

SMLOUVA O DÍLO

evidovaná u Objednatele pod č. SML2024020, č. j. SPCSS-01478/2024
evidovaná u Zhotovitele pod č. S0101-35301-23

Smluvní strany:

Objednatel:

Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 76922
se sídlem: Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený:

IČO:

03630919

DIČ:

CZ03630919

ID datové schránky:

ag5uunk

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel:

ELTES, s.r.o.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 29630
se sídlem: Lisabonská 799/8, Vysočany, 190 00 Praha 9

zastoupený:

IČO:

61504513

DIČ:

CZ61504513

ID datové schránky:

bgq3yew

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(dále společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a ustanoveními § 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů dále jen („**ZZVZ**“) tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „**smlouva**“)

PREAMBULE

Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Projekt bezpečnostního systému pro dostavbu DC Zeleneč**“ (dále jen „**BS**“), zadávanou Objednatel jako zadavatelem mimo režim ZZVZ podle ust. § 31 ZZVZ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Pojem „datové centrum Zeleneč“ dále ve smlouvě užíván jako „**DCZ**“.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že:
 - 1.1.1 je státním podnikem existujícím podle českého právního řádu; a
 - 1.1.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky ve smlouvě stanovené a je oprávněn smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že:
 - 1.2.1 je podnikatelem dle ust. § 420 a násl. Občanského zákoníku;
 - 1.2.2 splňuje veškeré podmínky a požadavky ve smlouvě stanovené a je oprávněn smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;
 - 1.2.3 ke dni uzavření smlouvy vůči němu není vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zároveň se zavazuje Objednatele o všech skutečnostech o hrozícím úpadku bezodkladně informovat;
 - 1.2.4 se náležitě seznámil se všemi Podklady specifikovanými v čl. 2.1 této smlouvy, které stanovují požadavky na plnění dle této smlouvy;
 - 1.2.5 je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle smlouvy;
 - 1.2.6 se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci plnění dle této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění dle této smlouvy za maximální smluvní ceny uvedené ve smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky;
 - 1.2.7 v poskytování plnění dle této smlouvy nebrání opatření přijatá v ČR nebo v rámci EU v souvislosti s pandemií nebo válečným stavem na Ukrajině (dále jen „**Opatření**“);
 - 1.2.8 že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“) (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
 - 1.2.9 jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů, které se na plnění dle této smlouvy vztahují a
 - 1.2.10 si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci předmětu této smlouvy v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy a vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí, zajistit dodržování platných a účinných pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy apod.), právních předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a právních předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

- 1.2.11 v souladu s varováním Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost vydaným podle § 12 odst. 1 zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 21. 3. 2022, sp. zn. 350-401/2022, č. j. 3381/2022-NÚKIB-E/350 (dále jen „**Varování NÚKIB**“), nemá významný vztah k Ruské federaci, tj.:
- 1.2.11.1 nemá sídlo v Ruské federaci;
 - 1.2.11.2 není závislý na dodávkách z území Ruské federace;
 - 1.2.11.3 plnění dle Smlouvy nebude dodáváno prostřednictvím pobočky Zhotovitele v Ruské federaci;
 - 1.2.11.4 plnění dle Smlouvy nemá svůj vývoj či výrobu lokalizovanou v Ruské federaci;
 - 1.2.11.5 jeho významní dodavatelé ve smyslu § 2 písm. n) VoKB nepoužívají ICT služby či produkty závislé na dodavateli s významným vztahem k Ruské federaci;
- 1.2.12 na Zhotovitele ani jeho poddodavatele nedopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „**ZPMS**“) (např. nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině), na základě kterých, Objednatel nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění této smlouvy;
- 1.2.13 ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (dále jen „**Nařízení č. 269/2014**“), není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení č. 269/2014. Pokud v průběhu účinnosti Smlouvy dojde k nedodržení podmínky dle věty první tohoto pododstavce, zavazuje se Zhotovitel bezodkladně o této skutečnosti písemně informovat Objednatele.

2. PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 2.1 Podkladem pro uzavření smlouvy jsou následující dokumenty:
- 2.1.1. Nabídka Zhotovitele ze dne 23.2.2024, zn.: N0103-35301-23, jejíž obsah je oběma Smluvním stranám znám a každá z nich má jedno její vyhotovení k dispozici;
 - 2.1.2. Dokumentace skutečného provedení Jednotného bezpečnostního systému stavby DCZ – I. Etapa, kterou má Zhotovitel k dispozici a která je Zhotoviteli známa;
 - 2.1.3. Dokumentace skutečného provedení bezpečnostního systému DCZ vyhrazeného pro osobu, jež využívá část DCZ, na základě smluvního vztahu mezi nájemcem Objednatele a Objednatel (dále jen „**Podnájemce**“), přičemž Zhotovitel deklaruje, že má tuto dokumentaci k dispozici a je Zhotoviteli známa;
 - 2.1.4. Prováděcí dokumentace dostavby DCZ, Etapa II a Etapa III, kterou poskytne Objednatel Zhotoviteli po jejím zpracování generálním projektantem uvedeným v čl. 7.1 této smlouvy (společně dále jen „**Podklady**“).
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu platných právních předpisů a technických norem oprávněn a schopen provést předmět této smlouvy k danému účelu, a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1. Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou provést ve prospěch Objednatele zpracování projektové dokumentace **BS** pro dostavbu DCZ včetně plné integrace do systému správy uživatelů a monitoringu (dále jen „**dílo**“). BS je rozdělen do nově plánovaných stavebně provozních částí, a to II. Etapa (dále také „**Etapa II**“) a III. Etapa (dále také „**Etapa III**“). Projektová dokumentace bude vypracována a předána Objednateli ve dvou samostatných dokumentacích pro Etapu II a Etapu III. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro Etapu II projektovou dokumentaci BS jako plně kompatibilní rozšíření stávajícího jednotného bezpečnostního systému DCZ, a pro Etapu III, která bude autonomně vyhrazená pro Podnájemce, musí navrhovaný BS umožnit plnohodnotnou integraci z hlediska monitoringu a správy do bezpečnostního systému Podnájemce do autonomního systému zabezpečení ve správě Podnájemce. Projektová dokumentace pro Etapu III bude Zhotovitelem vyprojektována jako systém zcela nezávislý na stávajícím bezpečnostním systému DCZ, zejména do objektu Podnájemce v lokalitě Janovského 2, Praha 7 a/nebo Zenklova 8, Praha 8. Tento systém musí být vyprojektován dle bezpečnostních standardů Podnájemce.

3.2. Projektová dokumentace BS pro každou Etapu bude vyhotovena ve dvou částech:

Část první dokumentace BS (dále jen „**Část 1**“) musí obsahovat kompletní projektovou dokumentaci BS ve stupni dokumentace pro provádění stavby (dále jen „**DPS**“) bezpečnostních technologií dle specifikace na jednotlivé bezpečnostní soubory:

- poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS);
- kartový přístupový systém (ACS);
- kamerový dohledový systém (VSS);
- trezor pro klíčové hospodářství Keywatcher (KW);
- datová infrastruktura pro BS (SECNET);
- grafická monitorovací nadstavba (AIVis);
- správa uživatelů (ABI)

Tato část bude následně určena k souhrnnému odsouhlasení mezi Objednatelem a Podnájemcem, jehož bezpečnostní požadavky musí být respektovány. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s bezpečnostními požadavky Podnájemce. DPS bude vypracována ve stupni utajení „**Vyhrazené**“ ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v jeho platném znění (dále jen „**ZOUI**“). Konfigurační soubor bude vydán jako samostatný dokument ve stupni utajení „**DŮVĚRNÉ**“ dle ZOUI.

Část druhá dokumentace BS (dále jen „**Část 2**“) musí být řádným podkladem pro stavební část v úrovni stavební připravenosti pro BS, zejména bude obsahovat podklady pro trubkování, koordinaci s prováděcím projektem stavební části, koordinaci s ostatními profesemi ENN, VZT, CHL EPS atd. Součástí plnění je dále autorský (technický) dozor Zhotovitele v rozsahu 16 hodin, který bude vykonán dle pokynů Objednatele. Druhá část dokumentace BS nebude vypracována ve stupni utajení.

3.3. K zajištění plnění této smlouvy je nutné, aby Zhotovitel obdržel od Objednatele prováděcí dokumentaci dostavby DCZ, přičemž výkresy budou poskytnuty ve formátech doc, xls, dwg, pdf.

