



MHMPXPNRWEMU

## **RÁMCOVÁ DOHODA**

### **na poskytování služeb spojených se zajištěním správy a provozu energetického nástroje pro potřeby MHMP**

Smluvní strany:

#### **Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

bank. spojení: PPF banka, a.s., č. účtu: 27-005157998/6000

zastoupené RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP

(dále jen „**objednatel**“)

a

#### **Technologie hlavního města Prahy, a.s.**

se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5402

zastoupená Tomášem Jílkem, předsedou představenstva,

a Ing. Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva

IČO: 25672541

DIČ: CZ25672541

(dále jen „**poskytovatel**“)

(dále společně jako „smluvní strany“)

Č. smlouvy objednatele: DOH/54/13/023911/2024 Č. smlouvy poskytovatele: \_\_\_\_\_

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) (dále jen „**smlouva**“).

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:**

### **Článek I.**

#### **Úvodní ustanovení a prohlášení**

1.1. Objednatel prohlašuje, že:

- 1.1.1. je veřejnoprávní korporací, podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů;
- 1.1.2. splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

1.2. Poskytovatel prohlašuje, že:

- 1.2.1. je právnickou osobou řádně založenou objednatelem jako jediným zakladatelem, jejíž postavení upravuje zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, a jejímž jediným akcionářem je objednatel;
- 1.2.2. splňuje veškeré podmínky a požadavky ve smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;
- 1.2.3. ke dni uzavření této Smlouvy vůči němu není vedeno řízení dle insolvenčního zákona, a zároveň se zavazuje objednatel o hrozícím úpadku bezodkladně informovat;
- 1.2.4. ke dni uzavření této Smlouvy vykonává podstatnou část své celkové činnosti ve prospěch objednatele jako veřejného zadavatele ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání

veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), přičemž je ovládán jako vnitřní organizační jednotka objednatelem; který má zároveň v osobě poskytovatele výlučná majetková práva a disponuje sám veškerými hlasovacími právy plynoucími z účasti v osobě poskytovatele, čímž jsou splněny podmínky dle § 11 ZZVZ pro uplatnění tzv. vertikální spolupráce; poskytovatel v této souvislosti prohlašuje, že bude dlouhodobě vyvíjet svou činnost tak, aby byly permanentně splněny tyto podmínky vertikální spolupráce dle současných právních předpisů, a dojde-li v průběhu trvání této smlouvy ke změně relevantní právní úpravy, tak i dle právních předpisů budoucích, a to po celou dobu trvání této smlouvy

- 1.2.5. a zavazuje se udržovat tato svá prohlášení dle článku I. odst. 1.2 v platnosti pro celou dobu účinnosti této smlouvy.

## **Článek II.**

### **Účel a předmět smlouvy**

- 2.1 Účelem této smlouvy je poskytování služeb spojených se zajištěním správy a provozu energetického nástroje pro potřeby objednatele.
- 2.2 Předmětem této smlouvy je sjednání obecných podmínek, kterými se budou po dobu její účinnosti smluvní strany řídit při uzavírání a realizaci dílčích objednávek, na jejichž základě se poskytovatel zaváže provést pro objednatele sjednané plnění. Tato smlouva má povahu smlouvy rámcové.
- 2.3 Na základě této smlouvy je objednatel oprávněn u poskytovatele poptávat zejména následující plnění:
- umožnění přístupu k energetickému nástroji pro správu, analýzu a vyhodnocování data spotřeby,
  - zajištění systémového hlídání aktivity uživatelů a jejich práce s dokumenty a vkládáním dat z faktur s možností reportingu,
  - automatické hlídání aktuálnosti dat v systému, včetně reportingu definovaným uživatelům,
  - poskytnutí nevýhradní uživatelské licence,
  - údržbu a upgrade po celou dobu užívání energetického nástroje,
  - zajištění školení,
  - integraci dat za předcházející období (dále jen „Předmět plnění“).
- 2.4 Předmět plnění může poskytovatel pro objednatele zajistit dočasně prostřednictvím třetí osoby. Během přechodného období se poskytovatel zavazuje zanalyzovat současné řešení, včetně všech dat a způsobu jejich evidence. Poskytovatel rovněž zajistí vývoj a provozování vlastního energetického nástroje pro správu uvedených dat. Poskytovatel se současně zavazuje, že od stávajícího dodavatele služeb převezme veškerá historická data a zajistí předmět plnění vlastními silami.
- 2.5 Předmět plnění je poskytovatel povinen zajistit nejpozději od 1. 3. 2024, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## **Článek III.**

