

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

se sídlem: Staroměstské nám. 6, Praha 1, 110 10

zastoupená: Ing. Bc. Radmilou Outlou, MBA, ředitelkou odboru projektového řízení

IČ: 66002222

bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na Příkopě 28

číslo účtu: 629001/0710

na straně jedné

(dále jen "Objednatel")

a

Mgr. Ing. Dominika Hovančáková

se sídlem: Thámova 166/18, 186 00 Praha - Karlín

IČO: 07583028

DIČ: CZ8555278886

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

je plátcem DPH

na straně druhé

(dále jen "Poskytovatel")

(Objednatel a Dodavatel dále společně označováni jako „Smluvní strany“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), tuto:

smlouvu o poskytování služeb

(dále také „Smlouva“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Tato Smlouva je uzavřena na základě realizace přímého zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Poskytování konzultačních a poradenských služeb v oblasti projektového managementu koordinačního a expertního řízení“ (dále také jen „veřejná zakázka“), zaregistrované prostřednictvím Národního elektronického nástroje.
- Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn k provádění činností dle předmětu této Smlouvy v plném rozsahu, zejména, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění pokrývajících celý předmět plnění Poskytovatele podle této Smlouvy.

2. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- Účelem této Smlouvy je úprava a smluvní zajištění podmínek, za nichž budou služby řádně poskytovány po dobu účinnosti této Smlouvy, včetně úpravy platebních podmínek.

- 2.2 Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele na svůj náklad a své nebezpečí, řádně a včas v souladu se Smlouvou zajistit pro Objednatele služby průběžného poskytování konzultačních a poradenských služeb v oblasti projektového managementu koordinačního a expertního řízení aktivit komponenty NPO 2.10 Dostupné bydlení (dále jen "služby") a závazek Objednatele za řádně poskytnutí služby zaplatit Poskytovateli sjednanou cenu.

3. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1 Poskytovatel je povinen poskytovat služby od účinnosti této Smlouvy na dobu určitou do **31. 12. 2026**, anebo, kdy celková hodnota plnění na základě Výkazů provedených prací dosáhne finančního limitu dle čl. 4 odst. 1 Smlouvy.
- 3.2 Místem plnění je sídlo Objednatele i Poskytovatele.
- 3.3 Služby budou Poskytovatelem poskytovány dle požadavků oprávněné osoby Objednatele dle čl. 10 odst. 6. Tyto požadavky budou předmětem postupného upřesňování v průběhu poradenské činnosti a výstupy poradenské činnosti předá Poskytovatel Objednateli ve formě, a to jak ústní, listinné nebo elektronické.
- 3.4 Požadavky na poskytování služeb budou zadávány písemně, případně ústně, a to zejména v případě schůzek v sídle Objednatele. Při zadání požadavku bude zároveň stanovena lhůta pro jeho splnění.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Cena za řádně a včas provedené služby byla Smluvními stranami sjednána na základě přímého zadání veřejné zakázky, nabídky Poskytovatele. Smluvní strany se dohodly, že **celková cena za poskytnuté služby dle čl. 2.2 nepřesáhne 1 500 000 Kč bez DPH (slovy jeden milion pět set tisíc korun českých) resp. 1 815 000 Kč vč. DPH (slovy jeden milion osm set patnáct tisíc korun českých)**, kdy DPH je 21 % (slovy dvacet jedna procent) ve výšce **315 000 Kč (slovy tři sta patnáct tisíc korun českých)**. Cena za 1 hodinu nepřesáhne **495 Kč bez DPH (slovy čtyři sta devadesát pět korun českých)**, resp. hodinovou sazbu s platným DPH, tedy horní hranici stanovené celkové výšky služby.
- 4.2 Celková cena je stanovena jako maximální a nepřekročitelná, obsahující veškeré náklady Poskytovatele nutné k řádnému plnění Smlouvy.
- 4.3 Smluvená cena zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele nutné k řádnému plnění Smlouvy, jakož i veškeré náklady související se zajištěním služeb (zejména doprava na místo plnění, clo, pojištění, licenční poplatky apod.).
- 4.4 Smluvená cena je vždy včetně DPH, jehož výše se řídí aktuálně platnými předpisy a zákony o DPH. Dojde-li v průběhu trvání Smlouvy ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených příslušnými právními předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou.
- 4.5 Smluvená cena za služby dle této Smlouvy bude na základě vzájemné dohody účtována měsíčně, a to ve výši dle skutečně provedených prací uvedených v odsouhlaseném Výkazu provedených prací za uplynulý měsíc.
- 4.6 Úhrada ceny za poskytnuté služby bude provedena po předložení odsouhlaseného Výkazu provedených prací za uplynulý měsíc, a to na základě daňového dokladu (faktury) Poskytovatele.
- Právo Poskytovatele vystavit daňový doklad (fakturu) dle čl. 4.5 vzniká po odsouhlasení Výkazu provedených prací osobou Objednatele oprávněné zadávat požadavky Poskytovateli dle čl. 10 odst. 6 za příslušný uplynulý měsíc. Poskytovatel je povinen tento odsouhlasený Výkaz provedených prací přiložit k daňovému dokladu – faktuře.

