

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ Č. 18410411

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

1. Město Stod

sídlo: nám. ČSA 294, 333 01 Stod
zastoupena: Bc. Jiří Vlk, starosta
IČO: 00257265
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19-2429361/0100
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

2. ČEZ Energetické služby, s.r.o.

sídlo: Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Michal Pastušek, předseda rady jednatelů
Ing. Radim Koláček, místopředseda rady jednatelů
Ing. Jaroslav Kvarda, člen rady jednatelů
Společnost zastupují vždy společně alespoň dva jednatelé
IČO: 27804721
DIČ: CZ27804721
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 35-6583800217/0100
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 52291
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]

osoba oprávněná jednat ve věcech obchodních: [REDAKCE]

(dále jen „poskytovatel“)

Článek II. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je zajištění veřejného osvětlení ve městě Stod (dále jen „VO“).
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli službu zajištění VO formou provozování, údržby, oprav a obnovy systému VO a poskytovat další související služby specifikované touto smlouvou, to vše za podmínek daných touto smlouvou.
3. Objednatel se pro tyto účely zavazuje vytvořit poskytovateli vhodné podmínky k řádnému poskytování sjednaných služeb a plnit další smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména platit poskytovateli odměnu, to vše za podmínek daných touto smlouvou.
4. Místem plnění smlouvy je katastrální území Města Stod včetně místní části Lelov.

Článek III. DEFINICE POJMŮ

1. Pro účely této smlouvy se rozumí:
 - a) soustavou VO – soubor všech technických zařízení sloužících k zajištění VO; těmito zařízeními jsou zejména světelné rozvaděče, rozpojovací skříně, nadzemní vedení a kabelové rozvody VO, podpěrné body VO, svítidla a ostatní zařízení přímo související s VO; jednotlivá technická zařízení a další části tvořící soustavu VO, na níž budou poskytovány služby podle této smlouvy, jsou specifikovány v příloze č. 1.
 - b) světelným bodem – každé jednotlivé svítidlo,
 - c) podpěrným bodem – stavební prvek v soustavě VO, který nese svítidlo, nebo vedení VO, tj. sloup či stožár VO s výložníkem (pokud je výložník použit), držákem svítidla umístěným na zdi nebo stožáru jiné sítě anebo převěs pro zavěšení svítidla, rovněž konzole, rámová konzola, střešník,
 - d) zapínacím místem – zařízení, které ovládá a napájí elektrickou energií příslušný úsek systému VO (např. rozvaděč VO),
 - e) vedením VO – vedení sloužící k napájení nebo ovládání VO.

Článek IV. ZAJIŠTĚNÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

1. Služba zajištění VO představuje souhrn následujících činností poskytovaných ze strany poskytovatele, a to za podmínek a způsobem stanovenými touto smlouvou:
 - a) správa VO:
 - zajištění 24hodinové služby pro hlášení závad na zařízení VO,
 - vedení pasportu VO v elektronické podobě a jeho pravidelná aktualizace,
 - provedení opatření k zabránění dalších škod případně zranění osob v případě zjištění nebo nahlášení poškození zařízení VO,
 - zajištění hospodárnosti provozu, řízení spotřeby elektrické energie, seřizování spínacích časů VO v závislosti na ročním období,
 - zajištění součinnosti s jinými správci sítě a smluvními partnery objednatele,
 - poskytování vyjádření pro účely územního nebo stavebního řízení,
 - vyřizování požadavků a zakázky třetích osob, které mají dopad na předmět smlouvy,
 - vytýčení kabelů za účelem zjištění přesného průběhu sítě zařízení VO pro účely investičních akcí objednatele,
 - zajištění vyjádření o průběhu sítě a vytýčení sítě pro třetí osoby,
 - na žádost stavebníka vydávání stanovisek k umístění stavby,
 - b) pravidelná a běžná údržba:
 - provádění kontrol funkce světelných bodů a rozvaděčů ve stanovených termínech,
 - provádění údržby rozvodných skříní,
 - průběžné udržování čistoty skel svítidel, a to na základě vlastní kontroly nebo při výměně světelných zdrojů,
 - provádění ořezů větví zapříčínujících poruchy VO,

VO: těmito zařízeními jsou
zdroje VO, poděrné
části tvořící

- provádění pravidelných elektro revizí elektrického zařízení VO v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami,

c) odstraňování poruch:

- opravy nesvitících světelných bodů, a to nahlášených objednatelem nebo i zjištěných při vlastní kontrole, a to tak, aby byl dodržen limit nefunkčnosti do výše 3 % z celkového počtu světelných bodů VO; uvedený limit nefunkčnosti neplatí v případě zásahu vyšší moci,
- drobné opravy nadzemního vedení VO (oprava zkratu jednoho pole, napnutí uvolněného vedení, doplnění rozpěrek vedení, opravy a výměny poškozených izolátorů); poruchy nadzemního vedení většího rozsahu, než zde uvedeného budou hrazeny vlastníkem dotčeného vedení VO.
- vyhledání poruch na zemním vedení VO; opravy kabelů včetně výkopových prací však hradí vlastník dotčeného vedení VO.
- výměny nefunkčních pojistek, světelných zdrojů, startérů, tlumivek, svorkovnic a další drobných součástí soustavy VO; za drobné součásti soustavy VO je považován materiál v hodnotě do 1 200 Kč za jednu opravu; materiál s vyšší pořizovací cenou hradí vlastník dotčené části soustavy VO,
- likvidace vyhořelých světelných zdrojů dle zákona o odpadech,
- provádění oprav poškozených patic, paticových dvířek, oprava utěsnění patic; v případě, že je nutné provést výměnu patice, náklady na výměnu hradí vlastník dotčeného zařízení,
- opravy výložníků po nárazových větrech,
- vedení evidence poruch včetně termínu a způsobu jejich odstranění,

d) obnova zařízení VO

- akce investičního charakteru (např. obnova nebo rekonstrukce ucelených částí zařízení VO), včetně zpracování projektových dokumentací, studií obnovy a inženýrských činností,
- technické zhodnocení majetku (např. výměna stožárů a výložníků, svítidel, nadzemního nebo zemního vedení, obnova výzbroje nebo výměna rozvaděčů, nátěry stožárů a výložníků, nátěry rozvaděčů),
- výměny poškozených a neopravitelných svítidel,
- oprava poškozených betonových kostek pod paticemi stožárů VO a oprava poškozených betonových patek stožárů VO, oprava zařízení a škod způsobených vandalismem, dopravními haváriemi a následkem extrémního projevu počasí,
- reinstalace zařízení veřejného osvětlení v návaznosti na provádění výměny stožárů v majetku distributora elektrické energie; jedná se o demontáž stávajícího vedení, svítidel a elektrické výzbroje ze stávajících stožárů a jejich opětovná montáž případně montáž nových prvků na nové stožáry,

e) zajištění dodávky elektrické energie pro VO.

2. Činnosti podle odstavce 1 nezahrnují jakékoliv rozšiřování rozsahu VO nad rámec přílohy č. 1 (např. zvýšení počtu nebo kvality světelných bodů, podpěrných bodů, zapínacích míst apod.).
3. V případě odstraňování poruch hrazených dle odstavce 1 písm. c) vlastníkem zařízení, je-li tímto vlastníkem osoba odlišná od poskytovatele, budou práce provedeny až po odsouhlasení rozsahu a ceny dotčeným vlastníkem; na tyto práce bude vystavena samostatná faktura. Do dosažení dohody mezi poskytovatelem a dotčeným vlastníkem ohledně rozsahu a ceny opravy není poskytovatel povinen zahájit příslušné práce anebo v nich pokračovat.

