



00322/2024

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: 322/2024

I. Smluvní strany

Objednatel město Kolín
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupené Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických

IČ 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon
e-mail
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen „objednatel“)
a



Zhotovitel Ing. Aleš Hlavatý
Sídlo Husova 1848, 530 03, Pardubice - Bílé Předměstí
Zastoupená Ing. Aleš Hlavatý
IČ 88517021
DIČ dodavatel / OSVČ Ing. Aleš Hlavatý není plátcem DPH
Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona Magistrát města Pardubic
Telefon
e-mail
ID datové schránky 7hdc9bp
Bankovní spojení Fio banka, a.s., V Celnici 1028/10, 11721 Praha 1
Číslo účtu 2700546978 / 2010
(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně jen jako „smluvní strany“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (případně osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v článku I. smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na služby s názvem „**Vnitrobloky Bachmačská / Na Magistrále / Míru / M. Alše - dopravní studie pro navýšení kapacity parkovacích míst, organizaci dopravy a pěších proudů**“ – II. výzva v souladu se zadávací dokumentací, zadáním územní studie, podmínkami stanovenými v územně plánovací dokumentaci a s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 5. 2. 2024, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí vypracovat dopravní studii na Vnitrobloky Bachmačská / Na Magistrále / Míru / M. Alše v rozsahu uvedeném v čl. IV. této smlouvy (dále také jen „studie“ nebo „dílo“) a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu dle čl. VII. této smlouvy.
2. Studie se bude vztahovat k zájmovému území vnitrobloků v ul. Bachmačská / Na Magistrále / Míru / M. Alše, v úseku vymezeném v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „území“).

IV. Rozsah provedení díla

1. Studie bude zpracována v souladu s ustanovením § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a ustanoveními navazujícími.
2. Studie bude obsahovat textovou část a grafickou část:

Textová část:

- Stávající stav:
 - popis řešeného území,
 - popis stávajícího stavu z hlediska územně plánovací dokumentace, ochranných pásem, dopravy ad.
 - fotodokumentace stávajícího stavu,
- Navrhovaný stav:
 - podmínky pro umístění a uspořádání veřejné technické infrastruktury,
 - podmínky pro umístění a uspořádání veřejné dopravní infrastruktury (návrh dopravního řešení),

Grafická část:

- Stávající stav:
 - výkres širších vztahů,
 - výkres řešeného území,
 - výkres stávajících majetkových poměrů,
 - výkres stávající technické infrastruktury,
 - výkres stávající dopravní infrastruktury,
 - Navrhovaný stav:
 - základní koncepce rozvoje území,
 - schéma urbanistické koncepce (výkres urbanistického řešení),
 - koncepce veřejných prostranství (výkres veřejných prostranství),
 - koncepce dopravní infrastruktury (výkres dopravní infrastruktury),
 - výkres technické infrastruktury,
 - 3D vizualizace návrhu,
 - vybrané urbanistické detaily (profily komunikací, veřejné prostory ad.),
3. Studie v území a jeho jednotlivých oblastech zejména:
 - a) navrhne možnosti řešení dopravní obsluhy daného území a navýšení kapacity parkovacích míst a jejich koncepci
 - b) prověří a navrhne pěší dostupnost celou lokalitou.
 4. Pro území vymezené v příloze č. 2 k této smlouvě bude řešení zpracováno v souladu se zadávací dokumentací, zadáním studie a podmínkami stanovenými v územně plánovací dokumentaci.
 5. Provádění díla bude členěno na jednotlivé fáze:
 - a) 1. fáze bude zahrnovat provedení přípravy a doplňujících průzkumů a rozborů.
 - b) 2. fáze bude zahrnovat zhotovení návrhu studie (hrubopisu) a jeho projednání s objednatelem.
 - c) 3. fáze bude zahrnovat zhotovení a předání finální verze studie (čistopisu) se zapracováním výsledků projednání návrhu studie s objednatelem.

V. Způsob předání

1. Zhotovitel se zavazuje provést studii dle článků III. a IV. této smlouvy v následující podobě a počtu vyhotovení:

- a) Návrh studie (hrubopis) zhotovený v rámci 2. fáze provádění díla bude pro účely projednání s objednatelem vyhotoven a předán objednateli jednou v tištěné podobě a v elektronické podobě ve formátu .pdf.
- b) Finální verze studie (čistopis) zhotovená v rámci 3. fáze provádění díla bude vyhotovena a předána objednateli čtyřikrát v tištěné podobě a v elektronické podobě ve formátu .pdf, a .dwg. nebo .dgn.