- 4.7 Splatnost faktury je 15 (patnáct) dní od data doručení Objednateli. Úhrada faktury bude provedena bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví Smlouvy. V záhlaví faktury bude uvedeno číslo Smlouvy v CES (viz pravý horní roh titulní strany). Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu. Dále musí faktura obsahovat informaci, že služby byly poskytnuty a financovány v rámci realizovaného projektu z Národního plánu obnovy (dále jen NPO) komponenty 2.10 Dostupné bydlení - půjčka. Faktura bude také zahrnovat předmět plnění. V daném případě informaci, že se jedná o „Konzultační a poradenské služby v oblasti projektového managementu koordináčního a expertního řízení“. Součástí závěrečné faktury je Akceptační protokol.
- 4.8 V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem předepsané a výše uvedené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Poskytovatel je poté povinen vystavit fakturu novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.
- 4.9 Poslední faktura v běžném roce musí být předána k proplacení nejpozději do 15. prosince.
- 4.10 Platba se považuje za splněnou dnem odepsání z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.

5. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY A JEJÍ UKONČENÍ

- 5.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 5.2 Tuto Smlouvu lze ukončit pouze jedním z následujících důvodů:
- a. písemnou dohodou Smluvních stran; v takovém případě končí platnost Smlouvy dnem uvedeným v dohodě;
 - b. písemnou výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu; výpovědní doba v takovém případě činí jeden (1) měsíc, a počíná běžet následující den po doručení výpovědi druhé Smluvní straně;
 - c. písemným odstoupením od Smlouvy za podmínek dále uvedených.
- 5.3 Smluvní strany se v souladu s § 2001 občanského zákoníku dohodly, že Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Poskytovatel poruší tuto Smlouvu podstatným způsobem. Za podstatné porušení Smlouvy se považuje zejm. porušení povinností stanovených v bodech 7.2 a 8.1 této Smlouvy.
- 5.4 Smluvní strany se dále dohodly, že Objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za poskytování služeb podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do třiceti (30) dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí Poskytovateli, pokud by nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za poskytování Služeb v následujícím roce.
- 5.5 Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu, jinak je neplatné. V případě odstoupení od Smlouvy Objednatel je Objednatel povinen Poskytovateli uhradit veškeré účelně vynaložené a řádně doložené náklady, které vznikly ke dni odstoupení od Smlouvy v přímé souvislosti s jejím plněním, avšak pouze za předpokladu, že Poskytovatel tyto náklady řádně vyčíslí a doručí jejich výši Objednateli nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne odstoupení.
- 5.6 Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem jeho písemného doručení na adresu sídla druhé Smluvní strany, která je uvedena v záhlaví Smlouvy.

6. PLNĚNÍ SMLOUVY, VÝKAZY PROVEDENÝCH PRACÍ

- 6.1 Každé dílčí plnění za uplynulý měsíc, tzn. jednotlivé poskytované služby za uplynulý měsíc Poskytovatel uvede ve Výkazu provedených prací a předloží ho ke schválení osobě Objednatele oprávněné zadávat požadavky Poskytovateli dle čl. 10 odst.6, a to nejpozději do 5 pracovních dnů následujícího měsíce.
- 6.2 Za předání a převzetí poskytnutých služeb se považuje okamžik, kdy Poskytovatel splní svůj závazek poskytnout plnění bez vad.

7. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 7.1 Poskytovatel je povinen při poskytování služeb dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti, řídit se touto Smlouvou, pokyny Objednatele a podklady, které mu byly či budou prokazatelně předány.
- 7.2 Poskytovatel je povinen poskytovat služby v souladu s touto Smlouvou, řádně, včas, s potřebnou odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí, a plně v souladu se zájmy a pokyny Objednatele.
- 7.3 Poskytovatel není oprávněn postoupit jakékoli pohledávky Poskytovatele za Objednatelem třetí osobě.
- 7.4 Poskytovatel se zavazuje zajistit archivaci dokumentů o plnění této Smlouvy po dobu stanovenou příslušnými právními předpisy, a to minimálně po dobu pěti (5) let od ukončení platnosti této Smlouvy.
- 7.5 Poskytovatel se zavazuje během plnění Smlouvy i po jejím ukončení, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, jež nejsou veřejně dostupné, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy (dále jen „důvěrné informace“). Objednatel považuje mimo jiné za důvěrné veškeré technické informace o jeho vnitřním prostředí a technické detaily týkající se technické infrastruktury, které nejsou obecně známé, a dále takové informace, které jim budou jako důvěrné výslovně označeny. Za porušení povinnosti mlčenlivosti se považuje i nezajištění vymazání dat z pevného disku a jejich zpřístupnění, byť nezaviněné, třetí osobě.
- 7.6 Poskytovatel se zavazuje, že důvěrné informace nezveřejní, neposkytne či jinak nezpřístupní ani neumožní zpřístupnit a nesdělí je přímo ani nepřímo třetí osobě, pokud k tomu neexistuje právní důvod, a ani je nepoužije v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 7.7 Poskytovatel odpovídá za to, že mlčenlivost budou zachovávat i jeho zaměstnanci, jiné jím pověřené osoby a případní externí spolupracovníci; poskytování důvěrných informací těmto osobám může být provedeno pouze v míře nezbytně potřebné pro realizaci této Smlouvy a tyto osoby musí být Poskytovatelem zavázány k povinnosti ochrany důvěrných informací minimálně ve stejném rozsahu, v jakém je zavázán sám Poskytovatel dle této Smlouvy.
- 7.8 Poskytovatel tímto čestně prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této Smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s poskytováním služeb.

8. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 8.1 Objednatel je oprávněn prostřednictvím osoby, kterou k tomu písemně zmocní, kontrolovat plnění Smlouvy. Zjistí-li Objednatel, že Poskytovatel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby Poskytovatel zajistil nápravu a Smlouvu plnil řádným způsobem. Neučiní-li tak Poskytovatel ani v přiměřené době, může Objednatel od Smlouvy odstoupit, vedl-li by postup Poskytovatele nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy.
- 8.2 Objednatel je povinen poskytovat Poskytovateli potřebnou součinnost tak, aby Poskytovatel mohl řádně a včasné plnit povinnosti dle této Smlouvy, zejména má Objednatel povinnost na žádost Poskytovatele předat všechny potřebné informace, podklady, specifikace, vysvětlení a upřesnění svých požadavků nutných k poskytování služeb. Poskytovatel je povinen si potřebnou součinnost v případě potřeby včas vyžádat a Objednatele na ni upozornit.
- 8.3 Objednatel je povinen umožnit Poskytovateli přiměřený přístup k jeho relevantním informačním systémům potřebných pro poskytování služeb a také použití dalších souvisejících zařízení nebo paměťových medií dočasně nezbytných pro výkon plnění podle této Smlouvy.
- 8.4 Objednatel je oprávněn změnit osobu v čl. 10 odst. 6 či pověřit další osobu jako osobu oprávněnou zadávat požadavky Poskytovateli po celou dobu trvání Smlouvy. O změně osoby v čl. 10 odst. 6 či pověření další osoby Objednatel písemně informuje Poskytovatele.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, SMLUVNÍ POKUTA A NÁHRADA ŠKODY

- 9.1 Poskytovatel odpovídá za včasné a řádné poskytování služeb dle této Smlouvy a za odbornou úroveň.

