

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 20240118

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami

Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
č. účtu v případě sankce: 19-85508881/0710
č. příjmového účtu: 19-85508881/0710
č. účtu: 40002-85508881/0710
kontaktní osoba: [REDAKCE]
telefon: [REDAKCE]
fax: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]@[REDAKCE].cz
datová schránka: 4iqaa3x
IČO: 48133990

(dále jen „objednatel“ nebo i jen „stavebník“)

a

Jméno a příjmení

Petr Vaňhara
sídl: Zahradní 133, 735 53, Dolní Lutyně
adresa pro doručování: -
zapsaná v ŽR od: 2. 11. 1994
vedeném u ŽÚ v: Karviné č.j.: 98/598917/4378/Str Ev.č.: 380300-5893-02 vydaný č.j.: 94/598917/5781/Ja ze dne 2.11.1994
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDAKCE]
kontaktní osoba: [REDAKCE]
telefon: [REDAKCE]
fax: -
e-mail: [REDAKCE]@[REDAKCE].cz
datová schránka: 9bb5r85
IČO: 60964341
DIČ: CZ [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“),

(dále také společně „smluvní strany“).

Článek I Účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je **oprava střech garáží ve skladové kapacitě objednatele** pro účely a k zajištění zákonné působnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka, kterou objednatel zadal v zadávacím řízení pod č. j. 19111/23-SSHR s názvem „23-139 V. ALB 2 - oprava střech garáží A, B, C, D“.

Článek II Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v **opravě střech garáží s interním označením A, B, C, D. Oprava zahrnuje výměnu střešní krytiny za novou, součástí budou i opravy a nátěr podkladní konstrukce – dřevěných vaznic** (dále také „dílo“). Technická specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v Příloze č. 1. – Technická zpráva, která je nedílnou součástí smlouvy.
2. Součástí plnění je:
 - a) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
 - b) ekologická likvidace odpadu vzniklého při realizaci díla,
 - c) předání revize hromosvodu a příslušných revizí a dokladů v českém jazyce.
3. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek ukončením a protokolárním předáním úplného díla dle výše specifikované projektové dokumentace v kvalitě obvyklé bez vad a nedodělků zjevně bránících předání a převzetí díla (dále jen „způsobilé dílo“) objednateli po vyklizení staveniště.
4. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla a že je v dostatečné výši pojištěn pro případ vzniku škody vzniklé při realizaci díla, což je na požádání objednatele povinen kdykoliv prokázat.
5. V rámci plnění předmětu smlouvy jsou osobami jednajícími za objednatele:
 - a) Kontaktní osoba objednatele uvedená v záhlaví smlouvy. Tato osoba, jež je oprávněna k plnění povinností objednatele dle této smlouvy, může k plnění povinností písemně pověřit jiného zaměstnance objednatele. O tomto pověření je kontaktní osoba objednatele povinna písemně (i e-mailem) informovat kontaktní osobu zhotovitele a vedoucího pobočky.
 - b) Pouze pro případ možného převzetí způsobilého díla vedoucí pobočky v místě plnění.
Vedoucí pobočky v místě plnění se zavazuje řádně dokončené způsobilé dílo převzít, případně tak učiní kontaktní osoba objednatele nebo osoba, kterou kontaktní osoba objednatele písemně pověří, přičemž k převzetí způsobilého díla dojde na základě Protokolu o předání a převzetí díla (dále také „protokol“).
6. Materiál potřebný k provedení díla je zakalkulován v ceně díla a zhotovitel je povinen jej zajistit a dodat.
7. Místem provedení díla a zároveň místem předání a převzetí díla je:

