

Čj: MULA 5173 /2024  
Ukládací znak: 56.18 V/5  
Počet listů dokumentu 4  
Počet listů příloh: 4

# SMLOUVA O DÍLO

## č.: 24-1843

- A) **Město Lanškroun** se sídlem nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun  
IČ: 00279102, DIČ: CZ699003828,  
tel.: 465 385 220  
email: radim.vetchy@lanskroun.eu  
zastoupený: Mgr. Radimem Vetchým, starostou

(dále jen "objednatel") na straně jedné a

- B) **ERILENS s.r.o.** se sídlem Papírenská 114/5, 160 00 Praha 6, IČ: 45306371, DIČ: CZ45306371, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 7818  
tel.: 234 123 456  
email: info@erilens.cz  
zastoupený: Ing. Luborem Veselým, jednatelem  
bankovní spojení: č.ú. 1413140217/0100, Komerční banka, a.s., pobočka Praha 6

(dále jen "zhotovitel") na straně druhé

jako smluvní strany (dále jen „smluvní strany“) uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen "OZ") tuto

### smlouvu o dílo

## 1. Prohlášení stran a předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovení funkčního stropního zvedacího a transportního zařízení (dále jen „zařízení“) zhotovitelem, v prostorech předem určených objednatel (dále jen „místo montáže“), podle zhotovitelem následně zhotoveného technického projektu, v rozsahu technické specifikace použitých dílů a zařízení, které jsou uvedeny v příloze č.1 (Technický výkres instalace) a v příloze č.2 (Popis instalace stropního zvedacího a transportního zařízení HumanCare) této smlouvy jako její nedílné součásti (dále jen "dílo"). Objednatel se zavazuje za provedené dílo zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu (dále jen „cena“).
- 1.2. Objednatel podpisem této smlouvy stvrzuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil s technickým provedením dodávky specifikovaným zejména přílohami 1 a 2, že tomuto rozumí a bez výhrad s ním souhlasí.
- 1.3. Objednatel prohlašuje, že je plně schopen dostát svým závazkům z této smlouvy, zejména že proti němu nejsou vedena žádná exekuční řízení.
- 1.4. Smluvní strany se na základě ustanovení § 1881 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dohodly, že veškeré pohledávky vyplývající z této smlouvy i pohledávky na ně navazující nelze postoupit novému věřiteli.

## 2. Dodací podmínky

- 2.1. Zhotovitel je oprávněn začít s přípravou díla ihned po uzavření této smlouvy. Dílo bude provedeno včetně montáže do 10 týdnů od uzavření této smlouvy, respektive od okamžiku jejího zveřejnění, pokud je objednatel dle zákona 340/2015 Sb. povinen tuto smlouvu zveřejnit. Přesný den zahájení montáže a předpokládanou dobu montáže sdělí zhotovitel objednateli telefonicky nebo mailem nebo jiným vhodným způsobem.
- 2.2. Dílo při předání bude vybaveno zákonem předepsanými certifikáty. Součástí předmětu plnění bude zaškolení objednatele a uvedení zařízení do provozu.
- 2.3. Místo montáže je uvedeno v technických přílohách smlouvy. Objednatel se zavazuje připravit a zpřístupnit prostory pro montáž nejpozději v plánovaný den montáže. Objednatel je povinen v místě a čase montáže být přítomen a převzít provedené dílo osobně nebo za tím účelem zajistit přítomnost zmocněného zástupce. Má se za to, že osoba, která v místě montáže dílo převzala, byla oprávněna za objednatele dílo převzít. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokole musí být uvedeno, zda bylo dílo převzato s výhradami či bez výhrad. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami, budou vady a nedostatky díla uvedeny v protokole a pro jejich odstranění bude objednatelem stanovena zhotoviteli lhůta.
- 2.4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost a informace proto, aby dílo mohlo být provedeno v jedné spojitě časové etapě. Pokud zhotovitel bude muset z důvodu na straně objednatele realizovat dílo po časově oddělených etapách, je objednatel povinen nahradit zhotoviteli z tohoto důvodu účelně vynaložené vícenáklady.
- 2.5. V případě nesplnění povinnosti provést a předat dílo v termínu podle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z celkové ceny díla bez DPH za každý byť jen započatý den prodlení. Právo na náhradu škody zůstává zachováno.

