

# Kupní smlouva

č. 250/OKCR/2024

(schválena RM dne 04.03.2024., usnesení č. 0243/2024)

## Smluvní strany

Kupující: město Příbram  
sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram  
zastoupený: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou  
IČO: 00243132  
DIČ: CZ00243132  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
č. účtu: 27-521689309/0800  
(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

Prodávající: MEP, spol. s r.o.  
sídlo: Hálkova 1630/8, Nové Město, 120 00 Praha 2  
zastoupený: Ing. Michalem Blahnou, jednatelem  
IČO: 47551593  
DIČ: CZ47551593  
bankovní spojení: ČSOB, a.s. Příbram  
č. účtu:   
zapsaný u Městského soudu v Praze spisová značka C 22624  
(dále jen „prodávající“) na straně druhé

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají tuto

## kupní smlouvu (dále jen „smlouva“).

### 1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je dle projektové dokumentace, vypracované Ing. arch. Vladimírem Schmidem, Družstevní 429/9, 679 04 Adamov, IČO 01326082, v 05/2023, dodání nového mobiliáře, který má podobu tří lavic obsahujících sedací a odkládací plochy. Soubor lavic je zakončen samostatným objektem, který je možno polohovat a doplněn informačním pultem (dále jen „zboží“), který pomůže vysvětlit myšlenku celého záměru. Čela lavice budou mít prořezávanou grafiku i texty podle různých období, v dlažbě náměstí je pak navrhována časová osa z tabulek, která propojí celý mobiliář a bude ukazovat letopočty k jednotlivým zastavením. Finální grafická sazba bude provedena během přípravy výroby mobiliáře po dohodě s autory vizuálního stylu a není součástí projektu. Kupující informuje prodávajícího o vzhledu finální grafické podoby nejpozději do 3 týdnů od účinnosti smlouvy.

1.2. Součástí předmětu plnění je dodání zboží do místa plnění včetně instalace, a předání příslušné dokumentace (dále jen „dodání“).

### 2. Cena zboží

2.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně dodaného zboží včetně DPH, v provedení podle specifikace dle přílohy č. 1

#### Celková kupní cena:

bez DPH je: 698 678 Kč  
slovy: šest set devadesát osm tisíc šest set sedmdesát osm korun českých

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Kupující pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

2.2. Uvedená celková kupní cena zahrnuje veškeré náklady, které prodávajícímu vznikly v souvislosti s plněním dodávky, včetně dopravy, montáže a instalace zboží v místě plnění.

Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, která nemůže být jednostranně zvýšena. Kupující pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

### **3. Doba plnění**

- 3.1. Prodávající se zavazuje zajistit a předat zboží včetně montáže a instalace v souladu čl. 1 této smlouvy do 14 týdnů ode dne účinnosti této smlouvy.
- 3.2. V případě nedodržení termínu dodání dle odst. 3.1 při předání předmětu smlouvy kupujícímu se prodávající zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení. Do termínu dodání se nezapočítává doba prodlení způsobená kupujícím dle čl. 5.2.

### **4. Místo plnění**

- 4.1. Místem plnění (dodání) je Náměstí T.G.M. v Příbrami.

### **5. Dodací podmínky**

- 5.1. Zboží od prodávajícího převezme pověřený zástupce kupujícího.
- 5.2. Prodávající je povinen uvědomit kupujícího nejméně tři pracovní dny předem o připravenosti splnit dodávku v místě plnění (a to po dokončení instalace). Kupující na základě této výzvy a po vzájemné dohodě stanoví skutečný termín převzetí zboží. Prodávající prohlašuje, že zboží, které dodá, bude nové, nepoužívané, funkční, a bude odpovídat specifikaci uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 5.3. Zboží bude dodáno a převzato na základě dodacího listu vyhotoveného prodávajícím ve dvou výtiscích a obsahující údaje o identifikaci dodávky, množství a ceně dodaného zboží, kterou bude prodávající za dodání zboží fakturovat.
- 5.4. Kupující převezme zboží splňující podmínky stanovené v čl. 1 smlouvy a potvrdí prodávajícímu dodací list.
- 5.5. Prodávající spolu se zbožím předá veškeré dokumenty nezbytné pro užívání zboží, zejména - návod k použití v českém jazyce, Prohlášení o shodě, bezpečnostní listy u výrobků kde se používají dezinfekce a čisticí prostředky
- 5.5. Zjistí-li kupující, že dodané zboží je vadné nebo nekompletní, odmítne nabídnuté plnění s vytčením vad. O zjištěných vadách musí být namísto pořízen písemný zápis, který podepíše přebírající osoba určená kupujícím a předávající osoba určená prodávajícím. Součástí je i stanovení termínu pro odstranění těchto zjištěných vad. Doba pro poskytnutí plnění dle čl. 3. smlouvy tímto není dotčena. Kupující je oprávněn převzít i zjevně vadné zboží nebo nekompletní zboží. V takovém případě ale převzetí takového vadného nebo nekompletního zboží nezakládá splnění povinnosti prodávajícího dodat zboží dle této smlouvy a na kupujícího ani nepřechází nebezpečí škody na takto dodaném vadném nebo nekompletním zboží.
- 5.6. Prodávající je povinen při dodání zboží předat kupujícímu doklady nezbytné k převzetí a užívání zboží, jinak není jeho závazek dodat zboží splněn.
- 5.7. Prodávající prohlašuje, že zboží je bez právních vad a právních nároků třetích osob.

