



Správa
Pražského hradu

SPH 403/2024
ZČ 178.012.00.196.1
NS 1335042
ID RS smlouvy 7573571
ID RS dodatku č. 2

Dodatek č. 2

**ke Smlouvě o dílo č.j. SPH 216/2019 ze dne 8.2.2019, ve znění dodatku č. 1
č.j. SPH 1574/2019 ze dne 6.6.2019**

na akci
„Projekt – Jelení 196 – stavební úpravy objektu“

Smluvní strany

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1
právní forma: příspěvková organizace
Zřizovací listina č.j. 401.495/93 ze dne 19. 4.1993
zastoupena: Vladimírem Sonntagem, ředitelem
IČO: 49366076
DIČ: CZ49366076
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Studio PHX s.r.o.

se sídlem: xx
IČO: 09098569
DIČ: CZ09098569
zastoupena: Ing. arch. Danielem Piecuchem, jednatelem
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu pod spisovou značkou
oddíl C, vložka 330885
plátce DPH
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento dodatek č. 2 (dále jen „dodatek č. 2“) ke Smlouvě o dílo č.j. SPH 216/2019 ze dne 8.2.2019, ve znění dodatku č.1 č.j. SPH 1574/2019 ze dne 6.6.2019 (dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět dodatku

1. Ing. arch. Daniel Piecuch na základě smlouvy zpracoval pro objednatele a rovněž mu odevzdal dokumentaci pro provádění stavby (dále pro účely dodatku pouze „projektová dokumentace“). Ing. arch. Daniel Piecuch již neprovádí projektovou činnost jakožto fyzická osoba – podnikatel a působí ve společnosti zhotovitele (kde je společníkem i jednatelem). Na základě uvedeného proto objednatel přistoupil k oslovení zhotovitele k úpravě projektové dokumentace.

Zhotovitel podpisem tohoto dodatku č. 2 vstupuje do práv a povinností vyplývajících ze smlouvy pro zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že plnění dle dodatku č. 2 provede pro objednatele Ing. arch. Daniel Piecuch.

Zhotovitel na rozdíl od Ing. arch. Daniela Piecuha je plátcem DPH.

2. Na prohlídce místa plnění, konané dne 15. 1. 2024 za účasti zástupce Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky, byl vznesen požadavek na doplnění projektové dokumentace o úpravu řešení střešní terasy a doplnění otevírání oken orientovaných z domovní haly do dvora (dále jen „doplnění projektové dokumentace“). Taktéž je zapotřebí provést aktualizaci podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb jak pro ocenění dodavatelů, tak i s výkazem výměr a oceněného podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Důvodem aktualizace je časový odstup od zpracování čístopisu projektové dokumentace, kdy objednatel plnění dle odevzdané projektové dokumentace doposud nerealizoval.

Doplnění projektové dokumentace bude zpracováno tak, aby jej bylo možné spolu s již odevzdanou projektovou dokumentací použít jako jeden celek pro výběrové či zadávací řízení na zhotovitele stavby.

3. Na základě shora řečeného se smluvní strany společně dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2.

4. Zhotovitel se zavazuje objednateli odevzdat pracovní paré doplnění projektové dokumentace blíže specifikované v příloze č. 1 dodatku č. 2 (tzn. i všech souvisejících dokumentů) opětovně dle postupu popsaného v čl. I odst. 1 bod 1.1. písm. c) ve spojení s čl. V odst. 4 a 5 smlouvy, a to nejpozději do 21 kalendářních dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 2. Pracovní paré bude odevzdáno v počtu 2 ks v tištěné podobě a jednou na CD v elektronické podobě. Čístopis doplnění projektové dokumentace (včetně aktualizovaných soupisů prací) odevzdá zhotovitel objednateli nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání připomínek objednatelem k pracovnímu paré dokumentace v podobě uvedené v citovaném ustanovení smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje aktualizovat soupisy prací tak, že prověří a zaktualizuje soupisy prací z hlediska změn platným právních předpisů (zákonů, vyhlášek, ale i závazných technických norem apod.), z hlediska prověření změn výrobců a tím dostupných výrobků v současnosti na trhu a z hlediska cen stavebních prací, dodávek a služeb odpovídajícím cenám na trhu v době aktualizace (ÚRS 2024/1). Do aktualizovaných soupisů prací bude promítnuto i doplnění projektové dokumentace, tak aby práce na sebe navazovaly a obsahovaly všechny potřebné a související práce a dodávky.

