocha, zeleň

- p.č. 2258/83 o výměře 251 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/84 o výměře 80 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/85 o výměře 1073 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/86 o výměře 104 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/87 o výměře 186 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/88 o výměře 141 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/89 o výměře 183 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/90 o výměře 48 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/91 o výměře 44 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/92 o výměře 24 m², ostatní plocha, jiná plocha
- p.č. 2258/93 o výměře 72 m², ostatní plocha, zeleň
- p.č. 2258/94 o výměře 212 m², ostatní plocha, jiná plocha
- p.č. 2258/95 o výměře 238 m², ostatní plocha, zeleň,
vše odděleno z pozemku p. č. 2258/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace geometrickým plánem č. 6224-4887/2018, vyhotoveným společností GEOTIS, spol. s r.o., z pozemku zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Beroun, v obci Beroun, k. ú. Beroun (602868), na LV 1154 ve vlastnictví Středočeského kraje, hospodaření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5

- p.č. 2258/96 – o výměře 229 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/97 – o výměře 4 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- p.č. 2258/98 o výměře 1092 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
vše odděleno z pozemku p.č. 2258/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace geometrickým plánem č. 6936-132/2021, vyhotoveným Přemyslem Jordákem, z pozemku zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Beroun, v obci Beroun, k. ú. Beroun (602868), na LV 1154 ve vlastnictví Středočeského kraje, hospodaření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5

z vlastnictví Středočeského kraje, IČO: 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 do vlastnictví města Beroun a o tomto uzavřít smlouvu darovací.

usnesení č. 36/2023

Zastupitelstvo města Beroun souhlasí s bezúplatným převodem pozemků p. č. 2441/2 o výměře 18 m², ostatní plocha, ostatní komunikace /oddělen z pozemku p. č. 2441/, p. č. 2305/66 o výměře 2 m², ostatní plocha, ostatní komunikace /oddělen z pozemku p. č. 2305/40/ podle předloženého zákresu a dále pozemky p. č. 2258/29 o výměře 33 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 1197/34 o výměře 208 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 1197/56 o výměře 71 m², ostatní plocha, jiná plocha; vše v obci Beroun, katastrálním území Beroun z vlastnictví města Beroun do vlastnictví Středočeského kraje, hospodaření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 a o tomto uzavřít smlouvu darovací.

V Berouně dne 16.06.2023

RNDr. Soňa Chalupová
starostka
V Berouně dne