

Smlouva o dílo ev. č. 202400984

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany:

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59, Liberec 1
IČ: 00 26 29 78
Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem CSc., primátorem města,
ve věcech této smlouvy zastoupené Ing. Lucií Sládkovou, vedoucí
odboru ekologie a veřejného prostoru
/dále jen „objednatel“/

Zhotovitel Photon Water Technology s.r.o.
Generála Svobody 25/108
460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice
zastoupená Petrem Kvapilem, jednatelem
IČ: 04568095
DIČ: CZ04568095
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n.
Labem, oddíl. C vložka 38684
/dále jen „zhotovitel“/

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve sjednané době. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

III. Dílo

Dílem se dle této smlouvy rozumí:

1. Zpracování realizační projektové dokumentace v rozsahu DPS, na úpravu skládkových vod na skládce TKO „Zlaté návrší“ v ul. K Bauhausu v Liberci, na pozemcích p. č. 1351, 1386/2 a 1386/4 v k.ú. Růžodol I, obec Liberec.

2. Rozsah díla a bližší specifikace je dále popsán v nabídce zhotovitele č. N-324019 ze dne 31. 1. 2024, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a doplňujícím komentářem ze dne 20. 2. 2024, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě zpracuje, vykoná a zařídí pro objednatele provedení následujících činností:
 - I. Realizační projektová dokumentace úpravny. Dokumentace bude zpracována v rozsahu DPS, který umožní následnou realizaci předmětné technologie a odhad jejích budoucích parametrů. Dokumentace bude obsahovat technickou zprávu, prostorové řešení úpravny včetně půdorysu, řezy, půdorysy, 3d model kontejnerové úpravy, rozpočet a výkaz výměr.
 - II. Vypracování odhadu provozních nákladů a servisních cyklů.
 - III. Zhodnocení ekonomického dopadu záměru.
4. Dokumentaci DPS je zhotovitel povinen zpracovat v šesti tištěných pare + 1 x elektronicky v otevřených formátech např. DWG, DGN, DOC, EXCEL, atp., 1 x komplet ve formátu PDF a rozpočet v EXCEL.

IV. Licenční ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že bude autorem kompletní projektové dokumentace podle čl. III. této smlouvy, a že tato projektová dokumentace bude autorským dílem architektonickým včetně díla urbanistického (dále jen „Dílo“).
2. Zhotovitel na základě tohoto licenčního ujednání uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užít (dále jen „licenci“) ke všem možným způsobům užití Díla, v rozsahu, množství a čase neomezeném a objednatel bude moci spojit Dílo s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného.
3. Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 a bezúplatná ve smyslu § 2366 odst. 1 písm. b) občanského zákoníku.
4. Licenci zhotovitel poskytuje jak k Dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým vývojovým fázím a částem.
5. Objednatel je oprávněn ve smyslu § 2363 občanského zákoníku, oprávnění tvořící součást licence dle tohoto licenčního ujednání zčásti nebo zcela poskytnout třetí osobě (tzv. podlicence).
6. Zhotovitel souhlasí s tím, že výkon autorského dozoru při provádění následného díla bude případně zajišťovat třetí osoba.

V. Cena

1. Cena za provedení díla byla smluvními stranami dohodnuta na základě nabídky zhotovitele č. N-324019 ze dne 31. 1. 2024 a činí 149.000 Kč bez DPH, tj. **180.290 Kč s DPH**.
2. Jde o částku maximální a pevně stanovenou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.
3. Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude provedena v české měně. Platba bude provedena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po dokončení a

předání díla. Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od jejího doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.

4. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky odepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
5. V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací podílem pro jednotlivé práce z dohodnuté ceny podle přílohy č. 1 této smlouvy.
6. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
7. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací.
8. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

VI. Doba provedení díla

Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat a předat bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do 12 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy na adrese objednatele Jablonecká 41/27, 460 05 Liberec, odbor ekologie a veřejného prostoru.