5. Ustanovení smlouvy se užití přiměřeně i na provedení doplnění projektové dokumentace a aktualizace soupisů prací.

6. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit za doplnění projektové dokumentace a aktualizaci soupisů prací cenu ve výši 37.500,- Kč bez DPH (slovy: třicetsedmtisícpětset korun českých). DPH bude uplatněno v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad nejdříve ke dni řádného odevzdání doplnění projektové dokumentace a aktualizace soupisů prací.

7. Článek III, Cena díla, odst. 1, písm. a) smlouvy se rozšiřuje o následující znění:

„Cena víceprací dle článku I. dodatku č. 2 činí 37.500,- Kč bez DPH

Celková cena projektové dokumentace dle smlouvy činí 670.000,- Kč

Celková cena projektové dokumentace dle smlouvy a dodatku č. 2 činí 705.700,- Kč. DPH bude uplatněno v souladu s platnou legislativou.“

8. V článku III, odst.1 písm. b) smlouvy se mění ustanovení „Cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH“ na ustanovení „DPH bude uplatněno v souladu s platnou legislativou.“

9. Daňový doklad na částku uvedenou v odst. 6 tohoto článku bude mít náležitosti dle článku IV odst. 3 smlouvy, stejně tak splatnost daňového dokladu se řídí ustanovením tohoto článku a bude vystaven po řádném doplnění projektové dokumentace dle tohoto dodatku. Splátlost daňového dokladu se taktéž řídí ustanovením čl. IV odst. 3 smlouvy. Daňový doklad vystavený v elektronické podobě přijme objednatel pouze na e-mailu: posta@hrad.cz, popř. zasláním do datové schránky objednatele.

Článek II. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem č. 2 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.

2. Dodatek č. 2 je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.

3. Dodatek č. 2 je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

4. Dodatek č. 2 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č.j. SPH 216/2019 ze dne 8.2.2019, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 1574/2019 ze dne 6.6.2019.

Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne

V Praze dne

Ing. arch. Daniel Picuch
jednatel
Studio PHX s.r.o.

Vladimír Sonntag
ředitel
Správa Pražského hradu



Cenová nabídka na aktualizaci rozpočtu stavby „Jelení 196 – stavební úpravy objektu“ (DPS 11/2019) včetně doplnění dokumentace na základě požadavků OPP KPR a zpracování změny do rozpočtu

Vážení ,

dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku na výše uvedené činnosti,

Cena aktualizace výkazu výměr a rozpočtu stavby:

Odhad hodinové pracovní	50 h
hodinová sazba	750,- Kč/h
Celková cena	37.500,- Kč

Obsah plnění:

doplnění dokumentace na základě požadavků Odboru památkové péče z projednání na místě dne 15.12.2024 — úprava řešení střešní terasy a doplnění otevírání oken orientovaných z domovní haly do dvora

- zpracování doplnění dokumentace do rozpočtu e soupisu stavebních prací
- aktualizace stavebního rozpočtu na současnou cenovou úroveň (ÚRS 2024/1) .
aktualizace soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr podklad pro předložení nabídky stavebních prací - tištěná verze doplňku dokumentace a změněné výkresy PD budou odevzdány v 6 autorizovaných vyhotoveních
- tištěná verze rozpočtu bude odevzdána 2x
- digitální verze ve formátu *.dwg, *.xls a *.pdf bude předána 1x na CD nebo zaslána emailem

Termín odevzdání: 21 dnů počínaje termínem objednávky služby.

Platební podmínky: ceny jsou vyčísleny bez DPH, které bude připočteno v zákonem stanovené výši platba proběhne bankovním převodem, splatnost 14 dnů ode dne vydání faktury

Zavazujeme se postupovat s odbornou péčí a plně v souladu s Vašimi zájmy.

Věříme, že Vás nabídka zaujme a těšíme se na další spolupráci.

V případě jakýchkoliv nejasností s touto nabídkou se na nás obraťte.

V Praze dne 30.01.2024

PHX PiecuG

Ing. arch. Daniel
Piecuch jednatel
společnosti Studio
PHX s.r.o.

vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 330885
IČ:090 98 569, DIČ: CZ09098569 xxxxxxxxxxxx