Správa státních hmotných rezerv ČR

Článek III
Doba plnění

1. Termín zahájení díla: Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště. Staveniště pro zahájení díla bude zhotoviteli předáno v oboustranně odsouhlaseném termínu stanoveném v písemné výzvě objednatele, adresované zhotoviteli. Zhotovitel je povinen v tomto termínu staveniště převzít. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán Zápis o předání a převzetí staveniště podle čl. V odst. 5.
2. Termín dokončení a předání díla: Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat způsobilé dílo objednateli v termínu do 120 kalendářních dnů od převzetí staveniště.
3. Dílo je splněno jeho řádným provedením a vyklizením staveniště. Dílo bude provedeno, bude-li dokončeno a předáno objednateli. Má-li dílo vady či nedodělky zjevně bránící předání a převzetí díla a je tedy k předání nezpůsobilé, není objednatel povinen dílo převzít a smluvní strany si sjednají v protokolu, který společně sepiší, náhradní termín předání způsobilého díla.
4. V případě, že zhotovitel nemůže pokračovat ve zhotovení díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou z důvodu existence okolností, které nebylo možno při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, neprodleně oznámí tuto skutečnost písemně kontaktní osobě objednatele uvedené v záhlaví smlouvy způsobem dle čl. XIII odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy a učiní zápis ve stavebním deníku. Doba, po kterou nebylo možno z důvodu existence uvedených okolností pokračovat ve zhotovení díla (např. nevhodné klimatické podmínky), se v případě písemného odsouhlasení těchto důvodů kontaktní osobou objednatele způsobem dle čl. XIII odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy, nezapočítává do doby plnění díla. Objednatel se zhotovitelem učiní opatření k zajištění zdárného dokončení díla (např.: provedou stavebně technická opatření).
5. Současně s předáním díla musí být předány revize a následující doklady v českém jazyce:
 - a) dokumentace skutečného provedení stavby,
 - b) doklad o ekologické likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla,
 - c) příslušné revize a doklady.
6. Jestliže zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, je objednatel oprávněn dílo, které je způsobilé, protokolárně převzít.
7. Nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku převzetí způsobilého díla objednatelem.

Článek IV
Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je cenou smluvní a je dána nabídkou zhotovitele ze dne 8. února 2024, a to **Položkovým rozpočtem – Příloha č. 2** této smlouvy a je členěna následovně:
 - a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **2.460.888,91 Kč bez DPH**

(slovy dva miliony čtyři sta šedesát tisíc osm set osmdesát osm korun českých devadesát jeden haléřů)

b) **DPH** ve výši celkem **516.786,67 Kč**

(slovy pět set šestnáct tisíc sedm set osmdesát šest korun českých šedesát sedm haléřů)

c) celková cena za dílo činí **2.977.675,58 Kč včetně DPH**

(slovy dva miliony devět set sedmdesát sedm tisíc šest set sedmdesát pět korun českých padesát osm haléřů)

Objednatel uhradí zhotoviteli pouze skutečně provedené práce a uskutečněné dodávky uvedené v položkovém rozpočtu.

2. Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a nejvýše přípustná cena za celý předmět plnění a zahrnuje všechny daně, poplatky, cla a náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatelem, podle podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
3. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení ceny za dílo na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem. Faktura bude zaslána do datové schránky objednatele nebo e-mailem na adresu epodatelna@sshr.gov.cz. Nelze-li použít datovou schránku nebo tuto e-mailovou adresu, bude faktura zaslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě zaslání do datové schránky nebo na uvedenou e-mailovou adresu bude každá faktura zaslána samostatnou zprávou ve formátu pdf, příp. doc, xls. Jestliže bude faktura zaslána e-mailem, je možné tuto zprávu jako kopii zaslat i na e-mailovou adresu kontaktní osoby.
4. Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je zhotovitel povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést číslo smlouvy, které vždy určuje objednatel a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě počne běžet doručením nové faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
6. Zhotoviteli se neposkytuje žádná záloha. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. tehdy, je-li způsobilé dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno objednateli včetně vyklizení staveniště.
7. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel není u stavebních prací osobou povinnou k dani dle zákona o dani z přidané hodnoty.