VI. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - termín zahájení prací - bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy,
 - termín dokončení díla: - **1. fáze provádění díla:** přípravy, doplňující průzkumy a rozborů - do 2 měsíců od uzavření této smlouvy,
- **2. fáze provádění díla:** zhotovení návrhu studie (hrubopisu) a jeho projednání s objednatelem - do 3 měsíců od uzavření této smlouvy,
- **3. fáze provádění díla:** zhotovení a předání finální verze studie (čistopisu) se zpracováním výsledků projednání návrhu studie s objednatelem - do 2 měsíců od projednání návrhu studie (hrubopisu) objednatelem

VII. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:
Celková cena za dílo 402 220,00 Kč
2. Z této částky činí jednotlivá samostatně fakturovaná dílčí plnění:
 - a) Provedení 1. fáze a 2. fáze provádění díla přípravy, doplňující průzkumy a rozborů a zhotovení návrhu studie (hrubopisu) a jeho projednání s objednatelem:
Cena – 1. fáze a 2. fáze provádění díla 323 960,00 Kč
 - b) Provedení 3. fáze provádění díla zhotovení a předání finální verze studie (čistopisu) se zpracováním výsledků projednání návrhu studie s objednatelem:
Cena – 3. fáze provádění díla 78 260,00 Kč
3. Zhotovitel není plátcem DPH.
4. Cena za provedení díla v rozsahu dle článků III. a IV. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena je pevná, nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla.
5. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení.

VIII. Platební podmínky a fakturace

1. Cenu za řádné provedení díla uhradí objednatel platebním příkazem na základě faktury (daňového dokladu), kterou zhotovitel vystaví objednateli po zhotovení, předání a převzetí příslušné dílčí části díla:
 - 1. faktura – po řádném provedení 1. fáze a 2. fáze provádění díla provedení přípravy, doplňujících průzkumů a rozborů a zhotovení návrhu studie (hrubopisu) a jeho projednání s objednatelem,
 - 2. faktura po řádném provedení 3. fáze provádění díla a předání finální verze studie (čistopisu) se zpracováním výsledků projednání návrhu studie s objednatelem.
2. Datem pro vystavení faktury je den provedení a předání příslušné části díla objednateli. Předání stvrzuje smluvními stranami odsouhlasený předávací protokol, který je zároveň podkladem pro fakturaci.
3. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ a bankovní spojení

- b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby,
 - d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,
 - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
4. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti faktury, a to **30** dní od doručení objednateli. Termínem úhrady faktury se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Faktura bude předána v jednom vyhotovení. Faktura bude zasílána na adresu objednatele.
 5. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel není oprávněn požadovat úhradu jakýchkoliv záloh.
 6. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.

IX. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele řádně provést dílo je splněn jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla alespoň 10 dnů předem.
2. O předání díla sepiší objednatel se zhotovitelem písemný protokol o předání a převzetí díla podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech.
3. Zhotovitel je povinen prvotní návrhy v grafickém provedení konzultovat s objednatelem a jeho připomínky zapracovat.
4. Zhotovitel předloží objednateli 1 pare finální verze studie (čistopisu) k odsouhlasení, a to 7 dnů před stanoveným datem předání díla (jeho části). Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přijímá, či nikoli. V případě, že dílo přijímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet pare, podepsat předávací protokol.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem předání je sídlo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.

X. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel zodpovídá za vady dle § 2615 a následujících ustanovení občanského zákoníku, jež má dílo v době předání. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí i odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými technickými normami.
2. Případnou reklamaci oprávněných vad díla uplatní objednatel bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů od jejich nahlášení.
3. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 2. tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

XI. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením 3. fáze provádění díla dle čl. IV. odst. 5 písm. c) této smlouvy, tak je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,4 % z celkové ceny díla dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy za každý i jen započatý den prodlení.

