

SMLOUVA O DÍLO

ČÍSLO 112/00067881/2023

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na základě výsledků zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky zadávanou v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

s názvem

„Realizace expozice – Historie těžby a zpracování zlata v České republice“

(dále jen „V“ veřejná zakázka“)

mezi:

Regionální muzeum v Jílovém u Prahy, p.o.

se sídlem Masarykovo náměstí 16, 254 01 Jílové u Prahy

IČO: 000 67 881

Zastoupený: PhDr. et Mgr. Šárkou Juřinovou, ředitelkou muzea

Bankovní spojení: Raiffeisen Bank, a.s.

č. ú.:

(dále jen objednatel – na straně jedné)

a

„M plus“, spol. s r.o.

se sídlem Dukelských hrdinů 564/34, 170 00 Praha 7

zastoupeným JUDr. Kateřinou Soukupovou, jednatelkou

IČO: 43001432

DIČ: CZ43001432

Bankovní spojení:

Raiffeisenbank a.s.

č. ú.:

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: JUDr. Kateřina Soukupová

Ve věcech technických je oprávněn jednat: JUDr. Jan Brynda

Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 4355

(dále jen zhotovitel – na straně druhé)

(společně též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

v následujícím znění:

1. Preambule

1.1 Účelem této smlouvy je realizace veřejné zakázky s názvem „Realizace expozice – Historie těžby a zpracování zlata v České republice“.

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem Smlouvy je dodávka, instalace a montáž souboru expozice (dále jen „dílo“). Podrobnosti stanoví tato Smlouva a její přílohy, zadávací dokumentace veřejné zakázky dostupná na profilu zadavatele na https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_7.html a nabídka zhotovitele.

2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti této smlouvy, svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.

2.3. Dílem se rozumí provedení dodávky, instalace a zprovoznění souboru vybavení a exponátů včetně audiovizuálních děl, které tvoří celkovou expozici. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace zpracované společností M plus, spol. s r.o., sídlem Dukelských hrdinů 564/34, 170 00 Praha 7, IČO 43001432.

2.4. Součástí díla je rovněž:

- a) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- d) uvedení všech povrchů dotčených realizací díla do původního stavu,
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- f) provedení přejímky díla,
- g) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- h) zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky,
- i) závazek převzetí garance a odpovědnosti za záruky, závady a nedostatky za objekt.

2.5. Součástí díla jsou všechny práce a dodávky nezbytné k realizaci díla specifikované v projektové dokumentaci.

2.6. V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele.

2.7. V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, budou změněny (tzv. změny rozsahu díla), bude jejich cena stanovena dle doloženého položkového rozpočtu zhotovitele. V případě, kdy daná změna bude obsahovat položky v tomto položkovém rozpočtu neuvedené, sjednávají smluvní strany stanovení jejich ceny v maximální výši dle ceny obvyklé. Obdobná situace platí pro případ, kdy v průběhu realizace díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil, ani nemohl předvídat, ale které mají dopad na cenu díla (tzv. vícepráce).

2.8. Nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci, nebylo-li smluvní stranami ujednáno jinak. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady a stavebním místem. Zhotovitel dále prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že dílo lze podle jeho uvážení a podle projektové dokumentace provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.

2.10. Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

2.11. Místem plnění zakázky je objekt č.p. 16 na pozemku parc.č. st. 1/1, vše katastrální území Jílové u Prahy.

2.12. Pokud není dohodnuto jinak, je místem pro předání místo, kde je stavba prováděna.

2.13. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právními předpisy, ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 15.1.2024 kterou tvoří také položkový rozpočet díla a se zadávacími podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace zadání této zakázky.

2.14. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebného materiálu, zařízení a zboží nezbytného pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dokončením díla, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích (všechny zkoušky a revize budou provedeny za účasti zástupce objednatele, který o nich bude informován min. 3 dny předem), a dokladu o odstranění všech vad a nedodělků.

3. Doba plnění

3.1. Zhotovitel zahájí realizaci díla do 5 pracovních dnů po protokolárním předání montážního pracoviště, které bude zhotoviteli předáno do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

3.2. Dílo bude dokončeno do 180 kalendářních dnů od předání montážního pracoviště.

3.3. Pokud zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 15 dnů ode dne kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

3.4. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.

3.5. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že harmonogram realizace díla bude ze strany zhotovitele předložen objednateli k předání montážního prostoru. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že harmonogram bude zpracován v návaznosti na provozní potřeby objednatele.

