

SMLOUVA O DÍLO č. 0721100713 ve znění dodatků č. 1 ze dne 22.07.2022, č. 2 ze dne 22.12.2022 a č. 3 ze dne 07.08.2023

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku

DODATEK číslo 4

mezi smluvními stranami

Statutární město Brno, městská část Brno-jih

sídlem: Mariánské nám. 13, 617 00, Brno
zastoupené starostou Ing. Davidem Grundem
IČ: 449 92 785

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Mgr. Vladimír Vařeka, tajemník ÚMČ Brno-jih
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

UP Constructions s. r. o. (původně UNIVERS projekt, v. o. s.)

sídlem: Pechova 1595/5, 615 00, Brno
zastoupený jednatelem Ing. Zdeňkem Kočím
IČ: 607 24 609
C 126706 vedená u Krajského soudu v Brně

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Smluvní strany se dohodly, že smlouva o dílo č. 0721100713 ve znění dodatků č. 1 ze dne 22.07.2022, č. 2 ze dne 22.12.2022 a č. 3 ze dne 07.08.2023 se mění a doplňuje takto:

A)

Čl. II. odst. 1

se mění a nově zní takto:

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě **do 30.09.2024** (přičemž položkový rozpočet byl objednateli odevzdán dne 15.12.2021). Smluvní strany se dohodly, že lhůta se může změnit z objektivních důvodů, a to zejména v souvislosti s projednáváním dokumentace s orgány veřejné moci (například vyžádání si souhlasu od dotčených orgánů), které budou zhotovitelem řádně doloženy a objednatelem odsouhlaseny. Celkové prodloužení lhůty k provedení díla nesmí v případě objektivních důvodů přesáhnout další tři měsíce. Jiné prodloužení lhůty je možné pouze formou číslovaných dodatků této smlouvy.

B)

Čl. III. odst. 1
se mění a nově zní takto:

- 3.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách číslo 526/1990 Sb. dohodly na tom, že cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele jako cena smluvní, pevná a činí:

Původní cena díla:

587.800 Kč bez DPH **711.238 Kč včetně DPH**

Vícepráce:

Dendrologický posudek	8.785 Kč bez DPH	10.629,85 Kč včetně DPH
Hluková studie	27.475 Kč bez DPH	33.244,75 Kč včetně DPH
Posouzení oslunění/zastínění	39.444 Kč bez DPH	47.727,24 Kč včetně DPH
<u>Změna PD - jiné odvodnění</u>	<u>76.000 Kč bez DPH</u>	<u>91.960,00 Kč včetně DPH</u>
celkem	151.704 Kč bez DPH	183.561,84 Kč včetně DPH

Nová cena díla vč. víceprací 739.504 Kč bez DPH **894.799,84 včetně DPH**

C)

Čl. IV. odst. 1
se mění a nově zní takto:

- 4.1 Úhrada ceny za skutečně provedené plnění bude provedena bezhotovostně na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury). Fakturace bude provedena po bezvadném dokončení a předání jednotlivých ucelených částí díla objednateli, a to:

- po předání dokumentace pro stavební a územní řízení, a s tím související inženýrské činnosti vedoucí k vydání příslušných opatření správních úřadů, včetně zajištění samotného vydání těchto opatření

na částku: 331.100 Kč bez DPH

400.631 Kč včetně DPH

- po předání dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby

na částku: 256.700 Kč bez DPH

310.607 Kč včetně DPH

- po předání všech zhotovených víceprací zhotovitelem objednateli ve smyslu tohoto dodatku č. 4 nejdříve však 30 dní ode platnosti a účinnosti tohoto dodatku č. 4.

na částku:

151.704 Kč bez DPH

183.561,84 Kč včetně DPH

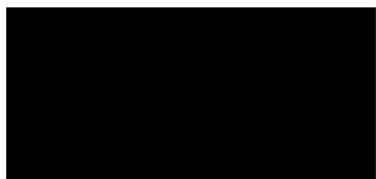
- D)** Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 0721100713 ve znění dodatků č. 1, č. 2a č. 3 se nemění.
- E)** Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno si ponechá objednatel.

Smluvní strany vzájemně prohlašují, že dodatek nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek či na nátlak kterékoliv strany, popř. třetích osob. Dodatek č. 4 byl uzavřen vážně a jeho účastníci prohlašují, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Tento dodatek č. 4 podléhá povinnosti ve smyslu z. č. 340/2015 Sb. v platném znění, přičemž tento dodatek č. 4 se zavazuje po jeho podpisu obou smluvních stran zveřejnit v registru smluv objednatel.

Dodatek č. 4 smlouvy o dílo č. 0721100713 byl projednám a schválen na 8/2024 schůzi Rady MČ Brno-jih, konané dne 28.02.2024.



za objednatele
Ing. David Grund
starosta MČ Brno-jih



za zhotovitele
Ing. Zdeněk Kočí
jednatel