**Smlouva** o ubytováni a pronájn1u



uzavře ná me z i

ČD ZV OSŽ SOC Hradec Králové správy tratí a budov zastoupený za ZV

p. Tomešem Fra n tiš kem (dále jen pronaj i ma te l ) na straně jedné

a

Dům dětí a m lá deže, Po lá čko vo náměstí 88, 516 O I Ryc hno v nad Kněžno u (dále jen ná jemce ) na stra ně druhé v zasto up e n í Mgr. Josef Sol ár (ře d i te l DDM)

Předmětem smlo uvy je ub yto ván í a proná je m cel ého areá l u: ,,Hájo vna " l etní tábor Mostek.

Příležitostný proná jem se uza v í rá na dobu u rč i to u od 3.8. 2024 - 1 8.8.2024 Toto zařízen í převezme DDM RK dne 3.8. 2024 a předá nazpčt 1 8.8.2024 do

12.00 hod. hlavním vedoucím p. Lad is lavem Vo h ra l ík em Práva a povin nost i s ml uv n ích stran:

* Objekt bude předá n zástup cem provo zova tele v dohod n u t:,' ch term ín ech. l' rnvom va tc l s e1.11ú111í nú jcmce s obsluhou a údržbou veškerých zařízen í obje k tu a s pod 111 in ka 111i jejic h prn vo1u
* Nájemce zajistí pravidelnou údr žbu těchto zah zení a jeji ch hospodá ťll)' a bezpeč n ý provoz
* Ná jemce v plné výši u h rad í veškeré škody vzn i k lé 11.i 1.af'i1.en í a vyba , en i bčhe111 pron ú j111 u
* Nájemce po celou dobu zodpovíclú 1.a požúrní bezp ečn ost a dodr zovú ni h yg ien ick )1 ch norem a bezpečn ost všech účastn í ků pobyt u
* Nájemce **nesmí přemísťovat bez povolen í prona\_jimatclc zaříZl'ní rckrcač .chaty** v případě poškození vybavení a součástí zal'Ízen í u h rad í veškeré odborné opravy
* Nájemce nesmí vylepov at na zel i p l akáty a mu sí za jist i t. aby se nepo n ič i ly om ít ky a nótčry budov
* Nájemce zajistí kompletní ú k l id a dezin le kci všech prostor areú l u a jeho okol í, včel nč clr-cva na lúb orúk
* Nájemce nesmí na pozemc ích dč lat žúcl né vý kopy ani pu ško1.ova t trn v n í plochu

Za pronájem zapla tí náje mce dohodnutou smluvní cenu ve výši 7 500 ,-K.č za den.

V ceně za pronáje m není zahrnuta spofre ba el.energ ie, pl ynu , odvoz odpadků, odvoz fekál. odpadů, pran í prád la, režijní ná klady / údržba správce/ a případné škody způso bené nájem ce m.

Za pronájem zaplatí nájemce takto:

l faktura zálo hov á ve výši 70.000,- Kč uh rad í do 1 5.03.20 24 2 fakture zálo hová ve výši 42 500 ,-Kč uh rad í do 1 5.06.20 24

***/l{/-***·

3 faktura do pla tková na energie a provoz. ná k l ad y uhradí do 25.08.2024

**V Hradc i Králové dne** 1 8.01. 2024 /

---- ,---------- *- f e y \_*

Org. číslo: 15 - 0321 - 3602

Dům dětí a mládeže Poláčkovo náměstí 88 516 Q1 Rychnov n. Kn.

ICO: 71235698

**ZO** ČD Odborového sdruženi železni čářů

**ZÁVODNÍ VÝBOR**

SOC - správa trati a budov

pošt. schr. 26 Riegrov\_o námě tí

501 01 HRADEC KRALOVE

IČO: 626 90 698