

DODATEK Č. 11 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Institut klinické a experimentální medicíny, IČO: 00023001, se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4 - Krč, státní příspěvková organizace, zřizovací listina č. j. 17268-II/2012 ze dne 29. 5. 2012, v platném znění, ID datové schránky: btgjvdm, zastoupená Ing. Helenou Rögnerovou, ředitelkou, oprávněnou za tuto organizaci podepisovat samostatně

(dále jen "**Objednatel**")

a

IMOS Brno, a.s., IČO: 25322257, se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2211, ID datové schránky: 562eh6n, zastoupená Ing. Robertem Suchánkem, předsedou představenstva, oprávněným za tuto společnost podepisovat samostatně

(dále jen "**Zhotovitel**")

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen jako "**Strany**" a každý jednotlivě jako "**Strana**")

uzavřeli níže uvedeného dne tento dodatek č. 11 ke smlouvě o dílo (dále jen "**Dodatek**").

I.

1. Dne 12. května 2021 uzavřeli Objednatel a Zhotovitel smlouvu o dílo, ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 7. 2021, dodatku č. 2 ze dne 29. 11. 2021, dodatku č. 3 ze dne 31. 1. 2022, dodatku č. 4 ze dne 22. 3. 2022, dodatku č. 5 ze dne 27. 7. 2022, dodatku č. 6 ze dne 22. 8. 2022, dodatku č. 7 ze dne 17. 10. 2022, dodatku č. 8 ze dne 22. 3. 2023, dodatku č. 9 ze dne 16. 10. 2023 a dodatku č. 10 ze dne 7. 11. 2023 (dále jen "**Smlouva**"), ohledně realizace nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce „IKEM Praha – Výstavba budov G1 a G2 k rozšíření kapacit“ (evid. č. Objednatele: PZ-2020-0000057). Ledaže by v tomto Dodatku bylo stanoveno jinak, veškeré výrazy začínající v tomto Dodatku velkými písmeny budou mít významy uvedené ve Smlouvě.

2. Předmětem tohoto Dodatku je:

- shrnutí změnových listů postupem dle ČLÁNKU 7 odst. 7.5. Smlouvy. Změnové listy, resp. jejich Rekapitulace, které jsou jako Příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto Dodatku a změny Smlouvy jimi vyvolané jsou nepodstatnou změnou závazku ze Smlouvy ve smyslu ust. § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ (článek II. odst. 1 tohoto Dodatku);
- shrnutí tzv. klientských změnových listů (KZ) postupem dle ČLÁNKU 7 odst. 7.5. Smlouvy. Klientské změnové listy, které jsou jako Příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto Dodatku a změny Smlouvy jimi vyvolané, jsou nepodstatnou změnou závazku ze Smlouvy ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ, kdy uvedené položky nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, jsou pro objednatel (z důvodu technologických změn a vylepšení, odpovídajících současnému trendu ve stavebnictví, oproti původní projektové dokumentaci z roku 2018) nezbytné, změna v osobě dodavatele není z technických důvodů možná a navýšení dodávek a služeb nedosahuje limitu 30 % původní hodnoty veřejné zakázky uvedené ve Smlouvě. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku (článek II. odst. 2 tohoto Dodatku);
- posunutí termínů pro ukončení milníků 10 a 11 (článek III. tohoto Dodatku);
- navýšení Ceny Díla v souladu s uzavřenou Smlouvou, resp. přijatou Metodikou (článek IV. tohoto Dodatku);

II.

1. V průběhu realizace Díla, specifikovaného ve Smlouvě, byla zjištěna potřeba provedení prací,

činností a dodávek, které Objednatel ani Zhotovitel nemohli před zahájením prací předpokládat a které jsou od zakázky neoddělitelné a nezbytně nutné pro řádné provedení a dokončení Díla (dále jen „vícepráce“). Smluvní strany se tímto, v souladu s článkem 7.5 Smlouvy, dohodly na úpravě předmětu Díla podrobně specifikované ve změnových listech (ZL):