3.6. Zhotovitel je oprávněn předat dílo a dokončit práce i před sjednanými termíny předání a dokončení díla.

3.7. Obě smluvní strany mohou sjednat předávání a přejímání díla po částech.

4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Obě strany se dohodly, že cena za provedené dílo v rozsahu podle čl. 1. a 2. této smlouvy, s podle § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, sjednává částkou:

Celková cena díla v Kč bez DPH	7.794.778,00 Kč
--------------------------------	------------------------

4.2. K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění, za což zodpovídá zhotovitel.

4.3. Cena díla se sjednává jako cena pevná, která obsahuje veškeré náklady zhotovitele, spojené s provedením díla pro dosažení účelu této smlouvy. Cena byla dohodnuta se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku zhotovitele nutných k úplné a řádné realizaci díla a s přihlédnutím k předpokládaným cenovým vlivům v čase plnění. Změnu ceny díla lze provést pouze za podmínek vymezených touto smlouvou.

4.4. Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:

- a) Objednatel uhradí zhotoviteli **první zálohovou platbu ve výši 20 % smluvní ceny** sjednané v čl. 4.1. této smlouvy po nabytí účinnosti této smlouvy, a to na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem. K této částce bude připočteno DPH, v případě že je zhotovitel plátcem DPH.
- b) Objednatel uhradí zhotoviteli **druhou zálohovou platbu ve výši 20 % smluvní ceny** sjednané v čl. 4.1. této smlouvy, a to na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem po zahájení montáže díla v místě plnění. K této částce bude připočteno DPH, v případě, že je zhotovitel plátcem DPH.
- c) Objednatel uhradí zhotoviteli **doplatek ceny díla ve výši 60 % smluvní ceny** sjednané v čl. 4.1. této smlouvy po podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými neovlivní řádné, bezpečné a bezporuchové využití díla, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem, přičemž zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu podle tohoto odstavce ihned po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými neovlivní řádné, bezpečné a bezporuchové využití díla (čili po podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami). K této částce bude připočteno DPH, v případě, že je zhotovitel plátcem DPH. Součástí faktury bude detailní vyúčtování dodaných položek dle přílohy č. 1 této smlouvy.

4.5. V případě, že dojde k prodlužení s předáním a dokončením díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

4.6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

4.7. Každý vystavený doklad (zálohová faktura, daňový doklad, faktura) musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu, podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Kromě těchto náležitostí bude ve faktuře vždy uvedeno jméno, příjmení a podpis osoby, která fakturu vystavila.

4.8. Splatnost faktury je 60 dní ode dne doručení objednateli. Daňový doklad se považuje za zaplacený dnem, kdy je platba odepsána z účtu objednatele.

4.9. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu vystaveného dokladu (dále jen „faktury“) v případě, že faktura neobsahuje zákonem nebo touto smlouvou předepsané náležitosti. Zhotovitel je povinen v případě oprávněného vrácení fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury na adresu objednatele.

4.10. V případě, že plnění dle smlouvy bude podléhat režimu přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti podle § 29 zákona o DPH s poznámkou „daň odvede zákazník“. Pokud zhotovitel vystaví chybně daňový doklad včetně daně z přidané hodnoty, přestože měl být uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH, odpovídá objednateli za případnou škodu v podobě sankcí správce daně dle zákona č. 280/2009 Sb. daňový řád a za správcem doměřenou daň z přidané hodnoty.

4.11. Objednatel bude hradit veškeré finanční částky pouze na účet zhotovitele zveřejněný správcem daně dálkově přístupným způsobem a vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách číslo účtu, které splňuje výše uvedená kritéria.

4.12. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel bude hradit část faktur odpovídající výši DPH přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona o DPH; základ daně bude uhrazen na účet zhotovitele.“

5. Montážní prostor

- 5.1. Montážní prostor je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 5.2. Objednatel odevzdá zhotoviteli bez zbytečného odkladu na písemné vyzvání zhotovitele doručené nejméně 3 pracovní dny předem montážní prostor formou oboustranně podepsaného protokolu.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 5.5. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 5.6. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu všech svých zaměstnanců a zaměstnanců jeho poddodavatelů v prostorách objednatele.

6. Provádění díla

- 6.1. Zhotovitel je povinen zvát v dostatečném časovém předstihu objednatele na porady při zpracování realizační projektové dokumentace nebo jejich změn.
- 6.2. Objednatel vykonává na díle technický dozor k tomu pověřenými osobami a v jeho průběhu sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou o dílo a projektovou dokumentací, podle technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 12.9. smlouvy.
- 6.3. Případné změny díla oproti projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny technických dozorem objednatele.
- 6.4. Zhotovitel je povinen zajistit výkon objednatelem jmenovaného technického dozoru objednatele a předávat mu zjišťovací protokoly a faktury i v elektronické podobě. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení smlouvy o dílo, čímž vzniká objednateli právo na odstoupení od smlouvy o dílo.
- 6.5. Kontrolní dny organizuje objednatel a budou svolávány 1x za měsíc nebo dle operativní potřeby, pokud se strany nedohodnou jinak. Opatření dohodnutá při technických a kontrolních dnech a zachycena v zápisech nebo záznamech z těchto jednání jsou pro smluvní strany závazná a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních nebo statutárních zástupců. Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 dnů po obdržení zápisu.
- 6.6. Technický dozor objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení díla o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla ze strany technického dozoru objednatele dočasně zastaveno.
- 6.7. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažného důvodu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele zaslaném na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, ve které bude objednateli stanovena dodatečná lhůta ke splnění povinnosti podle tohoto odstavce.
- 6.8. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
- 6.9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.

