

SMLOUVA O DODÁVCE PITNÉ VODY Z VODOVODNÍ PŘÍPOJKY

kteřou uzavřely následující smluvní strany:

Městská realitní agentura, s.r.o. U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov	čís. dopor.:
Došlo: 22.06.2017	zpracov.:
č. jedn. 2419 PPI	vyřizuje: 20
Termín k vyřízení:	úkl. znak:

1. **Statutární město Havířov**

IČO:00297488, DIČ: CZ00297488

se sídlem Svornosti 86/2, Havířov-Město, PSČ 736 01

zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci společností

Městská realitní agentura, s.r.o.

se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov-Město, PSČ 736 01

IČO: 64084744

zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 8631

zastoupena , ředitelem společnosti

jako vlastník vodovodní přípojky, a dále dodavatel

2. **Mölnlycke Health Care ProcedurePak s.r.o.**

IČO: 02948231, DIČ: CZ02948231

se sídlem Na Novém poli 382/1, Staré Město, 733 01 Karviná

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 58973

zastoupena: Emmanuel Michel Chilaud, jednatel

jako odběratel

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran pro realizaci dodávky pitné vody dodavatelem odběrateli z vodovodní přípojky dodavatele, která se nachází v lokalitě průmyslové zóny Dukla v Havířově, ul. Šachetní, katastrálním území Dolní Suchá, a to za účelem zajištění dodávek vody pro (zhotovovaný) objekt odběratele v této lokalitě – Nová továrna pro výrobu zdravotních setů ProcedurePak (dále také jen „Objekt“). Voda je dodávána odběrateli do připojené nemovitosti (Objektu) z vodovodu vodovodní přípojkou dodavatele. Odběratel se zavazuje za toto poskytnuté plnění zaplatit dodavateli za podmínek této smlouvy vodné.
2. Odběrným místem je Objekt odběratele. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodní přípojky dodavatele do vodovodní sítě odběratele (místo plnění).
3. Dodavatel tímto uděluje odběrateli jednostranně neodvolatelný souhlas s připojením na vodovodní přípojku uvedenou v odst. 1.

II. Měření a charakteristika dodávek

1. Voda bude dodavatelem dodávána nepřetržitě a v množství dle potřeb odběratele, s požadovaným garantovaným maximálním průtokem v místě plnění. Odhadovaná průměrná roční potřeba pitné vody činí pro kalendářní rok 2017 cca 13.000 m³/rok, v roce 2018 pak cca 22.000 m³/rok. Před koncem uvedeného období oznámí odběratel dodavateli odhadovanou průměrnou roční potřebu pitné vody na následující období.
2. Množství dodané pitné vody se zjišťuje poměrovým stanoveným měřidlem podle zvláštních právních předpisů vodoměrem typu SISMA WARF WST 80 SB, DN80, Qn=40, L=220mm výrobní číslo vodoměru: 16802854, umístěným v šachtici naproti hlavního vchodu do Objektu. Stav vodoměru v okamžiku započetí dodávek vody dle bodu III. odst. 1. této smlouvy bude smluvními stranami písemně zaznamenán; od

tohoto okamžiku vzniká odběrateli povinnost hradit dodavateli dodávky vody v souladu s bodem IV. této smlouvy.

3. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Dodavatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k výměně vodoměru a souvisejícím úkonům nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel do 14 dní ode dne doručení výsledku přezkoušení písemně odběrateli. V případě, že nebyly zjištěny žádné poruchy na vodoměru, nese náklady spojené s přezkoušením odběratel, v opačném případě nese tyto dodavatel.
4. Pitná voda dodávaná dodavatelem odběrateli musí splňovat jakostní ukazatele a požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zvláštními právními předpisy (zejm. zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, a zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů).

III. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou počínaje dnem její účinnosti.
2. Tuto smlouvu lze oboustranně písemně vypovědět i bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 1 měsíce, která začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé straně doručena.
3. Smlouvu lze rovněž ukončit dohodou smluvních stran.

