

**KUPNÍ SMLOUVA NA PRODEJ TĚŽEBNÍCH ZBYTKŮ NA LOKALITĚ OM  
K ENERGETICKÝM ÚČELŮM  
č. 2024/P/946/000029**

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [REDAKCE] OŘ sČ

kontaktní osoba: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE] E-mail [REDAKCE]

(dále jako „prodávající“) na straně jedné

**a**

**SOLITERA spol. s r.o.**

se sídlem / s místem podnikání Palackého nám.77, Hořovice, PSČ 268 01

zapsaný v obchodním rejstříku uMS Praha, oddíl C, vložka 5438

zastoupený: Jiřím Haslerem

IČO: 43762751

DIČ: CZ43762751

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 237243131/0100

kontaktní osoba: Jiří Hasler

Tel. [REDAKCE] 4 E-mai [REDAKCE]

(dále jako „kupující“) na straně druhé

(prodávající a kupující dále též společně jen „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Kupní smlouvu na prodej těžebních zbytků na lokalitě OM k energetickým účelům (dále jen „smlouva“):

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu těžební zbytky k energetickým účelům v místě plnění, jak stojí a leží, a převést na něj vlastnické právo k nim, to vše za podmínek uvedených v této smlouvě.
2. Kupující se zavazuje těžební zbytky, jak stojí a leží, převzít, a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu dle čl. IV. této smlouvy. Kupující se současně zavazuje těžební zbytky zpracovat na dřevní štěpku, naložit na dopravní prostředek a odvézt z místa plnění.

**II.**

**Množství a místo plnění**

1. Množství (objem) těžebních zbytků dle orientačního měření prodávajícího: [REDAKCE], předběžně odpovídá ([REDAKCE]).

Množství (objem) těžebních zbytků bylo stanoveno měřením dotčených hromad na jednotlivých lokalitách OM v PRM a následným vynásobením převodním koeficientem 0,3 na plm. Přepočtení z plm na PRMS je provedeno vynásobením koeficientem 1,71. Uvedené množství je předpokládáno, slouží zejména pro účely stanovení zálohy dle čl. V. smlouvy. S tímto postupem stanovení množství obě smluvní strany výslovně souhlasí.

**2. Místo plnění: jednotlivé lokality OM na území LS Křivoklát.**

Kupující podpisem této smlouvy stvrzuje a prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího seznámen pochůzkou s jednotlivými lokalitami OM (a podmínkami na nich), na nichž se nachází těžební zbytky, které jsou předmětem této smlouvy; současně kupující prohlašuje, že je mu znám stav těžebních zbytků.

3. Úklid místa plnění: Kupující je povinen těžební zbytky v místě plnění (každá lokalita OM) odstranit zcela, případně každé místo plnění uklidit tak, aby zůstatkové těžební zbytky dále nebránily v přirozené či umělé obnově lesa a následné ochraně kultur v případě těžebních zbytků na porostní půdě a aby nebránily běžnému užívání odvozních míst v případě odvozního místa. Kupující je povinen splnit povinnosti dle tohoto odstavce nejpozději do konce účinnosti této smlouvy (čl. VI. odst. 2 smlouvy).

**III.  
Přejímka**

**Fyzická přejímka** – množství (štěpky) měřeno na lokalitě OM v PRMS, loženo na kamionu. Přejímka musí být uskutečněna za přítomnosti obou smluvních stran.

Dokladem o provedení přejímky je oboustranně podepsaný dodací list s uvedením údajů min. o převzatém množství (štěpky) v PRMS, lokalitě OM a datu přejímky. Jedno vyhotovení dodacího listu obdrží prodávající a jedno kupující.

Kupující je povinen oznámit prodávajícímu nejméně 24 hodin předem předpokládaný termín expedice.

č. DA:924946029

Kontaktní osoba prodávajícího pro zajištění přejímky:

Tel:

Email:

**IV.  
Kupní cena, účtování, platební podmínky**

1. Jednotková kupní cena byla sjednána na

\_\_\_\_\_ (prostorový metr sypané štěpky)

K uvedené ceně bude přičtena DPH, vznikne-li k její úhradě povinnost.

2. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu kupní cenu za skutečně odebrané množství těžebních zbytků, resp. štěpky z nich vyrobené (množství zjištěné prostorovou přejímkou štěpky na lokalitě OM, naloženo na kamionu), a to na základě výsledků fyzické přejímky.
3. Kupní cenu za skutečně odebrané množství těžebních zbytků hradí kupující prodávajícímu na základě řádných daňových dokladů (faktur). Součástí daňového dokladu (faktury) musí být oboustranně podepsaný dodací list. Faktura je řádně vystavena zejména pokud má veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a dle této smlouvy.
4. Kupní cena bude hrazena vždy 1x měsíčně, nebo po dokončení dodávky těžebních zbytků, a to v rozsahu skutečně dodaného množství těžebních zbytků, na základě oboustranně podepsaných

dodacích listů s uvedením množství těžebních zbytků (z nich vyrobené štěpky) v PRMS. Prodávající je oprávněn vždy 1x měsíčně, nebo po dokončení dodávky těžebních zbytků, vyúčtovat fakturou kupní cenu dle smlouvy za těžební zbytky dodané v předcházejícím kalendářním měsíci. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí 10 dnů od data vystavení.

## V.

### Zajištění dodávek – platba zálohy předem

1. Smluvní strany ujednaly, že plnění veškerých závazků z této smlouvy či závazků se smlouvou souvisejících či na ni navazujících (náhrada škody, bezdůvodné obohacení), bude zajištěno formou platby předem, tj. kupující před zahájením dodávek zaplatí prodávajícímu formou bezhotovostního převodu ve prospěch účtu prodávajícího částku ve výši [REDAKCE] **č včetně DPH**, a to na základě zálohové faktury vystavené prodávajícím po uzavření této smlouvy a splatné do 5 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu; po přijetí platby bude prodávajícím vystaven daňový doklad Potvrzení o přijaté platbě. Kupující není oprávněn jakkoli nakládat či zpracovávat těžební zbytky či odvézt štěpku z nich vyrobenou, dokud nebude uhrazena záloha, tj. dokud nebude částka ve výši [REDAKCE] Kč připsána ve prospěch účtu prodávajícího.
2. Po vystavení faktury prodávajícím se fakturovaná částka (kupní cena) odečte z peněžních prostředků složených ve prospěch prodávajícího dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. Smluvní strany ujednaly, že prodávající je oprávněn pozastavit dodávky těžebních zbytků dle této smlouvy, jestliže došlo k vyčerpání peněžních prostředků složených ve prospěch účtu prodávajícího dle odst. 1 tohoto článku smlouvy nebo pokud vzniklé závazky kupujícího vůči prodávajícímu dosáhly výše peněžních prostředků, které jsou k danému okamžiku složeny na účtu prodávajícího ve smyslu odst. 1 tohoto článku smlouvy. Realizace každé dílčí dodávky těžebních zbytků je limitována nepřekročením peněžních prostředků, které se v daném okamžiku nachází na účtu prodávajícího v návaznosti na odst. 1 tohoto článku smlouvy.
4. Smluvní strany ujednaly, že prodávající není v prodlení s plněním dle této smlouvy v případě, že by hodnota takového plnění překročila výši peněžních prostředků, které má prodávající k danému okamžiku složeny na svém účtu ve smyslu odst. 1 tohoto článku smlouvy.

## VI.

### Termíny, doba trvání smlouvy

1. Kupující je povinen veškeré těžební zbytky dle této smlouvy **odvézt** z místa plnění (ze všech lokalit OM) **nejpozději do 31. 3. 2024**.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31.3.2024**

## VII.

### Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Prodávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

### VIII. Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, ZZVZ a právními předpisy souvisejícími. Při výkladu této smlouvy je třeba přihlídnout i k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně v odvětví lesního hospodářství. Veškeré spory, které ze smlouvy případně vzniknou, včetně sporů o její platnost, výklad nebo zrušení, budou s konečnou platností řešeny výlučně podle právních předpisů České republiky a výlučně soudy České republiky.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí, a to včetně používaných pojmů i obrátů, a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Teplicích, dne .....

V ....., dne .....

za prodávajícího:

za kupujícího:

.....  
[redacted]  
[redacted] OŘ sČ  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
Jiří Hasler  
jednatel  
SOLITERA spol. s r.o.