**RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO**

na provádění nátěrů šindelových střech a železných konstrukcí a práce horolezeckou technikou

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**WISPI: 2024/9/S**

**I.**

**Smluvní strany**

1. **Národní muzeum v přírodě, příspěvková organizace**

zastoupené: Ing. Jindřichem Ondrušem, generálním ředitelem

IČ: 000 98 604

DIČ: CZ00098604

se sídlem: Palackého 147, Rožnov pod Radhoštěm, PSČ 756 61

Kontaktní osoba: Ing. Milan Gesierich, XXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

*na straně objednatele*

a

1. **Jan Skalík**

spisová značka: *nezapsán v obchodním rejstříku*

se sídlem bratří Mrštíků 250/6, Husovice, 614 00 Brno

IČ: 657 70 293

DIČ: CZ7307184511

Jednající: Jan Skalík

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXX

Kontaktní osoba: Jan Skalík

Telefon, e-mail: XXXXXXXXXXXXXX

*na straně zhotovitele*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Rámcovou dohodu o dílo (dále jen „Smlouva“).

**II.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu jako rámcovou dohodu na základě, které budou uzavírány dílčí objednávky (dále „část díla“).

2. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu za účelem zajištění nátěrů šindelových střech a železných konstrukcí a prací horolezeckou technikou budov a objektů, které jsou ve vlastnictví objednatele.

3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 26. 2. 2024. podaná na základě výzvy k předložení nabídky veřejné zakázky malého rozsahu **Nátěry šindelových střech a železných konstrukcí prováděných horolezeckou technikou** (**2024 a 2025)** (dále jen „veřejná zakázka malého rozsahu“) zadávanou podle zásad definovaných v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. jsou v souladu se skutečností, a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků ze Smlouvy a že disponuje takovými podnikatelskými oprávněními, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze Smlouvy nezbytné.

6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

**III.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět **nátěry šindelových střech a železných konstrukcí a provádět práce horolezeckou technikou na budovách a v majetku**, které jsou ve vlastnictví objednatele, a to práce specifikované v příloze č. 1 této smlouvy o dílo, ale i práce výslovně neuvedené, které jsou nutné k řádnému dokončení díla a o kterých zhotovitel měl či mohl předpokládat, že jejich provedení bude k řádnému a kvalitnímu dokončení díla dané povahy třeba, a to zejména s přihlédnutím ke svým odborným znalostem, dosavadním zkušenostem a ke standartní praxi při realizaci prací a služeb obdobného charakteru.

2. Rozsah předmětu dílčích plnění díla bude uveden v jednotlivých objednávkách na části díla, které vystavuje osoba pověřená objednatelem. Pokud nebude objednatelem objednávka vystavena, nemůže se zhotovitel domáhat plnění ze smlouvy.

3. Kontaktní údaje zhotovitele, na kterých je povinen přijímat objednávky od objednatele (pověřených osob):

Telefon, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXX

Adresa: viz adresa zhotovitele

Kontaktní osoba: Jan Skalík

4. Seznam pověřených osob objednatele: Vašut Jiří a Žabčík Pavel.

5. Předmět smlouvy bude prováděn na objektech a majetku, které jsou ve vlastnictví objednatele.

6. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení části díla ve sjednané době na své nebezpečí.

7. Objednatel se zavazuje části díla převzít bez vad a nedodělků bránících užívání v dohodnutém termínu předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu v souladu s touto smlouvou.

8. O předání a převzetí každé jednotlivé části Díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o jejím předání a převzetí (dále jen „Předávací protokol“), podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis.

9. Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s předanými podklady, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu této smlouvy.

**IV.**

**Cena díla**

1. Cena za jednotlivou část Díla je stanovena dohodou smluvních stran.

2. Cena za provedení prací, jež jsou předmětem Díla, je vypočtena za použití stanovené hodinové zúčtovací sazby, když jsou v této ceně zahrnuty všechny související náklady (např. doprava apod.).

3. Celkový objem plnění díla je stanoven do maximální výše 750.000,00 Kč bez DPH a je stanoven jako nejvýše přípustný na období trvání této smlouvy.