- 3.4. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo a postupovat při plnění smlouvy v souladu s platnou a účinnou právní úpravou, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích právních předpisů, dále dle ZOUI, dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (společně dále jen „**stavební zákon**“), a dále v souladu se zákonem č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, a to vše na základě níže specifikovaných podkladů k realizaci díla specifikovaných v čl. 2 této smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel se za účelem splnění předmětu a účelu této smlouvy zavazuje s veškerou péčí a pečlivostí realizovat dílo pro Objednatele svým jménem a na svůj účet při dodržení veškerých platných obecně závazných právních předpisů, dle převzatých Podkladů a v souladu s podmínkami sjednanými touto smlouvou. Rozsah a kvalita díla je dána příslušnými ČSN, ČSN EN, vyhláškami a předpisy platnými a účinnými v době provádění díla, Podklady a dalšími požadavky deklarovanými touto smlouvou.
- 3.6. Zhotovitel odpovídá za řádné a kvalitní provedení díla spočívající zejména v realizovatelnosti dle zpracovaného způsobu řešení, který bude v souladu se standardem odpovídajícím obvyklé současné technické a bezpečnostní úrovni sloužící k účelu uvedenému touto smlouvou. Zhotovitel dále odpovídá za to, že vypracované hmotné výstupy díla budou kompletní, splní určenou funkci, budou odpovídat požadavkům stanoveným v této smlouvě, platným právním předpisům, technickým normám a Podkladům.
- 3.7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo dle této smlouvy převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. 5 této smlouvy.

4. MÍSTO, LHŮTY PLNĚNÍ A ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

- 4.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že Zhotovitel zahájí realizaci díla bezodkladně po nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo a protokolárně předat Objednateli Část 1 nejpozději do 3 měsíců od předání dokumentace pro změnu stavby – stavebního povolení DCZ v nezbytném rozsahu pro tvorbu díla dle čl. 3.2 této smlouvy a Část 2 nejpozději do 2 měsíců od odsouhlasení Části 1 Objednatelem. V průběhu realizace díla se Zhotovitel zavazuje koordinovat plnění této smlouvy s generálním projektantem stavební části dostavby Etapy II a Etapy III DCZ včetně vzájemného sdílení nezbytných podkladů.
- 4.3. Místem předání a převzetí díla nebo jeho částí je sídlo Objednatele, tj. na adrese Na Vápence 915/14, Praha 3 Žižkov nebo v areálu DCZ na adrese Čsl. Armády 1060, Zeleneč, Praha – východ.
- 4.4. Dílo, resp. projektová dokumentace BS (obě její Část 1 a Část 2 pro Etapu II a Etapu III) bude protokolárně předána Objednateli v elektronické podobě (ve formátu doc, xls, dwg, pdf) na datovém nosiči a ve třech (3) listinných vyhotoveních každá část projektové dokumentace v českém jazyce. Na požádání Objednatele Zhotovitel dodá další vyhotovení projektové dokumentace v listinné podobě nad požadovaný počet uvedený v předchozí větě za zvláštní úhradu ve výši odpovídající ceně obvyklé.
- 4.5. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době plnění.
- 4.6. Zhotovitel je povinen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy osobně, případné poddodavatele je oprávněn použít pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

- 4.7. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo i jeho část, na kterém jsou zjištěny jakékoli právní nebo faktické vady nebo nedodělky. V případě zjištění vad a nedodělků nebránících užívání příslušné části díla, uvedou Smluvní strany v předávacím protokole jejich soupis, včetně požadovaného termínu jejich odstranění. Nedojde-li mezi Smluvními stranami k dohodě o termínu jejich odstranění, pak platí, že musí být odstraněny nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, který podepíší Oprávněné osoby ve věcech technických a provozních obou Smluvních stran uvedené v čl.10.1 této smlouvy.
- 4.8. Po dokončení předmětu smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vrátit Objednateli věci od něho převzaté.
- 4.9. Veškeré informace a Podklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví Objednatele a Zhotovitel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku, tj. po provedení a předání díla dle této smlouvy.
- 4.10. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v nejvyšší dostupné kvalitě a odpovídá za to, že případné vady díla řádně odstraní, případně nahradí plněním bezvadným v souladu s touto smlouvou.
- 4.11. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění díla Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezplatně a bezodkladně odstranil vady a nahradil škodu vzniklou z této činnosti a činnost prováděl řádným způsobem.

