

MO evid. č. sml.: 6440-0003-2024-013

## SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2024-013

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,  
IČO: 60162694,  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,  
Číslo účtu: 404881/0710,  
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno,  
odboru provozu nemovité infrastruktury,  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,  
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku  
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších  
předpisů.

#### Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, tel. [REDACTED]

ve věcech technických: za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem,  
Michal Čačala, tel. [REDACTED]

za Provozní středisko 0627 Bystřice pod Hostýnem (PS 0627):

Ing. Jiří Teplý,  
Ladislav Kuba,  
Petr Buzek

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek, [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno,  
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

### 2. MEKOS GROUP a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3032,

Sídlo: Polská 1174/3A, 779 00 Olomouc,

IČO: 268 21 834,

DIČ: CZ26821834,

Bankovní spojení : Komerční banka a.s.,

Číslo účtu: 107-7442900227/0100,

Zastoupená: Ing. Petr Machala, člen představenstva,

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- vedoucí realizačního týmu: [REDACTED]

Fax: ...

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 9fde546,

Adresa pro doručování: Polská 1174/3A, 779 00 Olomouc

...

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**PS 0627 – Stavební opravy na budově č. 12 ÚZS Bystřice pod Hostýnem**“, systémové číslo NEN N006/24/V00002501, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění **opravy elektroinstalace, podlah, dveří, podhledů, vodoinstalace, kanalizace, omítek, maleb a nátěrů na budově č. 12 – Velitelská budova (CE 06-06-01-012) Ústřední zdravotnický sklad Bystřice pod Hostýnem posádka Bystřice pod Hostýnem** s cílem bezpečného provozu.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**PS 0627 – Stavební opravy na budově č. 12 ÚZS Bystřice pod Hostýnem**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
  - 2.1.1. Stavební opravy na budově č. 12 ÚZS Bystřice pod Hostýnem.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č.1 smlouvy „Položkový rozpočet“, v příloze č. 2 „Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky a v zadávacích podmínkách zadávacího řízení: „**PS 0627 – Stavební opravy na budově č. 12 ÚZS Bystřice pod Hostýnem**“, systémové číslo NEN N006/24/V00002501. Příloha č. 1 a příloha č. 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště/pracoviště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
  - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
  - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
  - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení

díla (dále jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**2 498 964,40 Kč bez DPH**

(slovy: **dvamiliónyčtyřístadevadesátosmtisícdevětšedesátčtyři korun českých a čtyřicet haléřů**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude, v případě zhotovitele plátce DPH, účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 524 782,52 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **3 023 746,92 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s položkovým rozpočtem (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
  - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

### Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště: **nejpozději do 17. 6. 2024**. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12. 1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.

Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.

- 4.2. Termín zahájení plnění: **17. 6. 2024.**
- 4.3. Termín pro dokončení plnění, pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 6. 9. 2024.**
- 4.3.1. Termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla, a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7. Pracovní doba: v pracovní dny Po-Pá od 6:00 do 15:00, soboty. V případě potřeby je nutno dohodnout změnu pracovní doby s velitelem vojenského areálu.
- 4.8. Místem plnění je budova č. 12 – Velitelská budova (CE 06-06-01-012) Ústřední zdravotnický sklad Bystřice pod Hostýnem posádka Bystřice pod Hostýnem.

## Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště/pracoviště,
  - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli,
  - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ,
  - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek,
  - e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba oprávněná jednat ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“),

za objednatele na staveništi/pracovišti:

- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi/pracovišti, převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednáání nápravy,
- b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů,
- c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště/pracoviště, včetně jejich vstupu a vjezdu,
- d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené,
- e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi/pracovišti, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

**5.5.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.

**5.6.** Při předání staveniště/pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami prováděných prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště/pracoviště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.

**5.7.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště/pracoviště s rozmístěním a trasou jejich podzemních a nadzemních vedení, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.

**5.8.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi/pracovišti a na přístupových komunikacích, které budou specifikovány při předání, čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště/pracoviště a vyklidí jejich prostor nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.

**5.9.** Převzetím staveniště/pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie, ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací.

**5.10.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 163 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště/pracoviště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště/pracoviště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele, pro věci technické, s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby na staveništi/pracovišti musí být stavební deník trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.

**5.11.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou

- smluvních stran.
- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi/pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umístování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště/pracoviště proti krádeži, za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště/pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod., použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2022), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:
- a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
  - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.),
  - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byl objekt připraven k užívání.
- 5.21. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické. Zhotovitel je povinen 3 pracovní dny předem **prokazatelně** vyzvat (např. písemně e-mailem příp. záznamem do stavebního deníku) osobu objednatele pro věci technické, k provedení kontroly stavebních prací a konstrukcí, které budou zakryty.

## Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. **Původcem odpadu** vzniklého při provádění díla (s výjimkou odpadu podle čl. 6. 2. smlouvy), je **zhotovitel**, který odpovídá za jeho zatřídění podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a

posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášky č. 78/2022 Sb.).

- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech, kabely, apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

## Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4. 3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů,
  - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy,
  - c) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla,
  - d) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu,
  - e) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých, drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
  - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: [REDAKCE] s fakturou na prvním místě. Faktura případně její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0003-2024-013**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura - daňový doklad“,
  - evidenční číslo daňového dokladu,
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
  - identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
  - předmět dodávky a název díla,
  - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
  - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotoviteli. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9.** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.



## Článek 9 Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně **3 000 000 Kč**. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

## Článek 10 Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelům uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

## Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí sjednaný podle čl. 4. 1. uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7. 2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí

zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

- 11.4.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **20 %** z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.5.** V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi/pracovišti, je zhotovitel za každé jednotlivé porušení výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10 000,00 Kč**, při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20 000,00 Kč**.
- 11.6.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu převjímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5 000,00 Kč**.
- 11.7.** V případě prodlení s předložením pojistky podle čl. 9. 6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12. 1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,00 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.9.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.11.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.12.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU), zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště/pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,

- b) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum, místo narození, číslo občanského průkazu, adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,
- c) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.

**12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

### **Článek 13 Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
  - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy, v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy, v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna, uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
  - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
  - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
  - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
  - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
  - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
  - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným přípisem objednatele,
  - h) změna poddávatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného, v článku 2 této smlouvy, kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „díličí konečnou fakturu”,
  - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště/pracoviště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence, uvedenou v záhlaví smlouvy, k „díličímu předání díla”, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy,
  - smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

#### Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 13 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinností dnem

uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet - počet listů: 2

Příloha č. 2: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky – počet listů: 2

za objednatele

za zhotovitele

Ing. Miroslav Flajtinger  
vedoucí oddělení provozu Brno  
Česká republika - Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem

Ing. Petr Machala  
Člen představenstva  
MEKOS GROUP a.s.

**Ing. Petr Machala**



Digitální podpis:  
29.02.2024  
10:33

## Výkaz výměr - cenová kalkulace:

## "PS 0627 - Stavební opravy na budově č. 12 ÚZS Bystřice pod Hostýnem"

| P.č.      | Popis činnosti   | JM      | Množství celkem | Cena za jednotku bez DPH (Kč) | Cena celkem bez DPH (Kč) |
|-----------|--|---------|-----------------|-------------------------------|--------------------------|
| <b>1.</b> | <b>Oprava elektroinstalace</b>   |         |                 |                               |                          |
| 1         | Demontáž stávající elektroinstalace v rozsahu nové montáže (rozvaděcí skříň včetně výzbroje - 2ks, krabice přístrojové - cca 77ks, spínače cca 27ks, zásuvky - cca 88ks, svítidla - cca 73ks, kabel silový izolace PVC - cca 2700m, kabel datový cca305m, lišta a trubka instalační - cca 70m) | komplet | 1,00            |                               |                          |
| 2         | Rozvaděč RP2 - Rozvodnice zapuštěná, oceloplechová, BF-U-5/120-C, bílé dveře 120M (5x24TE), IP30, dodávka a montáž, zapojení výzbroje  | ks      | 1,00            |                               |                          |
| 3         | Svodič přepětí SPDT12-280/4, dodávka a montáž  | ks      | 1,00            |                               |                          |
| 4         | Hlavní vypínač IS 63A/3, dodávka a montáž  | ks      | 1,00            |                               |                          |
| 5         | Jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA, dodávka a montáž   | ks      | 20,00           |                               |                          |
| 6         | Jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika D vypínací schopnost 10 kA, dodávka a montáž   | ks      | 4,00            |                               |                          |
| 7         | Chránič proudový 2pólový 1+N 10A pracovního proudu 0,03A, dodávka a montáž   | ks      | 5,00            |                               |                          |
| 8         | Chránič proudový 4pólový 40A pracovního proudu 0,03A, dodávka a montáž   | ks      | 4,00            |                               |                          |
| 9         | Impulsní paměťové relé Z-S230/S, dodávka a montáž  | ks      | 2,00            |                               |                          |
| 10        | Rozvaděč R-PS - Rozvodnice zapuštěná, KLV-48UPS-F pod omítku, max. 56 modulů 4x12(14)TE, ocelové dveře, IP30, dodávka a montáž, zapojení výzbroje  | ks      | 1,00            |                               |                          |
| 11        | Svodič přepětí SPDT12-280/4, dodávka a montáž  | ks      | 1,00            |                               |                          |
| 12        | Hlavní vypínač IS 32A/3, dodávka a montáž  | ks      | 1,00            |                               |                          |
| 13        | Jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA, dodávka a montáž   | ks      | 8,00            |                               |                          |
| 14        | Chránič proudový 2pólový 1+N 10A pracovního proudu 0,03A, dodávka a montáž   | ks      | 2,00            |                               |                          |
| 15        | Chránič proudový 2pólový 1+N 16A pracovního proudu 0,03A, dodávka a montáž   | ks      | 1,00            |                               |                          |
| 16        | Chránič proudový 4pólový 40A pracovního proudu 0,03A, dodávka a montáž   | ks      | 2,00            |                               |                          |
| 17        | Úprava stávající rozvodnice RH   | komplet | 1,00            |                               |                          |
| 18        | Jistič 3-pólový 25 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA, dodávka a montáž   | ks      | 1,00            |                               |                          |
| 19        | Přidružený materiál (propojovací lišty, popisovací bužírky, vodič CYA6, nulové můstky atd.), dodávka a montáž  | komplet | 1,00            |                               |                          |
| 20        | Kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V CYKY-O 3x1,5mm2, dodávka a montáž  | m       | 150,00          |                               |                          |
| 21        | Kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V CYKY-J 3x1,5mm2, dodávka a montáž  | m       | 1170,00         |                               |                          |
| 22        | Kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2, dodávka a montáž  | m       | 1290,00         |                               |                          |
| 23        | Kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2, dodávka a montáž  | m       | 40,00           |                               |                          |
| 24        | Kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm2, dodávka a montáž   | m       | 25,00           |                               |                          |
| 25        | Lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x40mm, dodávka a montáž  | m       | 24,00           |                               |                          |
| 26        | Lišta elektroinstalační hranatá PVC 60x60mm, dodávka a montáž  | m       | 40,00           |                               |                          |
| 27        | Trubka elektroinstalační KOPOFLEX dvouplášťová korugovaná D 41/50mm, dodávka a montáž  | m       | 4,00            |                               |                          |
| 28        | Krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm, dodávka a montáž  | ks      | 113,00          |                               |                          |
| 29        | Krabice lišťová PVC přístrojová čtvercová 80x80mm hluboká, dodávka a montáž  | ks      | 2,00            |                               |                          |
| 30        | Montáž protipožární ucpávky  | ks      | 6,00            |                               |                          |
| 31        | Protipožární pěna typ CFS-F, HILTI, dodávka  | bal.    | 2,00            |                               |                          |
| 32        | Přidružený materiál (sádra, stahovací pásky, hmoždinky, vruty, sponky WAGO atd.), dodávka a montáž   | komplet | 1,00            |                               |                          |
| 33        | Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozvaděči nebo na přístroji  | ks      | 210,00          |                               |                          |
| 34        | Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozvaděči nebo na přístroji  | ks      | 10,00           |                               |                          |
| 35        | Ukončení vodič izolovaný do 10 mm2 v rozvaděči nebo na přístroji   | ks      | 10,00           |                               |                          |
| 36        | Přístroj spínače jednopólového (č.1) 10A komplet - (strojek, klapka, rámeček), dodávka a montáž  | ks      | 3,00            |                               |                          |
| 37        | Přístroj tlačítkového ovládače zapínacího dvojitěho 10A komplet - (strojek, klapka, rámeček), dodávka a montáž   | ks      | 6,00            |                               |                          |
| 38        | Přístroj přepínače sériového (č.5) 10A komplet - (strojek, klapka, rámeček), dodávka a montáž  | ks      | 6,00            |                               |                          |
| 39        | Přístroj přepínače střídavého (č.6) 10A komplet - (strojek, klapka, rámeček), dodávka a montáž   | ks      | 8,00            |                               |                          |
| 40        | Přístroj přepínače dvojitěho střídavého (č.6+6) 10A komplet - (strojek, klapka, rámeček), dodávka a montáž   | ks      | 2,00            |                               |                          |
| 41        | Spínač přepínače křížového (č.7) 10A komplet - (strojek, klapka, rámeček), dodávka a montáž  | ks      | 2,00            |                               |                          |
| 42        | Zásuvka 1násobná 16A komplet - (strojek, krytka, rámeček) - barva bílá, dodávka a montáž   | ks      | 9,00            |                               |                          |
| 43        | Zásuvka 2násobná 16A komplet - (strojek, krytka, rámeček) - barva bílá, dodávka a montáž   | ks      | 77,00           |                               |                          |
| 44        | Podlahová krabice LEGRAND PK 12 modulů (0980 70) - 2x silová zásuvka 230V, 2x silová zásuvka 230V s přepětovou ochranou, 4x zásuvka PC Cat 6 RJ45 (1 modulová), dodávka a montáž   | ks      | 1,00            |                               |                          |
| 45        | Svítidlo A - zářivkové LED svítidlo 37W, IP20-65, dodávka a montáž, včetně příspěvku na recyklaci  | ks      | 8,00            |                               |                          |
| 46        | Svítidlo B - vestavné LED svítidlo, 40W, IP20, 600/600, dodávka a montáž, včetně příspěvku na recyklaci  | ks      | 52,00           |                               |                          |
| 47        | Svítidlo C - kulaté stropní svítidlo LED, 24W, IP44, dodávka a montáž, včetně příspěvku na recyklaci   | ks      | 9,00            |                               |                          |
| 48        | Svítidlo N - nouzové nástenné svítidlo LED s piktoqramem, 2W, IP42, min. svítivost 1.hod., dodávka a montáž, včetně příspěvku na recyklaci   | ks      | 4,00            |                               |                          |
| 49        | Krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká, dodávka a montáž  | ks      | 77,00           |                               |                          |
| 50        | Kabel datový jádro Cu plně plášť PVC (U/UTP) kategorie 6, dodávka a montáž   | m       | 305,00          |                               |                          |
| 51        | Zásuvka data 2xRJ45 bílá, dodávka a montáž   | ks      | 2,00            |                               |                          |
| 52        | Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 pl přes 30 do 45 cm  | ks      | 7,00            |                               |                          |
| 53        | Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 pl přes 45 do 60 cm  | ks      | 9,00            |                               |                          |
| 54        | Vybourání otvorů pro elektroinstalace stropech a klenbách železobetonových pl přes 0,09 do 0,25 m2 pl přes 10 do 20 cm   | ks      | 2,00            |                               |                          |
| 55        | Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel hloubky přes 6 do 9 cm   | ks      | 113,00          |                               |                          |
| 56        | Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve stropech hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm  | m       | 26,00           |                               |                          |
| 57        | Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zděch hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm  | m       | 114,00          |                               |                          |
| 58        | Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zděch hl přes 3 do 5 cm a š přes 5 do 7 cm   | m       | 128,00          |                               |                          |
| 59        | Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zděch hl přes 5 do 7 cm a š přes 10 do 15 cm   | m       | 32,00           |                               |                          |
| 60        | Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stropech hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm, včetně materiálu   | m       | 28,00           |                               |                          |
| 61        | Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm, včetně materiálu  | m       | 114,00          |                               |                          |
| 62        | Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl přes 3 do 6 cm a š přes 5 do 7 cm, včetně materiálu   | m       | 128,00          |                               |                          |
| 63        | Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl přes 5 do 7 cm a š přes 10 do 15 cm, včetně materiálu   | m       | 32,00           |                               |                          |
| 64        | Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou výtiscích a elektronické podobě   | komplet | 1,00            |                               |                          |
| 65        | Provedení výchozí revize elektrických rozvodů a zařízení a zpracování výchozích revizních zpráv ve dvou výtiscích  | komplet | 1,00            |                               |                          |
| <b>2.</b> | <b>Stavební opravy - 1. patro</b>  |         |                 |                               |                          |
| 66        | Lešení pomocné vnitřní (kostka) výška do 3m, včetně montáže, demontáže a pronájmu  | ks      | 2,00            |                               |                          |
| 67        | Demontáž kazetových podhledů včetně roštů a tepelné izolace  | m2      | 230,50          |                               |                          |
| 68        | Dodávka a montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci, výměra bez profezu   | m2      | 230,50          |                               |                          |
| 69        | Dodávka a montáž izolační plstě tl. 100mm volně kladené na SDK kazetové podhledy   | m2      | 230,50          |                               |                          |
| 70        | Demontáž lepených koberců, vč. její likvidace  | m2      | 285,50          |                               |                          |
| 71        | Demontáž plastového soklíku  | bm      | 177,30          |                               |                          |
| 72        | Příprava podkladu terasové podlahy - odstranění zbytku lepidla, vysátí, penetrace, vyspravení drobných nerovností (prasklin, prohlubní...)   | m2      | 231,50          |                               |                          |
| 73        | Příprava podkladu parketové podlahy - vysátí, přemělení uvolněných parket, penetrace   | m2      | 54,00           |                               |                          |
| 74        | Dodávka a montáž kobercových záležových čtverců 50x50cm min. tl.6mm, s bitumenovou vrstvou, barva tm.šedá výška vlasu min. 2,4mm, přilepení fixačním lepidlem, výměra bez profezu  | m2      | 285,50          |                               |                          |
| 75        | Dodávka a montáž obvodové soklové lišty výšky 5cm, výměra bez profezu  | bm      | 177,30          |                               |                          |
| 76        | Dodávka a montáž pásu kobercových šířky 5cm a jejich montáž do soklových lišt přilepením, výměra bez profezu   | bm      | 177,30          |                               |                          |
| 77        | Strojní vyčištění terasové podlahy   | m2      | 21,70           |                               |                          |
| 78        | Demontáž dř. prahů d- 100cm š - 20cm vč. plechové výztuhy  | ks      | 5,00            |                               |                          |
| 79        | Dodávka a montáž prahů lakovaných 100/20/2 cm  | ks      | 5,00            |                               |                          |
| 80        | Demontáž dř. prahů d- 90cm š - 15cm vč. plechové výztuhy   | ks      | 1,00            |                               |                          |
| 81        | Dodávka a montáž prahů lakovaných 90/15/2 cm   | ks      | 1,00            |                               |                          |
| 82        | Demontáž obkladu stěn (sololit+ rošt)  | m2      | 113,50          |                               |                          |
| 83        | Demontáž dřevěného obkladu (sololit) 0,9x22m na chodbě   | ks      | 1,00            |                               |                          |

|                                     |  |         |              |
|-------------------------------------|--|---------|--------------|
| 84                                  | Demonitáž stávajících deskových otop.těles (100 - 150cm), ( vč. vypuštění vody) a uložení pro zpětnou montáž   | ks      | 6,00         |
| 85                                  | Rozpojení stávajících měděných trubek prům. 20mm, jejich úprava, zkrácení - na druhé straně prodloužení o 20cm naspojováním a jejich ukotvení do zdiva a napojení zpětně ke stávajícím otopným tělesům   | komplet | 12,00        |
| 86                                  | Zpětná montáž stávajících otopných těles, připevněním ke stěnám na konzoly, výměna těsnění, napuštění a odzkoušení těsností topných těles  | ks      | 6,00         |
| 87                                  | Demonitáž keramického obkladu 3x2 m2   | m2      | 6,00         |
| 88                                  | Zhotovení podkladní omítky pod obklad  | m2      | 6,00         |
| 89                                  | Dodávka a montáž keramického obkladu 1,4 x1,4 m, výměra bez prořezu  | m2      | 6,00         |
| 90                                  | Demonitáž umyvadel, vodovodních baterií, zrcadel   | komplet | 3,00         |
| 91                                  | Dodávka a montáž - umyvadlo keramické 60x50 cm   | ks      | 3,00         |
| 92                                  | Dodávka a montáž baterie vodovodní směšovací nástěnná  | ks      | 3,00         |
| 93                                  | Dodávka a montáž zrcadla 30x40cm, mydelny nástěnné a boxu na papírové utěrky 25/30/12cm  | komplet | 3,00         |
| 94                                  | Vybourání betonové desky - pultu 190x80x10, vč. odřezání kovových stojek prům. 50mm ks 2, ukotvených v terasové podlaže, zapravení podlahy   | komplet | 1,00         |
| 95                                  | Vybourání dř. skříňky 0,9x0,8x0,2 m ze stěn na chodbě  | ks      | 1,00         |
| 96                                  | Demonitáž el. ventilátoru v obvodové zdi a stropní konstrukci prům. 30cm   | ks      | 2,00         |
| 97                                  | Začlenění otvoru cihelným zdívkem ( 0,9 x 0,8 x 0,2 - skříňka), (0,3 x 0,3 x 0,6 - ventilátor), dveřní otvor mezi m.č. 57-58   | m3      | 0,80         |
| 98                                  | Zhotovení venkovní brizolitové omítky do tl. 3cm - 0,09m2 ( ve výšce 9 m vč. lešení)   | komplet | 1,00         |
| 99                                  | Zabetonování otvoru ve stropu 0,2 x 0,2 x 0,2 vč. bednění  | komplet | 1,00         |
| 100                                 | Vybourání stávajících zárubní 80x200x10 ve zdivě oříže   | ks      | 1,00         |
| 101                                 | Osekání stávající omítky do tl. 3cm stěn ( m.č. 57- 4 stěny, 58- 1 stěna)  | m2      | 109,60       |
| 102                                 | Vybourání otvoru pro nové dveře ( 0,9x2,2x0,6) v cihelném zdivu  | m3      | 1,20         |
| 103                                 | Dodávka a montáž železobetonového překladu 120x15x15 (m.č.59)  | ks      | 4,00         |
| 104                                 | Dodávka a montáž dveřní zárubně ocelové 90x200x10 cm, včetně zapravení ostění ( m.č.58)  | ks      | 1,00         |
| 105                                 | Zhotovení nové třívrstvé vápenocementové omítky do tl. 3cm ( m.č. 57,58 dveře, chodba- skříňka)  | m2      | 115,20       |
| 106                                 | Dodávka a montáž dveře dřevěné vnitřní 90/200, plně, hladké, lakované, bílé včetně kování kliky/kula, zámeč FAB 5 klíčů  | komplet | 1,00         |
| 107                                 | Zakrytí výplň oken, dveří, zařizovacích předmětů apod. a následně odstranění, včetně materiálu po ukončení prací   | m2      | 170,00       |
| 108                                 | Oprava omítek stropů a stěn maltou štukovou, tmelem apod. vč. materiálu ve všech místnostech   | m2      | 155,30       |
| 109                                 | Škrabání stávající malby   | m2      | 233,00       |
| 110                                 | Hlubková penetrace omítek, stěn a stropů vč. materiálu   | m2      | 776,80       |
| 111                                 | Dvojnásobná malba tekutá bílá primalex plus vč. materiálu  | m2      | 1553,60      |
| 112                                 | Nátěr soklu na chodbě barvou šedou omyvatelnou š - 20cm, vč. materiálu   | bm      | 38,00        |
| 113                                 | Demonitáž dř. lišty 10x10x1cm ze stěny chodby  | bm      | 12,00        |
| 114                                 | Demonitáž stávajících lemelech, vertikálních, žaluzií ze stropu (3,2x2,2m)   | ks      | 5,00         |
| 115                                 | Dodávka a montáž lamelové vertikální žaluzie (d-3,2m v- 2,2m, š-lamely 127mm) zavěšená na poj. profilu a uchycena do SDK stropu  | ks      | 5,00         |
| <b>3. Stavební opravy - přízemí</b> |  |         |              |
| 116                                 | Demonitáž kazetových podhledů včetně roštů a tepelné izolace (v- 3m)   | m2      | 63,60        |
| 117                                 | Dodávka a montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci, výměra bez prořezu   | m2      | 63,60        |
| 118                                 | Dodávka a montáž izolační plstě tl. 100mm volně kladaná na SDK kazetové podhledy   | m2      | 63,60        |
| 119                                 | Rozpojení stávajících měděných trubek prům. 25mm, jejich úprava, zkrácení - na druhé straně prodloužení o 20cm naspojováním a jejich ukotvení do zdiva a zpětně napojení ke stávajícím otopným tělesům   | ks      | 6,00         |
| 120                                 | Vybourání stávajícího rozvodu S+T vody, odpadu PVC   | bm      | 18,00        |
| 121                                 | Vybourání drážky v cihelném zdivu 15x10cm  | bm      | 5,50         |
| 122                                 | Dodávka a montáž potrubí vodovodní plastové S+T prům. 25mm, vč. 10ks armatur a jeho zabudování v drážce v cihelném zdivu   | bm      | 11,00        |
| 123                                 | Dodávka a montáž rohových ventilů ( pro připojení dřezové baterie )  | ks      | 2,00         |
| 124                                 | Zapravení drážek v cihelném zdivu 15x10cm  | bm      | 5,50         |
| 125                                 | Demonitáž ocelových trubek DN 76 vč. izolace, zavěšených v podhledu stropu, vč. průřezu přes zed 20 cm   | bm      | 18,00        |
| 126                                 | Demonitáž ocel. trubky 1" ( oběhovka) vč. průřezu přes zed 5 x 20 cm   | bm      | 13,90        |
| 127                                 | Dodávka a montáž plastové vodovodní potrubí DN 25 a izolace, napojení na stávající potrubí PZ 5/4" PZ 1" vč. upevnění ke stropní konstrukci  | bm      | 13,90        |
| 128                                 | Demonitáž ocel. vodovodní trubky Pz5/4" vč. průřezu přes zed 4x20cm  | bm      | 10,80        |
| 129                                 | Dodávka a montáž potrubí vodovodní plastové DN 50 S vč. izolace, napojení na stávající potrubí plast. DN 80 a Pz - 1" , vč. dvou T-kusu 50/25 a jeho upevnění ke stropu  | bm      | 10,80        |
| 130                                 | Dodávka a montáž ventil uzavírací vodovodní DN 50 studená voda   | ks      | 1,00         |
| 131                                 | Dodávka a montáž ventil uzavírací vodovodní DN 25 studená voda   | ks      | 2,00         |
| 132                                 | Demonitáž ocel. trubky Pz - 1" vč. jednoho průřezu přes zed 20cm, včetně zhotovení   | bm      | 1,20         |
| 133                                 | Dodávka a montáž potrubí plastové studená voda DN 50 vč. izolace, napojení stávající plastové potrubí DN 60 a PZ 1" , vč. dvou Tkusů , T kus 50/25 cm, upevnění ke stropu  | bm      | 1,20         |
| 134                                 | Dodávka a montáž ventil uzavírací (studená voda) DN 50   | ks      | 1,00         |
| 135                                 | Dodávka a montáž ventil uzavírací (studená voda) DN 25, vč. napojení stávající PZ potrubí 1"   | ks      | 2,00         |
| 136                                 | Demonitáž stávajícího keramického obkladu 80x 125cm, vč. zapravení omítky  | m2      | 1,00         |
| 137                                 | Dodávka a montáž kuchyňské linky (včetně demontáže stávající linky), spodní skříňka dělená 150/85/55 cm, s nerezovou dřezem a odkapávačem, s připevněním odpadkovým košem vně skříňky, prostřední skříňka se 3 policemi, krajní se 4 zásuvkami, horní část linky 150/50/30cm dělená na 3 části se samostatnými dvířky a 3 policemi v každé z nich, pracovní deska 150/60/2,8 cm, zadní stěna plná, barva hnědá -mocca, včetně dřezové baterie pákové, připovacích hadiček a dvou rohových uzavíracích ventilů. | komplet | 1,00         |
| 138                                 | Zakrytí výplň oken, dveří, zařizovacích předmětů apod. a následně odstranění, včetně materiálu po ukončení prací   | m2      | 82,00        |
| 139                                 | Demonitáž lepené PVC krytiny   | m2      | 63,60        |
| 140                                 | Demonitáž plastového soklíku   | bm      | 68,00        |
| 141                                 | Oprava betonové podlahy - mechanické odstranění drobcího betonu, lepidla, srovnání samonivelační stěrky, přebroušení, penetrační nátěr, včetně materiálu   | m2      | 63,60        |
| 142                                 | Dodávka a montáž PVC krytiny záložové, hladké, zálěž 31-33, výměra bez prořezu vč. materiálu   | m2      | 63,60        |
| 143                                 | Dodávka a montáž obvodové soklové lišty, vč. materiálu bez prořezu   | bm      | 68,00        |
| 144                                 | Demonitáž stávajících okenních žaluzií 45x79 cm  | ks      | 4,00         |
| 145                                 | Dodávka a montáž okenních žaluzií horizontálních AL 45x79 cm a jejich montáž do stávajících plastových oken  | ks      | 4,00         |
| 146                                 | Vybourání stávajících plechových zárubní 0,9x2m vč. dveří  | komplet | 1,00         |
| 147                                 | Dodávka a montáž obložkové zárubně 0,9x2m barva bílá   | ks      | 1,00         |
| 148                                 | Dodávka a montáž dveře vnitřní plně, bílé, hladké vč. kování kliky/klika zámeč FAB 5 klíčů   | komplet | 1,00         |
| 149                                 | Dodávka a montáž práh dř. lakovaný 90x15cm   | ks      | 2,00         |
| 150                                 | Obrusění, odmaštění, přetmelení a nástiž dřevěných dveří, 1x základ 2x vrchní barva bílá ks 3  | m2      | 11,60        |
| 151                                 | Obrusění, odmaštění, přetmelení a nástiž zárubní dřevěných a kovových. 1x základ 2x vrchní barva bílá - ks 3   | m2      | 0,72         |
| 152                                 | Vybourání kovové míže vč. rámu 0,85x2,05x0,04m, + 2ks kovové zárubně 0,85x2,05x0,05 m  | komplet | 1,00         |
| 153                                 | Zazdění otvoru 0,85 x 2,05 x0,15 cihelným zdivem   | m3      | 0,26         |
| 154                                 | Otlučení stávající vápenocementové omítky do tl.3cm (v-2m, d- 6,5m -m.č.31, d-6,5, v-3,3 -m.č32)   | m2      | 34,50        |
| 155                                 | Demonitáž stávajícího obložení stěny ( dřevotříská 6,5 x 3,3m)   | ks      | 1,00         |
| 156                                 | Zhotovení nové třívrstvé vápenocementové omítky do tl. 3cm vč. materiálu   | m2      | 38,10        |
| 157                                 | Škrabání stávající malby   | m2      | 59,10        |
| 158                                 | Hlubková penetrace omítek, stěn a stropů vč. materiálu   | m2      | 197,00       |
| 159                                 | Dvojnásobná malba tekutá bílá primalex plus vč. materiálu  | m2      | 394,00       |
| <b>4. Ostatní práce</b>             |  |         |              |
| 160                                 | Naložení, odvoz a ekologická likvidace stavební sutě a betonu, včetně uložení na skládce   | komplet | 1,00         |
| 161                                 | Naložení, odvoz a ekologická likvidace ostatních odpadů (plasty, dřevo, sklo, stará elektroinstalace apod.) včetně uložení na skládku.   | komplet | 1,00         |
| 162                                 | Naložení a odvoz všech demonitovaných kovových prvků na skládku stavebního dvora PS 0627, cca 0,5 km   | komplet | 1,00         |
| 163                                 | Vyčištění vnitřních a venkovních prostor objektu po provedených pracích - čistý úklid (okna, dveře, svítidla, podlahy, vypínače, zásuvky apod.)  | komplet | 1,00         |
| 164                                 | Vykližení staveniště a uvedení okolí budovy do původního stavu   | komplet | 1,00         |
| Cena za b.č.12 celkem bez DPH       |  |         | 2 498 964,40 |
| DPH 21 % činí                       |  |         | 524 782,52   |
| Cena za b.č.12 včetně DPH činí      |  |         | 3 023 746,92 |

**UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY****1. Identifikační údaje stavby**

|                 |   |
|-----------------|---|
| Název zakázky : | PS 0627 – Stavební opravy na budově č. 12 ÚZS Bystřice pod Hostýnem |
| Místo stavby :  | VA Bystřice pod Hostýnem  |
| Objekt:         | CE 06-06-01-012 – velitelská budova                                 |
| Uživatel:       | VZ 684820 Bystřice pod Hostýnem                                     |

**2. Údaje o provozu budovy**

Budova č. 12 je umístěná ve VA Bystřice pod Hostýnem, pozemek parc.č. 34/1 v k.ú. Bystřice pod Hostýnem, o celkové výměře 1.565 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 11.365 m<sup>3</sup>.

Budova slouží jako administrativní budova. Jedná se o dvoupodlažní budovu nepodsklepenou, vyzděnou z cihelného zdiva, střecha plochá betonová, krytina asfaltová lepenka. Zdivo je oboustranně omítnuto, podlahy- teraso, PVC, koberce, parkety a dlažba. Okna a vchodové dveře plastové. Budova je připojena na silnoproud, slaboproud, vodu, kanalizaci má plynovou kotelnu na teplovodní vytápění a ohřev teplé vody. Budova je opatřena hromosvodem.

**Rozsah oprav**

Cílem oprav je zlepšení technických podmínek stavebního objektu pro potřeby uživatele.

Předmětem opravy je: oprava interiéru přízemí a 1. patra.:- rekonstrukce elektroinstalace, vodoinstalace, úprava topení, oprava stropních podhledů, obměna podlahové krytiny, obměna a nátěry vnitřních dveří a zárubní, oprava omítek, maleb a nátěrů.

**3. Ostatní**

Pro opravu bude opravovaná část budovy částečně vyklizena. Pracovní doba ve VA je 6,00-15,00 hod. V případě potřeby je nutno dohodnout změnu pracovní doby s velitelem VA. Pohybovat se je možno jen v určeném prostoru a po komunikaci vedoucí od hlavní brány k opravované budově. Firma bude seznámena s místními vnitřními předpisy, BOZP a PO.



#### 4. Fotodokumentace