Článek V. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje řádně a včas platit ve sjednaných lhůtách splatnosti na účet poskytovatele platby dle této smlouvy, zejména zaplatit cenu dle ceníku (příloha č. 3).
2. Objednatel se zavazuje za účelem umožnění řádného zajišťování plnění této smlouvy:
 - a) efektivně spolupracovat s poskytovatelem a poskytovat mu potřebnou součinnost,
 - b) umožnit zaměstnancům poskytovatele a třetím osobám určeným poskytovatelem vstup do objektů, prostor, na pozemky a do zařízení objednatel, které bezprostředně souvisejí s plněním této smlouvy,
 - c) zajistit ořez větví a likvidaci náletových dřevin v okolí rozvaděčů, stožárů a patic stožárů, s výjimkou pozemků ve vlastnictví poskytovatele, a to tak, aby byl vždy zajištěn přístup k uvedeným zařízením,
 - d) včas poskytovat poskytovateli informace potřebné k plnění této smlouvy,
 - e) reagovat na podněty, návrhy a upozornění ze strany poskytovatele,
 - f) včas informovat poskytovatele a konzultovat s ním projektové záměry objednatel dotýkající se či související se systémem VO, a to již ve fázi přípravy,
 - g) určit kontaktní pracovníky objednatel pro zajišťování plnění této smlouvy a tyto kontakty udržovat aktuální,
 - h) při komunikaci s poskytovatelem dodržovat podmínky sjednané v této smlouvě.
3. Objednatel nesmí bez předchozího souhlasu poskytovatele provádět na zařízeních soustavy VO žádné činnosti.
4. Jakákoliv technická nebo informační zařízení (např. navigační cedule, radary, kamerové systémy, rozhlas, síťová vedení apod. instalovaná na stožáry VO) smí být na soustavu VO umístěna pouze s předchozím souhlasem poskytovatele; instalaci takových zařízení smí provádět pouze poskytovatel, a to na základě samostatné objednávky nebo na základě odsouhlasené cenové nabídky a za zvlášť sjednanou cenu.
5. Reklamní nebo komerční sdělení mohou být na soustavu VO umísťována pouze na základě zvláštní smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje nést veškeré náklady na změny VO (např. přemístění stožárů, přeložky kabelů apod.) v důsledku jím vyvolaných akcí. Tyto náklady nejsou součástí ceny podle ceníku (příloha č. 3).

Článek VI. POVINNOSTI POSKYTOVATELE

1. Poskytovatel se zavazuje zachovat technické parametry soustavy VO vyplývající z přílohy č. 1 a zároveň se zavazuje při veškeré činnosti dodržovat všechny právní předpisy a technické normy v oblasti provozování a bezpečnosti elektrických zařízení, jakož i příslušné hygienické a bezpečnostní předpisy.
2. V rámci realizace činností k poskytování služeb specifikovaných v čl. IV se poskytovatel dále zavazuje
 - a) vyvíjet činnosti směřující k zlepšení stavu soustavy VO,
 - b) dodržovat reakční časy a odstraňovat nahlášené závady v časech dle přílohy č. 2,
 - c) veškeré práce v terénu organizovat, provádět a technicky zabezpečovat tak, aby byl minimalizován rozsah omezení chodců nebo silniční dopravy,
 - d) provádět práce v terénu šetrně k majetku třetích osob a v případě způsobení škody na majetku objednatel se zavazuje tuto škodu nahradit,
 - e) na základě výzvy objednatel, učiněné minimálně sedm (7) pracovních dnů předem, se účastnit jednání orgánů objednatel nebo jednání s účastí objednatel, jejichž předmětem bude koncepce rozvoje systému VO nebo otázky s ní související,
 - f) náležitě evidovat majetek, který je předmětem této smlouvy, a vést jeho technický pasport,

provádět pravidelné
případných poruch a
na vyžádání předložit ob-
Případná úřední povolení posky-

provádět pravidelné kontroly v termínech dle přílohy č.2 za účelem zjištění a následného odstranění případných poruch a závad; poskytovatel pořídí o provedené kontrole písemný záznam, který je povinen na vyžádání předložit objednateli.

Případná úřední povolení potřebná k poskytování služeb sjednaných v této smlouvě si zajišťuje poskytovatel.

Článek VII.