- 9.2 Poskytovatel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých Objednavatelem a Poskytovatel ani při vynaložení maximální péče, kterou po něm lze oprávněně požadovat, nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil Objednavatele písemně a ten na jejich použití trval.
- 9.3 Rozsah, kvalita a provedené služby musí přesně odpovídat požadavkům Objednatele a vymezení uvedenému v této Smlouvě. Jakékoliv odchylky od Objednatelových požadavků či tohoto vymezení mohou být Poskytovatelem provedeny pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny Objednatelem, jinak budou chápány jako vadné plnění.
- 9.4 Poskytovatel se zavazuje odstranit případnou vadu do 14 dní od oprávněné reklamace Objednavatele.
- 9.5 V případě prodlení Poskytovatele se splněním zadaného požadavku osoby Objednatele dle čl. 10 odst. 6 má Objednatel právo požadovat po Poskytovateli sankci 500 Kč za každý započatý den prodlení pro každý jednotlivý případ porušení.
- 9.6 Poskytovatel je oprávněn požadovat na Objednateli v případě nedodržení termínu splatnosti předložené faktury úrok z prodlení dle občanskoprávních předpisů.
- 9.7 V případě, že prodlení Poskytovatele bude způsobeno překážkami ze strany Objednatele, nevzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu.
- 9.8 O každé okolnosti způsobující možnost prodlení v poskytování služeb se budou Smluvní strany okamžitě písemně informovat s operativním návrhem na řešení vzniklého stavu a eventuálními posuny termínů plnění.
- 9.9 Poruší-li Poskytovatel povinnost mlčenlivosti dle bodu 7.5 této Smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé takové porušení.
- 9.10 Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- 9.11 Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty druhé Smluvní straně. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou Smlouvou zakládá právo Smluvní strany účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně možnosti zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce Poskytovatele vůči Objednateli.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 10.2 Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými a řádně podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran, vyjma změny či doplnění další osoby v čl. 10 odst.6.
- 10.3 Objednatel je oprávněn postoupit závazky z této Smlouvy bez dalšího třetí osobě, je však povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat Poskytovatele.
- 10.4 Poskytovatel není oprávněn převést práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.
- 10.5 Osobou pověřenou jednat jménem Objednatele ve všech záležitostech týkající se smluvního ujednání (kontaktní osobou) je: Dominika Rohalová
tel.: [REDACTED]
- 10.6 Osoba Objednatele oprávněná zadávat požadavky Poskytovateli na poskytování služby je: **Štěpán Ripka**
tel.: + [REDACTED]
Veškeré uplatňování nároků, sdělování, žádosti, předávání informací apod. (dále též „Sdělení“) mezi Smluvními stranami dle této Smlouvy musí být příslušnou Smluvní stranou provedeno v písemné formě a doručeno druhé Smluvní straně osobně, doporučenou poštou, nebo emailem nedohodnou-li si strany jinak.
- 10.7 Poskytovatel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

- 10.8 Poskytovatel dále uděluje Objednateli souhlas s využíváním údajů o plnění dle Smlouvy a poskytováním informací o něm třetím osobám v rozsahu nezbytném pro účely administrace a pro účely informovanosti a publicity specifikovanými v příslušných právních předpisech, především v zákoně č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a v nařízení Komise (ES) č. 1828/2006.
- 10.9 Tato Smlouva a právní vztahy z ní plynoucí se řídí obecně závaznými předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 10.10 Poskytovatel prohlašuje, že tato Smlouva neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí s tím, aby ji Objednatel uveřejnil na profilu zadavatele. Objednatel je oprávněn uveřejňovat na profilu zadavatele i všechny ostatní informace v rozsahu dle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.11 Smluvní strany se dohodly, že v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel.
- 10.12 Smluvní strany souhlasí s tím, že tato Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách ministerstva pro místní rozvoj (www.mmr.cz).
- 10.13 Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku.
- 10.14 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží Objednatel a jedno Poskytovatel. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a že tuto Smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za Objednatele:

V Praze dne

11.03.2024



Česká republika
Ministerstvo pro místní rozvoj
Ing. Bc. Radmila Outlá, MBA, ředitelka
odboru projektového řízení

Za Poskytovatele:

V Praze dne

11.03.2024



Mgr. Ing. Dominika Hovančáková