



## SMLOUVA O DÍLO

č. KRPE-41448/ČJ-2017-1700VZ

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění  
(dále také smlouva)

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### Objednatel:

Název: Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje  
Sídlo: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice  
Zastoupený: Ing. Stanislav Rychtecký, vedoucí OSM  
IČ: 720 50 250  
DIČ: CZ72050250  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu:   
Telefon, e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

#### Zhotovitel:

Název: ELEKTRO – SYCHRA, spol. s r.o.  
Sídlo: Jíleznického 233, 562 01 Ústí nad Orlicí  
Zastoupený: Ing. Petr Šedaj, jednatel  
IČ: 150 30 938  
DIČ: CZ15030938  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu:   
Telefon, e-mail: 

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1232

(dále jen „zhotovitel“)

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení projektové dokumentace (dále také PD) pro akci s názvem „**Projektová dokumentace – rekonstrukce elektro ÚO Ústí nad Orlicí**“. PD bude komplexně řešit rekonstrukci silových rozvodů včetně osvětlení v 3. a 4. patře budovy ÚO PČR v Ústí nad Orlicí, ulice Dělnická 1188, v rozsahu projektu pro výběr zhotovitele stavby, dopracovaný o náležitosti a podrobnosti pro provádění stavby, včetně položkového rozpočtu a položkového výkazu výměr stavebních prací, dodávek a služeb a dokladové části o projednání projektu s odbornými službami Krajského ředitelství Pardubického kraje, dle podmínek zadávací dokumentace č.j. KRPE-41448-4/ČJ-2017-1700VZ a dle prohlídky místa plnění.

## 3. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE, JEJÍ OBSAH A ZPRACOVÁNÍ

### 3.1 Požadavky na PD

V PD **není přípustné uvádět požadavky nebo odkazy na obchodní firmy**, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. **Pokud budou takové odkazy výjimečně použity, musí být v PD uvedeno, že pouze popisují požadovaný standard.**

### 3.2 Zpracování PD

**3.2.1** PD bude vypracována v souladu se zněním zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat části členěné na položky stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, doplněné vyhláškou č.62/2013 Sb., úměrné předmětu a rozsahu zadání a bude odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na ŽP a době trvání stavby, v podrobnostech pro tento stupeň PD obvyklých.

**3.2.2** Při zpracování PD musí být dodrženy příslušné platné normy ČSN. Budou dodrženy podmínky stávající legislativy z oblasti ochrany zdraví. Z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) je požadováno dodržení ustanovení vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce (dále jen ČÚBP) č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení. PD bude obsahovat zabezpečení BOZP při provádění stavby za současného provozu. Stavební práce budou prováděny dle dotčených paragrafů vyhl. ČÚBP a Českého báňského úřadu (ČBÚ) a dále dle zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění.

**3.2.3** Součástí předmětu plnění je také inženýrská činnost projektanta za účelem získání veškerých vyjádření a povolení nezbytných pro vydání územního rozhodnutí, resp. územního souhlasu a dále provedení veškerých souvisejících průzkumných, zaměřovacích a ostatních prací.

**3.2.4** Projektová dokumentace pro provedení stavby bude obsahovat veškeré náležitosti podle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Bude použita jako součást zadávací dokumentace pro účastníka výběrového řízení na zhotovitele stavby a bude vypracována v rozsahu pro provedení stavby včetně **oceněného a neoceněného položkového soupisu stavebních prací a dodávek s výkazem výměr** a dokladové části o projednání projektu.

