

číslo smlouvy	31.12.2003	a dle dodatku č.4		
Nájemce:	Česká pošta s.p.		IČ:	47114983
	Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1 Česká pošta s.p., Skenovací centrum Poštovní 1368/20, 701 06 Ostrava 1		DIČ:	CZ47114983
Platnost od:	1.4.2024		Kalkulace:	čtvrtletní

Splátkový kalendář

je daňovým dokladem dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

VIKI reality s.r.o.

IČ: 29237891

DIČ: CZ29237891

číslo účtu:

variabilní symbol: 61603010, VS= evidenční číslo daňového dokladu

Za okamžik řádného splnění se považuje připsání částky za nájemné, služby a media na účet pronajímatele dle následujícího splátkového kalendáře:

Rozpis čtvrtletních splátek za období: od 1.4.2024 do 31.3.2025

	Daň. Základ 12%	DPH sazba 12%	Daň. základ 21%	DPH sazba 21%	Celkem v CZK
Nájem: Kancelářské a obchodní prostory			76 959,53	16 161,50	93 121,03
Nájem: Ostatní prostory			24 349,84	5 113,47	29 463,31
Nájem: Parkovací místo P1			2 374,52	498,65	2 873,17
Nájem: Parkovací místo P2			2 374,52	498,65	2 873,17
Media: Vodné - záloha	3 600,00	432,00			4 032,00
Media: stočné - záloha	3 300,00	396,00			3 696,00
Media: srážkovné - záloha	3 600,00	432,00			4 032,00
Media: teplo - záloha	18 000,00	2 160,00			20 160,00
Služby spojené s nájmem – paušál			4 694,55	985,86	5 680,41
Celkem v CZK	28 500,00	3 420,00	110 752,96	23 258,13	165 931,09

Dle nájemní smlouvy ze dne 22.6. 2004 byla od 1.4.2024 aplikována inflační doložka ve výši 10,7% za rok 2023

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je shodné s datem splatnosti a je následující:

Datum splatnosti	Dan základ 12%	DPH sazba 12%	Daň. Základ 21%	DPH sazba 21%	Zaokr.	Celkem k úhradě CZK
15.5.2024	28 500,00 Kč	3 420,00 Kč	110 752,96 Kč	23 258,13 Kč	- Kč	165 931,09 Kč
15.8.2024	28 500,00 Kč	3 420,00 Kč	110 752,96 Kč	23 258,13 Kč	- Kč	165 931,09 Kč
15.11.2024	28 500,00 Kč	3 420,00 Kč	110 752,96 Kč	23 258,13 Kč	- Kč	165 931,09 Kč
15.2.2025	28 500,00 Kč	3 420,00 Kč	110 752,96 Kč	23 258,13 Kč	- Kč	165 931,09 Kč

Zpracoval: Vlnas Pavel 721202405 , vlnas@iviki.cz

Dne: 30.1.2024