### **6. Fakturační a platební podmínky**

- 6.1. Prodávající je povinen po vzniku práva fakturovat, které strany sjednávají okamžikem řádného dodání zboží kupujícímu včetně dokladů nezbytných k jeho převzetí, vystavit daňový doklad – fakturu a do 3 pracovních dnů ji odeslat doporučeně kupujícímu nebo odevzdat osobně po převzetí zboží, ve dvojím vyhotovení s rozepsáním jednotlivých položek podle platné právní úpravy.

#### ***Faktura musí zejména obsahovat:***

pořadové číslo dokladu  
název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ  
DIČ plátce  
předmět dodávky a den jejího plnění  
den odeslání faktury a datum její splatnosti  
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena  
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH  
Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

- 6.2. K faktuře musí být připojen dodací list potvrzený kupujícím.
- 6.3. Kupující je povinen uhradit fakturovanou částku u peněžního ústavu prodávajícího. Splatnost faktury bude 30 dní od data prokazatelného doručení kupujícím. Dnem úhrady daňového dokladu je považován den odepsání částky z účtu kupujícího a její směrování na účet prodávajícího. Kupující je povinen kupní cenu uhradit prodávajícímu do termínu splatnosti kupní ceny dle údajů, obsažených ve faktuře vystavené k vyúčtování kupní ceny prodávajícím kupujícímu v souladu s touto smlouvou.
- 6.4. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu žádné zálohy.
- 6.5. Faktura bude prodávajícím zaslána kupujícímu na v rubrice smlouvy uvedenou adresu nebo předána osobně po převzetí zboží kupujícím.
- 6.6. Kupující je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím lhůty její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře kupující musí označit důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení prodávající vystaví novou fakturu. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury kupujícímu. Prodávající je povinen novou fakturu doručit kupujícímu do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury prodávajícímu.
- 6.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se prodávající stane ve smyslu ust. § 106 písm. a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude kupující oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## **7. Povinnosti kupujícího**

- 7.1. Kupující je povinen zaplatit za zboží kupní cenu ve výši stanovené v čl. 2. smlouvy a v době stanovené v čl. 6. smlouvy.
- 7.2. Kupující je povinen zboží převzít, bude-li dodáno dle specifikace a dodacích podmínek uvedených v této smlouvě.

## **8. Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na zboží**

- 8.1. Vlastnické právo k dodanému zboží přechází na kupujícího převzetím předmětu smlouvy dle čl. 5. smlouvy.
- 8.2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího podepsáním dodacího listu oběma smluvními stranami.

## **9. Záruční a reklamační podmínky**

- 9.1. Prodávající garantuje záruku za jakost dodaného zboží po dobu minimálně 36 měsíců od převzetí kupujícím.
- 9.2. Vady zboží, na které se vztahuje záruka, musí být u prodávajícího uplatněny bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti dnů po zjištění vady. Vady musí být vytknuty písemně.
- 9.3. Prodávající se zavazuje zahájit odstraňování vad zboží nejpozději do 3 dnů po oznámení reklamace. Reklamace budou řešeny odstraněním vady nebo výměnou zboží na náklady prodávajícího nejpozději do 7 pracovních dní od oznámení vady.
- 9.4. Kupující se zavazuje dodržovat pokyny stanovené pro užívání zboží jeho výrobcem.

## **10. Zvláštní ujednání**

- 10.1. Smluvní strany mají povinnost vzájemně a bezodkladně se informovat o změnách v identifikačních údajích, kontaktních adresách, telefonních a faxových číslech. V případě zániku prodávajícího přechází povinnost plynoucí z této smlouvy na právního nástupce prodávajícího.

