

23/4/2024

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě č. 493/7/2014

Statutární město Most

IČ: 00266094

se sídlem: Radniční 1/2, 434 01 Most

zastoupena: Ing. Marek Hrvol, primátor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú. 19-1041368359/0800

(dále jen jako "**Pronajímatel**") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

IČ: 49099469

se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50, Teplice

spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

zastoupena: Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

č.ú. 711620257/0100

(dále jen jako "**Nájemce**") na straně druhé**UZAVŘELI TENTO DODATEK NÁJEMNÍ SMLOUVY****níže uvedeného dne, měsíce a roku:**

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Tímto dodatkem se mění a doplňuje nájemní smlouva takto:

Čl. II***Doba trvání nájmu***

Nájem se sjednává na dobu neurčitou. Počínaje dnem podpisu smluvními stranami, do doby převodu stavby nájemci.

Čl. IV***Práva a povinnosti***

- uzavřít ve prospěch nájemce smlouvy o zřízení práva služebnosti přístupu pro předmět nájmu na p.p.č. dle geometrického plánu číslo 5261-58/2012, 187-58/2012, 333-58/2012, včetně zřízení nezbytných ochranných pásem pro předmět nájmu, a to nejpozději do 31.12.2024 s tím, že nejpozději v tomto termínu předloží pronajímatel provoznímu inspektorovi SVS rekapitulaci uzavřených smluv.*

Článek VII. Ochrana osobních údajů

1. SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu SVS v sekci GDPR (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/gdpr/>). V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.
2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

Článek VIII. Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost seznámit se s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/compliance/>).
2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
 - a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů, a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
 - c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
 - d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
 - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
 - a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,
 - b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
 - c) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.

4. *SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.*
5. *SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.*
6. *Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.*

Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu; Pronajímateli náleží 1 vyhotovení a Nájemci 3 vyhotovení smlouvy.

Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku. V případě nesplnění tohoto ujednání, je oprávněn dodatek uveřejnit v registru smluv nájemce.

Pronajímatel prohlašuje, že uzavření tohoto dodatku nájemní smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Pronajímatele Radou města, dne 25.1.2024 – Usnesení č. RmM/1300/21/2024. Usnesení je nedílnou přílohou tohoto dodatku (viz příloha č. 1).

Výpis z usnesení

21. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2022 - 2026, která se konala dne 25. 1. 2024 v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

Usnesení č. RmM/1300/21/2024

Rada města

A/ schvaluje

prodloužení doby trvání nájmu (NS č. 493/7/2014 ze dne 25.9.2014, včetně dodatku č. 1 č. 427/7/2018 ze dne 10.8.2018) Severočeské vodárenské společnosti a. s., IČO: 49099469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSC 415 50, za smluvní nájemné 1 Kč bez DPH/rok, do doby převodu stavby nájemci (gravitační splašková kanalizace – stavba „Most – Vtelenské sady – kanalizace – I. etapa“).



KRYCÍ LIST DODATKU Č. 83/7/2024