2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením 2. fáze provádění díla dle čl. IV. odst. 5 písm. b) této smlouvy, tak je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,4 % z celkové ceny dílčí části díla dle čl. VII. odst. 2 písm. a) této smlouvy za každý i jen započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a/nebo nedodělků díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutou ve výši 500 Kč za každou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
4. V souladu s občanským zákoníkem se zhotovitel k plnění dohodnutých smluvních pokut a sankcí výslovně zavazuje a uhradí je v termínu do 15 dnů ode dne zaslání písemné výzvy. V případě nedodržení termínu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní úrok z prodlení s úhradou těchto sankčních nároků ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
5. Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem v plné výši.

XII. Záruka

1. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti odpovídající této smlouvě.
2. Záruční doba za kvalitu díla je smluvními stranami sjednána v délce **24** měsíců ode dne předání celého řádně provedeného díla objednateli.

XIII. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelní pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
3. Změna termínů uvedených v čl. VI. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

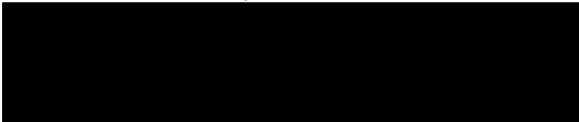

XIV. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí, nekonzultuje přípravu díla s objednatelům nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
2. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
 - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatel k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
 - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
4. Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
5. V případě, že kterákoli ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí a užití všechny rozpracované výstupy na díle. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít kterýkoli z rozpracovaných výstupů. V případě, že

objednatel převezme rozpracovaný výstup dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli za každý takový výstup poměrnou část ceny takového výstupu odpovídající rozsahu jeho částečného provedení.

6. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet veškeré fakturované a splatné platby ve prospěch zhotovitele podle této smlouvy. U doposud nesplatných pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.
7. V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
 - a) vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla; a
 - b) nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

XV. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění podle této smlouvy.
2. Veškeré další podklady si zhotovitel zajistí na své náklady bez spolupůsobení objednatele.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob určených touto smlouvou.
4. Objednatele jsou při jednání se zhotovitelem oprávněny zastupovat oprávněné osoby:
 - ve věcech technických 
5. Zhotovitele jsou při jednání s objednatelem oprávněny zastupovat oprávněné osoby:
 - ve věcech smluvních a ve věcech technických 
6. V průběhu provádění díla bude studie konzultována s objednatelem, architektem města Kolín, Odborem investic a územního plánování městského úřadu Kolín a Odborem dopravy městského úřadu Kolín. Finální podoba bude následně prezentována Radě města Kolín a veřejnosti.

XVI. Licenční ujednání

1. Studie zpracovaná zhotovitelem včetně jejího návrhu či konceptu je autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. Veškerá majetková práva k autorskému dílu vykonává svým jménem a na svůj účet objednatel.
3. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití díla, tj. licenci neomezenou časově (na celou dobu trvání majetkových práv autora k dílu), teritoriálně, způsoby, množstvím, technologií užití ani jinak. Součástí licence jsou též oprávnění dílo zpracovat, upravit, změnit nebo užít jen jeho část.
4. Objednatel není povinen licenci využít a je oprávněn poskytnout práva z licence třetí osobě.
5. Veškerá majetková práva k autorskému dílu vykonává svým jménem a na svůj účet objednatel.
6. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele. Objednateli náleží řádně autorizované kopie studií včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
7. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užít dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Zhotovitel je oprávněn užít dokumentaci pro potřeby prezentace.
8. Licenční poplatek za užití majetkových práv k autorskému dílu objednatelem je zahrnut v celkové ceně díla dle této smlouvy.

XVII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu po předchozím souhlasu objednatele pod svým osobním vedením. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám.

