



KUJIP01NLEOT

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

AGRO Posázaví, a.s.

se sídlem Okrouhlice č.p. 45, 582 31 Okrouhlice

IČO: 25250868

zastoupená předsedou představenstva Ing. Oldřichem Křivským

jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO 708 90 749

zastoupený hejtmanem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA

k podpisu smlouvy pověřen člen rady kraje Mgr. Karel Janoušek

jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je výhradním vlastníkem pozemků par. č. 1489/46, par. č. 1489/51, par. č. 1710/6, par. č. 1710/7, par. č. 1710/12, par. č. 1710/22, par. č. 1710/24, par. č. 1710/42, par. č. 1710/47, par. č. 1710/50, par. č. 1711/1, par. č. 1711/6, par. č. 1711/27, par. č. 1711/30, par. č. 1711/32, par. č. 1711/34, par. č. 1711/38 a par. č. 1711/42, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na listu vlastnictví č. 370 pro k. ú. Nová Ves u Světlé nad Sázavou a obec Nová Ves u Světlé.

Prodávající je vlastníkem id. 1/4 pozemků par. č. 1710/4, par. č. 1710/33, par. č. 1710/41 a par. č. 1711/7, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na listu vlastnictví č. 576 pro k. ú. Nová Ves u Světlé nad Sázavou a obec Nová Ves u Světlé.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky:

- par. č. 1489/46 o výměře 1 m², par. č. 1489/51 o výměře 68 m², par. č. 1710/6 o výměře 63 m², par. č. 1710/7 o výměře 62 m², par. č. 1710/12 o výměře 87 m², par. č. 1710/22 o výměře 31 m², par. č. 1710/24 o výměře 30 m², par. č. 1710/42 o výměře 28 m², par. č. 1710/47 o výměře 21 m², par. č. 1710/50 o výměře 5 m², par. č. 1711/1 o výměře 117 m², par. č. 1711/6 o výměře 162 m², par. č. 1711/27 o výměře 156 m², par. č. 1711/30 o výměře 46 m², par. č. 1711/32 o výměře 58 m², par. č. 1711/34 o výměře 57 m², par. č. 1711/38 o výměře 12 m² a par. č. 1711/42 o výměře 317 m² v katastrálním území Nová Ves u Světlé nad Sázavou a obci Nová Ves u Světlé zapsané na LV 370,
 - id. ¼ pozemků par. č. 1710/4 o výměře 133 m², par. č. 1710/33 o výměře 19 m², par. č. 1710/41 o výměře 22 m² a par. č. 1711/7 o výměře 48 m² v katastrálním území Nová Ves u Světlé nad Sázavou a obci Nová Ves u Světlé zapsané na LV 576,
- včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi, kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

172 063,- Kč

(slovy: jedno sto sedmdesát dva tisíc šedesát tři korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedené pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí nejpozději do 30 dnů po obdržení vyrozumění Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to poštovní poukázkou na adresu prodávajícího uvedenou v záhlaví kupní smlouvy nebo na účet, který prodávající sdělí kupujícímu dodatečně.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva, nájmy, pachtý nebo jiná omezení vlastnických práv, mimo věcného břemene zřizování a provozování vedení zapsaného k pozemku par. č. 1711/42, na LV 370 pro katastrální území Nová Ves u Světlé nad Sázavou a obec Nová Ves u Světlé.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitých věcí a v tomto stavu je kupuje.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením této smlouvy a vkladem práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je uzavřena v rámci majetkoprávní přípravy stavby II/150 Dobrá nad Sázavou - Světlá nad Sázavou.

Článek VII.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž prodávající a kupující obdrží každý 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro řízení o povolení vkladu práva v katastru nemovitostí a k založení do sbírky listin.

Článek VIII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod navrhuji na příslušný list vlastnictví pro uvedené katastrální území a obec, kde bude jako výhradní vlastník, pozemků či podílů u nich, uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemky uvedené v článku II. této smlouvy.

Článek IX.

Ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0239/04/2023/ZK ze dne 13. 6. 2023 nabýt pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.


Článek X.

Tato smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejnění v registru smluv. Zákonnou povinností dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.


Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli a souhlasí s jejím obsahem, s tím, že byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Okrouhlice dne 4.3.2024

V Jihlavě dne 12. 03. 2024


Ing. Oldřich Křivský
předseda představenstva

AGRO Posázaví, a.s.

582 31 Okrouhlice 45 
Tel.: +420 569 480 504
IČ: 252 50 868, DIČ: CZ25250868


Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje


Kraj Vysočina
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

70