- ZL 173 - Revize podhledů v 1. NP
- ZL 174 - Nápojové automaty a závlaha atria
- ZL 176 - Navýšení výměr měděného vodovodního potrubí
- ZL 178 - Kolize TZB – bod 1 až 17 a 73 až 83
- ZL 179 - Doplnění podpůrné kce pro potrubí CHL ve 3. NP
- ZL 180 - Záměna držáku sluchátka a záměna lůžkové jednotky - dorozumivací zařízení
- ZL 181 - Výkop kanalizace a vodovodu v křemencích – zbylá část, sanace komunikace podél G12 a sanace komunikace u pneuservisu
- ZL 182 - Změna typu svítidel P1, P2 a P3
- ZL 184 - Úprava vedení tras potrubí pro stávající jednotky chlazení
- ZL 185 - Doplnění klapek a teploměrů ÚT a změna materiálu potrubí připojení energopilot
- ZL 187 - Příplatek za samozhášivé závěsy do hygienických buněk
- ZL 188 - Doplnění svítidel do 5. NP
- ZL 189 - Záměna dřevoplastových prken za keramickou dlažbu v atriu 5. NP a úprava skladby F50, F51 – podzemní koridor
- ZL 190 - Doplnění hlásičů EPS

ZL 191 - Prostupy v monolitických konstrukcích, 5. část a odpočet bourání stěny v D0213, vybourání otvoru v ŽB stěně ve 2. PP budovy G, změna povrchové úpravy hlavy opěrné zdi ve 2. PP

ZL 192 - Montáže návarků a armatur ÚT a úprava skrápění – EPS v 1. PP

Rekapitulace změnových listů je uvedena v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku.

2. Smluvní strany se dále dohodly na klientských změnách (klientské změnové listy, KZ) předmětu Díla podrobně specifikovaných v klientských změnových listech (KZ):

- KZ 019 - Uživatelské změny v 5. NP, KZ 14
- KZ 025 - Změny v interiéru dle KZ 004 a úpravy povrchů
- KZ 028 - Úprava dveří pro možné osazení elektropohonů
- KZ 029 - Navýšení kapacity žlabů SLB
- KZ 030 - Doplnění výbavy dveří - T32, E70, E80, E25, doplnění dorozumivacího zařízení ve 4. NP a změna zásuvkové skříně ve 2. PP
- KZ 031 - Změna vybavení zařízení medicinálních plynů, 1. část
- KZ 032 - Úprava řešení krycí pohledové kce, doplnění centrálního ovládní stínících rolet, změna barevnosti skl. obkladu, úprava dveří v 1. PP, ochrana proti ptactvu a krycí revizní plech dialyzačních panelů
- KZ 033 - Úpravy v PAP, rozvody pro sluchátka, úpravy po rozšíření dveří, komunikace u pneuservisu
- KZ 034 - Dodatečné požadavky na povrchovou úpravu stěn
- KZ 035 - Úprava loga EMERGENCY
- KZ 036 - Odkalení teplovodu DN 150
- KZ 037 - Změna vybavení stativů, ramp a mostů medicinálních plynů
- KZ 038 - Příprava pro provizorní vytápění objektu
- KZ 039 - Doplnění vnitřních rolet v 5. NP

- KZ 040 - Úprava vybavení interiéru
- KZ 041 - Doplnění optických kabelů
- KZ 042 - Úprava loga IKEM
- KZ 043 - Úprava závěsů mezi lůžky
- KZ 046 - Power Management
- KZ 047 - Změna kamerového systému

Rekapitulace klientských změnových listů je uvedena v Příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku.

3. Jednotlivé změnové listy jsou průběžně uveřejňovány v registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za řádné a včasné provedení výše uvedených změn činí **26 345 475,00 Kč** (slovy: dvacet šest milionů tři sta čtyřicet pět tisíc čtyři sta sedmdesát pět korun českých) bez DPH. Tato částka představuje 4,9 % z Ceny Díla bez DPH uvedené ve Smlouvě. O uvedenou částku se zvyšuje celková Cena Díla bez DPH.
5. Smluvní strany sjednávají, že částka za vícepráce bude uhrazena Zhotoviteli na základě samostatné faktury.
6. Cenou ve smyslu odst. 5.3.3. – 5.3.11. Smlouvy se nadále rozumí Cena uvedená v odstavci 5.1. Smlouvy ve znění z 12. 5. 2021.
7. V celkové Ceně změn dle odst. 4. výše **je** zahrnuta cena změnového listu 88 (dodatek č. 8), změnových listů č. 109, 115, 122-126, 132, 141, 147, 151, 155, 157, 160, 162-164, 167, 168, 170, 172 (dodatek č. 9), a klientských změnových listů č. KZ 010-018, 020, 022, 023, 027 (dodatek č. 9).
8. V celkové ceně změn dle odst. 4 výše dosud **není** zahrnuta cena změnového listu 58 (dodatek 6), dále cena změnových listů č. 66, 80 (dodatek 8), dále zde není zahrnuta cena změnových listů 130, 133, 138 (dodatek 9) a 180, 182, 187, 188, 189, 190 (dodatek 11), ani cena klientských změn dle Přílohy č. 2 KZ 001 – 005 (dodatek č. 8), KZ 009, 021, 024, 026 (dodatek 9), dále KZ 019, 025, 028, 030 – 032, 034, 035, 039, 040, 042, 043, 046, 047 (dodatek 11).
9. Uvedená změna je nepodstatnou změnou závazku ze Smlouvy.