**3.2.5** Položkový soupis stavebních prací a dodávek s výkazem výměr:

- bude zpracován v tištěné podobě v členění podle třídění stavebních konstrukcí a prací staveb a ceníků montážních prací; jednotlivé položky oddílů výkazů výměr budou opatřeny pořadovými čísly tak, aby každá položka měla svou nezaměnitelnou adresu,
- do výkazu výměr budou zahrnuty veškeré práce, dodávky, montáže ale i ostatní činnosti a požadavky, které vyplynou z kterékoliv části PD a to včetně dokladové části,



- výkaz výměr na CD u projektové dokumentace pro provedení stavby bude součástí zadávací dokumentace pro účastníka v soutěži o zhotovitele stavby; z tohoto důvodu musí být položkový výkaz výměr ve všech svých částech a podrobnostech zpracován v jednotné podobě, která umožní účastníkům o realizaci stavby snadné a jednoznačné ocenění jednotlivých položek a tím i jednoznačné stanovení výsledné celkové ceny díla.

**Zhotovitel PD ručí za správnost a úplnost položek ve výkazu výměr a jejich soulad s výkresovou, textovou a dokladovou částí.**

### 3.2.6 PD mimo jiné obsahovat

- kopie dokladů o způsobilosti a autorizaci osob ověřujících za zhotovitele PD a souhlas zhotovitele PD s jejím dalším použitím pro potřeby zadavatele.
- zápis o odsouhlasení a schválení PD odbornými službami zadavatele, (odbornými službami KŘP Pak a dalšími složkami KŘP Pak dle potřeby)
- prohlášení projektanta o tom, že veškeré požadavky a připomínky vyplývající ze stanovisek odborných služeb zadavatele byly do PD zapracovány
- odsouhlasené zásady organizace výstavby (POV)
- další doklady, pokud to vyplývá z projednání PD, potřeby projektanta či projednání dokladů pro územní rozhodnutí, resp. územní souhlas

### 3.2.7 Provedení a požadovaný počet paré PD

Kompletní projektová dokumentace bude provedena a objednateli předána **v 6 paré** v listinné a v elektronické podobě na CD ve formátu \*.pdf a 1x v editovatelném formátu \*.dwg pro potřeby objednatele. Položkový výkaz výměr bude zpracován ve formátu \*.xls dle výstupu cenové sestavy URS.

Dále zhotovitel vyhotoví a předá pro potřebu zadavatele zvláště **1x oceněný kompletní položkový výkaz výměr - rozpočet stavby** v listinné a 1x v elektronické podobě (na CD ve formátu \*.xls).

**3.2.8 Všechna vyhotovení PD budou ověřena způsobilou a autorizovanou osobou zhotovitele.**

## 4. Vyhotovení dalších paré PD nad rámec zadávací dokumentace

4.1 V případě, že zadavatel bude pro své potřeby požadovat další kompletní paré PD nad rámec počtu stanoveného touto smlouvou (tzv. „vícetisky“), je zhotovitel povinen mu tato paré PD dodat na základě požadavku kontaktní osoby zadavatele do 24 hodin. Zadavatel oznámí 10 dní předem účastníkovi období, ve kterém předpokládá potřebu vyhotovení vícetisků.

### 4.2 Cena za dodání 1 vícetisku PD činí:

• cena bez DPH	1 800,00 Kč
• vyčíslení 21% DPH	378,00 Kč
• cena včetně DPH	2 178,00 Kč

Dodání vícetisků bude řešeno samostatnou objednávkou za výše uvedenou cenu, která je touto smlouvou stanovena jako nejvýše přípustná.

## 5. Autorský dozor

5.1 Požadavky na autorský dozor a podmínky jeho výkonu budou předmětem samostatně uzavřené příkazní smlouvy s vybraným účastníkem, která bude upravovat účast na jednáních svolaných v průběhu provádění prací.

## 5.2 Cena za 1 hodinu autorského dozoru včetně dopravného činí:

- cena bez DPH 400,00 Kč
- vyčíslení 21% DPH 84,00 Kč
- cena včetně DPH 484,00 Kč

Tato cena bude v uzavřené příkazní smlouvě stanovena jako nejvýše přípustná.