OBNOVA ZAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

1. Prostředky uhrazené objednatelem na obnovu zařízení VO podle čl. IV odst. 1 písm. d) je poskytovatel povinen v plném rozsahu investovat zpět a použít je na obnovu zařízení VO v souladu s odkazovaným smluvním ujednáním.
2. Splnění povinností podle odstavce 1 se bude posuzovat vždy za vyrovnávací období v délce pěti (5) let (dále jen „**vyrovnávací období**“), přičemž první vyrovnávací období začíná dnem nabytí účinnosti této smlouvy a jednotlivá vyrovnávací období na sebe budou navazovat. Po skončení vyrovnávacího období je poskytovatel povinen na základě výzvy objednatele předložit objednateli přehled investic vynaložených na obnovu zařízení VO v uplynulém vyrovnávacím období.
3. Skončí-li tato smlouva v průběhu vyrovnávacího období, bude se splnění povinností podle odstavce 1 posuzovat pouze za období do skončení smlouvy.
4. V případě nespínění povinností podle odstavce 1 je poskytovatel povinen část objednatel zaplacené ceny odpovídající neproinvestované částce v plném rozsahu investovat do obnovy zařízení VO v následujícím vyrovnávacím období. Naopak vynaloží-li objednatel na obnovu zařízení VO vyšší částku, než k jaké byl povinen podle odstavce 1, je oprávněn si tento rozdíl započítat ve prospěch své investiční povinnosti v kterémkoliv dalším vyrovnávacím období; v případě ukončení smlouvy pak má vůči objednateli právo na vrácení zjištěného rozdílu v penězích.
5. Případné rozdíly podle odstavce 4, které mají být jednou nebo druhou smluvní stranou nahrazeny v penězích, budou vypořádány na základě opravného daňového dokladu.

Článek VIII.

ZMĚNY ROZSAHU SOUSTAVY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

1. Jakékoliv změny rozsahu nebo způsobu poskytování služeb podle této smlouvy musí být předem odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
2. Spočívá-li změna podle odstavce 1 pouze ve změně počtu technických zařízení osvětlovací soustavy definovaných v příloze č. 1, postačí, je-li tato změna za jednotlivé smluvní strany vzájemně odsouhlasena osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, jak jsou definovány v čl. I a čl. XIV odst. 2; součástí souhlasu musí být i nové znění přílohy č. 1 zohledňující navrhované změny. Při postupu podle tohoto odstavce je změna účinná dnem následujícím po dni, kdy poslední ze smluvních stran sdělila druhé smluvní straně svůj souhlas, nedohodnou-li se smluvní strany prostřednictvím svých zástupců uvedených ve větě první jinak; okamžikem účinnosti této změny se dosavadní příloha č. 1 nahrazuje jejím nově odsouhlaseným zněním. Způsob určení ceny za poskytování služeb v nově sjednaném rozsahu není provedením změny podle tohoto odstavce nijak dotčen a smluvní strany budou i nadále postupovat podle čl. XI a ceníku v příloze č. 3 (po zohlednění případných navýšení podle čl. XI odst. 4).
3. Změny rozsahu nebo způsobu poskytování služeb podle této smlouvy, které nespádají pod odstavec 2, budou řešeny samostatnou smlouvou; ve vhodných případech se mohou smluvní strany na místo toho dohodnout na uzavření dodatku k této smlouvě. Výše úplaty za realizaci takového rozšíření bude určena podle aktuálně platného ceníku v příloze č. 3.
4. Cena za provádění správy, cena za provádění pravidelné a běžné údržby, cena za odstraňování poruch, a cena za provádění pravidelné obnovy zařízení a cena za zajištění dodávky elektrické energie v případech podle odstavce 3 bude následně sjednána ve výši dle aktuálně platného ceníku v příloze č. 3.

Článek IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany provedou společně jedenkrát za kalendářní rok podle potřeby kontrolu stavu VO. O provedení kontrole bude vždy sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Konkrétní termín a způsob provedení kontroly bude stanoven dohodou obou smluvních stran.
2. Pracovníci pověřeni objednatelem jsou oprávněni po předchozí domluvě nahlížet do evidence poruch, uskutečněných investičních akcí, spotřeby energie, projektových dokumentací a technického pasportu poskytovatelem spravovaného majetku.
3. Poskytovatel nenese žádnou odpovědnost a neodpovídá za nedostatky při plnění smlouvy nebo za škody vzniklé v důsledku zásahu vyšší moci (okolnosti vylučující odpovědnost), zásahu třetí osoby nebo události, kterou poskytovatel nezpůsobil nebo kterou nebylo možno dost dobře předvídat anebo jí zabránit či předejít (dále souhrnně jen „vyšší moc“); zásahem vyšší moci tak jsou zejména živelní pohromy (požáry, záplavy, zemětřesení nebo jiné přírodní katastrofy), dále rozsáhlé výpadky rozvodné sítě, stávky, občanské nepokoje, vojenské události, pád letadla, zásah či poškození zapříčiněné třetí osobou apod., jakož i selhání energetických a jiných technických zařízení, která nejsou předmětem této smlouvy. V uvedených případech se smluvní strany zavazují společně řešit dopad těchto událostí na plnění této smlouvy, přičemž uplatnění sankcí vůči poskytovateli je vyloučeno.