- 10.2. Prodávající je povinen chránit zájmy kupujícího podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Prodávající je povinen zacházet šetrně s údaji týkajícími se zakázky a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně kupujícím zproštěn. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení smluvních závazků a je důvodem k odstoupení kupujícího od smlouvy.

## 11. Zánik smluvního vztahu

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smlouvy zaniká dále uvedenými způsoby:
- Oboustranným a vzájemným splněním závazků ze smlouvy řádně a včas.
  - Dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů.
  - Jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou smluvní stranou nebo pro překážku, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí:
- Nedodržení doby plnění.
  - Nedodání sjednaného množství a druhu zboží.
  - Nedodržení ujednání o záruce za jakost zboží.
  - Neodstranění vad zboží v době sjednané v reklamačním protokolu.
  - Neposkytnutí finální grafické podoby sazby do termínu uvedeného v čl. 1.1.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu, účinnosti uveřejněním v registru smluv a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž dva obdrží zhotovitel a dva objednatel, v případě písemného uzavření v listinné podobě. Pokud bude smlouva uzavřena elektronicky, bude vyhotovena ve formátu PDF/A a podepsána zaručeným elektronickým podpisem smluvních stran založeném na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými uznávanými elektronickými podpisy.
- 12.2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran vzestupně číslovanými dodatky. Dodatky budou mít formu obdobnou, jako je uvedeno v čl. 12.1.
- 12.3. Ve smlouvě výslovně neupravených otázkách se smluvní vztah řídí ustanoveními občanského zákoníku a obchodních zvyklostí.
- 12.4. Kupující je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Prodávající je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem kupujícího.
- 12.5. Obě smluvní strany potvrzují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
- 12.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Kupující i prodávající výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené kupujícím a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede kupující.
- 12.7. Nedílnou součástí uzavřené kupní smlouvy je příloha:  
Příloha č. 1 Soupis prací s výkazem výměr

V Tochovicích dne 12.3.2024

V Příbrami dne.....

prodávající:

kupující:

Ing. Michal  
Blahna

Digitálně podepsal  
Ing. Michal Blahna  
Datum: 2024.03.12  
11:02:18 +01'00'

Mgr. Jan  
Konvalinka

Digitálně podepsal  
Mgr. Jan Konvalinka  
Datum: 2024.03.14  
11:31:35 +01'00'

.....  
**MEP, spol. s r.o.**  
Ing. Michal Blahna, jednatel

.....  
**město Příbram**  
Mgr. Jan Konvalinka, starosta

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2023/21 Lavice vzesupů a pádů, nám. T.G. Masaryka, Příbram  
Objekt: 1 Stavební práce a dodávka a mobiliáře  
Rozpočet: 1 Rozpočet

Objednatel: Město Příbram IČO: 00243132  
Tyršova 108 DIČ: CZ00243132  
26101 Příbram I

Zhotovitel: MEP, spol. s r.o. IČO: 47551593  
Hálkova 160/8 DIČ: CZ 47551593  
120 00 Praha 2

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			512 798,00
PSV			103 820,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			59 060,00
Ostatní náklady			23 000,00
<b>Celkem</b>			<b>698 678,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	698 678,00 CZK
Základní DPH	21 %	146 722,38 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 845 400,38 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Ing. Michal  
Blahna

Digitálně podepsal  
Ing. Michal Blahna  
Datum: 2024.02.21  
11:00:31 +01'00'

Za zhotovitele

Mgr. Jan  
Konvalinka

Digitálně podepsal  
Mgr. Jan Konvalinka  
Datum: 2024.03.14  
11:32:06 +01'00'

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
27	Základy	HSV			19 790,00	2,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			23 200,00	3,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			17 470,00	2,5
999	Mobiliář	HSV			452 338,00	64,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			66 300,00	9,5
772	Kamenné dlažby	PSV			37 520,00	5,4
VN	Vedlejší náklady	VN			59 060,00	8,5
ON	Ostatní náklady	ON			23 000,00	3,3
Cena celkem					698 678,00	100,0