VII. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle čl. VI, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. V případě, že zhotovitel nepředá dílo ani v dodatečně 15-ti denní lhůtě po termínu dle čl. VI., má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatele na smluvní pokutu není dotčen.
3. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. V odst. 3., může zhotovitel požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.

4. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny související s odstraněním případných vad v předmětu plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak
5. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
6. Kterákoliv smluvní pokuta dle této smlouvy nevylučuje nárok na náhradu škody.

VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, a to jak objednateli, tak třetím osobám.
3. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

IX. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přerušují práci zhotovitele, jsou nezapočitatelné do prodlení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

X. Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, platným právním předpisům a ČSN.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění za škody, vyplývající z jeho podnikatelské činnosti.
3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude vyhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami platnými pro tento předmět díla s požadavky veřejnoprávních orgánů, a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
4. Záruční doba začíná plynout dnem předání díla objednateli a běží po dobu realizace projektované stavby, nejdéle do 24 měsíců ode dne předání díla objednateli.
5. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty dle bodu 4 tohoto článku. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně mailem nebo doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro

její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.

6. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, na které se protokolárně dohodne Objednatel se Zhotovitelem dle objektivních hledisek.
7. V případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části projektové dokumentace, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla, včetně DPH.
8. Zhotovitel je povinen v plném rozsahu uhradit objednateli škody, které vzniknou neodbornou nebo nekvalitně provedenou prací.

XI. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XII. Závěrečná ujednání

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísňe a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.

5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V Liberci dne 14.3.2024.....

V Liberci dne 14.3.2024.....

Ing. Lucie Sládková
vedoucí odboru
ekologie a veřejného prostoru

Petr Kvapil
jednatel



.....
Za objednatele




.....
Za zhotovitele

Přílohy: č. 1 – Cenová nabídka
 č. 2 – Doplnující komentář



Obchodní nabídka

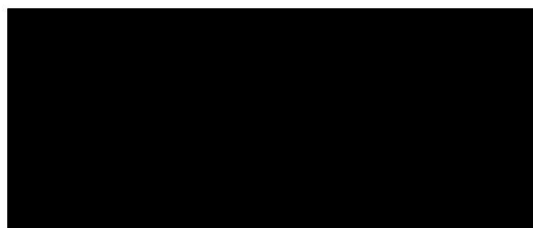
Nabídka číslo:	N-324019	Statutární město Liberec Magistrát města Liberec Nám. Dr. E. Beneše 1 Liberec Lucie Sládková Odbor ekologie a veřejného prostoru Tel.: +420 485 243 438 sladkova.lucie@magistrat.liberec.cz
Datum:	31.1.2024	
Obchodník:	Pavel Záleský 	
Technolog:	Peter Putz 	
Platnost:	1.4. 2024	

Vážená paní Sládková,

na základě našeho předchozího jednání, zaslaných podkladů a úvodního místního šetření Vám zasíláme obchodní nabídku studii „Úprava skládkových vod na skládce TKO „Zlaté návrší“ – realizační projektová dokumentace“.

Krycí list nabídky

Položka	Popis	Cena (Kč bez DPH)
1	Úprava skládkových vod na skládce TKO „Zlaté návrší“ – realizační projektová dokumentace	149 000,- Kč
Celková cena (Kč bez DPH)		149 000,- Kč



V Liberci dne 29. ledna 2024

Petr Kvapil
Výkonný ředitel / Jednatel

Photon Water Technology s. r. o.
Generála Svobody 25/108, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice
Czech Republic