III.

1. V souvislosti se změnou, požadovanou Objednatel, na vybavení stativů, ramp a mostů medicinálních plynů (KZ 037) dochází i k posunutí Milníku č. 10 o 8 (osm) dnů a v návaznosti na to dojde i k posunutí Milníku č. 11.

Smluvní strany sjednávají, že v rozsahu Milníků č. 10 a 11 se mění a nahrazuje Příloha č. 3 dodatku č. 9 novou přílohou, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku, označená jako Příloha č. 3. V rozsahu této změny se upravují (prodlužují) lhůty dotčených milníků upravených v čl. 4.2. Smlouvy.

IV.

2. V souladu s uzavřeným dodatkem č. 5 Smlouvy a v něm přijatou *Metodikou a postupy pro stanovení a promítnutí vlivů nárůstů cen jednotlivých stavebních materiálů po podpisu smlouvy o dílo* (dále jen „Metodika“) smluvní strany konstatují, že došlo k navýšení cen v oblasti dodávek a prací části konstrukce vnějších fasádních plášťů mimo celoprosklený lehký obvodový plášť (tedy plášť kontaktního zateplení s TI z min. vlny se strukturovanou omítkou, včetně vodorovných konstrukcí, opláštění ze sendvičových panelů, provětrávaná keramická fasáda), konstrukce střešních plášťů (včetně zelené střechy), vnitřní omítky, podlahové skladby (bez podlahových krytin), vzduchotechnika.

V souvislosti s výše uvedeným předložil Zhotovitel Objednateli znalecký posudek ev. č. 6305-102/2023 zpracovaný společností ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., IČO:

25577298 (dále jen „znalecká kancelář“), na jehož základě navrhl Objednateli úpravu ceny Díla, resp. její navýšení, o 56 765 593,63 Kč bez DPH, vyčíslenou ke dni 31. 12. 2022.

3. K předloženému znaleckému posudku vypracovalo, na žádost Objednatele, dne 30. 11. 2023 České vysoké učení technické v Praze, fakulta stavební, katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví (dále jen „ČVUT“) oponentní posudek. Oponentním posudkem ČVUT byla hodnota nárůstu ceny této části Díla ke stejnému datu stanovena ve výši 30 344 154,79 Kč bez DPH.
4. Zhotovitel akceptoval navýšení Ceny Díla pouze o částku 17 631 128,63 Kč bez DPH, což je částka, která je v součtu s již realizovanými navýšeními cen dle Metodiky podle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ, nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy a zároveň nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku.
5. Smluvní strany se proto dohodly na navýšení Ceny Díla o částku 17 631 128,63 Kč bez DPH.
6. Smluvní strany sjednávají, že částka **17 631 128,63** Kč bez DPH uvedená v tomto článku IV. bude uhrazena Zhotoviteli na základě samostatné faktury vystavené se splatností 60 dnů (viz dodatek č. 5 ke Smlouvě).
7. S ohledem na úpravu předmětu Díla dle čl. II. tohoto Dodatku a v souvislosti s navýšením cen dle čl. IV. tohoto Dodatku v souladu s Metodikou, se Smluvní strany dohodly, že celková Cena díla, uvedená v ČLÁNKU 5 odst. 5.1. Smlouvy, po započtení změn uvedených v tomto Dodatku, se mění tak, že nově činí **962 402 126, 26 Kč** (slovy: devět set šedesát dva miliony čtyři sta dva tisíce jedno sto dvacet šest korun českých a 26 haléřů) **bez DPH** s tím, že DPH je ve výši 21%, tj. DPH činí 202 104 446,51 Kč, a tedy celková konečná cena díla je 1 164 506 572,77 Kč (slovy: jedna miliarda jedno sto šedesát čtyři miliony pět set šest tisíc pět set sedmdesát dvě koruny české a 77 haléřů) včetně DPH.