Článek V Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen dílo provést na svůj náklad a na své nebezpečí v době stanovené touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené příslušnými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů a technologií.
4. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s příslušnými právními předpisy k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s vynaložením potřebné a odborné péče osobami s příslušnou odbornou kvalifikací, kterou je povinen kdykoli v průběhu provádění díla na požádání objednatele prokázat.
5. Objednatel vyhotoví zápis o předání a převzetí staveniště, který podepíše osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 5 a kontaktní osoba zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit průkazné seznámení svých zaměstnanců a ostatních fyzických osob, které se zdržují v místě provádění díla, s právními předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně, platnými pro místo provádění díla, a stanovit pravidla pro vstup na staveniště. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla plnění povinností dle uvedených právních předpisů a pravidel pro vstup na staveniště průkazným způsobem kontrolovat.
6. Zhotovitel a objednatel v zápisu o předání a převzetí staveniště písemně odsouhlasí umístění inženýrských sítí. Zhotovitel se zavazuje provést odpovídající opatření zamezující jejich poškození během práce na díle.
7. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Do stavebního deníku se zavazuje zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od převzaté dokumentace a další zásadní skutečnosti ovlivňující provedení díla.
8. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména a podpisy jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.
9. Denní záznamy stavebního deníku se píšou do knihy s očíslovanými listy, a to jedním pevným a dvěma perforovanými, na dva oddělitelnými průpisy. Denní záznamy zapisuje čitelně a podepisuje stavbyvedoucí a osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 5.
10. Zhotovitel se zavazuje jeden průpis uložit bezpečně tak, aby v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku byl průpis k dispozici oběma smluvním stranám, druhý průpis předá osobě jednající za objednatele dle čl. II odst. 5.
11. Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat technický dozor stavebníka (objednatel) a osobu jednající za objednatele dle čl. II odst. 5 k účasti na kontrole. O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou technický dozor stavebníka (objednatel) a osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 5 a oprávněný zástupce zhotovitele zápis do

stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení výše uvedeným oprávněným zástupcem objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele konstrukce odkrýt na svůj náklad v takovém rozsahu, aby umožnil kontrolu objednateli.

12. Zhotovitel se zavazuje realizovat pravidelné kontrolní dny, a to v rozsahu dohodnutém s kontaktní osobou objednatele, minimálně však 1× týdně. Zhotovitel bude v průběhu těchto kontrolních dnů pořizovat stručné zápisy do stavebního deníku, účastníci (za objednatele osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 5 a technický dozor stavebníka) svým podpisem potvrdí závěry kontrolního dne a kopii zápisu si objednatel odebere.
13. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.
14. Zhotovitel smí při provádění díla používat pouze materiály, u kterých je ověřena shoda ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a při předání díla je povinen předat objednateli listiny dokládající tuto skutečnost.
15. Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí díla provést likvidaci vzniklých odpadů ve smyslu příslušných předpisů, zejména v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a uvést místo provádění díla na svůj náklad do původního stavu. Až do vyklizení staveniště a jeho předání objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody či jiné nebezpečí na všech věcech, které jsou v místě provádění díla.
16. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i ostatních prostorech dotčených stavební činností. Před předáním díla staveniště vyklidí a předá ho písemně objednateli na základě protokolu.
17. V případě, že se v rámci realizace stavby stane majetek objednatele dále nevyužitelným může být zpeněžen přímo formou odprodeje. V těchto případech se zhotovitel zavazuje provést odvoz kovového i nekovového odpadu vzniklého v důsledku demontované technologie v místě plnění zpracovateli druhotných surovin. Získané finanční prostředky (výzisk) je zhotovitel povinen zaslat na příjmový účet objednatele uvedený v záhlaví smlouvy, a to ve výši doložené na základě vyúčtování prostřednictvím oboustranně odsouhlaseného protokolu, ve kterém bude uvedena finanční částka na základě vážních lístků, které budou přílohou protokolu.
18. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu díla, zejména mu umožnit potřebný přístup do prostor nezbytných k provedení předmětu díla a zajistit pro zhotovitele možnost odběru elektrické energie a vody na účet zhotovitele v nezbytném rozsahu a pouze k provádění díla. Způsob a místo napojení a odečtu odebraných energií bude realizován na podkladě podmínek stanovených objednatel v zápise o předání a převzetí staveniště.
19. Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění díla, zejména vhodnost použitých materiálů a technologií a je rovněž oprávněn udělovat zhotoviteli závazné pokyny týkající se realizace díla. Objednatel dále může kdykoliv kontrolovat zhotovitele z hlediska dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně a pravidel pro vstup na staveniště.
20. Dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel ve dvou vyhotoveních zástupci objednatele oprávněnému jednat ve věcech technických předmětu díla nejpozději při předání a převzetí díla.