5. CENA

- 5.1. Celková cena díla činí 400 000 bez DPH, a to za zhotovení Části 1 projektové dokumentace BS pro Etapu II v částce 232 000,-Kč bez DPH a za zhotovení Části 2 projektové dokumentace BS pro Etapu III v částce 168 000 Kč bez DPH. Cena díla zahrnuje cenu za provedení veškerých činností a nákladů nutných k řádnému provedení díla pro jeho obě Části včetně případných odměn z práv duševního vlastnictví, budou-li součástí plnění.
- 5.2. Navýšení ceny je možné pouze dle režimu ZZVZ a v případě, že se konečná cena včetně DPH změní v důsledku zákonné změny sazby DPH pro dílo nebo jeho součásti.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY A SANKCE

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu za řádně provedené dílo do 30 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho dílčí Části 1 a Části 2 (pro Etapu II a Etapu III) oběma Smluvními stranami.
- 6.2. Veškeré platby budou prováděny výlučně na základě vystavené faktury, kterou se Zhotovitel zavazuje odeslat Objednateli, a to elektronicky na e-mailovou adresu: epodatelna@spcss.cz nebo prostřednictvím datové schránky Objednatele. Faktura musí mít náležitosti účetního a daňového dokladu a musí obsahovat zejména náležitosti stanovené v ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o DPH ve znění změn a doplňků (dále jen ZDPH) a v ust. § 435 občanského zákoníku, číslo účtu, na který má být platba provedena a registrační číslo této smlouvy a kopii předávacího protokolu podepsaného oběma Smluvními stranami, jinak je Objednatel oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu k opravě i doplnění, přičemž do doručení opravené faktury neběží lhůta splatnosti. Splatnost faktur je 30 dní ode dne doručení faktury Objednateli.

- 6.3. V případě prodlení Objednatele s uhrazením řádně vyúčtované ceny dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zákonný úrok z prodlení.
- 6.4. Zhotovitel jako dodavatel zdanitelného plnění je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou pracovních dnů od zjištění insolvence nebo hrozby jejího vzniku, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně Objednateli – příjemci zdanitelného plnění s uvedením data, kdy taková skutečnost nastala. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy a Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit s okamžitou účinností.
- 6.5. V případě prodlení Zhotovitele s řádným a včasným plněním sjednaným v čl. 4.2 této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý započatý den s řádně dokončeným a protokolárně předaným dílem, resp. jeho Částí (Etapa II a Etapa III).
- 6.6. V případě prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků podle čl. 4.7 této smlouvy vzniká Objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu či nedodělek a za každý i započatý den prodlení.
- 6.7. Poruší-li Zhotovitel některou svou povinnost sjednanou v čl. 1.2, čl. 7.6 nebo čl. 8 této smlouvy nebo ukáže-li se jako nepravdivé kterékoli jeho prohlášení učiněné dle v čl. 1.2 této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každé jednotlivé porušení, a to i opakovaně. V případě, opakovaného porušení či nezjedná-li Zhotovitel na výzvu Objednatele nápravu ve lhůtě uvedené ve výzvě Objednatele, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 6.8. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení faktury vystavené Objednatelům Zhotoviteli. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody v rozsahu převyšujícím uhrazenou smluvní pokutu.
- 6.9. Pokud Objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Zhotovitele, nebo se Objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má Objednatel právo bez souhlasu Zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně, tzn. že je Objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené Zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
- 6.10. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka Zhotovitele vůči Objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň je Objednatel povinen Zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.

7. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost během realizace díla i poté Objednateli a jeho generálnímu projektantovi, kterým je obchodní společnost OBERMEYER HELIKA a. s., IČO: 60194294, se sídlem Beranových 65, 199 21 Praha 9 - Letňany (dále jen „GP“) a/nebo dodavateli bezpečnostního systému za účelem zanesení požadavků BS na stavební připravenost, prostupy, trasování, určení pozice koncových prvků v interiéru a exteriéru apod., kompatibility projektů DPS a BS.
- 7.2. Zhotovitel poskytne Objednateli součinnost při výběrovém řízení na generálního dodavatele stavby DCZ, a to zejména ve formě:
 - součinnosti při zpracování podkladů k formulaci závazných technických a kvalifikačních podmínek pro výběr dodavatele stavebních prací při kompletaci zadávací dokumentace;

- zpracování odpovědí na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci vyjasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku ve lhůtě do 2 pracovních dnů od jejich obdržení od Objednatele;
 - účasti na jednáních hodnotící komise ve funkci odborného poradce vždy v termínu stanoveném v souladu s procesními pravidly zadávacího řízení za předpokladu, že Zhotovitel bude na jednání Objednatelem písemně pozván alespoň 5 dnů předem.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo řádně a včas. Zhotovitel ručí za to, že při provádění díla nenavrhne a nevyprojektuje žádný materiál, o kterém je v době zpracování díla známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že do díla nezahrne materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných právních předpisů.
- 7.4. Zhotovitel je povinen při provádění díla provést i práce a činnosti ve smlouvě výslovně neuvedené, pokud o nich Zhotovitel jakožto odborník ví nebo vědět má, že jsou nezbytné pro řádné plnění předmětu této smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není osobou odborně způsobilou, a tudíž není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí části díla veškeré údaje v ní uvedené. Za tohoto stavu odpovídá Zhotovitel za správnost a úplnost části díla a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že příslušná část díla byla Objednatelem převzata bez jakýchkoliv výhrad.
- 7.6. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla a v období následujících 5 let po vydání kolaudačního souhlasu stavby (dostavy DCZ) pojištěn pro případ své profesní odpovědnosti proti škodám, včetně škodám třetím osobám, způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to nejméně do výše 5 mil. Kč. Pojištění se musí vztahovat i na finanční škody a újmu na zdraví. Zhotovitel je povinen na písemné vyzvání Objednatele prokázat platné pojištění pojistnou smlouvou nebo pojistným certifikátem. Zhotovitel je rovněž dopředu povinen informovat Objednatele o případných změnách pojištění, které by mohly omezit rozsah pojištění.

8. OCHRANA A BEZPEČNOST INFORMACÍ

- 8.1. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti a informace, které si předají v rámci plnění této smlouvy, považují za neveřejné informace, které jsou spolu s informacemi a dokumenty tvořícími obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku, povinny chránit.
- 8.2. Zhotovitel a Objednatel jsou při plnění této smlouvy povinni nakládat s informacemi, které jsou označené dle ZOUI, jako s utajovanými informacemi v příslušném stupni utajení.
- 8.3. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako neveřejné veškeré informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí Smluvních stran, Podnájemce, GP a generálního dodavatele dostavby DCZ dle čl. 7.2 smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu.
- 8.4. Smluvní strany budou za neveřejné informace považovat též veškeré informace vzájemně poskytnuté v jakékoliv objektivně vnímatelné formě ústně, v listinné, elektronické, vizuální nebo jiné podobě, jakož i know-how, a které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné nebo u kterých se z povahy dá předpokládat, že se jedná o informace

- neveřejné, resp. podléhající závazku mlčenlivosti, a které se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 8.5. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě neveřejné informace druhé Smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoli formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. To neplatí, mají-li být za účelem plnění této smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, statutárním orgánům nebo jejich členům nebo třetím osobám, které se podílejí na plnění této smlouvy.
- 8.6. Smluvní strany se zavazují, že o povinnosti utajovat neveřejné informace poučí své zaměstnance a případné své dodavatele, kterým budou neveřejné informace zpřístupněny.
- 8.7. Ochrana neveřejných informací se nevztahuje zejména na případy, kdy:
- 8.7.1.1. smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana;
 - 8.7.1.2. smluvní strana prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou, a že ji nenabyla v rozporu se zákonem;
 - 8.7.1.3. smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci;
 - 8.7.1.4. je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy i samosprávy;
 - 8.7.1.5. auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základ oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
- 8.8. V případě, že se kterákoli Smluvní strana hodnověrným způsobem dozví, popř. bude mít odůvodněné podezření, že došlo k zpřístupnění neveřejných informací neoprávněné osobě, je povinna o tom informovat druhou Smluvní stranu.
- 8.9. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost dle tohoto článku trvá i po dokončení díla dle této smlouvy.

