

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

číslo 2023/0408

### Městská část Praha 17

se sídlem: Žalanského č.p. 291/12b, 163 02 Praha 6  
zastoupená: **Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou**  
kontaktní telefon-obecně: 234 683 111 nebo 234 300 005  
fax: 235 300 129  
IČ: 00231223  
DIČ: CZ00231223  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 27-2000700399/0800

zástupce pro věci technické: [redacted], tel.: [redacted], [redacted]  
[redacted], tel.: [redacted], [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

### Firma: DOMISTAV CZ a.s.

se sídlem: Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové  
zastoupená: **Ing. Zdislavem Mazurem, předsedou představenstva**  
IČ: 27481107  
DIČ: CZ27481107  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
tel./fax: [redacted]  
e mail: [redacted]  
zapsána v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2454, ze dne 13.9.2005  
ve věcech technických: [redacted], hlavní stavbyvedoucí, tel.: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo v souladu s občanským zákoníkem

## II. Předmět dodatku č. 1

Tímto dodatkem se mění a doplňuje znění čl. II. Předmět plnění, odst. 2.2, 2.3., čl. IV. Cena díla, odst. 4.1., čl. VI. Povinnosti objednatele, odst. 6.1., čl. VII. Povinnosti zhotovitele odst. 7.1., čl. XV. Ostatní ujednání čl. 15.5., 15.6., 15.7., 15.8., čl. XVI. Podpisy smlouvy.

2.1. Předmětem plnění ze strany zhotovitele je provedení díla:

„Stavební úpravy rodinného domu Praha, Řepy čp. 399, ul. Karlovarská“ Předmětem veřejné zakázky jsou: stavební úpravy části stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1348 v k.ú. Řepy, zapsané na LV 82, ve svěřené správě městské části Praha 17 v následujícím rozsahu:

- výměna kompletní konstrukce pultové střechy skladů, vč. zateplení

- výměna střešní krytiny všech tří pultových střech za krytinu z modifikovaných asfaltových pásů
- mechanické očištění a chemické vyčištění na sever orientované roviny sedlové střechy
- výměna vstupních dveří na terasu v 2. NP
- odstranění komínu
- odstranění terasy s včetně dřevěného přístřešku
- výměna vchodových dveří do skladu

### 2.3. Technická specifikace díla:

Dílo bude zpracováno v rozsahu stanoveném zadávací technickou a projektovou dokumentací a za podmínek stanovených ve změnovém listu č. 1 a dodatku č.1. Splněním předmětu plnění se rozumí úplné dokončení díla v rozsahu sjednaném v rámci této SOD a jeho dodatku č. 1 jehož je součástí změnový list č. 1 jako celku ve sjednaném termínu a bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla a předání podkladů včetně dokladů o zkouškách a revizích bude podepsán zápis oběma stranami.

## IV. Cena díla

- 4.1. Cena je podrobně specifikována v položkovém rozpočtu (změnový list č. 1), který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku č. 1 jako jeho příloha č. 1.

Cena díla na základě změnového listu č. 1 je sjednána ve výši:

cena v Kč bez DPH      **619 568,00 Kč**

DPH v Kč                      **74 348,16 Kč**

cena v Kč včetně DPH   **693 916,16 Kč**

Tato cena je shodná se změnovým listem, který je součástí dodatku č. 1 a je to cena nejvýše přípustná.

## VI. Povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje za provedení díla dle čl. II. zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. IV. tohoto dodatku, změnového listu a za podmínek SOD stanovených.

## VII. Povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených ve smlouvě o dílo vč. tohoto dodatku č. 1 provést dílo v rozsahu dle čl. II tohoto dodatku č. 1, a to na svůj náklad a nebezpečí.

## XV. Ostatní ujednání

- 15.5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 15.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je v příloze změnový list (položkový rozpočet).
- 15.7. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž 1 výtisk obdrží zhotovitel a dva výtisky objednatel.

15.8. Podle ustanovení § 43 odst.1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, se konstatuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada městské části Praha 17 na svém 34. jednání dne 26.2.2024 usnesením č. 000075/2024.

### XVI. Podpisy smlouvy

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu dodatku a její autentičnost potvrzují svým podpisem.

7. 03. 2024

V Praze dne: .....

za objednatele:

[Redacted signature]

Městská část Praha 17  
Mgr. Alena Kopejtková  
starostka městské části

[Redacted stamp]

V Praze dne: ..... 7.3.2024

za zhotovitele:

[Redacted signature]

DOMISTAV CZ a.s  
Ing. Zdislav Mazur  
předseda představenstva

[Redacted stamp]

### DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb. v platném znění,  
že byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu  
v souladu s usnesením RMČ č. 000075/2024 ze dne 26.2.2024

V Praze dne:

- 6. 03. 2024

[Redacted signature]

[Redacted signature]