

# **D o d a t e k   č .   1**

**ke SMLOUVĚ O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB**  
**Úklid bytových domů MČ Brno-jih**  
**ze dne 20. 12. 2023**

*uzavřené dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších právních předpisů, mezi smluvními stranami*

**1. Statutární město Brno, městská část Brno-jih**

se sídlem Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno,  
zastoupené panem Ing. Davidem Grundem, starostou

IČ: 449 92 785

bankovní spojení: KB a.s., pobočka Brno město, č.ú.

(dále jen jako „objednatel“, na straně jedné)

**2. GLANZO s.r.o.**

se sídlem Kurzova 2222/16, 155 00 Praha 5, Stodůlky

Zastoupený: Janem Dvořákem, jednatelem

IČ: 09198679 DIČ: CZ09198679

Bankovní spojení: Raiffeisenbank číslo účtu:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 332431

(dále jen jako „poskytovatel“, na straně druhé)

Smlouva o provádění úklidových služeb, Úklid bytových domů MČ Brno-jih (dále jen jako „smlouva“) se mění a doplňuje z důvodu snížení objemu úklidových prací na objektech Plotní 542/30 a Černovická 210/10a takto:

**A) Čl. II. „Předmět plnění“ odst. 2.3. a 2.11. smlouvy se zrušuje a nově se nahrazuje textem tohoto znění:**

2.3. budov č. p. 209, 210, které jsou součástí pozemků p. č. st. 42, 43, adresní místo Černovická 209/10, tj. společných a sdílených prostor budov č. p. 209, 210, vše v katastrálním území Komárov;

2.11. budov č. p. 542, 543, 550, 552, které jsou součástí pozemků p. č. st. 1105, 1069, 1120, 1175, adresní místo Plotní 543/32, 550/61, 552/65, tj. společných a sdílených prostor budovy č. p. 542, 543, 550, 552, vše v katastrálním území Komárov.

**B) Příloha č. 1 smlouvy se v části položka č. 10 a položka č. 34 zrušuje bez náhrady.**

**C) Příloha č. 2 smlouvy se v částech, kde je uveden v textu pojem „ul. Plotní 542/30“ a pojem „ul. Černovická 210/10a“ a s těmito pojmy bezprostředně související text, ruší bez náhrady.**

**D) Smluvní strany se dále dohodly na narovnání sporných nároků vyplývajících z uplatněných smluvních pokut za strany objednatele vůči poskytovateli z titulu nedostatečně provedených úklidových prací v objektech MČ Brno-jih za měsíc únor 2024, a dále z titulu neprovádění úklidových prací na objektech Plotní 542/30 a Černovická 210/10a. Smluvní strany tyto sporné nároky narovnávají tak, že:**

**Dle smlouvy měl poskytovatel původně nárok na úhradu služeb za měsíc únor 2024 celkem v částce 109 909,25 Kč bez DPH, přičemž z této částky budou odpočteny dva objekty: Plotní 542/30 (-870 Kč bez DPH) a Černovická 210/10a (-923,83 Kč bez DPH).**

**Po jejich odečtení jde tedy o částku 108 115,42 Kč bez DPH, tedy 130 819,66 Kč s DPH. Dále od této částky smluvní strany odpočítávají dohodnutou smluvní pokutu ve výši 63 000 Kč.**

**Smluvní strany se dohodly, že konečná cena za službu za měsíc únor 2024 činí částku 67 819,66 Kč s DPH. Poskytovatel se tak zavazuje, že po podpisu dodatku k této smlouvě vystaví řádný daňový doklad v částce 67 819,66 Kč s DPH za měsíc únor 2024. Uhrazením této částky jsou tak všechny sporné nároky vyplývající z této smlouvy a tohoto dodatku za měsíc únor 2024 zcela narovnány.**

**E) Ostatní články a ustanovení smlouvy včetně všech jejich příloh zůstávají v platnosti.**

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu tohoto dodatku č.1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden poskytovatel.

Dodatek č. 1 podléhá z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), přičemž Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Dodatek č. 1 ke smlouvě byl projednán a schválen na 10/2024 schůzi RMČ Brno-jih konaném dne 13. 3. 2024

Brno dne .....

Brno dne .....

