**Dodatek č.1**

**ke smlouvě o provedení stavby**

**„Oprava střech objektu B“**

uzavřený v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

**Domov důchodců Jablonecké Paseky, příspěvková organizace**

se sídlem Vítězslava Nezvala 87/14, 466 02 Jablonec n. Nisou

IČO: 712 200 11

zastoupené Mgr. Marcelou Štáfovou, ředitelkou

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 78-6239670257/0100

e-mail: reditel@dd-jablonec.cz

tel.: 777 533 523

dále jen „objednatel“

a

**Stanislav Záhon**

se sídlem: Karolíny Světlé 99/37, 460 08 Liberec

IČO: 867 365 58

DIČ: CZ7109272577

osoba oprávněná podepsat smlouvu:Stanislav Záhon

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 35-6953130207/0100

evidence:

kontaktní osoby pro plnění smlouvy: Stanislav Záhon, e-mail: Pentagon1@seznam.cz,

tel: 607 820 085

dále jen „zhotovitel“

**Obě smluvní strany se dohodly na následujícím Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo**

**Článek VIII.**

**Cena za dílo a platební podmínky**

**S účinností od 1.1.2024 dochází v souladu se zákonem č.349/2023 Sb. ke změně sazby daně z přidané hodnoty. Snížená sazba se mění na výši 12% DPH. Z tohoto důvodu se upravuje odstavec 1 takto:**

***původní text***

Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:

- 1.329.258,73 Kč (slovy: jedenmiliontřistadvacetdevěttisícdvěstěpadesátosm korun českých, sedmdesáttři haléře) bez DPH,

- 1.528.647,54 Kč (slovy: jedenmilionpětsetdvacetosmtisícšestsetčtyřicetsedm korun českých, padesátčtyři haléře) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 15%

***se nahrazuje textem***

Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:

- 1.329.258,73 Kč (slovy: jedenmiliontřistadvacetdevěttisícdvěstěpadesátosm korun českých, sedmdesáttři haléře) bez DPH,

K této ceně bude připočítáno DPH dle platných předpisů v daném roce, tj. k částkám vyúčtovaným v roce 2023 bude připočteno DPH ve výši 15%, k částkám vyúčtovaným v roce 2024 bude připočteno DPH ve výši 12%. Celková cena včetně DPH bude součtem prací včetně DPH za rok 2023 a za rok 2024.

**Článek XV.**

**Závěrečná ustanovení**

***Do tohoto článku se doplňuje bod 5, 6 a 7:***

5. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčené tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.

6. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

7. Obě smluvní strany si řádně přečetly znění dodatku č. 1 a bez výhrad s ním souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

V Jablonci nad Nisou, dne V Liberci, dne

……………………………… …………………………….…

zástupce objednatele zástupce zhotovitele