

Smlouva o dílo

č. SML/045/2024

**na zpracování lesních hospodářských osnov Prachatice pro zařizovací obvod spadající do
obvodu obce s rozšířenou působností Prachatice**
(LHO s platností od 01.01.2025 do 31.12.2034)
smlouva o dílo uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku.

Objednatel: Město Prachatice

Sídlo: Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice
Statutární zástupce: Ing. Jan Bauer , starosta
V technických záležitostech: MVDr. Marie Peřínková, vedoucí odboru ŽP
Telefon: 388607218, e-mail: mperinkova@mupt.cz
Alena Veleková DiS., referent odboru ŽP
Telefon: 388607517, e-mail: avelekova@mupt.cz
Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.
Číslo účtu: ██████████
IČO: 00250627
DIČ: CZ00250627

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: SILVA PROJEKT, s. r. o.

Zastoupený: Ing. Jaroslav Kadlec, jednatel
Pro věcná jednání: Ing. Jaroslav Kadlec, jednatel
IČ: 29295033
DIČ: CZ 29295033
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
č. ú.: ██████████

Zhotovitel je plátcem DPH

Telefon: 776104667, 574335547

Firma je zapsána u Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně Oddíl C 71739, vložka71739.

I. Předmět smlouvy, rozsah, a podmínky plnění

1. Předmět smlouvy a rozsah plnění

1.1. Předmětem smlouvy je zpracování lesních hospodářských osnov (LHO) s platností od 01.01.2025 do 31.12.2034 pro zařizovací obvod Prachatice na pozemcích určených objednatelem. Předběžný rozsah činí cca 3.951 ha a bude upřesněn dle celkové výměry uvedené v plochové tabulce zpracované LHO.

1.2. Účel smlouvy

1.2.1. LHO zpracované na období 10 let, tj. s platností od 01.01.2025 do 31.12.2034, slouží jako podklad pro zjištění stavu lesa a pro výkon státní správy lesů pro všechny lesy o výměře menší než 50 ha ve vlastnictví fyzických a právnických osob na území vymezeném zařizovacím obvodem, pokud pro ně není zpracován lesní hospodářský plán. Pro vlastníka lesa se po protokolárním převzetí vlastnického separátu stává osnova závazným předpisem pro hospodaření v lese.

1.2.2. Ve smyslu příslušných ustanovení zákona o lesích a jeho prováděcích předpisů tak zpracování LHO přispívá ke stanovení pravidel pro zachování lesa, péči o les, jeho obnovu a pro plnění všech jeho funkcí.

1.3. Součástí závěrečných výstupů plnění jsou:

1. 1x v analogové podobě pro každého **OLH**:
 - porostní mapa lesnická 1:10 000 foliovaná oboustranně, skládaná
 - těžební mapa lesnická 1:10 000 foliovaná oboustranně
 - typologická mapa lesnická 1:10 000 foliovaná oboustranně – nadstandard
 - obrysová mapa lesnická 1:5 000 foliovaná oboustranně – nadstandardhospodářská kniha
2. 1x v analogové podobě pro **orgán státní správy lesů**
 - všeobecná část LHO tištěná a ve formátu .pdf
 - hospodářská kniha LHO (podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny, jméno vlastníka)
 - plochová tabulka LHO tištěná a ve formátu .pdf
 - porostní mapa LHO tištěná (barevná a foliovaná a skládaná v měřítku 1: 10 000 nebo v podrobnějším na podkladu mapy SMO nebo mapy KN a ve formátu .pdf na podkladu mapy SMO nebo mapy KN
 - těžební mapa LHO tištěná v měřítku 1:10 000 nebo podrobnějším a ve formátu .pdf
 - porostní lesnická mapa bude v souvislém zobrazení pro orgán SSL s rastrem okolních majetků
 - separáty pro vlastníky budou předány v digitální formě pro protokolární převzetí
 - digitální data pro orgán státní správy lesů na elektronickém nosiči přehledy po porostních skupinách s uvedením zaujatých parcel, jednotlivých KÚ s uvedením jmen vlastníků a adres (budou-li poskytnuty jako podklad) v digitální podobě ve formátu .xls
 - souhrnné LHO s úpravou dat do bloků podle jednotlivých lesních odborných hospodářů v analogové podobě včetně numerické a grafické části
 - pro orgán SSL bude ještě předána kompletní LHO (bez separátů) ve formátu *.pdf pro snadné prohlížení a tisky

2. Podmínky plnění

2.1. LHO budou zpracovány dle zákona o lesích č. 289/1995 Sb., vyhlášky MZe ČR o lesním hospodářském plánování č. 84/1996 Sb. (ve znění platných k datu podpisu smlouvy) a metodiky MZe ČR ke zpracování LHO.