### **Postup při uzavírání dílčích smluv**

- 3.1 Strany sjednávají maximální finanční rámec pro poskytování služeb ve výši 6.000.000,- Kč bez DPH. Objednatel není povinen služby ani z části využít a tento finanční rámec vyčerpat.
- 3.2 Poskytování plnění vymezeného v čl. II. této smlouvy bude probíhat na základě jednotlivých dílčích smluv uzavíraných na základě písemné objednávky od Objednatele. Dle svých aktuálních potřeb doručí Objednatel Poskytovateli požadavek na zpracování nabídky, obsahující specifikaci požadovaného Předmětu plnění. Na základě tohoto požadavku doručí Poskytovatel

- objednateli nabídku na požadované plnění. Poskytovatel je oprávněn požadovat sdělení všech informací, které jsou k vypracování nabídky zapotřebí. V případě, že došlo ke sdělení všech informací, které jsou k vypracování nabídky zapotřebí, je Poskytovatel povinen předložit Objednateli nabídku nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne sdělení požadavku Objednatele.
- 3.3 Nabídka Poskytovatele bude obsahovat minimálně:
- nabídkovou cenu v Kč bez DPH
  - popis předmětu plnění
  - termín dodání
  - popř. další relevantní informace týkající se plnění.
- 3.4 Do 5 pracovních dnů od doručení nabídky doručí Objednatel Poskytovateli písemnou objednávku daného plnění. Objednávka bude obsahovat číslo objednávky, identifikační údaje Objednatele a Poskytovatele a podpis osoby oprávněné za Objednatele učinit objednávku. Přílohou objednávky bude nabídka Poskytovatele.
- 3.5 Smluvní strany uzavřou pro každé jednotlivé poskytnutí plnění samostatnou smlouvu (také jen „dílčí smlouva“), přičemž tato je uzavřena okamžikem, kdy Poskytovatel akceptuje postupem dle této Smlouvy objednávku Objednatele.
- 3.6 Objednávka je akceptována Poskytovatelem okamžikem doručení bezvýhradného potvrzení Objednateli. Poskytovatel je povinen potvrzení doručit Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení objednávky. Okamžikem akceptace objednávky je uzavřena dílčí smlouva. V případě, že hodnota dílčí smlouvy činí 50.000,- Kč bez DPH a méně, nabývá dílčí smlouva účinnosti dnem jejího uzavření, nedohodnou-li se smluvní strany v dílčí smlouvě jinak. V případě, že hodnota dílčí smlouvy činí více než 50.000,- Kč bez DPH, nabývá dílčí smlouva účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Při plnění dílčích smluv je poskytovatel povinen postupovat v souladu s touto smlouvou a s danou dílčí smlouvou. Na základě uzavřené dílčí smlouvy se poskytovatel zavazuje poskytnout plnění.
- 3.8 Objednatel může zadávat poskytovateli objednávky podle svých potřeb po celou dobu účinnosti této smlouvy, a to postupem a za podmínek stanovených touto smlouvou.

#### Článek IV.

##### Termín, místo a způsob plnění

- 4.1 Poskytovatel se zavazuje poskytnout plnění dle jednotlivých dílčích smluv v hodnotě 50 000,- Kč bez DPH a vyšší v termínech a způsobem stanoveným v dané dílčí smlouvě, přičemž plnění dle jednotlivé dílčí smlouvy je vždy možné nejdříve okamžikem její účinnosti, tj. ode dne zveřejnění dílčí smlouvy objednatel v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**zákon o registru smluv**“). U dílčích smluv s hodnotou nižší než 50 000,- Kč bez DPH je platnost a účinnost navázaná na akceptaci každé takové dílčí objednávky dle postupu uvedeného v čl. III. odst. 3.6 této smlouvy.
- 4.2 Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy, pokud nebude v konkrétně dílčí smlouvě uvedeno jinak.
- 4.3 Plnění může být poskytnuto i vzdáleným přístupem, a to dle volby poskytovatele. Objednatel je v takovém případě povinen v rámci svojí součinnosti vzdálený přístup zajistit.

