

SMLOUVA O DÍLO

Číslo objednatele: 0731/2023

Číslo zhotovitele: 001207122023

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

1.1 (Firma či jméno a příjmení): Město Kopřivnice
sídlo: Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
IČO: 00298077
DIČ: CZ00298077
zastoupen/a: Ing. Adam Ondrašík, vedoucí odboru majetku města
(dále jen „**Objednatel**“)

a

1.2 (Firma či jméno a příjmení): SolPro projekční činnost s.r.o.
sídlo: Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno
IČO: 17859492
DIČ: není plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, spisová značka 131636
zastoupena: Mgr. Filip Podsedník jednatel
Ing. Branislav Hrdý, jednatel
(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „**Smluvní strany**“ či jako „**Strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“ či jako „**Strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „**Smlouva**“)

2. Definice pojmů

2.1 Pojmy a termíny užívané v této Smlouvě mají následující význam a obsah

a) „**Písemná výzva**“ – za písemnou výzvu se pro účely této Smlouvy považuje i výzva učiněná

elektronickými prostředky (elektronickou poštou nebo faxem), umožňují-li zachycení obsahu právního úkonu a určení osoby, která právní úkon učinila.

- b) „Řádně“ – znamená, že Dílo bude předáno v požadované kvalitě a počtu vyhotovení odpovídajícím podmínkám konkrétního stavebního řízení, dotačního titulu, bez vad a nedodělků, nebude-li v předávacím protokolu stanoveno jinak. Za vadu ani nedodělek se nepovažuje doplnění či upřesnění díla na základě požadavků orgánů státní moci, či poskytovatele dotace.
- c) Vícepráce – práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle Smlouvy, ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané Ceně a Zhotovitel se s Objednatelem dohodl na jejich provedení;
- d) Méněpráce – práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané Ceně a Strany se na podmínkách jejich vyjmutí z provádění prací dohodly;
- e) Vady – odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech Díla či jeho části oproti podmínkám stanovenými touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, které jsou v rozporu s řádným provedením Díla;
- f) Drobné vady – nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému touto Smlouvou definovaného předmětu plnění, které nebrání řádnému užívání Díla;
- g) Cena Díla – konečná paušální cena za realizaci Díla specifikovaná v článku 6 Smlouvy, která byla jako pevná cena dohodnuta mezi Zhotovitelem a Objednatelem;
- h) Občanský zákoník – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

3. Předmět smlouvy a předmět Díla

3.1 Předmětem Smlouvy je vypracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení dále jen „DPS“ a zpracování žádosti o dotaci v programu RES+, Modernizačního fondu (dále jen „**Dílo**“). Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatele Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné Dílo předat Objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla specifikovanou v dále této Smlouvě.

3.2 DPS bude mít tyto náležitosti:

- Dodání PD ve stupni DPS (výkresová část a část technické zprávy)
- Komunikaci ohledně PBŘ a statiky, zpracování požadavků (dodavatele posudků zabezpečuje investor popřípadě doporučuje SolPro projekční činnost s.r.o.)
- Podání žádosti o připojení a implementování požadavků distributora (SoP)
- Projektování hromosvodu není předmětem nabízené PD ve stupni DPS
- Zahrnuje kompletní projednání se stavebním úřadem, zabezpečení dokladové části projektu a tvorbu projektu dle aktuálně platného znění stavebního zákona. Součástí ceny jsou i správní poplatky a náklady spojené s řízením stavebního úřadu.

3.3 Zpracování žádosti o dotaci zahrnuje tyto činnosti Zhotovitele:

- Posouzení projektu v konfrontaci s **podmínkami** operačního programu/dotačního titulu a výzvy; doporučení pro **maximalizaci** získání dotace; poradenství v **předprojektové** fázi projektu; konzultace a komunikace s **poskytovatelem dotace**;
- Kontrola podkladů dle **závazných metodik a pravidel** poskytovatele dotace a případná korekce; kompletní vypracování **elektronické Žádosti**; **finální kompletace a odevzdání Žádosti** o dotaci v systému AIS.

3.4 Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu a účelu Díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení Díla v rozsahu a za podmínek této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů.

4. Vzájemné povinnosti zhotovitele o objednatel

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto Smlouvou.

4.2 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel tuto Smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k Dílu předaných mu Objednatelem a informací, které mohl získat inspekcí Místa plnění a jiných jemu dostupných dat a míst vztahujících se k Dílu a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se všemi údaji, informacemi, skutečnostmi a podklady ho nezbujuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny za řádnou a včasnou realizaci Díla.

4.3 Jestliže jakékoliv údaje, informace nebo data předané Objednatelem nebudou dostatečné nebo kompletní a úplně pro provádění této Smlouvy, je výlučnou odpovědností Zhotovitele obstarat si veškeré chybějící údaje, informace nebo data. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících údajů, informací nebo dat.

4.4 Nehledě na odchylná ustanovení této Smlouvy, v souladu s ust. § 2594 Občanského zákoníku, není Zhotovitel odpovědný za následky vyplývající z nevhodného příkazu nebo věci, které mu byly předány Objednatelem nebo subjektem oprávněným jednat jménem Objednatele za předpokladu, že

- a) upozornil písemně Objednatele prokazatelným způsobem bez zbytečného odkladu na nevhodnost takového příkazu nebo věci a Objednatel nadále trval na jejich provedení či užití, nebo
- b) Zhotovitel s vynaložením odborné péče nesprávnost a neúplnost zjistit nemohl. Zhotovitel není v tomto případě odpovědný za případné škody na Díle, dosažení požadované kvality Díla a termínů plnění Díla v době realizace Smlouvy.