Článek VI

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců. Záruka počíná běžet ode dne protokolárního odevzdání způsobilého díla a jeho převzetí objednatelem.
2. Zhotovitel přejímá závazek, že jím provedené dílo bude po dobu 60 měsíců od jeho převzetí objednatelem splňovat veškeré požadavky na kvalitu odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a technickým normám.
3. Pro záruku za jakost díla platí obdobně ustanovení § 2113 až 2115 občanského zákoníku.
4. Dílo má vady, neodpovídá-li ujednání této smlouvy.
5. Objednatel uplatní záruku u zhotovitele písemně v souladu s čl. XIII odst. 3.
6. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit ohlášené vady do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě sjednané s objednatelem.
7. Nároky z vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo smluvní pokuty.
8. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za škodu podle této smlouvy a platných právních předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
9. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla, které vůči němu písemně uplatnil objednatel, má objednatel právo tyto odstranit vlastními silami nebo je nechat odstranit a náklady, které mu tím vzniknou uplatnit vůči zhotoviteli, a to i v případě, že neodstranění vad bude mít za následek odstoupení od smlouvy podle čl. XI odst. 3 písm. g) této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje tyto náklady objednateli uhradit.

Článek VII

Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly, že převzetím způsobilého díla nebo jeho části objednatelem je vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí objednatel. K přechodu vlastnického práva k předmětu díla ze zhotovitele na objednatele dochází okamžikem jeho převzetím objednatelem na základě protokolu.
2. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené objednateli i třetím osobám porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
3. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do předání a převzetí díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

4. Zhotovitel nese též do doby předání a převzetí díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se svou povahou nemohou stát součástí zhotovovaného díla nebo které jsou používány k provedení díla, zejména:
 - a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu,
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního a sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty.
5. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení způsobené činnostmi i nečinnostmi zhotovitele.
6. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodů poškození majetku nebo práv třetích osob.

Článek VIII Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíše kontaktní osoba zhotovitele a kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II odst. 5. Zhotovitel se zavazuje přiložit k protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a revize, 2× dokumentaci skutečného provedení stavby a stavební deník.
2. Protokol bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení kvality provedení díla,
 - b) identifikační údaje o díle a jeho částech,
 - c) prohlášení zhotovitele, že dílo předává objednateli v řádné kvalitě úplné, způsobilé k užívání, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy,
 - d) soupis příloh,
 - e) soupis provedených změn a odchylek od projektu.
3. Zjistí-li se zjevné vady a nedodělky díla již při předávání díla, není kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II odst. 5 povinna dílo převzít a smluvní strany si sjednají náhradní termín předání způsobilého díla dle čl. III odst. 3.
4. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel písemně v souladu s čl. XIII odst. 3. Zároveň se zhotovitel zavazuje předat dokumenty o provedených atestech, prohlášení o shodě a doklady osvědčující provedené zkoušky a revize.

Článek IX Náhrada škody

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

Článek X

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
 - a) V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání způsobilého díla, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.
 - b) V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky bránící předání a převzetí díla v náhradním termínu dohodnutém dle čl. III odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním všech vad a nedodělků.
 - c) V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
 - d) V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě dle čl. III. odst. 1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště.
2. Smluvní pokuty jsou splatné 14. kalendářní den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě na účet objednatele uvedený v záhlaví smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty dle odst. 1 písm. a), b) a d) tohoto článku na úhradu celkové ceny za dílo bez DPH dle čl. IV.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněně straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
5. Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

Článek XI

Zánik smlouvy

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - splněním závazku,
 - odstoupením od smlouvy,
 - dohodou smluvních stran na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku, a objednatel také z důvodů uvedených v této smlouvě, pokud porušení smlouvy nebo důvody, pro které je oprávněn odstoupit objednatel, nebyly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:

- a) je v prodlení s realizací díla 15 kalendářních dní a více,
 - b) je v prodlení s převzetím staveniště 10 kalendářních dní a více,
 - c) neumožnil provedení kontroly díla nebo jeho části,
 - d) nedodržuje kvalitu prováděných prací, technologické postupy nebo postupuje při provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - e) postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
 - f) neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle,
 - g) neodstranil vady před předáním díla ve stanovené lhůtě ve stavebním deníku,
 - h) není osvědčena shoda u výrobků a technologií na realizovaném díle.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen do 15 kalendářních dnů od odstoupení vyhotovit písemný záznam o nezbytně vykonaných pracích, které při provádění díla skutečně a prokazatelně provedl, včetně soupisu materiálů, které při provádění díla použil. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnosti uvedené v čl. V odst. 15 a 16, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy.
 5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně v souladu s čl. XIII odst. 3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
 6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30 kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