Článek X.

POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB NA ČÁSTI SOUSTAVY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ V MAJETKU OBJEDNATELE

1. Ujednání tohoto článku se použijí na tu část soustavy VO, jejímž vlastníkem je objednatel. Jednotlivá technická zařízení a další části tvořící tuto část soustavy VO jsou specifikovány v příloze č. 1 jako části soustavy VO v majetku objednatele.
2. Část soustavy VO podle tohoto článku převezme poskytovatel od objednatele do své správy pro účely poskytování služeb dle této smlouvy na základě předávacího protokolu, který bude sepsán nejpozději v pracovní den bezprostředně předcházející dni nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Na části soustavy VO podle tohoto článku bude poskytovatel poskytovat pouze služby podle čl. IV odst. 1 písm. a), b), c) a e). Případná obnova tohoto majetku ve smyslu čl. IV odst. 1 písm. d) bude realizována pouze po předchozí dohodě smluvních stran, a to na základě samostatné objednávky nebo smlouvy.
4. Poskytovatel neodpovídá za žádné škody vzniklé na části soustavy VO podle tohoto článku, s výjimkou škod způsobených samotným poskytovatelem. Objednatel je povinen část soustavy VO podle tohoto článku adekvátně pojistit.
5. Do 30 dnů od ukončení této smlouvy je poskytovatel povinen na základě fyzické inventarizace protokolárně předat objednateli část soustavy VO podle tohoto článku ve stavu, v jakém ji od objednatele převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a k zásahům, které na ní byly v souladu s touto nebo jinou smlouvou mezi objednatelem a poskytovatelem realizovány; současně s tím je poskytovatel povinen objednateli předat záznamy o investičních akcích, které byly na předávané části soustavy VO podle této smlouvy provedeny, a aktualizovaný pasport příslušné části VO včetně související dokumentace (např. projektové dokumentace, revizní zprávy apod.). Objednatel je povinen zúčastnit se fyzické inventarizace.
6. V záležitostech výslovně neupravených tímto článkem se použijí ostatní ujednání této smlouvy.

1. Celková cena za poskytnutí
 v souladu s přílohou č. 1
 a) cena za přílohu č. 1
 b) cena za přílohu č. 2

Článek XI. CENA

1. Celková cena za poskytování služeb podle této smlouvy se určí podle ceníku v příloze č. 3. Tato cena se v souladu s přílohou č. 3 skládá z následujících položek:
 - a) cena za provádění správy VO,
 - b) cena za provádění pravidelné a běžné údržby VO,
 - c) cena za odstraňování poruch VO,
 - d) cena za provádění pravidelné obnovy zařízení VO,
 - e) cena za dodávku elektrické energie pro zařízení VO.
2. Cena podle odstavce 1 je konečná a zahrnuje veškerá plnění poskytovaná poskytovatelem podle této smlouvy, nestanoví-li tato smlouva v konkrétním případě jinak.
3. Cena za poskytování služby na části zařízení v majetku objednatele bude sestávat pouze z položek podle odstavce 1 písm. a), b), c) a e). Cena za provádění pravidelné obnovy zařízení VO bude účtována a hrazena zvlášť postupem podle čl. X odst. 3.
4. Jednotkové ceny za plnění poskytovaná poskytovatelem podle odstavce 1 písm. a) až d) se s účinností od 1. 1. každého dalšího kalendářního roku vždy navýší o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předcházející kalendářní rok to dle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem. Přestane-li být daný index publikován, použije se index věcně nejbližší.
5. Postupem podle odstavce 4 nemůže dojít k meziročnímu snížení jednotkových cen za plnění poskytovaná poskytovatelem podle odstavce 1 písm. a) až d).
6. Navýšení cen podle odstavce 4 se poprvé aplikuje k 1. 1. 2020, a to na základě statistických údajů za kalendářní rok 2019. K navýšení cen podle odstavce 4 dochází automaticky, aniž by smluvní strany musely sjednávat dodatek k této smlouvě. Poskytovatel se zavazuje po každém takovémto navýšení cen předložit objednateli pro informaci aktualizovaný ceník, který příslušné změny reflektuje.