4.5 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli veškeré podklady a dokumenty potřebné a nutné pro náležité provedení Díla a to neprodleně po uzavření této smlouvy.

4.6 Bez ohledu na ustanovení tohoto článku je Objednatel i Zhotovitel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě.

5. Termín a provedení Díla

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat Objednateli, v souladu s touto smlouvou, a to **nejpozději týden před koncem termínu pro podávání žádostí o dotaci v programu RES+.** **Zajišťuje dodavatel.**
- 5.2 Objednatel se zavazuje Dílo převzít nejpozději v den uvedený v odst. 5.1 této Smlouvy

6. Cena Díla

- 6.1 Konečná celková cena za řádné a včasné provedení Díla a dokončení a předání Díla bez jakýchkoliv vad Zhotovitelem Objednateli činí podle dohody Stran této Smlouvy částku 93 480 Kč za projekční práce a 61 490 Kč za dotační poradenství bez DPH (dále jen „**Cena Díla**“). *Cena Díla bude navýšena o daň z přidané hodnoty (DPH), která bude účtována ve výši dle platných právních předpisů (uplatní se pouze u plátců DPH).*
- 6.2 Cena Díla je cenou pevnou a konečnou, kterou lze měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran.
- 6.3 Smluvní strany jsou si vědomy, že Cena Díla se vztahuje na veškeré náklady Zhotovitele nutné pro řádné provedení Díla v určeném čase, včetně všech nákladů, poplatků, daní, záruk, pojištění, závazků, rizik a odstranění vad.
- 6.4 Cena díla bude uhrazena Objednatel Zhotoviteli na základě Zhotovitelem vystavené faktury, se splatností 14 dní, která bude doručena na adresu sídla Objednatele. Zhotovitel je oprávněn takovou fakturu vystavit až po řádném protokolárním předání Díla dle této Smlouvy.
- 6.5 Vyskytnou-li se na Díle vícepráce, s jejichž provedením Objednatel písemně souhlasí a tyto vícepráce budou předmětem dodatku k této smlouvě, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Taková faktura musí kromě obecných náležitostí dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7. Odstoupení od Smlouvy

- 7.1 Objednatel může odstoupit od této Smlouvy v případě, pokud
- (a) Zhotovitel po písemném upozornění Objednatele v přiměřeně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním Díla, anebo Dílo nezačne provádět řádným způsobem; anebo
 - (b) dílo nebude z důvodu pochybení na straně Zhotovitele Objednateli odevzdáno v termínu stanoveném v odst. 5.1. této smlouvy nebo v případě, že Zhotovitelem odevzdané dílo bude vykazovat vady nebo nedodělky, které nebude možno odstranit tak, aby nebylo zmařeno poskytnutí dotace. Odstoupení nabývá účinnosti okamžikem doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. V tomto případě (pokud činností či nečinností Zhotovitele dojde k neposkytnutí dotace Objednateli) nemá Zhotovitel právo na zaplacení smluvené ceny díla, ani nákladů spojených s plněním předmětu smlouvy ani

nárok na náhradu škody Zhotoviteli případně vzniklé v důsledku odstoupení Objednatele.

- 7.2 Odstoupení od Smlouvy Objednatelem nevyklučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností Zhotovitele dle podmínek této Smlouvy.
- 7.3 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy také v případě, že druhá Smluvní strana vstoupí do likvidace nebo se Zhotovitel ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Platnost a účinnost této Smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 8.2 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou Smluvních stran o provedení předmětu Díla. Smlouva může být měněna a doplňována toliko po vzájemné dohodě Stran písemnými dodatky. Dodatek ke Smlouvě musí být chronologicky číslován a datován, výslovně se odvolávat na tuto Smlouvu a musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za obě Smluvní strany.
- 8.3 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této Smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají Smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této Smlouvy dle ust. § 576 Občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr Stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
- 8.4 Práva Objednatele a Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy se promlčí ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno příslušnou Smluvní stranou poprvé.
- 8.5 Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu podepsaném elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 8.6 Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany.
- 8.7 Veškeré přílohy připojené k této Smlouvě tvoří její nedílnou součást. V případě rozporu znění této Smlouvy se zněním příloh k této Smlouvě mají ustanovení této Smlouvy přednost.
- 8.8 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě a v souvislosti s touto Smlouvou. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy vyplývají ze vzájemné dohody Smluvních stran, kdy každá měla možnost jednotlivá ustanovení této Smlouvy změnit.
- 8.9 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 8.10 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel v zákonných lhůtách.

Příloha smlouvy: cenová nabídka č. 1310112023

Za Objednatele:

Podpis: _____

Jméno: Ing. Adam Ondrašík

Funkce: vedoucí odboru majetku města

Za Zhotovitele:

Podpis: _____

Jméno: Ing. Branislav Hrdý

Funkce: jednatel

Podpis: _____

Jméno: Mgr. Filip Podsedník

Funkce: jednatel