

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163015

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**KETTU s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Bedřichov 27,  
Bedřichov  
PSC 67971  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
C 132177 vedená u Krajského soudu v Brně  
zastoupený: ---  
IČO: 17081017  
DIČ: CZ17081017  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	895 000 Kč
DPH:	187 950 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>1 082 950 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 10.5.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.5.2024

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
**Lesy České republiky, s.p.**

\_\_\_\_\_  
**KETTU s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163015											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-322-C-a-10											
GPS souřadnice OM	50.033939N 16.439015E											
Skupina dřevin:	BR, DB, JD, SM, HB, BO, OsL-M, BK, TR, OsL-T											
% zastoupení dřevin:	SM 58%, DB 26%, BO 6%, JD 4%, BK 2%, BR 1%, HB 1%, LP 1%, DBC 1%, TR 1%, JIV 1%, JR 1%											
Termín prohlídky:	1.3.2024											
Termín zahájení těžby	18.3.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	10.5.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	31.5.2024											
Vyvolávací cena:	652 000	Kč	Vysoutěžená cena:	895 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		DBC		HB	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14					1	0.05	1	0.08			2	0.1
16	3	0.32			1	0.06	1	0.1			2	0.16
18	1	0.18					3	0.47				
20	1	0.26			2	0.29	4	0.77				
22					1	0.19	4	1.03	1	0.23		
24			1	0.45			2	0.68				
26							3	1.29				
28			2	1.47			3	1.61				
30			1	0.85			5	3.01	1	0.46		
32	1	0.85	3	2.91			5	3.71				
34			2	2.33			2	1.58				
36			1	1.27	1	0.79	5	4.96				
38			1	1.5			9	9.99			1	0.7
40			4	6.55			4	5.19				
42							6	8.6				
44			2	4.08			6	9.52				
46							4	7.28				
48			3	7.35			4	7.8				
50							5	10.97				
52							4	9.55				
54							1	2.52				
56							2	5.57				
60					1	2.47	2	6.6				
68							1	4.43				
74	1	7.87					1	5.59				
82							2	13.77				
<b>Celkem</b>	<b>7</b>	<b>9.48</b>	<b>20</b>	<b>28.76</b>	<b>7</b>	<b>3.85</b>	<b>89</b>	<b>126.67</b>	<b>2</b>	<b>0.69</b>	<b>5</b>	<b>0.96</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>8.9</b>		<b>27.34</b>		<b>3.57</b>		<b>118.04</b>		<b>0.63</b>		<b>0.88</b>
Dřevina	JD		JIV		JR		LP		SM		TR	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14									2	0.19		
16	1	0.09						1	0.08	5	0.67	
18	1	0.17						1	0.15	3	0.63	
20					1	0.09	1	0.17	1	0.3		
22							1	0.25				
24			1	0.18					3	1.31	1	0.31
26			1	0.1					4	2.27		
28									3	2.02		
30									7	5.37		
32							1	0.66	6	5.46		
34									7	7.5		
36									7	8.76		
38									10	13.44		
40									10	16.01		
42									5	8.58		
44									9	17.4		
46	2	3.96							15	32.32		
48									8	18.89		



50									12	31.34		
52	2	5.19							7	20.15		
54	1	2.77							8	24.68		
56	1	3.13							7	23.17		
58									4	14.3		
60	1	3.64							1	3.77		
62	1	3.75							3	12.5		
64									1	4.29		
<b>Celkem</b>	10	22.70	2	0.28	1	0.09	5	1.31	148	275.32	1	0.31
<b>Objem dle DP</b>		20.88		0.25		0.08		1.21		252.4		0.28
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	297											
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klest nutno vyklidit z porostů bezprostředně po těžbě, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Část klestu za vhodných klimatických podmínek a dodržení všech požárně bezpečnostních předpisů cca 40 - 60 % klestu spálit. Zbytkový klest bude uklizen zásadně do valů max. 2 m širokých po spádnicí minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu a dále dle dispozic [redacted]. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin, ani mladé porosty podél linky, po které se bude klest vyvážet. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet vyřezat a uklidit na hromady nebo valy s klestem tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou. Klest případně napadený do vodního toku nebo vodní nádrže musí být rovněž z vodních ploch vyklizen											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Nejsou.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Těžební blok se nachází na revíru Dolní Čermná, [redacted] a je tvořen jednou sečí v blízkosti odvozního místa a odvozní cesty, ve svahu nad vodním tokem a vodní nádrží při okraji lesního komplexu. V horní části plochy se vyskytuje výškově rozrůzněná přirozená obnova především SM, JD, která musí zůstat zachována a nesmí být poškozena při těžbě a přibližování. Po ploše porostu se vyskytuje přirozená obnova JD v počínajícím stadiu – nutno bát ohled a maximální zachování. Porost sousedí s porosty a pozemky v soukromém vlastnictví, po hranici oplocení – do těchto pozemků nesmí být káceno a nesmí být dotčeny bez souhlasu vlastníka těchto pozemků. Přibližování po měkkých přibližovacích linkách. Těž se pouze stromy označené oranžovým bodem, stromy s vyznačením hranice seče nejsou součástí aukce a zůstanou stát. Pro přibližování požadujeme výhradně použití vyvážecí soupravy. Striktní zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Přibližování realizovat za takových klimatických podmínek, aby nedošlo ke značnému poškození měkkých přibližovacích linek. Linky, cesta a odvozní místo po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedeno do původního stavu – je nutno počítat s jejich asanací. Požadujeme vyklidit z těžební plochy veškeré hroubí, které napadne při těžbě. Ošetření poškozených (odřené kořenové náběhy, kmeny) stojících stromů v okolních porostech v důsledku těžební činnosti řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Odvoz dříví plně přes cizí komunikaci – účelová komunikace ústící na st. silnici ve vlastnictví obce, v okolí soukromé pozemky – nutná dohoda s vlastníky. Pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	22.2.2024											
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf Zásady požární ochrany.doc											

Poskytovatel:

Dne: [redacted]

Nabyvatel:

Dne: [redacted]

Lesy České republiky, s.p.

KETTU s.r.o.