2.2. LHO budou vyhotoveny v souladu se zákonem ČNR o ochraně přírody a krajiny č. 114/192 Sb. (ve znění platném k datu podpisu smlouvy). Na případné změny právních předpisů bude reagováno v průběhu zpracování díla smluvními dodatky.

2.3. LHO budou zpracovány a objednateli předány v digitální formě **dle IS HÚL MZe ČR platného pro LHP a LHO s platností k 01.01.2025.**

2.4. LHO budou zpracovány poslední verzí SW TAX2014 a navazujících modulů firmy Topol Pro, s.r.o. (viz podrobné podmínky zadávací dokumentace odst. 2.2.1.)

II. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel předá zhotoviteli podkladové materiály pro zpracování osnov

a) specifikované v § 13 odst. 5 vyhlášky 84/1996 Sb.

- Digitální podklady k LHO zpracované firmou ÚHÚL Brandýs nad Labem
- LHO zájmového území končící v roce 2024

b) dle ostatních ustanovení vyhlášky Mze č. 84/1996 Sb.

- informace o navazujících LHP a LHO
- kategorizace a výčet deklarovaných veřejných zájmů
- záměry a požadavky vlastníků
- záměry a požadavky dalších subjektů, pokud se jejich zpracování LHO a navržená hospodářská opatření v lese dotýkají

c) poskytne součinnost při přípravě legislativních podmínek nezbytných pro zpracování souvislého zobrazení LHO a LHP

způsobem a **v termínech stanovených** dotčenou právní normou, nestanovuje-li tato smlouva jinak, **nebo nedohodnou-li se objednatel se zhotovitelem jinak.**

1.1. Pokud objednatel pověří k zajištění podkladů zhotovitele, s tím spojené administrativní poplatky jdou v takovém případě na vrub objednatel. O obsahu a dopadech takové dohody bude pořízen písemný zápis, který bude v případě nutnosti provedení změny této smlouvy podkladem pro uzavření dodatku k této smlouvě.

1.2. Pokud zhotovitel zjistí v průběhu zpracování díla chyby v podkladech předaných objednatel (které nemohl zjistit během I. a II. etapy zpracování díla), uvědomí o nich bezodkladně písemně objednatel s doporučením způsobu jejich odstranění. Objednatel zjištěné chyby posoudí a písemně rozhodne o jejich odstranění, případně o tom, že nebudou odstraňovány.

1.3. Objednatel ve smyslu § 25 odst. 2 lesního zákona obecně závaznou vyhláškou, resp. nařízením stanovil termín pro oznámení hospodářských záměrů a požadavků fyzických a právnických osob – vlastníků lesů, jejichž lesy jsou zahrnuty do zpracování LHO. Toto nařízení tvoří součást dokumentace pro zpracování LHO. Včas uplatněné hospodářské záměry a požadavky vlastníků budou předávány zhotoviteli průběžně.

1.4. Objednatel stanoví ve smyslu § 26 odst. 3 lesního zákona nejzazší termín k uplatnění připomínek a požadavků dalších oprávněných subjektů, jejichž práva, právem chráněné zájmy nebo povinnosti mohou být zpracováním LHO dotčeny. Uplatněné připomínky a požadavky

budou předávány zhotoviteli průběžně. Pro zpracování LHO budou zhotovitelem akceptovány připomínky a požadavky podané oprávněnými osobami nejdéle ve stanoveném termínu.

1.5. Vzhledem k dlouhému časovému horizontu zpracování LHO je možné, že si součinnost objednatele a zhotovitele vyžádá operativní změny. Projevem shodné vůle o těchto změnách bude dodatek ke smlouvě podepsaný objednatelem i zhotovitelem.