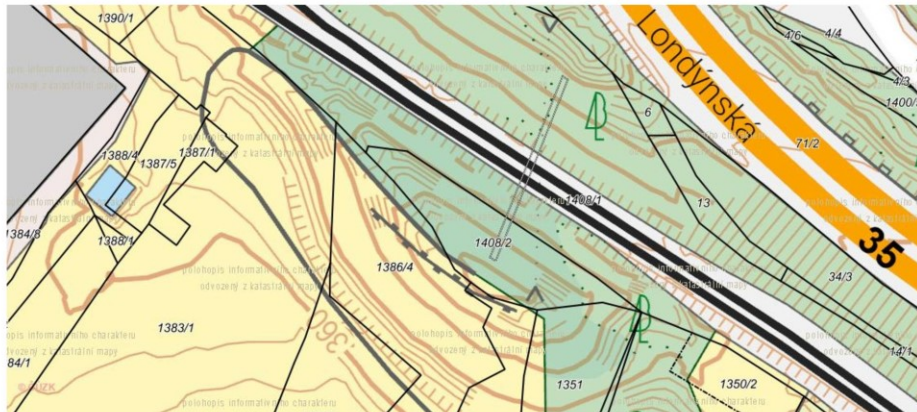
+420 704 296 693
info@photonwater.com
www.photonwater.com

ID datové schránky: 7**txb8ed**

Company ID: 04568095 | Tax ID: CZ04568095
Registered with the Commercial Register maintained by the Ústí nad Labem Municipal Court, section C insert 38684

1/5

Stručný popis záměru



Mapa: Území v okolí čela skládky TKO „Zlaté návrší“. Zdroj: Geoportál Libereckého kraje

Na základě zaslaných podkladů a úvodního místního šetření na lokalitě Vám předkládáme cenovou nabídku na vypracování projektové realizační dokumentace pro úpravnu skládkových vod z objektu skládky TKO Zlaté návrší.

Cílem projektované úpravy skládkové vody je:

- umožnit vypouštění upravené vody do recipientu,
- minimalizovat množství odpadní vody přečerpávané pro další zpracování na komunální ČOV,
- významně redukovat finanční zátěž údržby skládky pro město.

S ohledem na omezený volný prostor pod čelem tělesa skládky, nedostupnost vhodných pozemků v okolí, investiční náklady a rychlost realizace bude úprava řešena jako kontejnerizovaná technologie (tj. technologie bude osazena v jednom či více přepravních kontejnerech).

Upravená voda bude odváděna do stávajícího recipientu, zaústěného po zhruba 150 metrech do toku Lužické Nisy. Zbytková odpadní voda z úpravy bude přečerpávána do stávající kanalizace a předávána ke zpracování komunální ČOV.

Návrh technologie bude počítat s napájením úpravy ze sítě.

Photon Water Technology s. r. o.
Generála Svobody 25/108, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice
Czech Republic

+420 704 296 693
info@photonwater.com
www.photonwater.com

ID datové schránky: 7**txb8ed**

Company ID: 04568095 | Tax ID: CZ04568095
Registered with the Commercial Register maintained by the Ústí nad Labem Municipal Court, section C insert 38684

2/5

Rozsah projektové dokumentace

- Realizační projektová dokumentace úpravny*):
Dokumentace bude zpracována v rozsahu DPS, který umožní následnou realizaci předmětné technologie a odhad jejích budoucích parametrů.
 - Technická zpráva
 - Prostorové řešení úpravny včetně půdorysu
 - Řezy
 - Půdorysy
 - 3D model kontejnerové úpravy
 - Rozpočet
 - Výkaz výměr

- Odhad provozních nákladů a servisních cyklů
- Zhodnocení ekonomického dopadu záměru

Předmětem služby výslovně **není** účast na projednávání dokumentace s třetími stranami a dodatečné materiály, které projednávání záměru s třetími stranami může vyžadovat. Spolupráce v těchto záležitostech možná je, rozsah prací, požadované výstupy a odměnu si těchto případech ale smluvní strany domluví separátně.

Termín dodání

Projektová dokumentace bude dodána **do 12 týdnů** od objednání.

Cena a platební podmínky

- Cena činí **149 000 Kč bez DPH**.
- Částka bude fakturována po akceptaci projektové dokumentace objednatelem.
- Splatnost faktury činí 30 dnů.

Příloha: Obrazová část



Foto: Pohled na prostor pod čelem skládky TKO Zlaté návrší.



Ilustrační foto: Kontejnerová jednotka pro zpracování kalu z průmyslových odpadních vod (Valeo, Žebrák – realizace 2023).