V.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají v plné platnosti a účinnosti a vztahují se v plném rozsahu na tento Dodatek.
2. Podepsáním tohoto Dodatku Strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text tohoto Dodatku, případně jeho obsah a veškeré skutečnosti v něm uvedené ze strany Objednatele uveřejněny, a to jak na profilu zadavatele v souladu s § 219 ZZVZ, tak i v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Strany též prohlašují, že žádné z informací uvedených v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Je-li tento Dodatek uzavírán v listinné podobě, pak se tento Dodatek vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk s platností originálu. Dodatek v listinné podobě zašle smluvní strana podepisující jako druhá v pořadí na adresu sídla svého smluvního partnera bez zbytečného odkladu od jeho podpisu. V případě, že je Dodatek podepisován elektronicky, s elektronickým uznávaným podpisem, vyhotovuje se pouze jedna elektronická verze, kterou zašle smluvní strana podepisující jako druhá v pořadí do datové schránky smluvního partnera, případně prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN), rovněž bez zbytečného odkladu.
4. Tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění zajistí Objednatel.

5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je

Příloha 1 - Rekapitulace změnových listů (jednotlivé ZL jsou průběžně uveřejňovány v registru smluv; obě smluvní strany je již mají k dispozici)

Příloha 2 - Rekapitulace klientských změnových listů (jednotlivé KZ jsou průběžně uveřejňovány v registru smluv; obě smluvní strany je již mají k dispozici)

Příloha 3 - Rámcový harmonogram

V Praze

V Brně

za Institut klinické a experimentální medicíny

za IMOS Brno, a.s.

**Helena
Rögnerová**

Digitálně podepsal
Helena Rögnerová
Datum: 2024.03.13
13:51:39 +01'00'

Ing. Helena Rögnerová
ředitelka

**Ing. Robert
Suchánek**

Digitálně podepsal
Ing. Robert
Suchánek
Datum: 2024.02.21
12:52:52 +01'00'

Ing. Robert Suchánek
předseda představenstva

NÁZEV AKCE: IKEM Praha - Výstavba budov G1 a G2 k rozšíření kapacit

Objekt: G1,2

OBJEDNATEL: Institut klinické a experimentální medicíny

Sídlo: Videňská 1958/9, 140 21 Praha 4 - Krč

ZHOTOVITEL: IMOS Brno, a.s.

Sídlo: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

SMLOUVA / OBJ. 432/21
DODATKY: ==
Seznam změnových listů:

č.	schváleno	název	cena bez dph	Datum schválení	Provedeno - k fakturaci (ANO/NE)	Stav
dod 4	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 26 - Změnové listy 1 - 26 bez ZL 22 a 23	9 196 628,01 Kč	dod 4		dod 4
dod 6	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL schválené a zrealizované k 10.7.2022 (dod č.6)	6 517 721,00 Kč	dod 6		dod 6
dod 8	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL schválené a zrealizované k 31.12.2022 (dod č.8)	11 127 466,00 Kč	dod 8		dod 8
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL schválené a zrealizované k 30.6.2023 (dod č.9)	2 827 244,00 Kč	dod 9		dod 9
dod 6	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 58 - Ocelový poklop Z55	9 571,00 Kč	19.5.2022	NE	dod 6
dod 8	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 66 - Koncové prvky výtahů	57 792,00 Kč	11.7.2022	NE	dod 8
dod 8	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 80 - Změna obkladu stěn angiosálů	636 195,00 Kč	20.7.2022	NE	dod 8
dod 8	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 88 - Úprava střechy nad stávajícím energokanálem u milánské stěny	156 529,00 Kč	17.10.2022	ANO	dod 8
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 109 - Koordinace 1PP	138 649,00 Kč	17.2.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 115 - Koordinace 1NP	118 308,00 Kč	2.2.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 122 - Koordinace 1PP - 2.část	48 452,00 Kč	2.2.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 123 - Koordinace 3NP	118 011,00 Kč	2.3.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 124 - Koordinace 5NP	16 151,00 Kč	2.3.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 125 - Koordinace 4NP	70 180,00 Kč	2.3.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 126 - Koordinace 6NP	70 918,00 Kč	2.3.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 130 - Dopřesnění dveří Z59 a Z18	44 520,00 Kč	22.2.2023	NE	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 132 - Změny řízení u výtahů V2, V3, V5 a V6	202 787,00 Kč	20.4.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 133 - Úprava schodiště ve 3NP	14 045,00 Kč	7.3.2023	NE	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 138 - Doplnění exteriérové žaluzie ve 2NP	18 169,00 Kč	21.3.2023	NE	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 141 - Změna vnitřních hliníkových prosklených stěn	45 715,00 Kč	24.3.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 147 - Úprava podhledů ve stávající budově D	43 606,00 Kč	28.6.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 151 - Změna zdrojů chladu	5 888 198,00 Kč	5.5.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 155 - Dopojení vpustí a chladících jednotek	41 835,00 Kč	16.5.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 157 - Doplnění rozšiřovacích profilů oken A21 a A22	12 862,00 Kč	24.5.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 160 - Doplnění zkrápění dveří H11 a H12	58 802,00 Kč	30.5.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 162 - Kamenný obklad mezipodest	125 678,00 Kč	5.6.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 163 - Doplnění ovládacího kolečka k žaluzii ve vnitřních prosklených příčkách	40 143,00 Kč	5.6.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 164 - Úprava stávajících kanalizačních šachet	83 064,00 Kč	14.6.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 167 - Posunutí slaboproudých kabelových žlabů	9 546,00 Kč	19.6.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 168 - Úprava AL stěn a doplnění čel podhledů v 1NP	120 479,00 Kč	29.6.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 170 - Úprava AL stěn a doplnění čel podhledů ve 2NP	133 224,00 Kč	30.6.2023	ANO	dod 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 172 - Doplnění revizních dvířek do podhledu ve strojovně chlazení ve 2.PP	20 493,00 Kč	30.6.2023	ANO	dod 9
173	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 173 - Revize podhledů v 1.NP	7 464,00 Kč	7.8.2023	ANO	Schváleno
174	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 174 - Nápojové automaty a závlaha atria	11 807,00 Kč	31.7.2023	ANO	Schváleno
176	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 176 - Navýšení výměr měděného vodovodního potrubí	95 342,00 Kč	21.12.2023	ANO	Schváleno
178	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 178 - Kolize TZB – bod 1 až 17 a 73 až 83	202 903,00 Kč	18.10.2023	ANO	Schváleno
179	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 179 - Doplnění podpůrné kce pro potrubí CHL ve 3.NP	72 471,00 Kč	14.9.2023	ANO	Schváleno
180	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 180 - Záměna držáku sluchátka a záměna lůžkové jednotky-dorozumivací zařízení	1 243,00 Kč	22.9.2023	NE	Schváleno
181	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 181 - Výkop kanalizace a vodovodu v křemencích – zbylá část, sanace komunikace podél G12 a sanace komunikace u pneuservisu	131 085,00 Kč	9.10.2023	ANO	Schváleno
182	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 182 - Změna typu svítidel P1, P2 a P3	193 082,00 Kč	20.10.2023	NE	Schváleno
184	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 184 - Úprava vedení tras potrubí pro stávající jednotky chlazení	65 930,00 Kč	26.10.2023	ANO	Schváleno
185	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 185 - Doplnění klapek a teploměru ÚT a změna materiálu potrubí připojení energopilot	5 641,00 Kč	21.11.2023	ANO	Schváleno
187	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 187 - Příplatek za samozhášivé závěsy do hygienických buněk	154 541,00 Kč	27.11.2023	NE	Schváleno
188	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 188 - Doplnění svítidel do 5.NP	287 344,00 Kč	22.11.2023	NE	Schváleno
189	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 189 - Záměna dřevoplastových prken za keramickou dlažbu v atriu 5NP a úprava skladby F50, F51 – podzemní koridor	3 340,00 Kč	21.11.2023	NE	Schváleno
190	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 190 - Doplnění hlásičů EPS	19 645,00 Kč	5.12.2023	NE	Schváleno
191	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 191 - Prostupy v monolitických konstrukcích -5 část a odpočet bourání stěny v D0213, vybourání otvoru v ŽB stěně ve 2PP – budova G, změna povrchové úpravy hlavy opěrné zdi ve 2PP	16 043,00 Kč	7.12.2023	ANO	Schváleno
192	<input checked="" type="checkbox"/>	ZL 192 - Montáže návarků a armatur ÚT a úprava skrápění – EPS v 1PP	27 698,00 Kč	5.12.2023	ANO	Schváleno