4. Cena jednotlivých části díla se stanoví podle jednotlivých dílčích objednávek objednatele na základě ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

**Článek V.**

**Platební podmínky**

1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.

2. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovávat provedené práce na části díla podle skutečně provedených prací.

3. Cena části díla je splatná na základě faktury zhotovitele po předání části díla objednateli dle odsouhlasené objednávky, bez vad a nedodělků. Faktura bude vystavena do 15 dnů od předání díla. Jednotlivé části díla (dílčí objednávky) můžou být fakturovány jednou fakturou. Splatnost faktury je do 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.

4. Faktury budou obsahovat minimálně náležitosti daňového dokladu platné ke dni jejich vystavení, jinak je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli k přepracování s tím, že není v prodlení s placením svého závazku. Vystavením opravené faktury je objednateli dána nová lhůta ke splacení jeho závazku.

5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

**VI.**

**Vlastnictví**

1. Vlastníkem stavebních objektů je objednatel.

2. Po zahájení provádění díla přechází zodpovědnost za škodu na objektu na zhotovitele, a to až do převzetí prací objednatelem.

**VII.**

**Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět jednotlivé práce průběžně v pořadí stanoveném podle objednatele a jím požadovaného termínu dokončení díla. Požadavky na jednotlivé práce převezme zástupce zhotovitele od zástupce objednatele na místě a v čase určeném objednatelem.

2. Tato smlouva o dílo se uzavírá na dobu určitou 36 měsíců od podpisu smlouvy, nebo do vyčerpání částky 750.000,00 Kč bez DPH, a to podle toho, která skutečnost nastane dříve.

3. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění konkrétní části Díla nejpozději třetí pracovní den od obdržení Objednávky, pokud se smluvní strany nedohodou jinak.

4. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění havárie v pracovních dnech, o víkendech i ve dnech pracovního klidu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 2 hodin od vyzvání (nahlášení) objednatelem.

5. Havarijní opravy budou prováděny v rozsahu nutném pro zabránění dalších škod na majetku objednatele.

6. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle na dobu určenou objednatelem. O tuto dobu se prodlužují veškeré lhůty tím dotčené.

7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním určenému zástupci objednatele bez vad a nedodělků.

8. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:

a) při podstatném zvýšení prací a dodávek,

b) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.

**VIII**.

**Místo plnění**

Předmět díla bude prováděn na objektech a majetku, které jsou ve vlastnictví objednatele.

**IX.**

**Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla (části díla) bude odpovídat platné právní úpravě, technickým normám, bezpečnostním předpisům a požadavkům objednatele.

2. K tomu se zavazuje zhotovitel používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o vlastnostech.

**X.**

**Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést část díla svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedení části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.

2. Jakékoliv změny oproti objednávce musí být odsouhlaseny objednatelem.

3. Na pracoviště mohou vstupovat pouze zástupci objednatele pověření k průběžné kontrole a přejímce díla.

4. Zhotovitel zodpovídá při provádění díla za dodržování a zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a hygienických předpisů.

5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost, nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

6. Zhotovitel je povinen provedené práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi, až do předání díla objednavateli, a to na jeho vlastní náklady.

7. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování části díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými.

8. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho činností.

9. Zjistí-li zhotovitel při provádění části díla skryté překážky bránící provedení části díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednavateli a navrhnout další postup.

10. Převzetím pracoviště k provedení části díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděné části díla pro objednatele, a to až do doby jeho dokončení.

11. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítí. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na pracovišti, nebo blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.

12. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

a) Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, je povinen na pracovišti zajistit zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účely Smlouvy rozumí místo nebo místa, kde jsou práce, které jsou předmětem Díla, zhotovitelem vykonávány.

b) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními a bezpečnostními pomůckami.

c) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění jednotlivých částí Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.

d) Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti.

**XI.**

**Předání díla**

1. Objednatel je povinen část díla převzít po jeho dokončení jen je-li bez vad a nedodělků bránících užívání.

2. K předání části díla vyzve zhotovitel objednatele.

3. Část díla se považuje za převzatou po převzetí a odsouhlasení rozsahu provedených prací zástupcem určeným objednatelem.

4. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce oproti objednávce.

5. Zhotovitel předá objednateli, pokud to povaha objednaných prací nebo oprav vyžaduje doklady o řádném provedení části díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách (revizích), atestech, včetně prohlášení o vlastnostech (nebo písemné ujištění o vlastnostech).

6. O předání části díla bude sepsán předávací protokol dle čl. III. odst. 8 této smlouvy.

**XII.**

**Staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště předáním objednávky. Při pracích většího rozsahu o jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.

2. Obvod staveniště, místa opravy je vymezen objednávkou objednatele. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, dohodne se o jeho užívání s objednatelem.

3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 2 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.

5. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a likvidaci odpadů.

**XIII.**

**Stavební deník**

V případě oprav a rekonstrukcí většího rozsahu vede zhotovitel montážní nebo stavební deník, případně zjednodušený záznam o stavbě.

**XIV.**

**Záruční podmínky, odpovědnost za vady**

1. Část díla má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v objednávce nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení části díla.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.

3. Zhotovitel poskytuje na každou jednotlivou část Díla záruku v délce:

a) 36 měsíců – na stavební a montážní práce,

b) dle výrobce, minimálně však 24 měsíců – na dodané výrobky, zařízení a materiál (pokud poskytuje výrobce záruku delší, platí takováto záruka).

4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celé části díla.

5. Případné vady zjištěné v záruční době budou reklamovány objednatelem bezodkladně.

6. Odstranění případných vad a nedodělků bránících v užívání bude zhotovitelem provedeno bezodkladně, případně ve lhůtách sjednaných s objednatelem.

**XV.**

**Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu na zhotovené části díla nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků.

2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

4. Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to ve výši minimálně pokrývající hodnotu objednávky.

5. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů, od oznámení příslušných vad objednatelem a vady na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit, pokud to charakter vad a podmínky dovolí, nejpozději však do 15 dnů od uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vady i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.

6. V případě, že zhotovitel ve lhůtě uvedené v čl. XV. odst. 15.5 Smlouvy nezačne s odstraňováním vad na jednotlivé části Díla, je zhotovitel srozuměn s tím, že objednatel je oprávněn odstranit vady sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Částku, kterou objednatel vynaloží při odstranění vad či kterou zaplatí za odstranění vad třetí osobě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 30 dnů poté, co k tomu bude písemně vyzván.

7. Odstraněním vad není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.

**XVI.**

**Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou i započatou hodinu prodlení s nástupem na odstranění havárie.

2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním části díla.

3. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.

5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

6. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každé jiné jednotlivé porušení povinností stanovených touto smlouvou.

7. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody.

8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

**XVII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy z důvodu stanoveném zákonem, nebo z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Odstoupení je účinné doručením odstoupení zhotoviteli. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- prodlení s prováděním díla

- bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než pět pracovních dnů

- nezahájení práce do čtyř dnů od předání staveniště

- opakované nedodržení ČSN, EN a technologických předpisů a přes upozornění ze strany objednatele.

- neprovedením dílčích částí díla v termínu stanoveném objednatelem

- opakované vady části díla

2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran, nebo písemnou výpovědí doručenou druhé straně, výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začne běžet od 1. dne následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena.

3. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit rozpracovanou část díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla.

4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášena za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

6. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

7. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

8. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.

10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv
a o registru smluv (zákon o registru smluv).

11. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůli, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

13. Příloha č. 1 - specifikace plnění a jednotkové ceny

Objednatel: Zhotovitel:

V Rožnově pod Radhoštěm dne: V Brně dne: 26. 2. 2024

Ing. Jindřich Ondruš, generální ředitel Jan Skalík

Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Doložka Objednatele:** Předběžnou řídící kontrolu dle ustanovení § 11, Vyhlášky č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění **Provedl příkazce operace: Ing. Milan Gesierich** Dne: ………………..2024**Předkládá správce rozpočtu: Ing. Věra Cábová**Dne: ………………..2024**Náležitosti smlouvy kontroloval: recte consulting s.r.o.** Dne: ………………..2024 |