6.10. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.

6.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.

6.12. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

6.13. V případě, kdy v rámci zadávacího řízení zhotovitel prokázal splnění kvalifikačních požadavků prostřednictvím poddodavatele, musí při změně daného poddodavatele prokázat, že nový poddodavatel splňuje kvalifikační požadavky minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Změna takového poddodavatele je ve výjimečných případech možná pouze se souhlasem objednatele.

6.14. Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokladat technickému doзору objednatele v průběhu realizace díla, vždy před jejich zabudováním.

7. Vzorky

7.1. Zhotovitel bude v průběhu provádění díla předkládat, nejméně deset (10) pracovních dnů před zahájením příslušné práce nebo montáže, objednateli k odsouhlasení vzorky materiálů, výrobků či zařízení stavby (dále jen „prvků“), které jsou součástí části Osvětlení.

7.2. Pokud se smluvní strany v určitém případě nedohodnou jinak, budou vzorky objednateli předkládány na staveništi a bude k nim připojen protokol s následujícími údaji:

- a) Konkrétní model (název, popis, obchodní značka, výrobce, dodavatel),
- b) datum předložení,
- c) místo pro odsouhlasení vzorku objednatel (podpis a datum).

7.3. Objednatel do deseti (10) kalendářních dnů od předložení vzorků jeden z předložených vzorků odsouhlasí, nebo všechny předložené vzorky s písemným odůvodněným odmítne a vrátí zhotoviteli. Ve lhůtě stanovené objednatel je zhotovitel povinen předložit, a to i opakovaně, ke schválení jiný vzorek, odpovídající závazným podkladům stavby v rozsahu zhotovitelem kalkulovaných cen v položkovém rozpočtu.

7.4. Objednatel je oprávněn odmítnout příslušné vzorky pouze z hlediska nedodržení uživatelského, technického či estetického standardu.

7.5. Zhotovitel je povinen uchovávat protokoly o schválených či objednatel určených vzorcích a datech schválení. Protokol bude obsahovat rozhodnutí objednatele, jak má být se vzorkem naloženo.

8. Převzetí díla

8.1. Řádným dokončením díla se rozumí předání a převzetí bezvadného díla dle čl. 8.5. této smlouvy.

8.2. Po provedení díla písemně nejpozději 10 pracovních dnů předem vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímající řízení bude objednatel zahájeno v stanoveném termínu dokončení stavby, nebylo-li dohodnuto jinak, a ukončeno do pěti pracovních dnů ode dne zahájení přejímacího řízení.

8.3. Objednatel je povinen přizvat k přejímajícímu řízení osoby vykonávající funkci technického doзору. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

8.4. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:

- a) doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy,
- b) atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty,
- c) dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací a pasport přípojek,
- d) prohlášení o shodě,
- e) doklady o likvidaci odpadů,
- f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby apod.),

8.5. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením finálního předávacího protokolu bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí zhotoveného díla.

8.6. V případě dohody stran je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech. Při předávání těchto jednotlivých částí bude postupováno v souladu s předchozími ustanoveními upravujícími předání a převzetí díla. Dílo je dokončeno předáním a převzetím poslední části díla.

9. Záruka za dílo a záruční podmínky

9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost na celé dílo v délce 24 měsíců, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla.

9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.

9.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.

9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

9.5. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.

9.6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

9.7. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do 30 kalendářních dnů od oznámení o reklamaci, popř. v termínu dohodnutém s objednatel. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

9.8. Oznámení o ukončení opravy vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

10. Odpovědnost za škodu

10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.

- 10.2. Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla.
- 10.3. K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 10.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

11. Sankce

- 11.1. V případě prodlení s dokončením díla, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. Sankce uvedené v čl. 11.1. nebudou požadovány, pokud zpoždění vzniklo prokazatelně na straně objednatele (pozdní předání montážního prostoru, neumožnění vstupu na montážní prostor apod.).
- 11.3. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s převzetím montážního prostoru zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění montážního prostoru zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady dle čl. 9.7 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, nárok na náhradu škody tímto není dotčen.
- 11.9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 11.10. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury s vyčíslením smluvní pokuty).

