**Smlouva** o ubytováni a pronájmu



uzav řená n1ezi

ČD ZV OSŽ SOC H radec Kr álo vé správy trat í a budov zasto upe ný za ZV

p. Tomešem Frant iš ke m (dá le j en pro naj i mate l ) na straně jedné

a

Dům dětí a m lá deže , Poláčkovo námčs tí 88, 51 6 O I Ry ch no v nad K něžnou (dále jen nájemce) na straně d ru hé v zastou pe ní Mgr. Josef Solá r (ř ed ite l DDM)

Předmětem smlo uv y je ubyto ván í a pronájem celého a reá l u: ,,I lá\_jo vna" l etn í tábor Mostek.

Příležitostný pronájem se uz a ví rá na do bu urč i to u od 28.6.2024 - 7.7.2024 Toto zařízen í převezme DDM RK dne 27.6.2024 a předá .naz pět 7.7.2024 do

10.00 hod. hlavním vedo ucí m p. Ladis la vem Vohralíkem Práva a povinnos ti s ml uvní ch stran:

* Objekt bude předán zástupcem provo zova tele v dohodn u tých term í nech. Provom va te l s e1.11<í111í nú\_jernce s obsluhou a údržbou veškerých zaf-ízení ob je k t u a s pod m í n ka rn i \_jejich provoz u
* Nájemce zajistí prav ide l nou údržbu těch to zar-izení a jc ji ch hospodúrn ý a bez pečný provoz
* Nájemce v plné výš i uhradí veškeré škody vzn i k lé na 1.ai'i 1.cni a vy ba ven í bčhem p roná jm u
* Nájemce po celou dobu zodpov ídá za požárn í bezpeč nost a dodr žová n í hy gi en i ck ých norem a bc1.p ečnost všech úča stník ů pobytu
* Nájemce **nesm í pře m ísťova t bez povo len í prona\_jimatck zařízení rckrcač.chaty** v pr-i pa dč po ško1.en í vybavení a so učástí zařízen í u h rad í veškeré odborn é opravy
* Nájemce nesmí vylepovat na 1.d i plakáty
* Nájemce zajistí komp letn í úklid a de1.i11 fc kci vš ech prns tor arcú l u a jcho okol í, včctnč' dř eva na t ú ború k
* Nájemce nesmí na pozemcích dčlat žúdn é vý kopy a n i po škozova t t rn v11í p l uch u

Za pronájem zaplatí ná jemce do hodnu to u s ml uvní cen u ve výši 7500,- Kč za den.

V ceně za proná jem ne ní zah rn uta spotřeba el.energ ie, plynu, odvoz odpadků, odvoz fekál. odpad ů, pra n í prád l a, rež i jn í ná k lady / údržba správce/ a př ípadné škody způsobené nájemc em.

Za pronájem zaplatí náje mce takt o :

I faktura zálohová ve výš i. 50.000,- Kč u h rad í do 15.03.2024 2 faktura zálohová ve výš i 25.000,- Kč uh rad í do 15.06.2024

3 faktura doplatková na ener gi e a provoz. ná k l ad y uhradí do 1 5.07.2024

V Hradci Králové dne 18. 01 .2024 / ***(/ÍJ*** .

**----- 1 1---------- 4 ,c, -------------**

Org. číslo: 15 - 0321 - 3602 ČD Odborového sdružení železni

Dům dětí a mládeže Poláčkovo náměstí 88

516 01 Rychnov n. Kn.

IČO: 71235698

**ZÁVODNÍ VÝBOR**

ZO čářů

SOC . správa tratí a bu\_do • pošt. schr. 26 Riegrovo \_n ame tI

501 01 HRADEC KRALOVE

IĚ:0 : 626 90 698