Článek XII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zúčtovacím obdobím pro plnění dle čl. IV odst. 1 písm. a) až d) a čl. XI odst. 1 písm. a) až d) je vždy kalendářní měsíc. Dohodnutá smluvní cena bude hrazena vždy měsíčně pozadu v částce odpovídající jedné dvanáctině (1/12) roční ceny podle ceníku v příloze č. 3, a to na základě faktury vystavené poskytovatelem. Pokud ke dni vystavení faktury za určité zúčtovací období nebudou ještě známy potřebné statistické údaje pro stanovení míry navýšení ceny podle sjednané inflační doložky, bude případné navýšení vypořádáno následně, a to vystavením opravného daňového dokladu bez zbytečného odkladu poté, kdy se potřebné statistické údaje stanou známými.
2. Cena za dodávku elektrické energie pro zařízení VO podle čl. XI odst. 1 písm. e) bude poskytovatelem přefakturována dle skutečné spotřeby, a to vždy do 15 dnů ode dne, kdy poskytovatel obdrží fakturu od svého dodavatele. Cena podle tohoto odstavce bude objednateli vždy fakturována zvlášť.
3. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti dle příslušných právních předpisů, zejména náležitosti účetního a daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktur je čtrnáct (14) dnů od data vystavení faktury. Právo vystavit fakturu vzniká poskytovateli v případech podle odstavce 1 vždy první den následujícího kalendářního měsíce za měsíc předcházející a v případech podle odstavce 2 vždy dnem, kdy poskytovatel obdrží fakturu od svého dodavatele.
4. Pro případ prodlení s plněním jakéhokoliv peněžitého dluhu podle této smlouvy se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

5. Všechny platby dle této smlouvy se provádí bezhotovostním převodem ve prospěch účtu uvedeného na faktuře.
6. Pro účely daně z přidané hodnoty se sjednává, že dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den účtovacího období, za něj je faktura vystavována; to neplatí v případech podle odstavce 2, kdy bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění den zjištění skutečné spotřeby.

Článek XIII.

TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. 1. 2019.
2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu kdykoliv zrušit ke konci kalendářního roku výpovědí podanou alespoň šest (6) měsíců předem, a to i bez udání důvodu. Objednatel však není oprávněn podat výpověď dříve než po uplynutí dvou (2) let od prvního dne účinnosti této smlouvy.
3. Za porušení této smlouvy podstatným způsobem bude mimo jiné považováno též
 - a) prodlení objednatele s úhradou jakékoliv platby vůči poskytovateli vzniklé podle této smlouvy, pokud prodlení trvá více než dva (2) měsíce a objednatel příslušný dluh neuhradil ani na základě písemné výzvy objednatele v dodatečně lhůtě k plnění, která nesmí být kratší než 3 pracovní dny od doručení výzvy,
 - b) opakované neposkytnutí potřebné součinnosti ze strany objednatele, ačkoliv byl objednatel poskytovatelem na tento nedostatek písemně upozorněn a byla mu stanovena přiměřená dodatečná lhůta k poskytnutí potřebné součinnosti, která marně uplynula.
4. Další zde výslovně neupravené možnosti ukončení smlouvy podle příslušných právních předpisů nejsou tímto článkem dotčeny.

Článek XIV.

KONTAKTNÍ OSOBY A ZPŮSOB KOMUNIKACE

1. Veškerá sdělení, souhlasy, pokyny či informace týkající se plnění této smlouvy budou smluvními stranami prováděny písemně, nestanoví-li tato smlouva nebo nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. Písemná forma se považuje za zachovanou i v případě e-mailové zprávy, pokud druhá smluvní strana nejpozději následující pracovní den potvrdí její přijetí odesláním potvrzující e-mailové zprávy. V případech, kdy hrozí nebezpečí z prodlení, lze komunikovat též telefonicky s následným bezodkladným písemným doložením (dopis, fax, popř. e-mail za podmínek předcházející věty).
2. Běžné provozní záležitosti při realizaci této smlouvy (např. řešení závad na zařizení VO), jakož i změny počtu technických zařízení soustavy VO podle čl. VIII odst. 2, spolu budou smluvní strany řešit prostřednictvím osob oprávněných jednat ve věcech technických, jak jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. Je-li u jedné smluvní strany určeno více odpovědných osob, je každá z nich oprávněna jednat samostatně a druhá smluvní strana se může obracet rovněž na kteroukoliv z nich. Odpovědné osoby mohou být kdykoliv změněny; změna je vůči druhé smluvní straně účinná od následujícího pracovního dne poté, co byla tato změna písemně oznámena druhé smluvní straně.
3. V případě vzniku závady a požadavku objednatele na její odstranění bude objednatel informovat poskytovatele o povaze závady, a to prostřednictvím non-stop dispečinku na tel.: 596 903 777, 596 903 772, 602 585 231, 721 085 311 a e-mail: ced.es@cez.cz. V hlášení o závadě musí oznamovatel přesně specifikovat číslo světelného místa (případně přesnou lokalizaci) a popis projevů hlášené závady.