Článek XII

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem díla, je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.
2. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách objednatele. Údaje ve smyslu § 218 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů). Smlouva se včetně jejích případných dodatků vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
4. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

Článek XIII Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změny bankovního spojení, změny sídla, změny právně jednající osoby nebo zastoupení smluvní strany atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, s výjimkou ustanovení čl. III odst. 4. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně číslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené. Jiná ujednání jsou neplatná.
3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu novou změněnou písemným oboustranně potvrzeným dodatkem k této smlouvě. V případech dle čl. II odst. 5 odst. čl. III odst. 1 a 4 a čl. IV odst. 3 sjednávají smluvní strany komunikaci rovněž prostřednictvím e-mailových adres kontaktních osob uvedených v záhlaví smlouvy. Pro účel uvedený v čl. IV odst. 3 sjednávají smluvní strany rovněž možnost elektronické komunikace prostřednictvím e-mailové adresy objednatele epodatelna@sshr.gov.cz.
4. Tato smlouva se uzavírá v elektronické formě a bude podepsána oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem.
5. Tato smlouva je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední a účinná ode dne zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z této smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je v případě, že k projednání věci je věcně příslušný

krajský soud, Městský soud v Praze a v případě, že k projednání věci je věcně příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 5.

8. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu smlouvy – Technická zpráva

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

V Praze dne 7. března 2024

V Dolní Lutyni dne 6. března 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Česká republika –
Správa státních hmotných rezerv**

Petr Vaňhara

.....
Ing. Miroslav Basel
ředitel Odboru zakázek

.....
Petr Vaňhara

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu smlouvy – Technická zpráva

Tato příloha je samostatnou (volnou) přílohou smlouvy.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

pro veřejnou zakázku

„23-139 V. ALB 2 - oprava střech garáží A,B,C,D“

Zadavatel: Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana, IČO: 48133990

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021-025
Stavba: V. ALB 2 - oprava střech garáží A,B,C,D

KSO:
Místo: SSHR - V. ALB 2


CC-CZ:
Datum: 08.02.2024

Zadavatel:
ČR-SSHR, Šeříkova 1/616, Praha 5

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Petr Vaňhara, Zahradní 133, 73553 Dolní Lutyně

IČ: 60964341
DIČ: CZ6

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			2 460 888,91
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 460 888,91	516 786,67
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 977 675,58
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021-025

Stavba: V. ALB 2 - oprava střech garáží A,B,C,D

Místo: **SSHR - V. ALB 2**

Datum: 08.02.2024

Zadavatel: ČR-SSHR, Šeříkova 1/616, Praha 5

Projektant:

Uchazeč: Petr Vaňhara , Zahradní 133 , 73553 Dolní Lutyně

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

2 460 888,91

2 977 675,58

- 01 Oprava střech garáží A,B,C,D
- 02 Technika prostředí staveb - systém ochrany před bleskem (LPS)
- 03 Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady



STA
STA
VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ


Stavba:
V. ALB 2 - oprava střech garáží A,B,C,D

Objekt:
01 - Oprava střech garáží A,B,C,D

KSO:
Místo: SSHR - V. ALB 2

Zadavatel:
ČR-SSHR, Šeříkova 1/616, Praha 5

Uchazeč:
Petr Vaňhara , Zahradní 133 , 73553 Dolní Lutyně

Projektant:


Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 08.02.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 60964341
DIČ: CZ 


IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně



Cena s DPH

v CZK



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

V. ALB 2 - oprava střech garáží A,B,C,D

Objekt:

01 - Oprava střech garáží A,B,C,D

Místo:

SSHR - V. ALB 2

Zadavatel:

ČR-SSHR, Šeříkova 1/616, Praha 5

Uchazeč:

Petr Vaňhara , Zahradní 133 , 73553 Dolní Lutyně

Datum:

08.02.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

94 - Lešení a stavební výtahy

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

762 - Konstrukce tesařské

764 - Konstrukce klempířské

767 - Konstrukce zámečnické

783 - Dokončovací práce - nátěry

SOUPIS PRACÍ

Stavba: V. ALB 2 - oprava střech garáží A,B,C,D

Objekt: **01 - Oprava střech garáží A,B,C,D**

Místo: SSHR - V. ALB 2

Datum: 08.02.2024

Zadavatel: ČR-SSHR, Šeříkova 1/616, Praha 5

Projektant:

Uchazeč: Petr Vaňhara , Zahradní 133 , 73553 Dolní Lutyně

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	K	632450121	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2				CS ÚRS 2020 01
	VV		vyrovnání hlavy nadezdívky					
	VV		352,00*0,15					
D	94		Lešení a stavební výtahy					
2	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	1			CS ÚRS 2020 01
	VV		garáže A,B,C,D					
	VV		(44,10+44,10+44,10+44,10+1,20*2)*4,15*2					
3	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	44			CS ÚRS 2020 01
	VV		1484,04*30		4			
4	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	1			CS ÚRS 2020 01
5	K	946111113	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky přes 2,5 m do 3,5 m	kus				CS ÚRS 2020 01
	VV		"garáže A,B,C,D" 4					
6	K	946111213	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití pojízdného lešení k ceně -1113	kus				CS ÚRS 2020 01
	VV		4*21					
7	K	946111813	Demontáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky přes 2,5 m do 3,5 m	kus				CS ÚRS 2020 01
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					
8	K	952902601	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z trámů, nosníků apod.	m2	1			CS ÚRS 2020 01
	VV		očištění stávajících vaznic					
	VV		(0,09+0,035+0,035+0,13)*2*3530,00*0,95					
9	K	95R001	Provizorní zajištění odkrytého objektu proti povětrnostním vlivům v průběhu realizace stavby	kpl				
D	997		Přesun sutě					
10	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t				CS ÚRS 2020 01
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t				CS ÚRS 2020 01
12	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t				CS ÚRS 2020 01
	VV		27,627*14 'Přepočtené koeficientem množství					
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t				CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	998	Přesun hmot					
14	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t				CS ÚRS 2020 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	762	Konstrukce tesařské					
15	K	762083122	Práce společně pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3				CS ÚRS 2020 01
16	K	762331911	Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 120 cm2, délky krovového prvku do 3 m	m				CS ÚRS 2020 01
	VV		výměn poškozených vaznic - předpoklad 5%					
	VV		180,00					
17	K	762332921	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy do 120 cm2	m				CS ÚRS 2020 01
	VV		výměn poškozených vaznic - předpoklad 5%					
	VV		180,00					
18	K	762420011	Obložení stropů nebo střešních podhledů z cementotřískových desek šroubovaných na sraz, tloušťky desky 10 mm	m2				CS ÚRS 2020 01
	VV		garáže A,B,C,D - jižní strana					
	VV		předpoklad 20,00 m					
	VV		20,00*(0,50+0,25)					
19	K	762429001	Obložení stropů nebo střešních podhledů montáž roštu podkladového	m				CS ÚRS 2020 01
	VV		garáže A,B,C,D					
	VV		předpoklad 20,00 m					
	VV		20,00*3					
20	M	60512120	stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3				
	VV		0,10*0,10*20,00*1,1					
	VV		0,05*0,05*20,00*1,1					
	VV		0,05*0,14*20,00*1,1					
	VV		Součet					
21	K	762495000	Spojovací prostředky olištování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty	m2				CS ÚRS 2020 01
22	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%				CS ÚRS 2020 01
	D	764	Konstrukce klempířské					
23	K	764001861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenáčů do suti	m				CS ÚRS 2020 01
	VV		44,10*4					
24	K	764004803	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití	m				CS ÚRS 2020 01
	VV		jižní strana					
	VV		20,00					
25	K	764211636	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene nevětraného s použitím hřebenového plechu rš 500 mm	m				CS ÚRS 2020 01
	VV		44,10*4					
26	K	764311606	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 500 mm	m				CS ÚRS 2020 01
	VV		klempířský prvek r.š. 430 mm na rozhraní mezi garážemi					
	VV		(10,551*2)*3					
27	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu	m				CS ÚRS 2020 01
	VV		zpětná montáž žlabů					
	VV		20,00					
28	K	764501105	Montáž žlabu podokapního půlkruhového háku	kus				CS ÚRS 2020 01
	VV		zpětná montáž					
	VV		20					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%				CS ÚRS 2020 01
D 767			Konstrukce zámečnické					
30	K	767392802	Demontáž krytin střech z plechů šroubovaných do suti (10,551*2*44,10)*4	m2				CS ÚRS 2020 01
31	K	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů trapézových nebo vlnitých, uchyceným šroubováním (10,551*2*44,10)*4	m2				CS ÚRS 2020 01
32	M	15484110	plech trapézový TR 40/183 tl. 0,63 mm, materiál S 280 GD s povrchovou úpravou Aluzinek 3722,393*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	m2				
33	K	767R001	Dodávka a montáž těsnícího profilu na styku mezi střešní krytinou a nadezdívkou	m				
34	K	767R002	Dodávka a montáž záchytného systému pro jištění pracovníků údržby a pro upevnění jejich pomůcek při provádění kontroly, údržby a oprav střechy - kompletní provedení v souladu s ČSN EN 796	kpl				
35	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%				CS ÚRS 2020 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry					
36	K	783213121	Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním dvojnásobný syntetický vaznice (0,09+0,035+0,035+0,13)*2*3530,00*0,95 (0,09+0,13)*2*3530,00*0,05 Součet	m2				CS ÚRS 2020 01
37	K	783813111	Penetrační nátěr omítek hladkých povrchů z desek na bázi dřeva (dřevovláknitých, dřevoštěpkových, cementotřískových apod.) syntetický	m2				CS ÚRS 2020 01
38	K	783827405	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevovláknitých apod.) silikonový střešní podhled z desek CETRIS 15,00	m2				CS ÚRS 2020 01
39	K	783R001	Oprava nátěru stávajících klempířských prvků střešního pláště (podokapní žlabvy, svody, závětrné lišty)	kpl				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