IV. Cena a fakturace

1. Dodavatel provádí na měřidle vodoměru měsíčně odečet stavu měřidlem registrovaného množství dodané pitné vody k fakturaci vodného. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodoměru za účelem provedení odečtu jeho stavu. O termínu provedení odečtu je povinen dodavatel informovat odběratele alespoň 3 dny předem a umožnit odběrateli účast při odečtu a kontrolu jeho správnosti, zpravidla první pracovní den v měsíci. Ze závažných důvodů na straně odběratele je dodavatel povinen přeložit termín odečtu na jiný stranám vyhovující termín.
2. Stav měřidla zjištěný dodavatelem je podkladem pro fakturaci množství dodané pitné vody, i když se odběratel při splnění požadavků dle odst. 1. odečtu nezúčastní. Neumožní-li odběratel dodavateli přístup k vodoměru dle shora uvedeného, má dodavatel právo fakturovat množství dodané pitné vody za příslušné období dle stavu měřidla nahlášeného odběratelem nebo dle výpočtu množství za toto období podle dodávky ve stejném období minulého roku či podle směrných čísel roční potřeby vody a po odečtu stavu na měřidle vodoměru provést vyúčtování vodného dle zjištěného stavu vodoměru; případné rozdíly v rozsahu dodávek (přeplatky či nedoplatky) budou zohledněny v této nejbližší fakturaci provedené dle zjištěného stavu vodoměru. V případě poruchy měřidla (vodoměru) má dodavatel právo fakturovat množství dodané pitné vody za příslušné období dle výpočtu množství za toto období podle dodávky ve stejném období minulého roku či podle směrných čísel roční potřeby vody.
3. Smluvní strany sjednaly způsob stanovení ceny dodávek pitné vody dle této smlouvy tak, že množství takto dodavatelem dodané vody zjištěné odečtem dle shora uvedeného bude účtováno v cenách dodavateli účtovaných jeho primárním dodavatelem pitné vody. Takto dle shora uvedeného zjištěné množství dodavatelem dodané vody odběrateli dle této smlouvy tedy bude násobeno jednotkovými cenami primárního dodavatele této vody. Shora v této smlouvě uvedený odečet je odečtem poměrovým. V případě vícero odběratelů bude všem rozúčtována částka naměřená na patním měřiči, a to tak, že k naměřené hodnotě na podružném vodoměru se připočte

poměrným způsobem rozdíl v naměřených hodnotách mezi patním a podružnými vodoměry. Cenu účtovanou dodavateli jeho primárním dodavatelem je dodavatel povinen kdykoli k výzvě odběratele k prověření oprávněnosti fakturované částky prokázat.

4. Sjednanou cenu je odběratel povinen zaplatit dodavateli bezhotovostním převodem ve prospěch účtu dodavatele, a to na základě faktury vystavované měsíčně dodavatelem a doručené odběrateli, ve které bude uveden způsob stanovení a výpočet fakturované částky. Splatnost faktury je 15 dnů ode dne doručení faktury odběrateli.
5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo neúplné náležitosti nebo jí bude chybně vyúčtována cena, případně když fakturace neodpovídá smluvním podmínkám, je odběratel oprávněn fakturu dodavateli vrátit. Dodavatel fakturu buď změní, nebo vystaví novou. Od doručení opravené či nově vystavené faktury odběrateli bude běžet nová lhůta splatnosti. Do uplynutí nové lhůty splatnosti není odběratel v prodlení s hrazením ceny dodávek.
6. Pro úplnost se dodává, že dodavatel není oprávněn nad rámec vodného dle shora uvedeného účtovat odběrateli jakékoli jiné částky či náklady související s dodávkami dle této smlouvy; tyto tak nese v plném rozsahu dodavatel, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

V. Ostatní ujednání

1. Vodné a náhrady ztrát vzniklých neoprávněným odběrem vody odběratelem z vodovodní přípojky dodavatele platí odběratel výlučně dodavateli a ten je oprávněn neuhrazené platby vymáhat, a to i soudní cestou.
2. Neoprávněným odběrem odběratele dle předchozího odstavce se rozumí:
 - a. odběr prováděný z části vodovodní přípojky před osazeným vodoměrem,
 - b. odběr prováděný bez uzavřené smlouvy nebo mimo smluvně sjednaný termín dodávek vody,
 - c. odběr prováděný přes vodoměr, který v důsledku zaviněného jednání odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr výrazně menší, než je odběr skutečný.