Článek XV.**ZÁSADY ETICKÉHO JEDNÁNÍ VE SMLUVNÍM VZTAHU**

1. Objednatel se zavazuje, že bude dodržovat etické principy, zákony, pravidla a způsoby chování, které plně odpovídají Etickému kodexu Skupiny ČEZ a její politice dodržování právních a etických zásad v podnikání. Objednatel se seznámil se Závazkem etického chování, který je dostupný na internetových stránkách <https://www.cez.cz/cs/o-spolecnosti/pro-dodavatele/obchodni-podminky.html>. Objednatel bude Závazek etického chování dodržovat při plnění této Smlouvy i případné Zvláštní smlouvy, a to i ve vztazích se třetími osobami.
2. Bez ohledu na výše uvedené,
 - a) zaměstnanci Objednatele nejsou povinni individuálně podepsat souhlas s dodržováním Závazku etického chování, Objednatel se však tímto zavazuje zajistit dodržování Závazku etického chování jeho zaměstnanci;
 - b) Objednatel není povinen dodržet požadavky Závazku etického chování v případě, pokud by jeho dodržení způsobilo porušení povinnosti mlčenlivosti, kterou má Objednatel vůči třetím osobám;
 - c) Závazek etického chování nesmí znemožnit Objednateli, aby se domáhal svých práv z této Smlouvy či Zvláštní smlouvy;
 - d) Objednatel bude uchovávat záznamy ohledně jeho plnění pro Zhotovitele ze Skupiny ČEZ způsobem u Objednatele obvyklým;
 - e) Objednatel vynaloží přiměřené úsilí vyhovět odůvodněným požadavkům auditorů Skupiny ČEZ na přístup k záznamům vztahujícím se k plnění Objednatele pro Zhotovitele, ale nebude nucen porušit své standardní postupy pro přístup k záznamům; stejně tak Objednatel neposkytne Zhotoviteli ze Skupiny ČEZ nebo jejím auditorům fyzický přístup do svých záznamů či své sítě;
 - f) ustanovení Závazku etického chování, týkající se práv duševního vlastnictví a vrácení důvěrných informací se neuplatní, tj. budou se řídit pouze: Smlouvou, uzavřenou mezi zhotovitelem ze Skupiny ČEZ a Objednatelem v den/době uzavření Smlouvy nebo Zvláštní smlouvou;
 - g) žádné ustanovení Závazku etického chování neznemožní Objednateli pracovat pro soutěžitele Skupiny ČEZ, při dodržení interních pravidel Objednatele o konfliktu zájmů a při dodržení smluvních závazků Objednatele vůči Zhotoviteli a Skupině ČEZ;
 - h) povinnost dodržovat legislativu ohledně praní špinavých peněz se na Objednatele vztahuje v rozsahu legislativy, které Objednatel podléhá.
3. V případě neplnění nebo hrubého porušení Závazku etického chování je Zhotovitel oprávněn od Smlouvy případně od Zvláštní smlouvy odstoupit, přičemž odstoupení je jediným nárokem takového porušení.