## Položkový rozpočet

S:	2023/21	Lavice vzesupů a pádů, nám. T.G. Masaryka, Příbram
O:	1	Stavební práce a dodávka a mobiliáře
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 27</b>		<b>Základy</b>				<b>19 790,00</b>
1	2701	Železobetonový základ pro ukotvení informačního pultíku, beton C 16/20 rozm. 600x600mm, výška 400mm + 2x kari 8/150/150 svázané do koše	ks	1,00000	1 270,00	1 270,00
vč. ručního výkopu, odvozu výkopku na skládku a úprava terénu dotčených prostor						
2	2702	Betonový základ C 16/20 pro kotvení lavic rozm. 300x300mm, výška 350mm	kpl	20,00000	590,00	11 800,00
vč. ručního výkopu, odvozu výkopku na skládku a úprava terénu dotčených prostor						
3	2703	Betonový základ C 16/20 pro kotvení cedulek rozm. 200x300mm, výška 300mm	kpl	12,00000	560,00	6 720,00
vč. ručního výkopu, odvozu výkopku na skládku a úprava terénu dotčených prostor						
				12	12,00000	
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>23 200,00</b>
4	9601	Demontáž původních lavic vč. odvozu a uskladnění v prostorách města Příbram	kpl	3,00000	5 800,00	17 400,00
rozebrání žulových kostek v místě kotvení lavic						
demontáž lavic z betonových patek						
doplnění žulových kostek						
5	9602	Přesun původního koše	kpl	1,00000	5 800,00	5 800,00
demontáž koše						
doplnění žulových kostek						
demontáž kostek na novém místě koše						
výkop patky						
betonáž patky						
kotvení koše						
doplnění žulových kostek						
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>17 470,00</b>
6	998	Přesun hmot	kpl	1,00000	17 470,00	17 470,00
<b>Díl: 999</b>		<b>Mobiliář</b>				<b>452 338,00</b>
7	01	Dodávka Lavic : bloky 1-5 detailní popis v PD	kpl	1,00000	287 600,00	287 600,00
orientační spotřeba materiálů:						
JEKL 30/30/3 mm = 170bm (žárově zinkovaný)						
corten tl. 3mm = 36m2 (počáteční patina)						
sušená akátová prkna 130/40mm = 53bm (hoblované, vakuově tlakově impregnované)						
plexisklo/polykarbonát tl. 6mm = celkem 8m2, vč. informačního pultíku						
8	02	Dodávka = hever + hydraulické písty (blok 5) detailní popis v PD	kpl	1,00000	80 600,00	80 600,00
9	03	Dodávka informačního pultíku detailní popis v PD	kpl	1,00000	35 420,00	35 420,00
corten tl. 10mm (počáteční patina)						
plexisklo/polykarbonát tl. 6mm						
10	04	Dodávka cedulek do dlažby (corten + nerez část)	kpl	13,00000	2 886,00	37 518,00
11	05	Sazba textu a grafiky - lavice, informační pultík, cedulky	kpl	1,00000	5 700,00	5 700,00
12	06	Doprava mobiliáře	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>66 300,00</b>
13	76701	Kotvení lavic do betonového základu	kpl	20,00000	2 800,00	56 000,00
vývrtání otvoru, závítová tyč M10 na chemickou kotvu, podložka + matka						

## Položkový rozpočet

S:	2023/21	Lavice vzhstupů a pádů, nám. T.G. Masaryka, Příbram
O:	1	Stavební práce a dodávka a mobiliáře
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
14	76702	Kotvení informačního pultíku přes kotvící plech 450x450x8mm zabudovaný do základu <i>pultík přišroubován v rozích kotevního plechu nerezovými šrouby M12 montáž kotevního plechu do betonu vč. dodávky kotvícího plechu a nerez. šroubů</i>	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
15	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	210,00000	30,00	6 300,00
<b>Díl: 772</b>		<b>Kamenné dlažby</b>				<b>37 520,00</b>
16	72201	Rozebrání žulových kostek v kotevních místech lavic <i>4x kotvení v rozích lavice : 4*4 zvedací blok : 1*4</i>	kpl	20,00000	380,00	7 600,00
				16,00000		
				4,00000		
17	72202	Rozebrání žulových kostek v místě cedulek uložených v dlažbě <i>12</i>	kpl	12,00000	380,00	4 560,00
				12,00000		
18	72203	Zpětná pokládka kostek kolem kotvení lavic <i>Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 20,00000</i>	kpl	20,00000	610,00	12 200,00
				20,00000		
19	72204	Zpětná pokládka kostek kolem cedulek <i>viz. detail v PD Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 12,00000</i>	kpl	12,00000	570,00	6 840,00
				12,00000		
20	998772201	Přesun hmot pro dlažby z kamene, výšky do 6 m	%	316,00000	20,00	6 320,00
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>59 060,00</b>
21	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	14 800,00	14 800,00
22	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
23	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	19 560,00	19 560,00
24	005123 R*	Vzorkování (corten plech, akátová prkna)	Soubor	1,00000	12 700,00	12 700,00
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>23 000,00</b>
25	004111020R	Vypracování projektové dokumentace - dilenská	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
26	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>698 678,00</b>