Práva a povinnosti dodavatele z této smlouvy přecházejí na právního nástupce dodavatele. Dodavatel se zavazuje zajišťovat na svůj náklad osazení, údržbu a výměnu vodoměru pro účely této smlouvy včetně zajištění jeho ověřování dle zákona o metrologii č. 505/1990 Sb., v platném a účinném znění, a prováděcích vyhlášek, přičemž vlastníkem vodoměru měřícího dodávky vody dle této smlouvy je dodavatel.

3. Dodavatel je povinen na svůj náklad udržovat vodovodní přípojku ve stavu umožňujícím řádné plnění předmětu této smlouvy, vč. bezpečného napojení odběratele na tuto přípojku; za tímto účelem je rovněž dodavatel povinen bezodkladně poskytnout odběrateli požadovanou nezbytnou součinnost. Dodavatel je rovněž povinen na svůj náklad zajistit a nese plnou odpovědnost, aby všechny jím vlastněné či provozované stavby a zařízení, prostřednictvím kterých bude pitná voda dle této smlouvy dodávána dodavatelem odběrateli, či které mohou ovlivnit vlastnosti či kvalitu dle této smlouvy dodávané pitné vody, odpovídaly technickým a technologickým normám, směrnícím či standardům, jakož i dalším právními předpisy stanoveným požadavkům pro danou stavbu či zařízení, zejména pak příslušným normám ČSN, a zavazuje se a nese plnou odpovědnost, že vlastnost či kvalita takto dodavatelem jeho primárním dodavatelem dodané pitné vody, jež je následně předmětem dodávek dle této smlouvy, nebude negativně dotčena těmito stavbami či zařízeními.
4. Dodavatel je povinen oznámit odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní předem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a umožnit odběrateli účast

při jeho výměně. Ze závažných důvodů na straně odběratele je dodavatel povinen přeložit termín výměny na jiný stranám vyhovující termín.

VI. Závěrečná ujednání

1. Vzájemné právní vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, použijí se na práva a povinnosti stran při dodávkách pitné vody dle této smlouvy přiměřeně ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) týkající se práv a povinností vlastníka (popřípadě provozovatele) vodovodu a odběratele.
2. Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží odběratel a 1 obdrží dodavatel.
3. Smluvní strany výslovně vylučují možnost přijetí nabídky na uzavření této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
4. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými, číslovanými dodatky, podepsanými všemi stranami s tím, že za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových nebo jiných elektronických zpráv. Strany výslovně vylučují provádět jakékoli změny smlouvy ve formě jiné než dle věty první tohoto odstavce (příp. ve formě přísnější od této).
5. Tato smlouva je projevem svobodné a pravé vůle obou smluvních stran, přičemž strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, je pro ně určitý a srozumitelný, souhlasí s ním a uvádějí, že obsah této smlouvy je totožný s jejich vůlí, která je prostá jakéhokoliv nátlaku a omylu. Toto prohlášení stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tato smlouva nabývá své účinnosti dnem jejího uzavření. Dnem uzavření této smlouvy je den označený datem u podpisů smluvních stran. Je-li takto označeno více dnů, je dnem uzavření této smlouvy den z označených dnů nejpozdější.

V Havířově dne..... 28.6. 2017

Za dodavatele:

Za odběratele:



Mölnlycke Health Care ProcedurePak s. r. o.
Na Novém Pólí č. p. 382/1
733 01 Karvina-Staré Město
Tel.: 597 017 111
IČ: 02948231
DIČ: CZ02948231
www.molnlycke.com

Emmanuel Michel Chilaud
jednatel

OV - 10 -

Zastoupené společností

Městská realitní agentura, s.r.o.

Svornosti 86/2, Město, 736 01 Havířov

IČ: 02948231 DIČ: CZ00297433