

Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

jednající starostou panem Ing. Janem Skořepou

IČ : 00275336

dále jen **p r o n a j í m a t e l**, na straně jedné

a

Jana Musilová

bytem Jungovo nábřeží 767, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ : 67465391

dále jen **n á j e m c e**, na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 23

k nájemní smlouvě č. 1571-2001 ze dne 2.5.2001 na prostory sloužící k podnikání v čp. 1571,
Mírová ul. v Rychnově nad Kněžnou

Předmětem dodatku č. 23 je:

Zvýšení nájemného dle inflačního koeficientu.

Průměrná roční míra inflace v roce 2023 byla 10,7 %. V souladu s usnesením Rady města Rychnov nad Kněžnou číslo 56/2024 ze dne 24.1.2024 bylo rozhodnuto o uplatnění valorizační doložky pro rok 2024 pouze ve výši 4 %.

Vzhledem k uvedenému se nájemné na rok 2024 zvyšuje o 4 % na roční částku **56.592,-- Kč** s účinností od 1.4.2024.

Shrnutí plateb nájemce od 1.4.2024:

Roční nájemné.....	56.592,--Kč
Měsíční úhrada nájemného.....	4.716,--Kč
Roční zálohy na služby	22.704,--Kč
Měsíční úhrada za služby	1.892,--Kč

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Rychnově nad Kněžnou 29.2.2024

.....
Za Město Rychnov nad Kněžnou
Ing. Jan Skořepa

.....
Jana Musilová

