

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

uzavřená dle § 2326-2331 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění

Hotel Duo a.s.

se sídlem 28. října 2663/150, 70200 Ostrava
IČ: 26873583, DIČ: CZ26873583
jednatel Ing. Petr Vinovský, ředitel hotelu
(dále jen „Ubytovatel“)

a

Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace

se sídlem Lidická 1880/50, 602 00 Brno
IČ: 00401803, DIČ: CZ00401803
příspěvková organizace zřízená Jihomoravským krajem
jednatel Jan Ondroušek, ředitel
(dále jen „Objednatel“)

dále též společně jako „Smluvní strany“ uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů k zajištění ubytování, stravování a dalších služeb pro účastníky objednatel v zařízení ubytovatele Hotel Duo, Horní Bečva 216

2. Ubytování

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování a související služby v termínech:
od 24.4.2024 do 26.4.2024, celkem 2 noci.
2. Nástup první den je v 15 hodin, ukončení pobytu a vyklizení objektu poslední den je v 11 hodin.
Celkový počet objednaných lůžek:20
3. Specifikace ubytovacích prostor:
 - dvoulůžkové pokoje s vlastním soc. zařízením
 - k dispozici je společenská místnost 4 - hodiny zdarma

3. Stravování

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům pobytu polopenzi
2. Stravování začíná večeří první den a končí snídaní poslední den ubytování.

4. Cena a způsob úhrady

1. Cena za služby uvedené v člancích 2. a 3. na jednoho účastníka za den je sjednána takto:
 - Dospělí: 1.550,- Kč/ osoba/noc
 - V ceně není zahrnut poplatek obci 25,-Kč/osoba/noc.
2. Cena za celý jeden den zahrnuje - ubytování, 2x snídaně, 2x večeře

3. V ceně je započítána DPH podle zákona.
4. Předpokládaná celková cena za celý pobyt je 63500 ,- Kč
5. Pronájem sálu nad rámec bodu 4 je.500,-Kč / hodina
6. Cena vyúčtování na konci pobytu bude dle skutečného počtu lidí a využití sálu, splatná na základě faktury (daňového dokladu) vystavené poslední den pobytu, se splatností 7 dní. V případě prodloužení úhrady se stanoví úrok z prodloužení ve výši 0,1% z hodnoty dlužné částky za každý den prodloužení.
7. Ubytovateli náleží záloha ve výši 15000,-Kč na základě vystavené zálohové faktury
8. Faktura bude zaslána elektronicky ve formátu PDF na adresu fakturace@luzanky.cz.

5. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen:
 - a) poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy;
 - b) uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby;
 - c) dodržovat ubytovací řád ubytovatele; užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu a chránit je před poškozením;
 - d) neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny;
 - e) neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování;
 - f) nahradit veškerou škodu způsobenou ubytovateli v prostorách vyhrazených k ubytování;
 - g) do 3 dnů před začátkem pobytu přesný počet osob, čímž může dojít ke změně článku 2. této smlouvy.

6. Povinnosti ubytovatele

1. Ubytovatel je povinen:
 - a) umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy;
 - b) provést objednateli vyúčtování na základě skutečně čerpaných nákladů pobytu po jeho ukončení;
 - c) dodržovat platné právní předpisy a hygienické normy, které upravuje vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích v platném znění. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
 - d) zajistit, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných orgánů hygienického dozoru pro konání zotavovací akce.
 - e) ubytovatel zajistí, že mezi dvěma běhy táborů na jednom tábořišti bude minimálně 8 hodinová pauza bez přítomnosti dětí k provedení nezbytné dezinfekce celého objektu.

7. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit písemně před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb. 2. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení ubytovateli. Způsob doručení je e-mailem.
3. Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit, jestliže objednatel v prostorách vyhrazených k ubytování hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti z obsahu této smlouvy. Ubytovatel může nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu v článku 2. od smlouvy odstoupit také z jiných důvodů, v tomto případě náleží objednateli zaplacená záloha (článek IV. odst. 3) a pokuta ve výši 60% z celkové ceny sjednané v článku IV. odst. 2. této smlouvy.
4. V případě mimořádných opatření, které nemohla ovlivnit žádná ze smluvních stran (nařízení vlády o vyhlášení nouzového stavu, opatření podle zákona 258/2000 Sb. a podobně) a které neumožňují plnění podle této smlouvy ze strany ubytovatele nebo objednatele, se neúčtují žádné storno poplatky a příslušná strana nebo obě strany mohou bezplatně od smlouvy odstoupit.

8. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu druhé smluvní strany.

2. Změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je ubytovací řád vydaný ubytovatelem ve znění platném ke dni nabytí účinnosti smlouvy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

V Brně dne

V

dne

.....
Objednatel

.....
Ubytovatel