



PCR01ETRpo144419535

KRPS-38049/ČJ-2024-0100JZ

Smlouva o nájmu

uzavřená podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích /dále jen „ZMS.“/, a § 2201 až 2234 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník / dále jen „OZ.“/

Univerzita Karlova, Pedagogická fakulta

zastoupená prof. PaedDr. Michalem Nedělkou, Dr. - děkanem
se sídlem Magdalény Rettigové 4, 116 39 Praha 1 – Nové Město
IČ: 00216208

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

/dále jen „pronajímatel“/

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

zastoupené plk. Ing. Petrem Dostálem- náměstkem krajského ředitele pro ekonomiku
se sídlem Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 – Zbraslav
IČ: 75151481

bankovní spojení: ČNB Praha

číslo účtu: 507432881/0710

/ dále jen „nájemce“/

/ dále také oba jen „účastníci“/

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
Smlouvu o nájmu

I.

Předmět smlouvy

1/ Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným provozovatelem plaveckého bazénu v ulici Královická 915, Brandýs nad Labem.

2/ Předmětem této smlouvy je nájem bazénu za podmínek dle této smlouvy za účelem provádění služební přípravy policistů zásahové jednotky Krajského ředitelství policie Středočeského kraje.

3/ Pronajímatel uvádí, že plavecký bazén je způsobilý k provozování dohodnuté činnosti.

4/ Nájemce je oprávněn předmět nájmu využívat pouze za účelem služební přípravy policistů.

II.

Doba a způsob plnění

1/ Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od **1.3.2024** do **31.12.2024**.

2/ Předmět nájmu bude nájemcem využíván vždy v úterý od 12.00 do 13.00 hodin nebo dle

vzájemné dohody mezi oběma účastníky.

Spolu s bazénem je nájemce oprávněn využívat v této době i sociální zařízení, skládající se z WC, sprchy a šatny.

III.

Cena a platební podmínky

1/ „Na základě dohody účastníků byla stanovena smluvní cena za nájem bazénu včetně uvedeného sociálního zařízení na částku **2.700 Kč za 1 výcvikovou hodinu**, která trvá 60 minut. V ceně nájmu je zahrnuta i asistence plavčíka. Dohodnutá cena je včetně DPH.“

2/ Nájemce bude hradit nájemné měsíčně na základě faktury vystavené pronajímatelem.

3/ Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu.

4/ Fakturována bude částka podle skutečně využitého času. Nájemce je povinen pronajímátelei nejméně 1 týden dopředu oznámit, že nevyužije dohodnutý termín nájmu. V případě, že tak neučiní, bude mu i nevyužitá doba fakturována, pokud nebude dohodnuto jinak.

5/ Faktura je splatná do 21 dnů od jejího doručení Krajskému ředitelství policie Středočeského kraje. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat požadované údaje, je nájemce oprávněn fakturu vrátit. Do doby doručení nové faktury není nájemce v prodlení s plněním.

6/ Faktura je uhrazena okamžikem odepsání předmětné částky z účtu nájemce ve prospěch účtu pronajímatele.

7/ V případě prodlení s úhradou faktury je pronajímátel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1/ Nájemce je srozuměn, že v době provádění služební přípravy nebude plavecký bazén uzavřen pro veřejnost. Nájemce odpovídá za bezpečnost svých zaměstnanců v průběhu výcviku, tuto si zajistí vlastními zdroji.

2/ Nájemce je povinen se řídit provozním řádem pronajímatele a dbát při výcviku pokynů plavčíka a nesmí ohrožovat ostatní návštěvníky bazénu.

3/ Nájemce odpovídá za škody, které vzniknou v době nájmu na bazénu a pronajatém sociálním zařízení v důsledku provádění služebního výcviku, pokud nebude dohodnuto jinak.

V.

Ukončení smlouvy

1/ Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí, při níž je výpovědní lhůta stanovena v délce dvou měsíců, která začíná běžet první den v měsíci následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

2/ Smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

VI. Závěrečná ustanovení

1/ Veškeré změny a dodatky této smlouvy budou provedeny pouze formou vzestupně očíslovaných písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2/ Účastníci smlouvy se seznámili s jejím obsahem, nemají k němu žádné připomínky a na důkaz, že je smlouva projevem jejich svobodné vůle, připojují své podpisy.

3/ Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, jeden obdrží pronajímatel, jeden nájemce.

4/ Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, které zajistí nájemce.

4/ Kontaktní osoba za pronajímatele je  za nájemce mjr. Vladislav Tyburec, tel. 

V Praze. dne

20-2-2024



prof. PaedDr. Michal Nedělka, Dr.
děkan

za pronajímatele



12-02-2024

V Praze dne



plk. Ing. Petr Dostál
náměstek krajského ředitele pro ekonomiku

za nájemce

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE
156 00 PRAHA 5-ZBRASLAV, NA BANÍCH 1535