9. LICENCE

- 9.1. Právo k užití díla, které je dodané Zhotovitelem v jakékoli formě, zahrnující zejména projektovou dokumentaci, náleží od převzetí díla nebo jeho části Objednateli. Právo užívat se poskytuje jako výhradní, časově neomezené. Licence podle tohoto článku se poskytuje bez územního omezení.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Objednatel nabyt příslušná oprávnění z práv duševního vlastnictví, která se týkají předmětu díla a která jsou nezbytná k jeho užívání Objednatel. Zhotovitel odpovídá za to, že plněním této smlouvy nebo výsledkem plnění nebudou porušena jakákoli autorská nebo jiná práva třetích osob, že výsledkem plnění nebude dán důvod k žalobě třetí osoby vůči Objednateli na protiprávní jednání způsobené výsledkem plnění nebo plněním, nebo důvod k tomu, že by plnění nebo jeho výsledek mohlo být považováno za nezákonné nebo jinak protiprávní.
- 9.3. Právo k užití díla nebo jeho částí dle této smlouvy vznikne Objednateli podle podmínek stanovených touto smlouvou okamžikem převzetí díla nebo části díla dle této smlouvy. Cena za poskytnutí práv k užití díla nebo jeho částí je zahrnuta v ceně plnění Zhotovitele.
- 9.4. Objednatel je oprávněn na základě této smlouvy dílo použít způsoby, které podle povahy přicházejí dle § 12 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) v úvahu, zejména pak má právo na rozšiřování originálu nebo rozmnoženiny

- díla, a právo dílo měnit či upravovat, a to jak sám, tak prostřednictvím osoby, která jedná na základě jeho příkazu nebo pokynu.
- 9.5. Objednatel je oprávněn v rozsahu licence dle této smlouvy poskytnout podlicenci třetí osobě, aniž by k tomu potřeboval předchozí souhlas Zhotovitele.
- 9.6. Objednatel je s ohledem na povahu díla oprávněn podle své úvahy licenci podle tohoto článku smlouvy využít nebo nevyužít, a to jak zcela, tak zčásti. Zhotovitel proto uznává, že nevyužitím nebo nedostatečným využitím licence nemůže dojít k značně nepříznivému ovlivnění jeho zájmu, a proto není oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodu, že nabyvatel licence licenci zcela nebo zčásti nevyužil.
- 9.7. Smluvní strany si ujednaly vyloučení ust. § 2370 občanského zákoníku ve vztahu k možnosti výpovědi práv k licenci udělené touto smlouvou.

10. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Každá ze Smluvních stran tímto zmocňuje níže uvedené oprávněné osoby k příslušnému níže specifikovanému jednání při realizaci Díla dle této smlouvy:

Oprávněná osoba ve věcech ekonomických za Objednatele:

[Redacted]

Oprávněná osoba ve věcech smluvních za Objednatele:

[Redacted]

Oprávněná osoba ve věcech technických a provozních za Objednatele:

[Redacted]

Oprávněná osoba ve věcech smluvních za Zhotovitele:

[Redacted]

Oprávněná osoba ve věcech technických a provozních za Zhotovitele:

[Redacted]

Oprávněná osoba ve věcech ekonomických za Objednatele:

[Redacted]

- 10.2. Oprávněné osoby ve věcech technických jsou jménem každé Smluvní strany oprávněny podepisovat předávací protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části a dále jednat v provozních věcech za účelem řádné realizace díla, které lze činit jednostranně bez nutnosti uzavírat dodatek k této smlouvě.

- 10.3. Každá ze Smluvních stran má právo změnit jí jmenované oprávněné osoby, musí však o každé změně vyrozumět písemně druhou Smluvní stranu. Změna oprávněných osob je vůči druhé Smluvní straně účinná okamžikem, kdy o ní byla písemně vyrozuměna.

11. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za řádné a kvalitní provedení díla spočívající zejména v realizovatelnosti technického provedení dle zpracovaného způsobu řešení, který bude v souladu se standardem odpovídajícím obvyklé současné technické úrovni sloužící k účelu uvedenému touto smlouvou. Zhotovitel dále odpovídá za to, že vypracované hmotné výstupy díla budou kompletní, splní určenou funkci, budou odpovídat požadavkům Objednatele stanoveným v této smlouvě, platným právním předpisům, technickým normám a Podkladům.
- 11.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má zhotovená projektová dokumentace nebo její část nebo jakýkoliv jiný hmotný výstup díla, po dobu 5 let od kolaudace dostavby DCZ, která byla projektovou dokumentací navržena.
- 11.3. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, řádnost a úplnost provedeného díla jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu projekčních prací prováděných jeho poddodavateli. Zhotovitel odpovídá za to, že v rámci projektové dokumentace navrhne pouze schválené, kvalifikované a standardizované postupy, materiály a jejich kvalitní provedení a doporučené technologické postupy. V případě rozporů se bude vycházet ze stanoviska nezávislého soudního znalce příslušného oboru. Náklady na znalecký posudek a další případné náklady s tím spojené ponese Smluvní strany rovným dílem. Zjistí-li se však, že Zhotovitel provedl projekční práce vadně, nese veškeré náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku Zhotovitel.
- 11.4. Zjistí-li Objednatel po podpisu předávacího protokolu, že dílo má vady, oznámí bez zbytečného odkladu písemně tuto skutečnost Zhotoviteli.
- 11.5. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předmětu a účelu stanovenému touto smlouvou.
- 11.6. Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na ně Objednatele písemně upozornil a Objednatel na jejich použití trval.
- 11.7. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení písemného upozornění Objednatele zahájit práce na odstranění zjištěné vady nebo jiného hmotného výstupu díla, tj. musí zahájit opravu těch částí projektové dokumentace nebo jiného hmotného výstupu díla, kde byla vada zjištěna. Zhotovitel je povinen vady díla odstranit ve lhůtě 10 pracovních dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 11.8. Opravou se rozumí vypracování změny projektové dokumentace, v níž bude vada odstraněna, a bude vyprojektován nový bezvadný stav.
- 11.9. Nezahájí-li Zhotovitel odstranění vady ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem Objednatele nejsou narušena autorská práva Zhotovitele.
- 11.10. O odstranění vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí Objednatel odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 11.11. Zhotovitel odpovídá v plné výši za škody a újmy, které vzniknou Objednateli či třetí osobě v důsledku vad projektové dokumentace nebo jiné části díla.

- 11.12. V případě, že zjištěnou vadou projektové dokumentace a jejím následným odstraněním dojde k prodloužení v plnění platného harmonogramu dostavby DCZ, má Objednatel právo na úhradu tím způsobené újmy.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že uzavřená smlouva včetně jejích příloh a dodatků bude v elektronické podobě v registru smluv zveřejněna, přičemž její zveřejnění zajistí Objednatel.
- 12.2. Nebyla-li smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
- 12.3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemného dodatku, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 12.4. Při podstatném porušení povinností vyplývajících ze smlouvy může každá ze Smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje nedodržení termínů plnění smluvních stran delším než 30 dnů nebo prodloužení s úhradou ceny díla delší než 30 dní, je-li druhá Smluvní strana na porušení povinnosti písemně upozorněna s poskytnutím přiměřené náhradní lhůty ke splnění povinnosti. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:
- bude rozhodnuto o likvidaci Zhotovitele;
 - Zhotovitel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Zhotovitele nebo bude ve vztahu k Zhotoviteli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
 - Zhotovitel bude pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin;
 - dojde ke střetu zájmů, přičemž za střet zájmů se zde rozumí skutečnost, že Zhotovitel je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů v platném znění (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
 - dojde k významné změně kontroly nad Zhotovitelem, přičemž kontrolou se zde rozumí vliv, ovládání či řízení dle ust. § 71 a násl. ZOK či ekvivalentní postavení;
- 12.5. Nastane-li některý z případů uvedených v předchozích bodech, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Objednatele, a to písemně do 2 pracovních dnů od jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou z uvedených skutečností se jedná, a s uvedením bližších údajů, které by Objednatel mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od této smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 12.6. Smluvní strany souhlasí s tím, že označování dokumentů vzniklých na základě této smlouvy bude probíhat v souladu s metodikou Traffic Light Protocol (dostupná na webových stránkách <https://www.spcss.cz/tlp/>). Dokumenty budou označeny příznakem, který stanoví podmínky použití informací v těchto dokumentech.
- 12.7. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