1.6. Objednatel vydá zhotoviteli na vyžádání případné zplnomocnění k jednání ve věcech realizace předmětu smlouvy s třetími osobami.

III. Doba předání díla

1. Náležitosti LHO v čistopise budou předány objednateli nejpozději do 20.06.2025

IV. Cenová ujednání a platební podmínky

1. Cena díla byla stanovena dohodou ve výši 388,00 CZK/1 ha LHO bez DPH.
Celková cena za dílo bez DPH 1.532.988,00 CZK/3.951 ha
DPH celkem 321.927,48 CZK
Celková cena za dílo vč. DPH 1.854.915,48 CZK
2. Objednatel a zhotovitel se mohou dohodnout na dílčích plněních s tím, že fakturace bude probíhat takto:
 - v roce 2024* – 60 % z celkové předběžné ceny díla,
 - v roce 2025* – doplatek ve výši cca 40 % z celkové předběžné ceny díla.
- 2.1. Případná dílčí plnění budou uhrazena na základě předání dokončených etap nebo ucelené části díla, přičemž k 31.12.2024 nebude uhrazeno více jak 60 % z celkové ceny díla a zbylých 40 % z celkové ceny díla bude uhrazeno objednatelem po dokončení předmětu díla.
- 2.2. Závěrečná faktura (daňový doklad) za celé dílo bude upřesněna dle konečné výměry zpracované LHO, uvedené v čistopise plochové tabulky.
- 2.3. Faktury budou vystaveny po odsouhlasení objednatelem a po převodu finanční částky z Krajského úřadu Jihočeského kraje na účet objednatele.

V. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od uzavřené smlouvy je možno jen v těchto případech:
 - a) zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v článku II. smlouvy
 - objednatel ani po urgenci nezplatí fakturu tak, jak je uvedeno v článku IV. této smlouvy
 - b) objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že
 - zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu
 - zhotovitel neodstraní nedostatky z kontrol
 - zhotovitel je ve zpoždění s předáním díla o více jak 30 dnů

- dílo nebude ani v dodatečném termínu převzato objednatelem z viny zhotovitele

VI. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla uvedený v bodě III. této smlouvy zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny zakázky bez DPH za každý den prodlení, pokud toto prodlení prokazatelně způsobil zhotovitel, nebo pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou jinak. Objednatel může od pokuty písemně upustit.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění reklamované vady díla, uvedený v bodě VIII. této smlouvy, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení, pokud toto prodlení prokazatelně způsobil zhotovitel, nebo pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou jinak. Objednatel může od pokuty písemně upustit.
3. Nedodržení termínů předání podkladů objednatelem dle článku II. této smlouvy je důvodem k zahájení jednání mezi smluvními stranami o případném posunutí navazujících termínů předání jednotlivých částí díla.

VII. Ostatní ujednání

1. Dílo bude zhotoveno v kvalitě odpovídající stavu předaných podkladů a znalostí k sjednaným termínům. Zapracování nových poznatků a skutečností zjištěných v průběhu vyhotovení díla po sjednaných termínech je věcí dohody obou smluvních stran.
2. Veškeré práce budou zhotovitelem prováděny na jeho náklad a vlastní nebezpečí.
3. Smluvní strany souhlasí, že znění smlouvy může být zveřejněno bez omezení.
4. Zpracovatel se zavazuje vytisknout separáty LHO a dodatečné separáty LHO pro nové vlastníky lesa dle požadavků zadavatele po celou dobu platnosti LHO.

VIII. Záruka za dílo

1. Záruční doba na dílo se stanovuje na dobu 60 měsíců od převzetí díla.
2. Pokud bude dílo vykazovat vady, je objednatel povinen vady bez zbytečného odkladu vytknout a popsat, jak se vada projevuje. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu odstranit na vlastní náklady, a to ve lhůtě 30 dnů od provedené reklamace vad.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
2. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo

v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.

4. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
5. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.
6. Tato smlouva se pořizuje v analogové podobě s podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran. zhotovitel obdrží jeden a objednatel tři stejnopisy s platností originálu.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

Za objednatele:

V Prachaticích 07.03.2024

Za zhotovitele:

V Kroměříži 12.03.2024

.....
Ing. Jan Bauer, starosta

.....
Ing. Jaroslav Kadlec, jednatel