2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se s takovými podklady.
3. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými technickými normami, příp. jejich novelizacemi, s dalšími předpisy vztahujícími se k předmětu plnění a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s právními předpisy souvisejícími.
4. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny.
5. Zhotovitel je povinen výchozí podklady, plány, studii a její návrh archivovat způsobem dle zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Části díla se stávají vlastnictvím objednatele po jejich předání a převzetí dle článku IX. této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o všech informacích, o nichž se dozvěděl v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy, a to bez ohledu na způsob, jakým se o těchto informacích dozvěděl, a dále bez ohledu na skutečnost, zda takové informace jsou předmětem obchodního tajemství objednatele a/nebo třetích osob či nikoli (dále jen „informace“) a zavazuje se neposkytnout uvedené informace třetí osobě. Zhotovitel se dále zavazuje, že uvedené informace přímo ani nepřímo nezneužije ve svůj prospěch ani ve prospěch či k újmě třetí osoby v rozporu s jejich účelem a zajistí jejich přiměřenou ochranu a utajení. Tato povinnost zhotovitele trvá i po skončení této smlouvy. V případě porušení ustanovení tohoto článku je zhotovitel povinen k náhradě škody vzniklé takovým porušením.
8. Zhotovitel se zavazuje v případě požadavku objednatele na změnu rozsahu prací tento akceptovat s tím, že bude odpovídajícím způsobem upravena cena, případně termín.
9. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 odst. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
10. Zhotovitel prohlašuje, že se k dílu nevztahují práva třetích osob podle zvláštního zákona.
11. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

XVIII. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících.
3. Pohledávky z této smlouvy vyplývající jakož i následky z ní vzešlé je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určité a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná, a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ujednání neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 01 – Cenová nabídka na projekční práce

Příloha č. 02 – Vymezení zájmového území v ulicích Bachmačská, Na Magistrále, Míru a M. Alše

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 4. 3. 2024, usnesení č. 3259/53/RM/2024.

V Kolíně dne 11. 3. 2024

V Kolíně dne 12. 3. 2024

za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města



TITULNÍ LIST NABÍDKY**k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem****„Vnitrobloky Bachmačská / Na Magistrále / Míru / M. Alše – dopravní studie pro navýšení kapacity parkovacích míst, organizaci dopravy a pěších proudů“ – II. výzva****1. Identifikační údaje uchazeče**

Uchazeč uvede níže specifikované identifikační údaje platné ke dni podání nabídky.

Dodavatel	ING. ALEŠ HLAVATÝ
Sídlo	Husova 1848, Pardubice-Bílé předměstí, 53003
Právní forma	OSVČ, osoba samostatně výdělečně činná
Spisová značka	Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Magistrát města Pardubic
IČ	88517021
DIČ	dodavatel / OSVČ Ing. Aleš Hlavatý není plátcem DPH
Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby	Aleš Hlavatý
Telefon	
E-mail	
ID datové schránky	7hdc9bp
Adresa pro doručování korespondence	Husova 1848, Pardubice-Bílé předměstí, 53003

2. Kontaktní osoby uchazeče

Osoba oprávněná jednat za uchazeče - tel., fax, mob.tel., e-mail	Aleš Hlavatý
Osoba zodpovědná za zpracování nabídky - tel., fax, mob.tel., e-mail	Aleš Hlavatý

3. Údaje o subdodavatelích

Pokud uchazeč předpokládá zadat část veřejné zakázky subdodavatelům, doplní veškeré údaje o subdodavatelích s předpokládaným objemem prací větším než 5% z celkového finančního objemu plnění bez DPH, jejichž využití předpokládá při plnění veřejné zakázky. Uchazeč vyplní formulář shodné struktury pro každého z předpokládaných subdodavatelů.

Název subdodavatele	Ing. arch. Jiří Šafr
IČ	02550407
Adresa, tel., fax, mob. tel., e-mail kontaktní osoby subdodavatele	
Předpokládaný rozsah prací subdodavatele (v Kč)	předpoklad do 57000 tis. Kč
Věcná specifikace prací subdodavatele	základní koncepce rozvoje území – spolupráce při hledání řešení schéma, urbanistické koncepce (výkres urbanistického řešení), koncepce veřejných prostranství (výkres veřejných prostranství), 3D vizualizace, návrhu, vybrané urbanistické detaily (veřejné prostory, materiál)

4. Nabídková cena

Uchazeč uvede údaje o nabídkové ceně v následujícím členění.

Nabídková cena za plnění veřejné zakázky celkem bez DPH	402 220 Kč
DPH – základní sazba 21%	dodavatel není plátcem DPH
Nabídková cena za plnění veřejné zakázky celkem včetně DPH	

5. Délka doby plnění zakázky

Délka doby plnění v termínu do	7 měsíců od podpisu smlouvy
--------------------------------	-----------------------------

6. Délka doby splatnosti faktur (platební podmínky)


Délka doby splatnosti faktur ve dnech	30
---------------------------------------	----

7. Záruční doba

Délka záruční doby v měsících	24
-------------------------------	----

8. Podpis oprávněnou osobou uchazeče

Čestně prohlašuji, že všechny údaje v něm uvedené jsou úplné, správné a pravdivé.

