

# Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu ze dne 30. 11. 2022

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

## 1. Město Hlinsko,

sídlem Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko  
IČO 00270059  
DIČ CZ00270059,  
zastoupené: Miroslavem Krčilem, DiS., starostou města  
jako *pronajímatel* na straně jedné a

## 2. Karel Švanda

bytem: Hříbova 668, 539 01 Hlinsko  
IČO 11597305  
DIČ CZ6502181488  
jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 007-2024 ww) ze dne 22. 1. 2024 se smlouva o nájmu ze dne 30. 11. 2022 mění a upravuje takto:

**V souladu s článkem IV. odst. 6 pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2023 činí míra inflace 10,7 %.**

### **I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:**

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 304-2022 ze dne 14. 11. 2022, zvýšené o míru inflace, ve výši **38.474,- Kč ročně zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**

**Nájemné za užívání nebytových prostor činí čtvrtletně 9.618,- Kč zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**

***II. V ostatním se smlouva nemění.***

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. března 2024.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:  
Schváleno usnesením Rady města Hlinska  
č. 007-2024 ww) ze dne 22. 1. 2024

V Hlinsku dne 23. ledna 2024

**Pronajímatel:**

**Nájemce:**