Článek XVI.**COMPLIANCE AUDIT**

1. Společnosti Skupiny ČEZ ve svém podnikání prosazují strategii udržitelného rozvoje, jejíž nedílnou součástí jsou i zásady etického podnikání. Stejná očekávání spojují i se svými dodavateli a obchodními partnery. K naplnění této strategie a zásad uplatňuje mateřská společnost ČEZ, a. s., se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, IČO: 45274649, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1581 (dále jen „ČEZ“) i odpovídající postupy kontroly a ověřování. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly, že je ČEZ oprávněn provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby, se kterou tvoří koncern, prověření dodržování zásad stanovených v Závazku etického chování vydaném společností ČEZ (dále jen „audit“). Objednatel se za podmínky v této Smlouvě stanovených zavazuje umožnit provedení auditu.
2. Audit bude prováděn pouze zaměstnanci ČEZ, popř. zaměstnanci osob tvořícími se společností ČEZ koncern.
3. Cílem auditu je formalizované zjištění, případně ověření, schopnosti Objednatele v rámci sjednaného smluvního vztahu zajistit dodržení souladu vlastních činností s příslušnými právními a etickými normami především v oblastech se zvýšeným rizikem jejich porušení. Předmětem auditu bude nastavení systému řízení a kontrol u Objednatele pro takové oblasti resp. existence a využívání určitých postupů a nástrojů. Základní metodou auditu bude zjišťování, zpravidla formou dotazníku, rozšířenou formou auditu bude ujišťování, zpravidla formou cílené komunikace případně dokladování skutečností k vyhodnocení úrovně rizik a jejich

prevenci. Externí metodou auditu bude ověřování, zpravidla formou osobních jednání se zaměstnanci a nahlížení do vybraných dokumentů a záznamů v objektech Objednatele.

4. ČEZ se zavazuje předem informovat Objednatele o provedení auditu v nezbytném rozsahu, a to v případě ověřování nejméně 3 pracovní dny předem. V této informaci ČEZ uvede, jaké činnosti budou ověřovány, v jakém rozsahu a jaká data mají být osobě provádějící audit zpřístupněna nebo poskytnuta.
5. Osoba, která bude provádět audit metodou ověřování, je povinna dodržovat veškerá bezpečnostní opatření Objednatele, se kterými bude seznámena a obecně platné předpisy BOZP. Tato osoba je současně v plném rozsahu vázána povinností mlčenlivosti ve smyslu ustanovení této Smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout osobám provádějícím audit součinnost nutnou k jeho provedení v rozsahu stanoveném v informaci dle odst. 3 tohoto článku. Objednatel se zejména zavazuje umožnit osobám provádějícím audit metodou ověřování vstup do svých prostor a poskytnout potřebné informace a podklady pro provedení auditu.

Článek XVII.

NEUVEŘEJŇOVÁNÍ SMLUV

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany se zavazují, že před případným uveřejněním této smlouvy dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv, budou kontaktovat druhou ze smluvních stran za účelem zajištění ochrany informací, které jsou z povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv vyjmuty.

1. Tuto smlouvu je třeba
2. Objednatel

**Článek XVIII.
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnou formou na základě vzestupně číslovaných dodatků.
2. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválil příslušný orgán objednatele v souladu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro případ vzniku sporu ohledně plnění nebo výkladu této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit spor nejprve smírnou cestou. Nebude-li smírné řešení možné, může se kterákoliv smluvní strana obrátit na příslušný soud České republiky.
4. Nediílnou součástí této smlouvy jsou též její následující přílohy:
 - a) příloha č. 1 – Soupis prvků osvětlovací soustavy (pasport VO)
 - b) příloha č. 2 – Plán údržby a reakční časy
 - c) příloha č. 3 – Ceník
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
6. Případná nicotnost, neplatnost nebo nevymahatelnost některého ujednání této smlouvy nezpůsobuje nicotnost, neplatnost nebo nevymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové nicotné, neplatné nebo nevymahatelné ujednání nahradit neprodleně ujednáním, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým nicotným, neplatným nebo nevymahatelným ujednáním, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
7. Smluvní strany se s touto smlouvou řádně seznámily a jejímu obsahu rozumí; smlouva určité a srozumitelně vyjadřuje svobodnou a vážnou vůli smluvních stran a není uzavírána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.

V Ostravě dne: 10. 12. 2018

V dne: 11. 12. 2018

.....
ČEZ Energetické služby, s.r.o.

.....
Ing. Radim Kolář

.....
člen rady jednatelů

.....
ČEZ Energetické služby, s.r.o.

.....
Ing. Radim Kolář

.....
místopředseda rady jednatelů

.....
Obec

.....
Bc.

.....
starosta