- v platném znění. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 558 odst. 2, § 2093 a § 2126 a § 2127 občanského zákoníku na tuto smlouvu a na veškerá práva a veškeré povinnosti smluvních stran vzniklé na základě této smlouvy.
- 12.8. Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy (včetně postoupení pohledávek) bez předchozího písemného souhlasu Objednatele na třetí osobu.
- 12.9. Jestliže jakýkoli závazek vyplývající z této smlouvy nebo jakékoli ustanovení této smlouvy je, nebo se stane neplatným, nevymahatelným nebo zdánlivým, pak taková skutečnost neovlivní ostatní ustanovení této smlouvy. Smluvní strany nahradí tento neplatný, nevymahatelný nebo zdánlivý závazek takovým novým platným, vymahatelným, a nikoli zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku.
- 12.10. V případě rozporů mezi smlouvou a případnými přílohami smlouvy mají vždy přednost ustanovení smlouvy (zejména pokud se jedná o záruční, dodací a platební podmínky).
- 12.11. V případě vzniku rozdílných názorů nebo rozporů, týkajících se smlouvy o dílo, zavazují se smluvní partneři jednat o mimosoudním vyrovnaní. Nedá-li se dosáhnout souhlasu, veškeré spory z této smlouvy vzešlé budou rozhodovány příslušným obecným soudem v České republice podle českého práva.
- 12.12. Smluvní strany si ujednaly, že závazky vyplývající z této smlouvy se promlčují ve lhůtě 5 let ode dne, kdy Smluvní strana mohla poprvé toto právo uplatnit.
- 12.13. Ukončením smlouvy nejsou dotčena práva na zaplacení smluvní pokuty nebo zákonného úroku z prodlení, pokud už dospěl, dále práva na náhradu škody, povinnosti mlčenlivosti a dalších povinností sjednaných touto smlouvou.
- 12.14. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v 1 vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou Smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.15. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy prohlašují, že smlouva je uzavírána po vzájemném projednání, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle, při respektování principu poctivosti, spravedlnosti a rovnosti Smluvních stran. Na důkaz uvedených skutečností připojují své podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří tato její příloha:

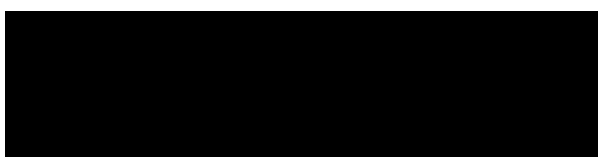
Příloha č. 1 – Specifikace díla a ceny

Za Objednatele:

V Praze dne dle data el. podpisu

Za Zhotovitele:

V Praze dne dle data el. podpisu



Příloha č. 1 – Specifikace díla a ceny

Specifikace díla a ceny					
Projekt BS pro dostavbu DCZ					
Popis výkonu	Jednotka	Množství	Jednotková cena v Kč	Celkem služby v Kč	Mezisoučty v Kč
Část 1 "Bezpečnostní systémy"					232 000,00 Kč
zpracování podkladů GP	hod	40	900,00 Kč	36 000,00 Kč	
návrh technického řešení	hod	48	1 200,00 Kč	57 600,00 Kč	
rozmístění technologie a trasování	hod	72	1 200,00 Kč	86 400,00 Kč	
zpracování připomínek a koordinací	hod	32	900,00 Kč	28 800,00 Kč	
vydání dokumentace ve stupni "Vyhrazené"	kpl	1	23 200,00 Kč	23 200,00 Kč	
Část 2 "Bezpečnostní systémy stavební část"					168 000,00 Kč
podklady pro stavební připravenosti dodavatele stavby (dostavby DCZ)	hod	48	900,00 Kč	43 200,00 Kč	
podklady pro stavební připravenost profesí (EPS, VZT, elektro, okna, dveře)	hod	64	900,00 Kč	57 600,00 Kč	
koordinace	hod	32	900,00 Kč	28 800,00 Kč	
autorský (technický) dozor	hod	16	900,00 Kč	14 400,00 Kč	
vedlejší náklady, doprava	kpl	1	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč	
Služby celkem bez DPH					400 000,00 Kč
DPH v základní sazbě					84 000,00 Kč
Celkem včetně DPH					484 000,00 Kč