Místo a datum	V Pardubicích dne 5.2.2024
Jméno a funkce osoby oprávněné k podpisu	
Razítko a podpis	

POPIS A SPECIFIKACE NABÍZENÉHO PLNĚNÍ

Předmětem prací je vypracování dopravní studie na Vnitrobloky Bachmačská / Na Magistrále / Míru / M. Alše. Řešení bude zpracováno v souladu se zadávací dokumentací, zadáním studie a podmínkami stanovenými v územně plánovací dokumentaci.

Provádění díla bude členěno na jednotlivé fáze:

1. fáze bude zahrnovat provedení přípravy a doplňujících průzkumů a rozborů
2. fáze bude zahrnovat zhotovení návrhu studie (hrubopisu) a jeho projednání s objednatelem
3. fáze bude zahrnovat zhotovení a předání finální verze studie (čistopisu) se zpracováním výsledků projednání návrhu studie s objednatelem

Studie v území a jeho jednotlivých oblastech zejména:

- a) navrhne možnosti řešení dopravní obsluhy daného území a navýšení kapacity parkovacích míst a jejich koncepci
- b) prověří a navrhne pěší prostupnost celou lokalitou.

Předběžný předpoklad se zkratovitým popisem a specifikací částí nabízené studie z pohledu dodavatele:

Cenová nabídka – seznámení s podklady, zpracování nabídky, tisk, předložení CN

Vstupní jednání se zadavatelem – zápis z jednání

1. FÁZE – DOPLŇJÍCÍ PRŮZKUM A ROZBORY

podrobná prohlídka území – příprava, prohlídka, zpracování výstupů

rozvoj území – limity a omezení / potenciál / rizika

urbanismus s vazbou na návrh urb. řešení - slepé fasády, prostory mezi boky domů, možnosti dostavby, změny, proměny

veřejných prostranství - charakter, provozní stav, kvalita, vybavenost, náplň, charakter, vnímání obyvateli

veřejných prostranství - hierarchie, návaznosti, propojenost, srozumitelnost a organizace prostoru, bezpečnost, užitná hodnota

doprava - organizace, režimy, dopr. omezení, nedostatky, klady, potenciál - vazby na sousední území

doprava - doprava v klidu (všechny druhy), dopravní obsluha objektů-prostoru,

doprava - odpadové hospodářství, nástupní plochy, přístupy k objektům, stav povrchů, údržba prostorů a PK

prostupnost - nedostatky návazností, okruhy vnitrobloku, nadřezané trasy územních celků, navazující území (všechny dopravní módy)

technická infrastruktura - nadzemní prvky a objekty, současné využití, potenciál

zacielené fotografie pro 3D vizualizace návrhu

vybrané urbanistické detaily - hledat hodnoty, původní záměry výstavby, potenciál obnovy a popř. rozvoje původních řešení

východiska pro zadání zpracované zadavatelem (předá zadavatel, pokud jsou k dispozici), například:

výstupy z participace s obyvateli nebo SVJ, dotazníkové šetření, ankety na jejímž podkladě vzniklo zadání

podněty od obyvatelů území - silné stránky, nedostatky, potenciál - předá zadavatel

podněty od organizací v území - mateřská školka, služby, prodejci a obchodníci - předá zadavatel

podněty ze strany dopravců, organizátorů veřejné dopravy, složek IZS

plánované záměry v území, související záměry s územím,

územně plánovací dokumentace

příklady dobré praxe, realizace na území města Kolín

2. FÁZE – ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU DOPRAVNÍ STUDIE (HRUBOPISU) A JEHO PROJEDNÁNÍ SE ZADAVATELEM

Předání 1x v tištěné podobě (tisk, kompletace dokumentace) a v elektronické podobě ve formátu pdf.

Dopravní studie

Studie bude obsahovat textovou část a grafickou část:

Textová část

Stávající stav:

popis řešeného území,

popis stávajícího stavu z hlediska územně plánovací dokumentace, ochranných pásem, dopravy ad.

fotodokumentace stávajícího stavu,

Navrhovaný stav:

podmínky pro umístění a uspořádání veřejné technické infrastruktury,

podmínky pro umístění a uspořádání veřejné dopravní infrastruktury (návrh dopravního řešení),

Grafická část

Stávající stav:

výkres širších vztahů
výkres řešeného území
výkres stávajících majetkových poměrů
výkres stávající technické infrastruktury
výkres stávající dopravní infrastruktury
apod.