Photon Water Technology s. r. o.
Generála Svobody 25/108, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice
Czech Republic

+420 704 296 693
info@photonwater.com
www.photonwater.com

ID datové schránky: 7**txb8ed**

Company ID: 04568095 | Tax ID: CZ04568095
Registered with the Commercial Register maintained by the Ústí nad Labem Municipal Court, section C insert 38684

4/5



Ilustrační foto: Kontejnerová jednotka pro automatickou koagulaci fosforu v přírodní vodoteči (v.n. Jordán, Tábor – realizace 2023).



Ilustrační foto: Kontejnerová úprava pitné vody (Pičín – realizace 2023).

Photon Water Technology s. r. o.
Generála Svobody 25/108, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice
Czech Republic

+420 704 296 693
info@photonwater.com
www.photonwater.com

ID datové schránky: **7t**x**b8ed**

Company ID: 04568095 | Tax ID: CZ04568095
Registered with the Commercial Register maintained by the Ústí nad Labem Municipal Court, section C insert 38684

5/5



Statutární město Liberec

Magistrát města Liberec
Nám. Dr. E. Beneše 1
Liberec

K rukám: Lucie Sládková / Odbor ekologie a veřejného prostoru

Doplňující komentář k nabídce N-324019

Vážená paní Sládková,

na Vaši žádost Vám zasíláme doplňující komentář k naší nabídce N-324019 ze dne 31.1.2024 k projektu „Úprava skládkových vod na skládce TKO „Zlaté návrší“ – realizační projektová dokumentace“.

Náš komentář vychází z dnes známých skutečností a z prvotní představy našich expertů o projektované technologii. V průběhu projekčních prací tak může dojít k dílčím změnám a upřesněním.

Technologie úpravy výluhové vody z tělesa bývalé skládky komunálního odpadu Zlaté Návrší bude navrhována tak, aby přečištěná voda ve sledovaných ukazatelích plně splňovala legislativní normy pro vypouštění vod do recipientu.

V technologické lince proto budou zařazeny následující technologické uzly:

- Primární sedimentace
- Mechanická filtrace
- Pokročilá oxidace
- Koagulace a úprava pH
- IX výměna a membránová filtrace

Technologie bude řízená a průběžně monitorovaná řídicím systémem s dálkovým dohledem. Automaticky budou měřeny a zálohovány hlavní parametry procesu. Technologie bude umožňovat dálkové řízení s několika úrovněmi přehlašování do systému.

Vzhledem k minimalizaci množství vody odváděné do kanalizace bude upraven systém čerpání odpadní vody na kanalizaci tak, aby nedocházelo k ucpávání potrubí a souvisejícím provozním

Photon Water Technology s. r. o.
Generála Svobody 25/108, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice
Czech Republic

+420 704 296 693
info@photonwater.com
www.photonwater.com

Company ID: 04568095 | Tax ID: CZ04568095

Registered with the Commercial Register maintained by the Ústí nad Labem Municipal Court, section C insert 38684

1/2



problémům. Zejména zde dojde k nahrazení čerpadel a implementaci pulzního tlakového samočisticího systému.

Celá technologie bude umístěná v ISO kontejnerech vybavených pro celoroční provoz (tj. včetně ohřevu a klimatizace).

Realizace předkládaného řešení poskytne spolehlivou technologii pro zpracování výluhových vod skládky. Současně očekáváme snížení množství vod odváděných do kanalizace o cca 90 %, což provozovateli uspoří významné finanční prostředky a umožní rychlou návratnost investice.

Datum: 20.2.2024
Odpovědný technolog: Ing. Peter Putz
Vyřizuje: Ing. Pavel Záleský



Photon Water Technology s. r. o.
Generála Svobody 25/108, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice
Czech Republic

+420 704 296 693
info@photonwater.com
www.photonwater.com

Company ID: 04568095 | Tax ID: CZ04568095

Registered with the Commercial Register maintained by the Ústí nad Labem Municipal Court, section C insert 38684

2/2