## **Článek V. Cena a platební podmínky**

- 5.1 Poskytovatel a objednatel se dohodli, že cena celkového objemu plnění na základě všech dílčích smluv dle této Smlouvy nepřekročí 6.000.000, - Kč bez DPH.
- 5.2 Nabídková cena uvedená v jednotlivých objednávkách bude odpovídat součtu nákladů na předmět plnění, popř. dalších nákladů nutných k realizaci předmětu plnění.
- 5.3 K cenám jednotlivých dílčích smluv bude připočítávána DPH v aktuální zákonné výši.
- 5.4 Faktura bude obsahovat minimálně označení dílčí smlouvy a popis plnění. Další náležitosti faktury může stanovit dílčí smlouva.
- 5.5 Lhůta splatnosti faktur dle této smlouvy činí 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem, touto smlouvou a objednávkou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že poskytovatel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- 5.6 V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy k zajištění povinnosti uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být následně tyto údaje při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat a v registru smluv anonymizovány.

## **Článek VI. Podmínky plnění**

- 6.1 V případě, že předmět plnění dílčí smlouvy bude zahrnovat zpracování osobních údajů, bude Poskytovatel při realizaci dílčích smluv postupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Nařízením evropského parlamentu a rady (eu) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 6.2 Veškeré informace, které si smluvní strany poskytnou za účelem plnění této smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství. Jedná se zejména o informace personální, ekonomické, obchodní, metodické, technologické, analytické, vývojové nebo organizační. Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedenou v tomto článku VI. se nevztahuje na informace:
  - a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností ze strany poskytovatele,
  - b) u nichž je poskytovatel schopen prokázat, že mu byly známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od objednatele,
  - c) které budou poskytovateli po uzavření této smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
  - d) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
- 6.3 Dílčí smlouvy mohou stanovit další podmínky realizace plnění.

## **Článek VII. Sankce**

- 7.1 V případě porušení smluvní povinnosti smluvní stranou je tato smluvní strana povinna nahradit druhé smluvní straně jakoukoli újmu vzniklou v důsledku takového porušení v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a to včetně újm nemajetkové.

- 7.2 Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu vzniklou za okolností vylučujících odpovědnost za škodu podle § 2913 odst. 2 OZ.
- 7.3 Dílčí smlouvy mohou stanovit další sankce za porušení povinností z nich vyplývajících.
- 7.4 Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniku nároku smluvní strany na více smluvních pokut podle této smlouvy se takové pokuty sčítají.
- 7.5 Není-li v dílčí smlouvě stanoveno jinak, zaplacení jakékoliv smluvní pokuty nezavazuje povinnou smluvní stranu povinnosti splnit své závazky a povinnosti vyplývající z této smlouvy a nedotýká se nároku na náhradu škody či jiné újmy v plné výši.
- 7.6 Smluvní strany sjednávají, že smluvní pokuty a nároky na náhradu škody či jiné újmy jsou splatné do 35 kalendářních dnů ode dne, kdy budou stranou oprávněnou vůči straně povinné uplatněny.
- 7.7 Smluvní strany sjednávají, že jakoukoliv smluvní pokutu či vzniklou škodu vyjadřitelnou v penězích je objednatel oprávněn jednostranně započíst formou jednostranného zápočtu proti jakékoliv pohledávce (splatné či nesplatné) poskytovatele proti objednateli z titulu úhrady části odměny za poskytování plnění dle této smlouvy.

### **Článek VIII.**

#### **Doba trvání smlouvy**

- 8.1 Tato dohoda je uzavřena na dobu určitou, a to do 30.06.2025.
- 8.2 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 8.3 Tato smlouva zaniká:
  - 8.3.1 písemnou dohodou smluvních stran; nebo
  - 8.3.2 písemným odstoupením od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností uvedených v této smlouvě některou ze smluvních stran, nedojde-li ke zjednání nápravy nebo odstranění závadného stavu vyvolaného porušením povinností druhé smluvní strany, a to ani po uplynutí 30 pracovních dnů od doručení písemné výzvy k nápravě od druhé smluvní strany, neurčí-li vyzývající strana lhůtu delší;
  - 8.3.3 v případě, že nebudou naplněny zákonné podmínky pro vertikální spolupráci objednatele s poskytovatelem.
- 8.4 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, dostane-li se poskytovatel do úpadku, dojde k zahájení likvidace smluvní strany, uvalení nucené správy, nebo uplatnění zajišťovacího prostředku postihujícího podstatnou část majetku poskytovatele.
- 8.5 Odstoupení od této smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na adresu sídla uvedenou v obchodním rejstříku či jiném veřejně přístupném zdroji, případně na poslední prokazatelně oznámenou korespondenční adresu.
- 8.6 Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se:
  - (a) smluvních pokut,
  - (b) ochrany důvěrných informací a zpracování osobních údajů,
  - (c) práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti,
  - (d) licenčních práv,
  - (e) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 8.7 Smluvní strany pro odstranění pochybností konstatují, že zánik platnosti a účinnosti této smlouvy nemá vliv na platnost a účinnost dílčích smluv uzavřených na základě této smlouvy.