## 6. Doba a místo plnění

### 6.1 Termín ukončení plnění: nejpozději do 27. října 2017.

6.2 Termíny ukončení plnění je možné zkrátit, nesmí však dojít ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.

6.3 Místo plnění: Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice.

6.4 Předmět díla převezme od zhotovitele v dohodnutém pracovním dnu a čase zástupce objednatele pro věci technické Ing. Zdeněk Beran, tel: [REDAKCE]  
Předání předmětu díla bude potvrzeno na předávacím protokolu zástupci obou stran.

6.5. Zástupce zhotovitele (jméno, telefon, e-mail): Ing. Petr Šedaj, [REDAKCE]  
[REDAKCE]

## 7. CENA DÍLA

7.1 Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu článku 2. a 3. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran v Kč, s uvedením na max. dvě desetinná místa, jako cena nejvýše přípustná, takto: [doplň účastník zadávacího řízení]

### Celková cena díla:

- cena bez DPH 82 500,00 Kč
- vyčíslení 21% DPH 17 325,00 Kč
- **cena včetně DPH 99 825,00 Kč**

7.2 Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.

## 8. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

8.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smlouvenou cenu za řádně předaný předmět díla specifikovaný v čl. 2., 3. a 7. této smlouvy.

8.2 Cena díla bude uhrazena na základě faktury, která bude vystavena v souladu s touto smlouvou do 15 dnů po předání díla.



- 8.3 Faktura musí obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, dále číslo smlouvy o dílo, název akce, cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu včetně DPH.
- 8.4 Splatnost faktury bude 21 dnů od data jejich doručení objednateli a platba bude uskutečněna bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.
- 8.5 Faktura je považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 8.6 Objednatel není v prodlení, jestliže uhradí fakturu do 21 dní po jejich obdržení, i když je to po termínu, který je uveden jako den splatnosti.
- 8.7 Zálohové platby nebudou zhotoviteli poskytovány.

## 9. SANKCE Z PRODLENÍ

- 9.1 V případě prodlení s dokončením díla bude objednatelem uplatněna na zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury uplatní zhotovitel úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky bez DPH za každý započatý den prodlení.

## 10. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace bude mít vlastnosti obvyklé pro danou dokumentaci.
- 10.2 Zhotovitel je povinen neprodleně bezplatně odstranit vadu předané projektové dokumentace a to nejpozději do 7 dnů od doručení reklamace objednatelem. V případě, že zhotovitel vadu v uvedené lhůtě neodstraní, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den ode dne doručení oprávněné reklamace.

## 11. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 11.1 Strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy o dílo pro podstatné porušení smlouvy a v souladu s § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- 11.2 Účastníci smlouvy o dílo sjednávají, že mimo důvody podstatného porušení smlouvy uvedené v § 2002 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, se dále za podstatné porušení smlouvy považuje:
- prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla podle čl. 3. této smlouvy delší 15 dnů,
  - prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delší než 15 dnů,
  - vady díla, funkčně bránící nebo podstatně omezující užívání díla.
- 11.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo v případě zahájení exekučního nebo insolvenčního řízení proti zhotoviteli.
- 11.4 Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce v zadávacím řízení informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 11.5 Chce-li některá ze stran od této smlouvy o dílo odstoupit na základě ujednání z této smlouvy o dílo vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.



11.6 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

## 12. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

12.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", popř. je možné po dohodě obou smluvních stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly, ujednání a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.

12.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

## 13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jejímu podpisu. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

13.2 Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu v registru smluv uveřejní Krajské ředitelství policie Pardubického kraje. Druhé smluvní straně bude potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv doručeno.

13.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, je tvořena 6 stranami textu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

13.4 Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy a že ji uzavírají vážně a na základě svobodné vůle.

V Pardubicích dne..... 19. 06. 2017

V Ústí nad Orlicí dne..... 21. 06. 2017

Za objednatele:



Ing. Stanislav Rychtecky  
vedoucí Odboru správy majetku

Za zhotovitele:



Ing. Petr Šedaj  
jednatel



ES spol. s r.o.  
SYCHRA IČ: (4)  
DIČ: CZ15030938  
Mlýnskému 233  
Ústí nad Orlicí  
tel./fax: [redacted]