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností. Smluvní strana je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy, bylo-li zahájeno insolvenční řízení, ve kterém se řeší úpadek nebo hrozící úpadek druhé smluvní strany podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2. Za podstatné porušení smlouvy se v tomto případě sjednává a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:
- a) zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a v rozporu s technickou specifikací, přičemž závadný stav nebyl odstraněn ani v přiměřené době následující po výzvě objednatele,
 - b) zjistí-li objednatel, že zhotovitel pro realizaci díla používá výrobky a materiály, které vykazují neshodu a technickou specifikací a touto smlouvou, přičemž závadný stav nebyl odstraněn ani v přiměřené době následující po výzvě objednatele,
 - c) zhotovitel pověří k realizaci díla poddodavatele v rozsahu, který tato smlouva nepřipouští,
 - d) zhotovitel poruší své povinnosti sjednané v čl. 6. této smlouvy,

- e) zpozdí-li se zhotovitel při realizaci díla o více než 15 kalendářních dnů,
- f) zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky vyplývající z této smlouvy,

12.3. Za podstatné porušení smlouvy se v tomto případě sjednává a zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:

- a) dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněné faktury delšímu než 30 dnů,
- b) nepředá-li objednatel montážní prostor do 30 dnů od sjednaného termínu v čl. 3. odst. 3 této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12.4. Pro případ odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn převzít neukončené dílo do 15 dnů ode dne zániku smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli neukončené dílo ve stejné lhůtě předat. O předání a převzetí neukončeného díla sepíší smluvní strany protokol. Odpovědnost za vady dohodnutá v této smlouvě i záruka za jakost se vztahuje v plném rozsahu i na vady neukončeného díla. Výše ceny za dosud provedená plnění (dodávky, práce a činnosti) se řídí výší ujednanou pro ně v této smlouvě o dílo, respektive se stanoví poměrem podle rozsahu ukončené části díla, pokud je část díla ve zhotoveném rozsahu pro objednatele využitelná. Odstoupením od smlouvy není dotčeno oprávnění objednatele na uplatnění smluvních pokut a nárok objednatele na náhradu škody.

13. Závěrečná ustanovení

13.1. Veškerá jednání o díle mezi objednatelem a zhotovitelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.

13.2. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána elektronicky.

13.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

13.4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

13.5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.

13.6. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.

13.7. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

13.8. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.

13.9. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedoručí k dohodě stran, všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností v místě příslušného soudu. Skutečnost, že je vedeno soudní řízení během realizace díla, není překážkou pro plnění povinností smluvních stran.

13.10. Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k zadávacímu řízení, na základě které je plnění dle této smlouvy realizováno. V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.

13.11. Smluvní strany jsou si vědomy, že existenci možnosti zproštění povinnosti k náhradě škody v souvislosti s vyšší mocí upravuje § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

13.12. Za okolnosti vyšší moci se považují mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran, které trvale nebo dočasně brání smluvním stranám plnit své povinnosti, jako

např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, epidemiologická situace v ČR apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií, změna hospodářské situace apod.

13.13. Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří (3) kalendářních dnů druhou stranu vyzoomět o vzniku okolností vyšší moci. Stejným způsobem vyzoomí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

13.14. Pokud se provedení předmětu plnění této smlouvy za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

13.15. Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení plnění podle této smlouvy včetně činností nebo dodávek zajišťovaných poddodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatel tak, aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy.

13.16. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek dle ZZVZ.

13.17. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno zhotovitelem či jeho poddodavatelem, a smluvních závazků se svými poddodavateli.

13.18. Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (antidiskriminační zákon).

13.19. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle tohoto článku smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílo, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

13.20. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání dle odst. 12 až 14 tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při provádění díla nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení smluvního partnera bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

13.21. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.

13.22. V případě, že Zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 16 tohoto článku smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené objednatel.

13.23. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy uzavřel pojistnou smlouvu na pojištění budovaného díla s hodnotou pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla bez DPH podle čl. 4.1. Smlouvy.

13.24. Zhotovitel předložil Objednateli úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy nebo její autorizovanou konverzi před podpisem Smlouvy.

13.25. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti až po uveřejnění smlouvy v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů,

13.26. Uveřejnění v registru smluv podle čl. 13.25. písm. a) zajistí Objednatel. Smluvní strany se dohodly, že žádný z údajů obsažených v této smlouvě, až na osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, nevyjímají z povinnosti uveřejnění této smlouvy v registru smluv.

13.27. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- a) Příloha č. 1 – Rozpočet
- b) Příloha č. 2 – Harmonogram realizace díla

Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují zástupci smluvních stran svými podpisy:

Za Objednatele:

za zhotovitele

PhDr. et Mgr. Šárka Juřinová
Ředitelka muzea

JUDr. Kateřina Soukupová
jednatelka