CELKEM ŘEŠENÉ ZMĚNOVÉ LISTY
1 295 579,00 Kč

 0,0%
 4,9%

 VÍČ 40 243 845,41 Kč
 MÉÍ -455 909,40 Kč

 152,75%
 -1,73%
 154,5%

 ZL z dodatku č. 6 provedené / k fakturaci 0,00 Kč
 ZL z dodatku č. 8 provedené / k fakturaci 156 529,00 Kč
 KZ z dodatku č. 8 provedené / k fakturaci 0,00 Kč
 ZL z dodatku č. 9 provedené / k fakturaci 7 407 101,00 Kč
 KZ z dodatku č. 9 provedené / k fakturaci 17 285 108,00 Kč
 ZL provedené / k fakturaci 636 384,00 Kč
 KZ provedené / k fakturaci 860 353,00 Kč

CELKEM schválené a provedené ZL a KZ k 31.12.2023 k fakturaci 26 345 475,00 Kč

Dopady do mílníku č. 10 (KZ 37)

8 dní

CENA DLE SOD:	787 991 432,37 Kč
CENA VČ. DOD. 4, 5, 6, 8, 9, 10	918 425 522,63 Kč
CENA celkem vč. dodatku č. 11	962 402 126,26 Kč
CENA celkem vč. dodatku č. 9 vč. DPH	1 164 506 572,77 Kč

NÁZEV AKCE: IKEM Praha - Výstavba budov G1 a G2 k rozšíření kapacit

Objekt: G1,2

OBJEDNATEL: Institut klinické a experimentální medicíny

Sídlo: Videňská 1958/9, 140 21 Praha 4 - Krč

ZHOTOVITEL: IMOS Brno, a.s.

Sídlo: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

SMLOUVA / OBJ. 432/21

DODATKY: ==

Seznam clientských změn:

č.	schváleno	název	cena bez dph	Datum schválení	Provedeno - k fakturaci (ANO/NE)	Stav
dod 9		KZ schválené a zrealizované k 30.6.2023 (dod č.9)	197 707,00 Kč	dod. 9	ANO	dod. 9
dod 8	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 001 - Změna konfigurace serveru CCTV – varianta B	120 532,00 Kč	5.9.2022	NE	dod. 8
dod 8	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 002 - Změna specifikace kamer a vyjmutí 1ks kamery	172 103,00 Kč	5.9.2022	NE	dod. 8
dod 8	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 003 - Změna typu čtečky a odpočet dveřní jednotky z důvodu změny typ	176 197,00 Kč	5.9.2022	NE	dod. 8
dod 8	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 004 - Přemístění ústředny EPS	30 914,00 Kč	13.10.2022	NE	dod. 8
dod 8	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 005 - Doplnění čtečky do výtahu	8 385,00 Kč	1.11.2022	NE	dod. 8
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 009 - Odstínění místnosti v 1.NP	566 627,00 Kč	3.2.2023	NE	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 010 - Záměna keramických obkladů za kovovou vestavbu	5 197 508,00 Kč	3.2.2023	ANO	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 011 - Úprava povlakových krytín podlah z PVC dle KZ04	5 231 616,00 Kč	3.2.2023	ANO	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 012 - Úpravy v silnoproudé elektrotechnice	298 120,00 Kč	29.3.2023	ANO	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 013 - Kardio 1.NP - 1. část	751 925,00 Kč	15.3.2023	ANO	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 014 - Úpravy slaboproudých elektroinstalací ve 2PP a 1PP	542 367,00 Kč	16.3.2023	ANO	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 015 - Úpravy slaboproudých elektroinstalací v 1NP	651 547,00 Kč	16.3.2023	ANO	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ016 - Uživatelské změny ve 1PP, 1NP a 2NP	111 161,00 Kč	13.3.2023	ANO	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 017 - Uživatelské změny ve 3NP	56 572,00 Kč	29.3.2023	ANO	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 018 - Uživatelské změny ve 2NP	19 734,00 Kč	13.3.2023	ANO	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 020 - Rozšíření dveří v 1PP a 2NP	37 098,00 Kč	16.3.2023	ANO	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 021 - Měření přetlaků prostorů lékárny v 1PP	455 284,00 Kč	21.3.2023	NE	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 022 - Doplnění elektroinstalací část SLB	219 447,00 Kč	3.4.2023	ANO	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 023 - Změna keramických obkladů a dlažeb	4 160 541,00 Kč	28.3.2023	ANO	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 024 - Záměna keramických obkladů za PVC obklad	2 292 095,00 Kč	30.3.2023	NE	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 026 - Změna ochranných prvků O01, O02, O03, O04	287 648,00 Kč	3.4.2023	NE	dod. 9
dod 9	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 027 - Doplnění ZTI v 1PP dle KZ č. 33 - U.0195 a KZ č. 34 - U.3015	7 472,00 Kč	21.4.2023	ANO	dod. 9
19	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 019 - Uživatelské změny v 5NP - KZ 14	109 246,00 Kč	7.9.2023	NE	Schváleno
25	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 025 - Změny v interiéru dle KZ04 a úpravy povrchů	64 901,00 Kč	28.7.2023	NE	Schváleno
28	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 028 - Úprava dveří pro možné osazení elektropohonů	12 585,00 Kč	26.10.2023	NE	Schváleno
29	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 029 - Navýšení kapacity žlabů SLB	87 385,00 Kč	31.7.2023	ANO	Schváleno
30	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 030 - Doplnění výbavy dveří - T32, E70, E80, E25, doplnění dorozumivacího zařízení ve 4.NP a změna zásuvkové skříně ve 2.PP	140 203,00 Kč	25.7.2023	NE	Schváleno
31	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 031 - Změna vybavení zařízení medicijních plynů - 1. část	556 532,00 Kč	16.8.2023	NE	Schváleno
32	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 032 - Úprava řešení krycí pohled. kce, doplnění centrálního ovládání stínících rolet, změna barevnosti skl. obkladu, úprava dveří v 1PP, ochrana proti pactvu a krycí reviz. plech dial. panelů	80 260,00 Kč	12.9.2023	NE	Schváleno
33	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 033 - Úpravy v PAP, rozvody pro sluchátka, úpravy po rozšíření dveří, komunikace u pneuservisu	21 025,00 Kč	22.9.2023	ANO	Schváleno
34	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 034 - Dodatečné požadavky na povrchovou úpravu stěn	147 659,00 Kč	27.9.2023	NE	Schváleno
35	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 035 - Úprava loga EMERGENCY	17 335,00 Kč	22.9.2023	NE	Schváleno
36	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 036 - Odkalení teplovodu DN 150	486 797,00 Kč	3.10.2023	ANO	Schváleno
37	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 037 - Změna vybavení statívů, ramp a mostů medicijních plynů	33 214,00 Kč	20.11.2023	ANO	Schváleno
38	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 038 - Příprava pro provizorní vytápění objektu	206 159,00 Kč	19.10.2023	ANO	Schváleno
39	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 039 - Doplnění vnitřních rolet v 5NP	21 262,00 Kč	13.11.2023	NE	Schváleno
40	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 040 - Úprava vybavení interiéru	4 266 819,00 Kč	7.12.2023	NE	Schváleno
41	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 041 - Doplnění optických kabelů	25 773,00 Kč	12.12.2023	ANO	Schváleno
42	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 042 - Úprava loga Ikem	53 254,00 Kč	5.12.2023	NE	Schváleno
43	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 043 - Úprava závěsů mezi lůžky	99 094,00 Kč	7.12.2023	NE	Schváleno
46	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 046 - Power Manegement	19 041,00 Kč	21.12.2023	NE	Schváleno
47	<input checked="" type="checkbox"/>	KZ 047 - Změna kamerového systému	23 796,00 Kč	21.12.2023	NE	Schváleno
CELKEM ŘEŠENÉ KLIENTSKÉ ZMĚNY			6 472 340,00 Kč			
			VÍCEP	28 064 940,00 Kč		
			MĚNĚPRÁCE CELKEM			

Dopady do milníku č. 10 (KZ 37)

8 dní

KZ z dodatku č. 8 provedené / k fakturaci

0,00 Kč

KZ z dodatku č. 9 provedené / k fakturaci

17 285 108,00 Kč

KZ provedené / k fakturaci

860 353,00 Kč

Příloha č. 3 - Rámcový harmonogram

Název milníku	Nový termín dokončení
Milník č. 10 - parkoviště 1, ukončení výstavby díla a předání do zkušebního provozu	16. 05. 2024
Milník č. 11 - zkušební provoz, kolaudace max. do	16. 05. 2025