## 3. Cena díla, přechod vlastnictví, odpovědnost za škodu

- 3.1. Celková cena díla bez DPH je konečná a nepřekročitelná, za předpokladu zhotovení díla v rozsahu specifikovaném v přílohách 1 a 2 této smlouvy. K této ceně bude účtována zákonná DPH. Zhotovitel si vyhrazuje právo zvýšit cenu o účelně vynaložené náklady vzniklé změnou rozsahu a provedení oproti uvedené specifikaci, kterou si vyžádá objednatel v průběhu realizace.

Cena díla bez DPH ..... 1 782 720,10 Kč

**Celková cena díla včetně DPH 12 %\* ..... 1 996 646,50 Kč**

\* - Výše DPH bude fakturována dle sazby platné v okamžiku realizace díla.

- 3.2. Cena díla je splatná do 14 dní po převzetí díla objednatelem, bankovním převodem na výše uvedený bankovní účet zhotovitele.
- 3.3. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s úhradou peněžité povinnosti dle této smlouvy, je povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 3.4. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení ceny díla. Tím nejsou dotčena zákonná ustanovení upravující přechod vlastnictví zabudováním v případě součástí pevně spojených se stavbou. Okamžikem protokolárního převzetí díla přechází na objednatele nebezpečí nahodilé škody na zařízení.
- 3.5. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit a požadovat vrácení díla. Smluvní strany jsou vzájemně povinny si vyrovnat vzájemná plnění včetně účelně vynaložených nákladů na zmaření smlouvy.

## 4. Způsob provádění díla

- 4.1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost při zhotovování díla. V případě, že není součinnost objednatele na výzvu poskytována, je zhotovitel oprávněn navrhnout objednateli náhradní řešení, které může mít i vliv na sjednanou cenu díla. V případě

odmítnutí všech navržených řešení objednatelem, je zhotovitel oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit. Důsledky odstoupení se řídí ustanoveními zákona.

- 4.2. Při provádění díla smluvní strany postupují v souladu a přiměřeně s ustanoveními zákona.

## 5. Záruční doba, vady díla, servis

- 5.1. Záruční doba se sjednává:

- a) na dobu 24 měsíců od protokolárního převzetí díla objednatelem na zvedací kazetu, nabíječku, dálkové ovládání, distanční popruhy, závěsy a kolejnicovou dráhu mimo pomocnou nosnou konstrukci nerozebíratelně spojenou se stavebními konstrukcemi,
- b) na dobu 60 měsíců od protokolárního převzetí díla objednatelem na pomocné konstrukce pro upevnění dráhy nerozebíratelně spojené se stavebními konstrukcemi.

Záruční servis nezahrnuje bezplatné provádění pravidelných prohlídek – revizí systému dodavatelem.

- 5.2. V rámci záručního servisu je zhotovitel povinen na vlastní náklady nejpozději do 1 měsíce od vytknutí vady, nedohodne-li se s objednatelem na jiné lhůtě, odstranit vzniklé závady na díle. Záruční servis se nevztahuje na:

- a) díly s definovanou životností
- b) spotřební materiály a pomůcky
- c) vady vzniklé chybnou manipulací
- d) běžným opotřebením nebo neodborným zacházením
- e) úmyslným poškozením a zásahy do zařízení
- f) úpravy zařízení např. zabudování do stavebních konstrukcí
- g) vady vzniklé působením živlů (např. voda, oheň).

Díly s definovanou životností jsou:

popruhy zvedacích jednotek - jejich životnost je dána četností používání, doporučena preventivní výměna po 2 letech. Záruka se vztahuje pouze na výrobní vady a vady vzniklé v souvislosti s jinou vadou zvedací jednotky či celého systému.

pacientské závěsy - jejich životnost je dána četností používání a způsobem údržby, záruka se vztahuje pouze na výrobní vady a vady vzniklé v souvislosti s jinou vadou zvedací jednotky či celého systému.

akumulátory - jejich životnost je dána způsobem údržby (dobíjení), viz návod k obsluze, a počtem nabíjecích cyklů. Záruka se vztahuje pouze na výrobní vady a vady vzniklé v souvislosti s jinou vadou zvedací kazety či celého systému.

Spotřební materiály a pomůcky pro provoz tohoto systému nejsou třeba.

- 5.3. Záruční servis provádí zhotovitel nebo jím smluvně zajištěná autorizovaná obchodní a servisní společnost, která je k těmto úkonům oprávněná.
- 5.4. Smluvní strany sjednaly, že závazky, které vznikají zhotoviteli v rámci záruk za skryté vady výrobků, které jsou součástí dodávky díla, nesmí překročit v nároku objednatele, či dodávce zhotovitele cenu poškozeného výrobku.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje, že po uplynutí záruční doby bude odstraňovat všechny vzniklé závady na díle, a to na základě objednávky objednatele a s jeho ujištěním, že uhradí sjednanou cenu tohoto zásahu.
- 5.6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- a) Odstranění vady dodáním náhradního, identického plnění
  - b) Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
  - c) Přiměřenou slevu ze sjednané ceny

d) V případě neodstranění vady zhotovitelem do jednoho měsíce od nahlášení objednatelem odstoupit od smlouvy.

Objednatel není oprávněn podle § 2615 odst. 2 OZ požadovat provedení náhradního díla, jestliže předmět díla vzhledem k jeho povaze nelze vrátit nebo předat zhotoviteli.

- 5.7. V případě nedodržení lhůty dle bodu 5.2. této smlouvy pro odstranění vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a za každý den prodlení až do dne, kdy budou vady odstraněny. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

## 6. Zveřejnění smlouvy

- 6.1. Pokud je objednatel ve smyslu §2 odst. 1 zákona 340/2015 Sb. povinen zveřejnit tuto smlouvu, učiní tak nejpozději 10 dní před uplynutím zákonné lhůty. Pokud nebude smlouva v této lhůtě objednatelem zveřejněna, pak je zhotovitel oprávněn smlouvu zveřejnit sám.
- 6.2. Smlouva smí být zveřejněna pouze bez příloh 1 a 2, které jsou dle §3 odst. 2 písm. b) vyňaty z povinnosti zveřejnění a zhotovitelem považovány za obchodní tajemství

## 7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran. Tato smlouva má 2 přílohy, které tvoří její součást, a to  
Přílohu č.1 - *Technický výkres instalace*  
Přílohu č.2 - *Popis instalace stropního zvedacího a transportního zařízení HumanCare*
- 7.2. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 7.3. Pokud se smlouva stane neplatnou z důvodů na straně objednatele např. nedodržením povinnosti jejího zveřejnění, nedodržením správných postupů při administrativě veřejné zakázky, nedodržením interních směrnic a směrnic zřizovatele apod., zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli veškeré účelně vynaložené náklady vzniklé v souvislosti s realizací dodávky dle této smlouvy.
- 7.4. Změny této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně formou číslovaných dodatků. Pro účely uzavírání této smlouvy smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto smlouvu lze uzavřít pouze písemnou formou s podpisy na jedné listině a že přijetí podmínek této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 7.6. Potvrzuje se podle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že zhotovitel byl vybrán Radou města Lanškroun usnesením Rady města Lanškroun č. 35/RM/2024 ze dne 31.01.2024.
- 7.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR.

**Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, za rozumové slabosti, lehkomyšlnosti či při hrubém nepoměru vzájemných plnění, po vzájemném projednání a zapracování jejich připomínek a poté, co obě strany měly dostatečnou možnost získat kvalifikovanou právní pomoc. Žádná ze stran se necítí být v tomto vztahu slabší stranou a ani se tohoto postavení nedovolává. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy ji smluvní strany stvrzují vlastnoručními podpisy.**

V Praze

V Lanškrouně

Dne: .....

Dne: .....

.....  
**zhotovitel**  
**ERILENS, s. r. o.**  
Ing. Lubor Veselý, jednatel

.....  
**objednatel**  
Město Lanškroun  
Mgr. Radim Vetchý, starosta