**Článek IX.**  
**Oprávněné osoby a komunikace**

- 9.1 Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu, popř. zástupce oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v obchodních záležitostech souvisejících s plněním této smlouvy. Oprávněná osoba objednatele je oprávněna vystavit objednávku dle této smlouvy a oprávněné osoby na straně poskytovatele jsou oprávněny objednávkou dle této smlouvy akceptovat. Pro odstranění pochybností smluvní strany konstatují, že objednávky učiněné dle této smlouvy není nutno předkládat ke schválení Radě hlavního města Prahy.

Oprávněnými osobami jsou:

Za Objednatele

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

Za Poskytovatele:

Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	
Jméno a příjmení	
Adresa	
E-mail	

Pro účely komunikace při zadávání požadavků na zpracování nabídek, zaslání nabídek, zadání objednávek, potvrzení objednávek a související komunikaci určují smluvní strany následující adresy a kontaktní osoby:

	Listinná komunikace	Elektronická komunikace	Kontaktní osoba
Objednatel	Magistrát hlavního města Prahy Odbor ochrany prostředí MHMP Praha 1, Nové Město, Mariánské nám. 2/2	DS: 48ia97h [redacted]	[redacted]
Poskytovatel	Technologie hlavního města Prahy, a.s., Úsek obchod a energetika, Dělnická 12, Praha 7	DS: u5hgkji [redacted]	[redacted]

Smluvní strany jsou oprávněny využít jak listinnou, tak elektronickou formu písemné komunikace.

Požadavek objednatele dle čl. III. odst. 3.2 této Smlouvy lze učinit v písemné i ústní podobě.

Smluvní strany mohou změnit oprávněné i kontaktní osoby, jsou však povinny oznámit takovou změnu druhé smluvní straně písemně ve lhůtě 5 pracovních dnů od provedení změny.

#### **Článek X. Změna smlouvy**

- 10.1 Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků, podepsaných osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.

#### **Článek XI. Závěrečná ustanovení**

- 11.1 Tato smlouva, jednotlivé dílčí smlouvy, i veškeré právní vztahy z nich vyplývající, se řídí OZ.
- 11.2 Tato smlouva nabývá platnosti připojením platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této smlouvy a všech jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících tuto smlouvu), oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 11.3 tohoto článku. Uzavřením smlouvy se pro účely smlouvy rozumí nabytí její platnosti
- 11.3 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů zajistí objednatel.
- 11.4 Poskytovatel není oprávněn postoupit peněžité nároky vůči objednateli na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele ani bez takového souhlasu jednostranně započíst své pohledávky za objednatelem vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
- 11.5 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Uveřejnění v Centrální evidenci smluv zajistí objednatel.
- 11.6 Ukáže-li se jakékoli ustanovení smlouvy neplatným nebo nevymahatelným, pak se to nedotýká ostatních částí smlouvy, ledaže kogentní ustanovení právních předpisů stanoví jinak. Strany se v takovém případě zavazují nahradit takové ustanovení platným a vymahatelným, které svým obsahem a právními důsledky je nejbližší tomu neplatnému nebo nevymahatelnému, a to do 30 pracovních dnů ode dne, kdy jedna strana předloží druhé straně návrh takového ustanovení.
- 11.7 Na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy k ní smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

**Objednatel**

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**Poskytovatel**

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

.....  
 RNDr. Štěpán Kyjovský  
 ředitel odboru ochrany prostředí MHMP

.....  
 Tomáš Jílek  
 předseda představenstva

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

.....  
 Michal Fišer  
 místopředseda představenstva

**Příloha č. 1 – Ceník rolí**

Název role	Sazba / J bez DPH v Kč	Jednotka (J)	Počet J
Energetický specialista	8100	MD	1
Projektový manažer	8500	MD	1
Datový analytik	9500	MD	1
Konzultant	7500	MD	1
Senior manažer	9800	MD	1
<b>Správa a provoz energetického nástroje (EE, ZP, Voda, CZT)</b>	viz níže	<b>kalendářní měsíc</b>	<b>1</b>

Výše uvedené sazby za role jsou maximální, objednatel není povinen využít všechny nebo některé výše uvedené role; sazba za provoz energetického nástroje a detailní kalkulace nákladů za realizaci předmětu plnění bude doplněna v dílčí smlouvě/objednávce.