

## Dodatek č. 2

### Smlouvy o dílo

#### uzavřené na základě veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce bytové jednotky ŠZP“

uzavřený v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Dodatek č. 1*“)

Smluvní strany:

**Mendelova univerzita v Brně**

Sídlo: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

IČO: 62156489

DIČ: CZ62156489

Bankovní spojení: xxxxx

Zastoupena: prof. Dr. Ing. Janem Marešem, rektorem

Ke smluvnímu jednání

oprávnění: prof. Dr. Ing. Jan Mareš, rektor

Ing. Jakub Doležal, ředitel ŠZP

Kontaktní osoba: xxxxx

E-mail: [xxxxx](mailto:xxxxx)

dále jen „**objednatel**“ na straně jedné

**Společnost: STAMA GROUP s.r.o.**

Sídlo: Masarykova 365, 691 64 Nosislav

IČO: 06493840

DIČ: CZ04693840

Bankovní spojení: xxxxx

Zastoupen: Jiřím Zástěrou, jednatelem

Kontaktní osoba: xxxxx

E-mail:, tel: xxxxx

dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé

Objednatel a zhotovitel dále společně rovněž jako „**smluvní strany**“

Smluvní strany uzavřely tento Dodatek č. 2 smlouvy.

## I. Preambule

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu dne 28. 06. 2023 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je vymezení podmínek mezi objednatelem na straně jedné a zhotovitelem na straně druhé, týkajících se rekonstrukce bytové jednotky v Žabčicích na adrese Zemědělská 124.
2. Tato smlouva byla sjednána jako výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem: „**Rekonstrukce bytové jednotky – Žabčice**“.
3. Obě smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2 s níže uvedeným odůvodněním.

## II. Předmět dodatku

1. Předmětem Dodatku č. 2 je úprava ustanovení dodatku č. 1 uzavřeného dne 22. 2. 2024.
2. Smluvní strany se v Dodatku č. 1 dohodly na provedení méněprací a víceprací a prodloužení lhůty pro realizaci díla na základě zjištění neplánovaných úprav po zahájení provádění stavebních prací.
3. V ustanovení bodu 6. dodatku č. 1<sup>o</sup>však Zadavatel špatně započítal vícepráce a méněpráce – od celkové ceny nebyla odečtena částka za méněpráce ve výši 146.612,46 Kč bez DPH. V důsledku této početní chyby byla dodatkem změněná celková cena smlouvy o dílo nad rámec navýšena právě o uvedenou částku.
4. Smluvní strany zároveň prohlašují, že nedošlo k zaplacení celé částky za provedení díla, tuto změnu ve výši celkové ceny je možné provést a smluvní strany s touto úpravou souhlasí.
5. **Dodatkem č. 2 se mění ustanovení článku 3.1 smlouvy o dílo takto.**

*Původní znění (upravené v Dodatku č. 1):*

„Celková cena za dílo se sjednává takto: 3.045.543,65 Kč bez DPH; 21% sazba DPH – 639.564,17 Kč; 3.685.107,82 Kč včetně DPH.“

*Nové znění:*

„Celková cena za dílo se sjednává takto: **2.898.931,19 Kč bez DPH; 21% sazba DPH – 608.775,55 Kč; 3.507.706,74 Kč včetně DPH.**“

### III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické formě a každá smluvní strana k němu připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, přičemž uveřejnění zajistí objednatel.
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

Za objednatele

Za zhotovitele:

V Brně

V Nosislavi

*Podepsal elektronickým podpisem  
dne 11. 3. 2024*

*Podepsal elektronickým podpisem  
dne 6. 3. 2024*

.....

.....

prof. Dr. Ing. Jan Mareš  
rektor

Jiří Zástěra, jednatel

*Podepsal elektronickým podpisem  
dne 11. 3. 2024*

Ing. Jakub Doležal,  
Ředitel ŠZP