Navrhovaný stav:

základní koncepce rozvoje území
schéma urbanistické koncepce (výkres urbanistického řešení)
koncepce veřejných prostranství (výkres veřejných prostranství)
koncepce dopravní infrastruktury (výkres dopravní infrastruktury)
možnosti řešení dopravní obsluhy daného území
předpoklad variantního návrhu
navýšení kapacity parkovacích míst a jejich koncepci
prověří a navrhne pěší prostupnost celou lokalitou
výkres technické infrastruktury
3D vizualizace návrhu
vybrané urbanistické detaily (profily komunikací, veřejné prostory ad.)

Konzultace a projednání studie

konzultace se zadavatelem
architektem města Kolín
Odborem investic a územního plánování Městského úřadu Kolín
Odborem dopravy Městského úřadu Kolín

3. FÁZE - ZPRACOVÁNÍ DOPRAVNÍ STUDIE (ČISTOPISU) SE ZAPRACOVÁNÍM VÝSLEDKŮ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU STUDIE S OBJEDNATELEM

zpracování výsledků z projednání do čistopisu
kompletace, předání čistopisu - 4 paré v tištěné podobě

Finální prezentace

příprava prezentace
Finální podoba - prezentace Radě města Kolín
Finální podoba - prezentace veřejnosti

Další podrobnosti jsou uvedeny v Návrhu smlouvy o dílo.

CENOVÁ POLOŽKOVÁ NABÍDKA

Uchazeč, dodavatel není plátcem DPH.

č. pol.	popis položky	cena
1.	Cena - 1. fáze a 2. fáze provádění díla Provedení 1. fáze a 2. fáze provádění díla přípravy, doplňující průzkumy a rozborů a zhotovení návrhu studie (hrubopisu) a jeho projednání s objednatelem	323 960,00 Kč
2.	Cena - 3. fáze provádění díla Provedení 3. fáze provádění díla zhotovení a předání finální verze studie (čistopisu) se zapracováním výsledků projednání návrhu studie s objednatelem	78 260,00 Kč
3.	Celková cena za dílo:	402 220,00 Kč

HARMONOGRAM REALIZACE DÍLA

Sestavený harmonogram projektových a inženýrských činností pro realizaci díla respektuje členění zakázky do fází s časovým plněním dle předpokladu zadavatele.

Identifikace

Název: **Dopravní studie na Vnitrobloky Bachmačská / Na Magistrále / Míru / M. AJe**
Číslo zakázky: **AH22403KO.VN.CN.01** Zpracovatel: **[REDAKOVANÉ]**
Datum: **02.02.2024** Cenová hladina: **2024**
Poznámka: **Pomocný podklad pro zpracování nabídky služeb a činností**

Schvalovací procesy

Posouzení vlivu na ŽP: **Není vyžadováno**
Územní rozhodnutí: **Není vyžadováno**
Povolení a ohlášení: **Není vyžadováno** Složitý případ:

Základní soubor služeb

Zahájení: **17.01.2024** Dokončení: **29.07.2024**

ID Služba	Zahájení	Dokončení	Trvání	Předchůdce
1 Cenová nabídka	17.01.2024	07.02.2024	21 d	
2 Uzavření smlouvy o dílo	07.02.2024	01.03.2024	23 d	1
3 1. fáze - doplňující průzkum a rozborů	01.03.2024	30.04.2024	60 d	2
4 2. fáze - zpracování návrhu dopravní studie	01.03.2024	30.05.2024	90 d	2
5 3. fáze - zpracování dopravní studie	30.05.2024	29.07.2024	60 d	4

[REDAKOVANÉ] Cenová nabídka
[REDAKOVANÉ] Uzavření smlouvy o dílo
[REDAKOVANÉ] 1. fáze - doplňující průzkum a rozborů
[REDAKOVANÉ] 2. fáze - zpracování návrhu dopravní studie
[REDAKOVANÉ] 3. fáze - zpracování dopravní studie

úno
2024

bře

dub

kvě

čvn

čvc