V. ALB 2 - oprava střech garáží A,B,C,D

Objekt:

02 - Technika prostředí staveb - systém ochrany před bleskem (LPS)

KSO:

Místo: SŠHR - V. ALB 2

Zadavatel:

ČR-SŠHR, Šeříkova 1/616, Praha 5

Uchazeč:

Petr Vaňhara , Zahradní 133 , 73553 Dolní Lutyně

Projektant:



Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 08.02.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

60964341

DIČ:

CZ

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH



DPH základní
snížená

Základ daně



0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně



Cena s DPH

v CZK



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: V. ALB 2 - oprava střech garáží A,B,C,D

Objekt: **02 - Technika prostředí staveb - systém ochrany před bleskem (LPS)**

Místo: SSHR - V. ALB 2

Zadavatel: ČR-SSHR, Šeříkova 1/616, Praha 5

Uchazeč: Petr Vaňhara , Zahradní 133 , 73553 Dolní Lutyně

Datum: 08.02.2024

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže



SOUPIS PRACÍ

Stavba: V. ALB 2 - oprava střech garáží A,B,C,D

Objekt: **02 - Technika prostředí staveb - systém ochrany před bleskem (LPS)**

Místo: SSHR - V. ALB 2

Datum: 08.02.2024

Zadavatel: ČR-SSHR, Šeříkova 1/616, Praha 5

Projektant:

Uchazeč: Petr Vaňhara , Zahradní 133 , 73553 Dolní Lutyně

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D	M	Práce a dodávky M						
D	21-M	Elektromontáže						
1	K	21M.001	Montáž svod - drát AlMgSi - DEHNaLu Rd 8 mm, měkký + montáž podpěr PV na vodič	kus				
2	K	21M.002	Montáž jímací tyč délky 2000 mm pro trapézové plechové střechy, materiál Al, prům. 10/16 mm pro sklon až 10°, rozeč profilů 600-770 mm, základna umělá hmota	m				
3	K	21M.003	Montáž DT - dilatační propojka pro korekci délky vlivem teplotní roztažnosti, Al, prům. 8 mm	kus				
4	K	21M.004	Montáž svorky nad 2 šrouby (ST, SJ, SK, SO, SZ)	kus				
5	K	21M.005	Montáž svorky do 2 šroubů (SU, SP, SS, SR, SZ)	kus				
6	M	MAT.001	jímací vedení + svody - drát AlMgSi - DEHNaLu Rd 8, měkký, prům. 8 mm, 0,135 kg/m	m				
7	M	MAT.002	jímací tyč délky 2000 mm pro trapézové plechové střechy, materiál Al, prům. 10/16, pro sklon až 10°, rozteč profilů 600-770 mm, základna umělá hmota, pr rychlost nárazového větru 143 km/h (v rastru 15x10 m)	m				
8	M	MAT.003	DT - dilatační propojka pro korekci délky vlivem teplotních roztažností, Al prům. 8 mm	kus				
9	M	MAT.004	PV11 - Podpěra vedení pro vlnitou krytinu s rozestupem vln 177 a 130mm, pro drát prům. 8mm, nerez, výška 20mm, pro zaháknutí za montážní šroub	kus				
10	M	MAT.005	SO - Svorka na okapový žlab s dvojitou příložkou pro zaoblení 16-22mm, nerez V2A, pro průměr drátu Rd 8-10mm	kus				
11	M	MAT.006	SU - Svorka paralelní - univerzální, nerez V2A, Rd 8-10	kus				
12	M	MAT.007	SS - Svorka spojovací/k připojení na falc, nerez V2A, Rd 7-8	kus				
13	M	MAT.008	SP - Svorka připojovací k připojení jímacích tyčí, prům. 8-10/16mm, nerez V2A	kus				
14	M	MAT.009	SR - Objímka na roury SR pro prům. 60-150mm, nerez V2A + svorka Rd 6-10mm	kus				
15	K	HZS.001	Příprava staveniště	hod				
16	K	HZS.002	Vyměřování tras jímacího vedení a rozměřování rastru jímáčů, aj.	hod				
17	K	HZS.003	Spolupráce s revizním technikem	hod				
18	K	HZS.004	Výchozí revize včetně revizní zprávy (hromosvod)	hod				
19	K	HZS.005	Koordinační činnost s ostatními profesemi	hod				
20	K	HZS.006	Demontáž stávající jímací soustavy v délce cca 320 m	hod				
21	K	OST.001	Plošina (na demontáž a montáž svodů, jímacích tyčí aj.) - pronájem	den				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ


Stavba:
V. ALB 2 - oprava střech garáží A,B,C,D

Objekt:
03 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:
Místo: SSHR - V. ALB 2

Zadavatel:
ČR-SSHR, Šeříkova 1/616, Praha 5


Uchazeč:
Petr Vaňhara , Zahradní 133 , 73553 Dolní Lutyně

Projektant:


Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 08.02.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 60964341
DIČ: CZ 


IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Cena s DPH

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: V. ALB 2 - oprava střech garáží A,B,C,D

Objekt: **03 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

Místo: SSHR - V. ALB 2

Zadavatel: ČR-SSHR, Šeříkova 1/616, Praha 5

Uchazeč: Petr Vaňhara , Zahradní 133 , 73553 Dolní Lutyně

Datum: 08.02.2024

Projektant: 

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady



SOUPIS PRACÍ

Stavba: V. ALB 2 - oprava střech garáží A,B,C,D

Objekt: **03 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

Místo: SSHR - V. ALB 2

Datum: 08.02.2024

Zadavatel: ČR-SSHR, Šeříkova 1/616, Praha 5

Projektant:

Uchazeč: Petr Vaňhara , Zahradní 133 , 73553 Dolní Lutyně

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
1	K VRN.001	Označení stavby (D+M osazení informační tabule s uvedením názvu stavby, investora stavby, zhotovitele stavby, uvedením termínu a realizace stavby, uvedení kontaktu na odpovědného stavbyvedoucího)	kpl	1,000			
2	K VRN.002	Zařízení staveniště (ZS sociální objekty včetně vnitrostaveništního rozvodu a napojení na media energii, oplocení staveniště) - kompletní zajištění	kpl	1,000			
3	K VRN.003	Průběžné čištění komunikací, čištění vozidel při výjezdu ze stavby (zajištění obslužného provozu (zásobování, svoz komunálních odpadů, záchranných složek ...))	kpl	1,000			
4	K VRN.004	Náklady zhotovitele na nutné konzultace se zpracovatelem PD při realizaci stavby	kpl	1,000			
5	K VRN.005	Vyhotovení fotodokumentace původního a nového stavu, průběhu a realizace stavby	kpl	1,000			
6	K VRN.006	Ostatní náklady spojené s požadavky objednatele, které jsou uvedeny v jednotlivých člancích smlouvy o dílo, pokud nejsou zahrnuty v soupisech prací	kpl	1,000			
7	K VRN.007	Závěrečný úklid objektů a staveniště před předáním stavby uživateli do trvalého užívání	kpl	1,000			

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST