

Váš dopis zn. SG/VP/4563
Ze dne 13.06.2022
Naše zn. 11360/2022-D1-SŽ-OŘ
UNLOPS/MH
Listů/příloh 1/0

Sagasta s.r.o.
Novodvorská 1010/14
142 00 Praha

Mobil
E-mail

Datum 29. září 2022

Na základě doplněné původní žádosti vydává Správa Železnic, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem (dále jen Správa železnic, OŘ UNL), dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tento

**Dodatek č. 1 k Souhrnnému stanovisku pro stavební řízení
pro stavbu:**

Název stavby: *Rekonstrukce mostu ev. č. 225-008 Trnovany ČD*

Místo stavby: k.ú. Trnovany u Žatce

Trať: Praha Bubny – Chomutov záp. zhlaví

žkm cca: 97,700 – křížení železniční trati silničním mostem

TÚDÚ: 010134

Žadatel: Sagasta s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha

Investor: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Na Správu železnic, státní organizaci, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem byla opětovně předložená projektová dokumentace z důvodu ocenění zřízení věcného břemene. V původním Souhrnném stanovisku nebyla uvedena cena za zřízení věcného břemene.

S výše uvedenou změnou souhlasíme za dodržení níže uvedeného:

1. Před vydáním stavebního povolení uzavře investor se Správou železnic, státní organizací, Smlouvu o budoucí smlouvě na zřízení služebnosti – most. Služebnost bude úplatná a bude zřízena dle GP skutečného provedení stavby na náklady investora.
2. Výši jednorázové náhrady za zřízení služebnosti **stanovujeme částku ve výši 16.250,- Kč** (bez DPH).
3. Součástí žádosti na vklad služebnosti do katastru nemovitostí bude geometrický plán, ve kterém bude zaměřen trvalý zábor na dotčených pozemcích Správy železnic, státní organizace, p.č. 1020 a 1026, k.ú. Trnovany u Žatce.

4. Písemná žádost o uzavření smlouvy o **smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti** (dále jen budoucí smlouva) musí být žadatelem doručena do podatelny Správy železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem:

Doručovací adresa:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Oddělení ochranného pásma dráhy

Železničářská 1386/31

400 03 Ústí nad Labem

Kontaktní osobou pro vyřízení žádosti je :

██████████

██████████

██

Žádost musí obsahovat tyto nezbytné dokumenty:

- Identifikační údaje stavby (název stavby)
- Identifikační údaje žadatele (stavebníka), případně investora stavby
- Výpis z katastru nemovitostí (pozemku/ů) ve správě Správy železnic, státní organizace, který je stavbou dotčen
- Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
- Souhlas příslušného Drážního úřadu ke stavbě v obvodu nebo v ochranném pásmu dráhy
- Případné plné moci k zastupování stavebníka
- Situační zákres stavby s vyznačením zamýšleného rozsahu dotčení nemovitosti (pozemku/ů) v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace

Návrh budoucí smlouvy Vám bude zaslán v elektronické podobě k odsouhlasení či případnému doplnění. Po vzájemném odsouhlasení návrhu budoucí smlouvy Vám bude zaslána budoucím povinným podepsaná smlouva k zajištění podpisu budoucího oprávněného (případně investora). Dvě pare podepsaných budoucím smluv budoucím oprávněným (investorem) zašlete zpět budoucímu povinnému.

Veškeré ostatní podmínky SOUHRNNÉHO STANOVISKA Správy železnic, OŘ UNL ke stavebnímu řízení, Naše značka 11360/2022-SŽ-OŘ UNL-OPS/MH ze dne 21.07.2022 včetně příloh, zůstávají i nadále v platnosti.

Ing. Martin Ká
ředitel Oblas ředitelství Ústí nad Labem