

Smlouva o dílo na zhotovení stavby

Rekonstrukce výměňkové stanice

kteřou, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník) v platném znění, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

Smluvní strany

Název:	Jihomoravský kraj
Sídlo:	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
Zastoupený:	JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem Jihomoravského kraje
IČ:	70888337
DIČ:	CZ70888337
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	27-7491250267/0100

(dále jen „objednatel“)

Název:	TENZA, a.s.
Sídlo:	Svatopetrská 7, 617 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Michalem Hrubým, předsedou představenstva
IČ:	25570722
DIČ:	CZ25570722
Bankovní spojení:	Komerční banka Brno - venkov
Číslo účtu:	743541-641/0100

obchodní společnost, fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, v odd. B, č. vl. 3023.

Kontaktní osoby a spojení na zhotovitele:

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Ing. Michal Hrubý, generální ředitel
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoby a spojení na objednatele:

Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“):

Subjekt vykonávající technický dozor stavebníka a jeho identifikační údaje, resp. jména osob vykonávajících technický dozor stavebníka a jejich identifikační údaje budou zhotoviteli sděleny v protokolu o předání a převzetí staveniště.

Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „**koordinátor BOZP**“):

Subjekt vykonávající činnost koordinátora BOZP a jeho identifikační údaje, resp. jména osob vykonávajících činnost koordinátora BOZP a jejich identifikační údaje budou zhotoviteli sděleny v protokolu o předání a převzetí staveniště.

Autorský dozor projektanta (dále jen „**AD**“):

Obchodní společnost SUBTECH, s.r.o., Slovinská 693/29, 612 00 Brno, IČ 293 52 819.

Jména osob vykonávajících autorský dozor projektanta a jejich identifikační údaje budou zhotoviteli sděleny v protokolu o předání a převzetí staveniště.

Investiční referent (dále jen „**IR**“):

zaměstnanec Jihomoravského kraje Ing. Martin Kos, tel.: 541 658 321, [REDACTED]

E-mail: kos.martin@kr-jihomoravsky.cz

zaměstnanec Jihomoravského kraje Bc. Zbyněk Lenomar, tel.: 541 658 833

E-mail: lenomar.zbynek@kr-jihomoravsky.cz

Rozsah činností TDS, koordinátora BOZP, AD a IR vyplývá z následujících ujednání této smlouvy.

Žádná z těchto kontaktních osob objednatele nemá oprávnění měnit obsah a rozsah této smlouvy.

I. Význam a účel smlouvy

- I.1. Jihomoravský kraj je investorem stavby Rekonstrukce výměňikové stanice v budově na adrese Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno (dále jen „**stavba**“).
- I.2. Účelem této smlouvy je zhotovení výše uvedené stavby.

II. Předmět smlouvy

II.1. Rozsah předmětu smlouvy

- II.1.1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby rekonstrukce výměňikové stanice v budově na adrese Žerotínovo náměstí 3, Brno (dále jen „**budova JMK**“). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné provedení stavby podle textových a výkresových částí projektové dokumentace pro provádění stavby vyhotovené společností SUBTECH, s.r.o., Slovinská 693/29, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 293 52 819, zapsané pod spisovou značkou C 75442

v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně (dále jen „**projektová dokumentace**“), podle oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „**Soupis**“), který je *přílohou č. 1* této smlouvy, a podle této smlouvy.

II.1.2. Předmětem smlouvy je dále zařízení záležitostí pro objednatele – zastupování objednatele při řízení souvisejícím s užíváním stavby.

II.1.3. Součástí zhotovení stavby jsou i následující práce a činnosti:

II.1.3.1. zaměření a vytyčení veškerých inženýrských sítí, včetně zjištění podmínek stanovených jejich vlastníky a správci pro provedení stavby dle této smlouvy, zabezpečení ochrany těchto sítí, v nezbytném případě přeložení těchto sítí a následné zabezpečení jejich zpětného protokolárního předání jejich správcům;

II.1.3.2. zpracování vytyčovacího schématu staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů;

II.1.3.3. provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádnou realizaci stavby;

II.1.3.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení stavby;

II.1.3.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, nemovitostí a vozidel nacházejících se v místech dotčených stavbou);

II.1.3.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

II.1.3.7. zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;

II.1.3.8. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění;

II.1.3.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděné stavbě včetně pořízení protokolů o průběhu zkoušek) – vše ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení na CD;

II.1.3.10. zajištění atestů, dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i prohlášení o shodě dle zákona č. 34/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání stavby, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů stavby – vše ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení na CD;

II.1.3.11. zřízení zařízení staveniště a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;

- II.1.3.12. odvoz a uložení zeminy a odpadů vzniklých stavbou na skládku včetně úhrady poplatků, doložení dokladů o likvidaci odpadů objednateli;
- II.1.3.13. uvedení povrchů pozemků dotčených realizací stavby do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
- II.1.3.14. oznámení zahájení stavebních prací dotčeným subjektům, např. správcům sítí apod., a to v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními;
- II.1.3.15. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z dokladů předaných objednatelem zhotoviteli;
- II.1.3.16. pořizování průběžné fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby a její předání objednateli při předání a převzetí stavby v datové podobě na 2 CD;
- II.1.3.17. provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění, vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení na CD;
- II.1.3.18. provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění vč. stanovení podmínek, za kterých se bude komplexní vyzkoušení provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení, vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení na CD;
- II.1.3.19. vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování stavby, resp. jeho částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu stavby a dokumentaci údržby - vše ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení na CD;
- II.1.3.20. získání kladných závazných stanovisek dotčených orgánů, organizací, vlastníků a správců sítí (dále jen „**závazná stanoviska**“); závazná stanoviska zajistí zhotovitel, objednatel v případě nutnosti poskytne zhotoviteli při jejich získání potřebnou součinnost;
- II.1.3.21. provedení zaškolení obsluh objednatele (uživatele) u všech částí díla, které zaškolení obsluh vyžadují;
- II.1.3.22. vybavení stavby podle požární zprávy;
- II.1.3.23. celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím stavby;
- II.1.4. Součástí zhotovení stavby je dále zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.
 - II.1.4.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu .dwg, textové části budou zpracovány ve formátu .doc pro MS Word, tabulky ve formátu .xls pro MS Excel.
 - II.1.4.2. Předmětem smlouvy je poskytnutí majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení stavby na celou dobu jejich trvání objednateli

bez omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat.

II.1.4.3. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

- do projektové dokumentace pro provádění stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení stavby;
- části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny textem „beze změn“;
- každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a otiskem razítka zhotovitele;
- u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s AD, TDI, koordinátorem BOZP a IR a jejich souhlasné stanovisko, resp. souhlas objednatele dle odst. VI.5. této smlouvy;
- součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí.

II.1.5. Zařízením záležitostí pro objednatele se rozumí zastupování objednatele v řízení o užívání stavby, přičemž bude především:

II.1.5.1. vyžádána a převzata písemná kladná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a dalších stavbou dotčených subjektů;

II.1.5.2. přebírání dokumentů adresovaných objednateli;

III. Základní práva a povinnosti zhotovitele

III.1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí stavbu dle čl. II této smlouvy, a to tak, aby byl zcela naplněn účel této smlouvy.

III.2. Zhotovitel se zavazuje při realizaci stavby dle této smlouvy postupovat samostatně, přičemž se zavazuje respektovat případné pokyny objednatele.

III.3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení stavby, jestliže zhotovitel mohl nebo měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z projektové dokumentace pro provádění stavby, Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a obchodních podmínek poskytnutých objednatelem zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce stavby objektu Jihomoravského kraje Rekonstrukce výměňkové stanice, protože případná nevhodná povaha těchto pokynů byla nebo mohla být odstraněna v rámci poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám.

- III.4. Zhotovitel je povinen před zahájením prací na zhotovování stavby dle této smlouvy stavbu pojistit proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do výše sjednané ceny stavby dle této smlouvy. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli nejpozději ke dni předání prostoru staveniště stavby. Uvedená pojistná smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně za splnění předmětu smlouvy.
- III.5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění stavby podle této smlouvy bude mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností s jednorázovým pojistným plněním za jednu pojistnou událost nejméně ve výši hodnoty sjednané ceny díla včetně DPH dle této smlouvy. Ověřená kopie dokladu prokazujícího uzavření pojistné smlouvy mezi pojišťovnou a zhotovitelem v postavení pojištěného na pojištění rizik podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději k datu předání a převzetí prostoru staveniště stavby. Uvedená pojistná smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících.
- III.6. Porušení povinnosti zhotovitele dle odst. III.4. a III.5. této smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele.
- III.7. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit:
- III.7.1. Pojištění všech svých osob pohybujících se po staveništi proti úrazu.
- III.7.2. Smluvní závazek subdodavatelů, že budou mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jejich činností při realizaci subdodávky s pojistným plnění alespoň ve sjednané ceně subdodávky.
- III.7.3. Vymáhání plnění závazků subdodavatelů.
- III.8. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.
- III.9. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně stavby dle této smlouvy.
- III.10. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním částí předmětu smlouvy třetí osobou, subdodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jakoby předmět smlouvy plnil sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.

IV. Základní práva a povinnosti objednatele

- IV.1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění předmětu smlouvy převzít a za takto převzaté plnění předmětu smlouvy zaplatit cenu dohodnutou ve výši a za podmínek dle této smlouvy:
- plnění předmětu smlouvy se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li žádná z jeho částí vady;

- plnění předmětu smlouvy se považuje za převzaté, bylo-li plnění předmětu smlouvy zhotovitelem předáno a objednatelem převzato jako celek v souladu s touto smlouvou.

IV.2. Objednatel se zavazuje vystavit zhotoviteli pro zařízení záležitostí dle této smlouvy písemnou plnou moc.

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli na základě předávacího protokolu níže uvedené dokumenty v listinné/elektronické podobě, a to:

- a) Dokumentaci pro provádění stavby vyhotovenou společností SUBTECH, s.r.o., Slovinská 693/29, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 293 52 819;

nejpozději do 5 pracovních dnů od platnosti a účinnosti této smlouvy.

IV.3. **Součinnost**

IV.3.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou možnou součinnost pro zdárné provedení stavby, zejména bezodkladně reagovat na dotazy zhotovitele k nejasnostem plynoucím z realizace stavby tak, aby jednotlivá rozhodnutí objednatele neměla za následek prodlevy v harmonogramu plnění stavby.

IV.3.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech, v souvislosti s pojistnými událostmi.

IV.4. **Dohled objednatele nad realizací stavby**

IV.4.1. Pro účely kontroly průběhu provádění prací k realizaci stavby organizuje TDI *pravidelné kontrolní dny* v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za týden a *velké kontrolní dny* jedenkrát za měsíc.

IV.4.2. TDI pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

IV.4.3. Kontaktní osoby objednatele, tj. TDI, AD, koordinátor BOZP a IR jsou oprávněny za objednatele kdykoliv kontrolovat provádění stavby.

IV.4.4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí stavbu v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a stavbu prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

IV.4.5. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat TDI, AD a IR ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen výzvu učinit nejméně tři dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Za písemnou výzvu dle tohoto bodu se považuje i zápis z kontrolního dne.

- IV.4.6. Pokud se TDI, AD a IR ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Před jejich zakrytím je povinen pořídit jejich PODROBNOU fotodokumentaci a předat ji TDI 1x v listinné podobě a 1x v digitální podobě na CD na následujícím kontrolním dnu. O předání bude učiněn zápis do stavebního deníku. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Tento odstavec smlouvy se obdobně vztahuje na případ, kdy objednatel vydá zhotoviteli pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoliv části stavby z důvodů podezření, že tato část stavby neodpovídá této smlouvě nebo projektové dokumentaci.
- IV.4.7. TDI je oprávněn zastupovat objednatele ve vztahu k zhotoviteli při řešení technických otázek v souvislosti s realizací stavby dle této smlouvy během celé doby provádění stavby až do jeho zhotovení včetně všech úprav nebo náprav vad stavby v souladu s ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti zhotovitele za vady a až do doby podpisu protokolu o předání a převzetí stavby, ze kterého bude zřejmé, že stavba nemá žádné vady a nedodělky.
- IV.4.8. TDI je oprávněn za objednatele vydávat zhotoviteli pokyny a příkazy vztahující se k provádění stavebních prací ke zhotovení stavby dle této smlouvy. TDI je oprávněn vydat za objednatele zhotoviteli ústní pokyn, tento musí být v případě pokynů ke zhotovování stavby z jeho strany neprodleně potvrzen písemným záznamem do stavebního deníku.
- IV.4.9. TDI bude za objednatele dohlížet na jakostní a množství soulad zhotovované stavby včetně souladu tvarového, materiálového a technologického řešení s projektovou dokumentací, kontrolovat provádění veškerých činností souvisejících s plněním stavby, svým podpisem potvrzovat objem a kvalitu provedených činností ve stavebním deníku a v soupisu provedených prací za kalendářní měsíc, který následně slouží jako podklad pro vystavení daňového dokladu (faktury).
- IV.4.10. TDI je oprávněn za objednatele nepřijmout práci či dodávku k realizaci stavby dle této smlouvy, která není v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, požadovat odstranění a náhradu materiálů a prací, které nejsou v souladu s projektovou dokumentací a s touto smlouvou, popřípadě je oprávněn dát zhotoviteli za objednatele pokyn k zastavení takových prací a dodávek.
- IV.4.11. TDI je dále oprávněn:
- IV.4.11.1. předběžně projednávat návrhy změn stavby;
 - IV.4.11.2. upozornit zhotovitele na nesoulad prováděných stavebních prací s platnými normami nebo jinými předpisy;

- IV.4.11.3. pozastavit provádění stavebních prací z důvodů závažného porušování platných norem a předpisů ze strany zhotovitele.
- IV.4.12. AD je oprávněn:
- IV.4.12.1. provádět trvalý dohled nad realizací stavby v souladu s projektovou dokumentací;
 - IV.4.12.2. upozornit zhotovitele na nesoulad prováděných stavebních prací s projektovou dokumentací, platnými normami nebo jinými předpisy;
 - IV.4.12.3. požadovat odstranění a náhradu materiálů a prací, které nejsou v souladu s projektovou dokumentací;
 - IV.4.12.4. odmítnout práci či dodávku zhotovitele, která nebude odpovídat projektovou dokumentací;
 - IV.4.12.5. předběžně projednávat podstatné změny stavby.
- IV.4.13. Koordinátor BOZP je oprávněn:
- IV.4.13.1. provádět při realizaci stavby činnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů;
 - IV.4.13.2. provádět při realizaci stavby činnosti vyplývající z nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi;
 - IV.4.13.3. upozornit zhotovitele na nesoulad provádění stavebních prací s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
 - IV.4.13.4. požadovat po zhotoviteli provádění stavebních prací v souladu s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
 - IV.4.13.5. pozastavit provádění stavebních prací z důvodu závažného porušování platných právních předpisů upravujících dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- IV.4.14. IR za objednatele zajišťuje:
- IV.4.14.1. veškerou možnou součinnost se zhotovitelem pro zdárný průběh stavby;
 - IV.4.14.2. koordinaci činností TDI, AD a koordinátora BOZP.

V. Termíny plnění

V.1. Termín zahájení

- V.1.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na stavbě a řádně v nich pokračovat nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne předání a převzetí staveniště stavby mezi objednatelem a zhotovitelem.
- V.1.2. Pokud zhotovitel práce na stavbě nezahájí ani ve lhůtě třiceti dnů ode dne, kdy měl tyto práce na díle zahájit podle předchozího odstavce, bude tato skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

V.2. Harmonogram realizace stavby

- V.2.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit práce na jednotlivých částech stavby v souladu s Harmonogramem realizace stavby (dále jen „**Harmonogram**“). V Harmonogramu musí být vyznačeny uzlové body podle odst. V.3. této smlouvy. Harmonogram je zhotovitel povinen předložit objednateli ke schválení. Objednatel a TDI se k němu nejpozději do 5 pracovních dnů vyjádří. Odsouhlasený Harmonogram předá zhotovitel objednateli a TDI při předání a převzetí prostoru staveniště stavby.
- V.2.2. Harmonogram začíná termínem předání a převzetí prostoru staveniště stavby a končí termínem předání a převzetí stavby jako součásti plnění předmětu smlouvy.
- V.2.3. Dospěje-li v průběhu provádění stavby objednatel nebo TDI k závěru, že skutečný postup prací na stavbě neodpovídá schválenému Harmonogramu, vyzve zhotovitele, aby předložil návrh aktualizovaného Harmonogramu, zajišťující dokončení stavby v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.
- V.2.4. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost objednatele nebo TDI předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění stavby, a to vždy před zahájením příslušných prací na stavbě, ke kterým se požadovaný technologický postup vztahuje. Technologický postup musí být předložen v takové formě a podrobnostech, kterou si objednatel nebo TDI výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu termínu a ceny stavby.

V.3. Termín dokončení zhotovení a předání stavby

- V.3.1. Stavba se považuje za dokončenou úplným splněním všech prací, činností a dodávek nezbytných ke zhotovení stavby způsobilé k bezpečnému užívání.
- V.3.2. Stavba způsobilá k bezpečnému užívání se považuje za připravenou k předání a převzetí po odstranění případných vad a nedodělků nebránících jejímu bezpečnému užívání a po úplném vyklizení staveniště zhotovitelem.
- V.3.3. Součástí dokončené stavby musí být veškeré doklady stanovené touto smlouvou a závazná stanoviska.
- V.3.4. Termíny dokončení a předání stavby - uzlové body – jsou sjednány takto:
- V.3.4.1. termín provedení výstupní kontroly stavby zhotovitelem před předáním a převzetím stavby
staveniště nejpozději do **80 dní** ode dne předání a převzetí

V.3.4.2. termín dokončení stavby bez vad a nedodělků bránících užívání stavby

staveniště

nejpozději do **90 dní** ode dne předání a převzetí

V.3.4.3. termín odstranění veškerých vad a nedodělků nebránících užívání stavby zjištěných v průběhu předávacího řízení

staveniště

nejpozději do **100 dní** ode dne předání a převzetí

V.3.4.4. termín úplného vyklizení staveniště

nejpozději do **105 dní** ode dne předání a převzetí staveniště

V.3.4.5. termín ukončení předání a převzetí stavby

nejpozději do **110 dní** ode dne předání a převzetí staveniště

V.3.5. V takto sjednaném termínu pro dokončení a předání stavby je zohledněno též riziko zahájení a realizace stavby v klimaticky nepříznivém období, což znamená, že zhotovitel není oprávněn požadovat prodloužení termínu dokončení stavby kvůli přerušení prací na zhotovování stavby z důvodu klimaticky nepříznivého období. Za klimaticky nepříznivé období se považují dny, kdy s ohledem na technické normy a pokyny výrobců stavebních prvků a materiálů užitých k realizaci stavby dle této smlouvy nelze kvůli klimatickým a povětrnostním podmínkám s těmito stavebními materiály a prvky pracovat.

V.3.6. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na stavbě i před sjednaným termínem dokončení stavby. Zhotovitel dle ujednání této smlouvy písemně oznámí objednateli, že stavba je dokončena. Objednatel je na základě písemného oznámení zhotovitele povinen zahájit a vést řízení a dříve řádně dokončenou stavbu převzít.

V.3.7. Prodlení zhotovitele s dokončením stavby delší než 10 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

VI. Cena

VI.1. **Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy se sjednává na částku 7 873 065,- Kč bez DPH (slovy: sedm milionů osm set sedmdesát tři tisíc šedesát pět korun českých), přičemž tato cena včetně DPH činí 9 526 408,- Kč,**

sazba DPH činí 21 %

DPH činí 1 653 344,- Kč.

VI.2. Cena za splnění předmětu smlouvy sestává z ceny a odměny za splnění dílčích částí plnění předmětu smlouvy.

VI.3. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah stavby vycházející z textových a výkresových částí projektové dokumentace, z oceněného Soupisu a ze smlouvy.

VI.4. **Ostatní ujednání ke sjednané ceně**

- VI.4.1. Sjednaná cena za poskytnutí celého plnění zhotovitelem obsahuje veškeré náklady zhotovitele na práce a dodávky (vč. nákladů na případné správní poplatky) nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení stavby dle této smlouvy a přiměřený zisk.
- VI.4.2. Sjednaná cena za poskytnutí celého plnění zhotovitelem obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení a předání a převzetí stavby sjednaného ve smlouvě.
- VI.4.3. Sjednaná cena za poskytnutí celého plnění zhotovitelem je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze dohodou smluvních stran za níže uvedených podmínek.

VI.5. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- VI.5.1. pokud po uzavření smlouvy a před termínem předání a převzetí plnění předmětu smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, přičemž v případě zvýšení sazby DPH zhotovitel připočítá ke sjednaným cenám bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění a sjednané ceny bez DPH sníží o částku odpovídající polovině navýšení DPH oproti výši DPH v době uzavření této smlouvy, v případě snížení sazby DPH zhotovitel připočítá ke sjednaným cenám bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění;
- VI.5.2. pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění;
- VI.5.3. pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených s realizací stavby dle této smlouvy, než té, která byla určena projektovou dokumentací stavby.

VI.6. Způsob sjednání změny ceny

- VI.6.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel sám povinen provést výpočet změny sjednané ceny a předložit požadavek na změnu sjednané ceny objednateli k odsouhlasení.
- VI.6.2. Písemné oznámení nezakládá právo zhotovitele na jednostranné zvýšení sjednané ceny, vyjma případů výše vyjmenovaných. Jednání o zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících z příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., zadávání veřejných zakázek, resp. právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době zahájení úkonů ke sjednání příslušné změny smlouvy.

VI.7. Dodatečné stavební práce

- VI.7.1. Dodatečnými stavebními pracemi se rozumí práce nepředpokládané textovou a výkresovou částí projektové dokumentace, oceněným Soupisem a smlouvou, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace stavby dle této smlouvy a které rozšiřují rozsah díla včetně finančního objemu stavby, sjednaného touto smlouvou. Dodatečné stavební práce lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi zhotovitelem a objednatelem v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. V případě, kdy v průběhu realizace stavby zjistí potřebu dodatečných stavebních prací zhotovitel, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit objednateli.
- VI.7.2. Způsob ocenění dodatečných stavebních prací:
- VI.7.2.1. na základě písemného soupisu dodatečných stavebních prací doplní zhotovitel jednotkové ceny v souladu s položkovými cenami podle oceněného Soupisu nebo podle dohody smluvních stran na základě aktuálního Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., IČ: 255 33 843, se sídlem v Brně, Lazaretní 13, PSČ 615 00;
- VI.7.2.2. vynásobením položkových cen a množství potřebných měrných jednotek prací označených jako dodatečné stavební práce bude stanovena cena potřebných dodatečných stavebních prací;
- VI.7.2.3. k ceně dodatečných stavebních prací bude dopočtena odpovídající daň z přidané hodnoty, podle předpisů účinných v době předpokládaného uskutečnění zdanitelného plnění.
- VI.7.3. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení zhotovitele o potřebě dodatečných stavebních prací vyjádří nejpozději do 10 dnů ode dne předložení oznámení zhotovitele.
- VI.7.4. Méněpracemi se rozumí práce předpokládané textovou a výkresovou částí projektové dokumentace, oceněným Soupisem a smlouvou, jejichž potřeba se v průběhu realizace stavby ukázala jako nadbytečná a které zužují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního objemu stavby, sjednaný touto smlouvou. V důsledku výskytu méněprací má objednatel vůči zhotoviteli právo na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny stavby. Výše slevy bude určena obdobným způsobem, jako v případě ocenění dodatečných stavebních prací. V případě, kdy v průběhu realizace stavby zjistí potřebu méněprací zhotovitel, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit objednateli.
- VI.7.5. O změně rozsahu stavby a změně sjednané ceny stavby se obě strany zavazují uzavřít písemnou dohodu odpovídající způsobem svého uzavření příslušným ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, resp. právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době

zahájení úkonů ke sjednání příslušné změny smlouvy, a to ve formě dodatku k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu díla a sjednané ceny díla nelze přihlížet.

- VI.7.6. O změně rozsahu stavby a změně sjednané ceny za zhotovení stavby dle této smlouvy a ceny za splnění předmětu smlouvy se obě strany zavazují uzavřít Dodatek k této smlouvě. K jiným změnám rozsahu díla a sjednané ceny díla nelze přihlížet.
- VI.7.7. V případě sporu o oprávněnosti požadavku na potřebu dodatečných stavebních prací nebo o rozsah snížení sjednaných cen, případně v případě sporu o vznik nároku na snížení sjednaných cen požádá objednatel o posudek soudního znalce z oboru ekonomika staveb. Příslušný soudní znalec bude vybrán losem za účasti zástupců obou smluvních stran ze seznamu soudních znalců v oboru ekonomika staveb vedeného u Krajského soudu v Brně. Pokud jde o oprávněnost požadavku na potřebu provedení dodatečných stavebních prací a na snížení sjednaných cen případně o spor o vznik nároku na snížení sjednaných cen, zavazují se obě smluvní strany závěry takto ustaveného znalce akceptovat. Náklady na úhradu výdajů spojených s posudkem vybraného soudního znalce nese každá smluvní strany ve výši 50 %.

VII. Platební podmínky

VII.1. Postup při platbách

- VII.1.1. Cena za stavbu bude hrazena v měsíčních splátkách v průběhu celé doby zhotovování stavby na základě měsíčních faktur – daňových dokladů. Měsíční fakturou lze vyúčtovat skutečně zhotovenou část stavby v příslušném měsíci. Součástí faktury – daňového dokladu bude soupis provedených prací v příslušném měsíci. Soupis provedených prací musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného Soupisu, který je *přílohou č. 1* této smlouvy. Soupis provedených prací musí být odsouhlasen a potvrzen TDI a objednatelem (zástupcem objednatele).
- VII.1.2. Zhotovitel předkládá soupis provedených prací před vystavením příslušné faktury TDI a objednateli (zástupci objednatele) k odsouhlasení ve třech vyhotoveních, a to vždy nejpozději do 3. pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, za nějž se soupis vystavuje. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
- VII.1.3. V soupisu provedených prací bude uvedeno:
- VII.1.3.1. počet měrných jednotek prací a dodávek realizovaných ke zhotovení stavby dle této smlouvy zhotovitelem v měsíci, k jehož vyúčtování bude soupis provedených prací sloužit jako podklad;
- VII.1.3.2. počet měrných jednotek provedených od zahájení prací na stavbě do konce posledního předcházejícího fakturovaného období;
- VII.1.3.3. počet měrných jednotek, které zbývá realizovat k dokončení prací na stavbě;

- VII.1.3.4. celková cena stavby, od které budou odečteny veškeré fakturované částky s uvedením čísla faktur uplatněné ke dni vystavení dané faktury;
- VII.1.3.5. částky v soupisu provedených prací musí číselně korespondovat s oceněným Soupisem;
- VII.1.3.6. otisk razítka a podpis oprávněné osoby zhotovitele.
- VII.1.4. TDI je povinen se k tomuto soupisu provedených prací vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. TDI může za objednatele uplatnit případné námitky k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem soupisu. Odsouhlasený soupis provedených prací opatří TDI svým podpisem a otiskem razítka. Následně je zhotovitel oprávněn vystavit měsíční fakturu.
- VII.1.5. Měsíční fakturu s odsouhlaseným soupisem provedených prací zhotovitel doručí objednateli ve dvou vyhotoveních.
- VII.1.6. Na pravidelných měsíčních fakturách realizovaných na základě měsíční fakturace se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli částku odpovídající maximálně 90% hodnoty sjednané ceny díla. Zbývající část sjednané ceny díla bude objednatelem uhrazena na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí plnění předmětu smlouvy objednateli podle pravidel sjednaných v této smlouvě.
- VII.1.7. Překročí-li celková částka měsíčních plateb účtovaná zhotovitelem hodnotu 90% ze sjednané ceny stavby, je objednatel oprávněn odepřít poskytnutí další platby za provádění prací ke zhotovení stavby. V případě, že část hodnoty vystavené faktury bude ještě pod hranicí výše sjednaného limitu, je objednatel povinen uhradit pouze tuto část sjednané ceny za zhotovení stavby, zbytek hodnoty této faktury bude objednatelem uhrazen.
- VII.1.8. Jihomoravský kraj prohlašuje, že plnění přijatá na základě této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. Vzhledem k tomu, že Jihomoravský kraj není u plnění přijatých na základě této smlouvy v postavení osoby povinné k dani (§ 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), neuplatní se v návaznosti na „Informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH“ uveřejněnou dne 9.11.2011 na stránkách Ministerstva financí při fakturaci režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e.
- VII.1.9. Zhotovitel prohlašuje, že
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „**daň**“),
 - mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

VII.2. **Lhůty splatnosti**

- VII.2.1. Objednatel je povinen uhradit faktury vystavené zhotovitelem při realizaci stavby dle této smlouvy a podle podmínek v této smlouvě sjednaných nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- VII.2.2. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale tato úhrada bude provedena po termínu, který je na přijaté faktuře uveden jako datum splatnosti.
- VII.2.3. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele.
- VII.2.4. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 90 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- VII.2.5. Objednatel může uhradit fakturu před lhůtou splatnosti.

VII.3. **Náležitosti daňových dokladů (faktur)**

VII.3.1. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele
- název stavby
- název a číslo stavebního objektu, resp. provozního souboru
- kód a název rozpočtové položky projektu
- přílohu - Soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu a odsouhlasený TDI.
- Název stavby.

VII.3.2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v soupisu provedených prací odsouhlaseném TDI. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti ne kratší než 15 dnů. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto odstavce není objednatel v prodlení.

VII.4. **Termín splnění povinnosti zaplatit**

VII.4.1. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele. Jestliže dojde

z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

VIII. Staveniště

VIII.1. Předání a převzetí staveniště

VIII.1.1. Prostor budoucího staveniště se objednatel zavazuje předat zhotoviteli nejpozději do deseti pracovních dnů po uzavření této smlouvy.

VIII.1.2. O předání a převzetí prostoru staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší.

VIII.1.3. Není-li řečeno v této smlouvě jinak, označují se pojmem „staveniště“ všechny části prostoru staveniště v průběhu provádění stavby.

VIII.2. Stávající podzemní inženýrské sítě

VIII.2.1. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním stavby a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění stavby nedošlo k jejich poškození.

VIII.2.2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

VIII.3. Vybudování zařízení staveniště

VIII.3.1. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště dle zásad organizace výstavby (dále jen „ZOV“), které jsou součástí projektové dokumentace. Případné odchylky proti ZOV v nezbytném rozsahu zhotovitel neprodleně písemně sdělí TDI, AD a IR a doloží je nákresem s vyznačením rozdílů objednateli.

VIII.3.2. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s ZOV. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně stavby.

VIII.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel rozvod médií potřebných ke zhotovení stavby na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Odběrná místa budou specifikována v protokolu o předání a převzetí staveniště.

VIII.3.4. Zhotovitel je povinen v souladu s podmínkami dodavatelů zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto energie uhradit objednateli nebo dodavatelům energií.

VIII.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci TDI, AD a koordinátora BOZP provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkcí při provádění stavby.

VIII.4. Užívání staveniště

VIII.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním stavebních prací na stavbě dle této smlouvy a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy upravující provádění stavby dle této smlouvy.

VIII.4.2. Způsob zabezpečení staveniště je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem a zohlednit jeho požadavky a připomínky.

VIII.4.3. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

VIII.5. **Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací**

VIII.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch a veřejných komunikací, případně k pracím na těchto plochách a komunikacích zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné náklady s tímto spojené.

VIII.6. **Podmínky bezpečnosti, hygieny práce a ochrany životního prostředí na staveništi**

VIII.6.1. Zhotovitel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Dále je zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):

VIII.6.1.1. Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděné stavby. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončenou stavbu v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno.

VIII.6.1.2. Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, stavby nebo zachování veřejného pořádku.

VIII.6.1.3. Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním stavby.

VIII.6.1.4. Vlivem činnosti zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel.

VIII.6.1.5. V případě, že zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí zhotovitel.

VIII.6.2. Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

- VIII.6.3. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření včetně dodržování pravidel požární ochrany staveniště i prováděné stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- VIII.6.4. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- VIII.6.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů podílejících se na provádění stavebních prací k realizaci díla dle této smlouvy.
- VIII.6.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a ochrannými pomůckami na ochranu osob před riziky vyplývajícími z provozu.
- VIII.6.7. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění stavby nebo při činnostech souvisejících s prováděním stavby, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- VIII.6.8. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění stavby vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- VIII.6.9. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště dostatečným množstvím a druhem hasících prostředků.
- VIII.6.10. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
- VIII.6.11. Zhotovitel při provádění stavebních prací k realizaci stavby dle této smlouvy provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů dotýkajících se vlivu stavby na životní prostředí.
- VIII.6.12. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při provádění díla a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti při provádění stavby nebo stavební materiál nebyl v rozporu s právními předpisy umístován mimo staveniště.

VIII.7. **Vyklizení staveniště**

VIII.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději v termínu podle odst. V.3.4.4. této smlouvy.

VIII.7.2. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel. Takto vynaložené náklady objednatel

se zhotovitel zavazuje uhradit nejpozději do 14-ti dnů od dne doručení příslušného vyúčtování zhotoviteli.

VIII.7.3. Zhotovitel vyhotoví protokol o vyklizení staveniště, který podepíše TDI a zástupci smluvních stran.

IX. Stavební deník

IX.1. Povinnost vést stavební deník

- IX.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění prováděcích předpisů.
- IX.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a alespoň ve dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení stavby. Nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak, obdrží jednu kopii osoba vykonávající funkci TDI a druhou kopii obdrží zhotovitel.
- IX.1.3. V případě neočekávaných událostí nebo okolností, které mají zvláštní význam pro další postup stavby, požizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- IX.1.4. TDI je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne provedení zápisu. Svoje připomínky uvede TDI do stavebního deníku písemně. V případě souhlasu se zápisem uzavře předmětný den svým podpisem.
- IX.1.5. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku TDI, případně osoba vykonávající funkci koordinátora BOZP a AD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne, kdy byl tento zápis do stavebního deníku proveden, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí.
- IX.1.6. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- IX.1.7. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne převzetí stavby nebo ode dne odstoupení jedné smluvní strany od této smlouvy má objednatel.

IX.2. Závaznost ujednání ve stavebním deníku

- IX.2.1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro jednání o případných dodatcích a změnách této smlouvy.

X. Provádění stavby

<p>X.1. Zhotovitel se zavazuje provést stavbu dle této smlouvy v souladu s <u>aktuálními</u> právními a technickými normami platnými na území České republiky v době provádění stavby dle této smlouvy.</p>

X.2. Místo provádění díla

X.2.1. Místem provádění zhotovení stavby je budova na adrese Žerotínovo náměstí 3, Brno, kde je zhotovována stavba.

X.3. Použité materiály a výrobky

X.3.1. Věci, které jsou potřebné k provedení stavby je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

X.3.2. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

X.4. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

X.4.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění stavby veškeré podmínky dotčených orgánů státní správy. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, je zhotovitel povinen uhradit objednateli tuto škodu v plném rozsahu.

X.5. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

X.5.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé splňující příslušnou kvalifikaci k provádění těchto prací. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

X.6. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

X.6.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodlivé následky svého protiprávního jednání uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak je povinen vzniklou škodu nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

X.6.2. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj stavbu provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění stavby.

X.7. Archeologické a jiné nálezy

X.7.1. Jestliže zhotovitel při provádění prací na zhotovení stavby dle této smlouvy narazí na archeologické nálezy nebo nálezy nebezpečných předmětů (munice, chemické látky atp.), je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace.

X.7.2. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od zhotovitele takovouto informaci obdržel.

X.8. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

X.8.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části stavby třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by předmětnou část stavby prováděl sám.

X.9. Kontrolní dny

X.9.1. Pro účely kontroly průběhu provádění prací ke zhotovení stavby organizuje TDI pravidelné kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1 x za týden. Účastníci sjednávají, že konkrétní závazné termíny konání kontrolních dnů budou sjednány a písemně TDI zaznamenány do stavebního deníku jako první zápis učiněný v den předání a převzetí budoucího staveniště.

X.9.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastňovat zástupci objednatele, TDI, koordinátor BOZP, AD a zástupci zhotovitele, příp. subdodavatelé, provozovatelé sítí a další objednatelem přizvané osoby.

X.9.3. Vedením kontrolních dnů je za objednatele pověřena osoba vykonávající funkci TDI.

X.9.4. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu stavebních prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDI, koordinátora BOZP a AD a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

X.9.5. TDI pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá v kopii všem osobám zúčastněným na kontrolním dni.

X.9.6. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

XI. Kontroly, zkoušky a revize

XI.1. Kontrolní a zkušební plán

XI.1.1. Zhotovitel zpracoval jako součást Plánu jakosti kontrolní a zkušební plán.

XI.1.2. TDI je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu je oprávněn požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu je TDI oprávněn vydat zhotoviteli pokyn k pozastavení provádění stavebních prací.

XI.1.3. Bude-li muset dílo dle této smlouvy projít ke splnění podmínek projektové dokumentace zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, zavazuje se zhotovitel na vlastní náklady tyto zkoušky, kontroly a schvalování zajistit a alespoň 5 dnů před jejich konáním vyzvat kontaktní osoby objednatele k účasti, včetně sdělení místa a doby jejich konání.

XII. Předání a převzetí stavby

XII.1.1. Předání a převzetí stavby probíhá jako řízení. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že stavba je dokončena nejpozději 14 kalendářních dnů před sjednaným termínem dokončení stavby dle odst. V.3.4.5. této smlouvy.

- XII.1.2. Plnění předmětu smlouvy se považuje za předané a převzaté, pokud objednatel po vyklizení staveniště převezme od zhotovitele dokončenou stavbu bez veškerých vad a nedodělků (tzn. bez vad a nedodělků bránících užívání a bez vad a nedodělků nebránících užívání) včetně všech dokladů, závazných stanovisek a dokumentace skutečného provedení stavby.
- XII.1.3. Místem předání a převzetí předmětu plnění smlouvy je místo provádění zhotovení stavby.
- XII.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí předmětu plnění smlouvy přizvat osoby vykonávající funkci AD.
- XII.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí předmětu plnění smlouvy i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. znalce, zástupce subdodavatelů apod.).
- XII.1.6. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího řízení zejména tyto doklady:
- Stanovisko Tepláren Brno a.s.
- XII.1.7. Objednatel je oprávněn při předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést.
- XII.1.8. V průběhu předávacího řízení bude TDI pořizovat průběžný zápis s identifikací vad a nedodělků, pokud budou v průběhu předávacího řízení shledány. V zápise budou uvedeny termíny pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- XII.1.9. Vady a nedodělky, které brání řádnému užívání stavby je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do termínů dle odst. V.3.4.2. této smlouvy. Vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání stavby je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do termínu dle odst. V.3.4.3. této smlouvy.
- XII.1.10. Kontrola odstranění vad a nedodělků bude provedena dle sjednaných termínů a výsledek TDI zaznamená do zápisu. Zápis bude použit jako podklad pro zpracování protokolu o předání a převzetí předmětu plnění smlouvy.
- XII.1.11. Na základě písemného oznámení zhotovitele o vyklizení staveniště, provede objednatel závěrečnou kontrolu vyklizení staveniště. Pokud je staveniště úplně vyklizeno a veškeré vady a nedostatky zjištěné v rámci předávacího řízení a zaznamenané TDI v zápise byly zhotovitelem předem řádně odstraněny, podepíše osoby oprávněné jednat za nebo jménem objednatele a zhotovitele bezu zbytečných odkladů protokol o předání a převzetí předmětu plnění smlouvy vyhotovený objednatelem. Podpisem protokolu o předání a převzetí předmětu plnění smlouvy je předávací řízení ukončeno a plnění předmětu smlouvy je mezi zhotovitelem a objednatelem předáno a převzato.
- XII.1.12. V případě, že objednatel odmítá stavbu převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí stavby i důvody, pro které odmítá stavbu převzít.
- XII.1.13. Protokol o předání a převzetí předmětu plnění musí obsahovat:
- údaje o zhotoviteli, subdodavatelích zhotovitele a objednatelem
 - popis předmětu plnění smlouvy, která je předmětem předání a převzetí
 - seznam předávaných dokladů a dokumentace

- soupis nákladů na dílo
- prohlášení objednatele, zda dílo přijímá
- dohoda obsahující ujednání o termínu, od kterého počíná běžet záruční lhůta díla

XII.2. Doklady nezbytné k předání a převzetí předmětu plnění smlouvy

XII.2.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v průběhu předávacího řízení objednateli prostřednictvím IR ke zpracování protokolu o předání a převzetí předmětu plnění smlouvy zejména tyto doklady:

- 3 vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby,
- kladná písemná závazná stanoviska; dotčených orgánů a organizací,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- zápisy a výsledky předepsaných měření,
- zápisy a výsledky o vyzkoušení montovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby apod.),
- zápis o komplexním vyzkoušení stavby,
- zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí stavby, jejich dokumentaci, certifikáty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- stavební deník,
- doklady o zhotovitelem provedených průzkumech,
- manipulační řády, provozní řády, návody k obsluze, návod na provoz a údržbu stavby,
- doklady o likvidaci odpadů,
- fotodokumentaci,
- doklady o zaškolení obsluh.

XII.2.2. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se plnění předmětu smlouvy za dokončené a způsobilé k předání.

XIII. Záruka za jakost díla

XIII.1. Zhotovitel poskytuje na stavbu záruku, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané projektovou dokumentací a Soupisem a budou způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru stavby dle této smlouvy.

XIII.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

XIII.3. Délka záruční doby se sjednává pro každou část díla podle této smlouvy v délce trvání **60 měsíců**.

XIII.4. Zhotovitel neodpovídá za vady stavby, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

- XIII.5. Zhotovitel neodpovídá za vady stavby, které byly způsobeny objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, nebo v důsledku vyšší moci.
- XIII.6. Z obecné záruční doby sjednané podle této smlouvy jsou vyňaty záruky na jednotlivé materiály, stroje a zařízení, u nichž výrobce poskytuje záruku s dobou trvání delší 60 měsíců. Zhotovitel se zavazuje při předání a převzetí stavby dle této smlouvy postoupit objednateli práva ze záruk poskytnutých výrobcí materiálů užitých k realizaci stavby dle této smlouvy přesahující svým rozsahem záruky sjednané podle této smlouvy. Účastníci sjednávají vzájemný závazek, že tato práva budou zhotovitelem postoupena objednateli bezúplatně dohodami o počátku běhu záruční doby podle této smlouvy.
- XIII.7. Záruční doby počínají běžet po dokončení, předání a převzetí stavby.
- XIII.8. Záruční doby neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl stavbu nebo její část dle této smlouvy užívat pro vady stavby, za které odpovídá zhotovitel.
- XIII.9. Pro ty součásti stavby, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy objednateli.

XIII.10. Způsob uplatnění reklamace

XIII.10.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany resp. na adresu sídla zhotovitele uvedenou aktuálně ve veřejně dostupné evidenci, do které je zhotovitel na základě obecně závazného právního předpisu zapsán nebo na jinou známou adresu. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu zhotovitele určenou zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení objednatele o výskytu takové vady na tel. číslo zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Kontaktní osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve věci reklamací vad Díla je: vedoucí odboru kancelář ředitelky.

XIII.10.2. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny stavby dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání stavby k jejímu účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání stavby domova k jejímu účelu.

XIII.10.3. Způsob vyřízení reklamace je objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

XIII.10.4. Za havárii je objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání stavby k účelu vyplývajícímu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

- XIII.10.5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- XIII.10.6. Reklamacie se považuje za doručenou zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon objednatele obsahující reklamací dostane do dispozice zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou se má za to, že písemný úkon objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty objednatele na adresu elektronické pošty zhotovitele.
- XIII.11. Podmínky odstranění reklamovaných vad**
- XIII.11.1. Pokud objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamacie objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.
- XIII.11.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
- XIII.11.3. Nezahájí-li zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamacie objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XIV. této smlouvy.
- XIII.11.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 2 hodin po obdržení reklamacie (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- XIII.11.5. Nezahájí-li zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamacie (oznámení) objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XIV. této smlouvy.
- XIII.11.6. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka zhotovitele, např. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.

XIII.11.7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

XIII.12. **Lhůty pro odstranění reklamovaných vad**

XIII.12.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

XIII.12.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) objednatelem.

XIII.12.3. Nedokončí-li zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XIV. této smlouvy.

XIII.12.4. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

XIII.13. **Poskytnutí slevy**

XIII.13.1. V případě, že v reklamaci objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny stavby, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet objednatele, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy zhotovitel obdrží písemné oznámení objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny stavby bude určena objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne objednateli omezením možnosti užívání stavby k jejímu účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

XIV. **Sankce**

XIV.1. **Sankce za neplnění dohodnutých termínů**

XIV.1.1. Pokud je touto smlouvou splnění určité povinnosti zajištěno smluvní pokutou a není sjednána její konkrétní výše, sjednávají strany smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení se splněním takto zajišťované povinnosti.

- XIV.2. Termín zahájení prací na stavbě**
- XIV.2.1. Neprokáže-li zhotovitel na výzvu objednatele, že v souladu s touto smlouvou zahájil práce na stavbě a řádně v nich pokračuje, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit. Tato smluvní pokuta nemá vliv na případnou výši náhrady škody, která by porušením povinnosti zhotovitele řádně a včas zahájit práce na stavbě dle této smlouvy a řádně v nich pokračovat vznikla objednateli.
- XIV.2.2. Smluvní pokuta dle předchozího odstavce je splatná na účet objednatele do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli.
- XIV.3. Termín dokončení a předání předmětu plnění smlouvy – uzlové body**
- XIV.3.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínům dokončení a předání stavby sjednaných podle odstavce V.3.4. této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý i započatý den. Zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit. Tato smluvní pokuta nemá vliv na případnou výši náhrady škody, která by porušením povinnosti zhotovitele řádně a včas dokončit práce na stavbě dle této smlouvy vznikla objednateli.
- XIV.3.2. Smluvní pokuta dle předchozího odstavce této smlouvy je splatná na účet objednatele do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli.
- XIV.4. Sankce za nedodržení podmínek a lhůt pro odstraňování reklamovaných vad**
- XIV.4.1. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací na odstranění vad reklamovaných objednatelem proti termínu sjednanému v této smlouvě, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení se zahájením prací k odstranění reklamované vady a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu objednateli zaplatit. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle tohoto odstavce jen za tu dobu trvání prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku, než objednatel odstraněním reklamované vady pověří jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu.
- XIV.4.2. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem proti termínům sjednaným v odst. XIII.12. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč této smlouvy za každý jednotlivý případ uvedeného prodlení zhotovitele a za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta je sankcí za nesplnění povinnosti zhotovitele z této smlouvy.
- XIV.4.3. Smluvní pokuty dle předchozích dvou odstavců jsou splatné na účet objednatele do 14 dnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
- XIV.5. Sankce za porušení povinností zhotovitele daných zákonem č. 309/2006 Sb., požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

- XIV.5.1. Pokud zhotovitel poruší své povinnosti dané zákonem č. 309/2006 Sb., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý případ porušení.
- XIV.5.2. Smluvní pokuta dle předchozího odstavce je splatná na účet objednatele do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli.
- XIV.6. **Sankce za porušení povinnosti zhotovitele být pojištěn podle této smlouvy**
- XIV.6.1. Pokud zhotovitel poruší svou povinnosti být pojištěn podle odst. III.4. nebo III.5. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení do doby předložení příslušné pojistné smlouvy.
- XIV.6.2. Smluvní pokuta dle předchozího odstavce je splatná na účet objednatele do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli.
- XIV.7. **Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou**
- XIV.7.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. V této výši se sjednává úrok z prodlení pro dobu od 1. do 30. dne trvání prodlení.
- XIV.7.2. V případě, že prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, je objednatel povinen za každý započatý den prodlení počínaje 31. dnem prodlení a po všechny následující dny trvání prodlení zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky.
- XIV.8. **Způsob vyúčtování sankcí**
- XIV.8.1. Není-li v této smlouvě sjednáno jinak, je postup při vyúčtování sankcí následující:
- XIV.8.1.1. Oprávněná strana doručí straně povinné písemnou výzvu k zaplacení sankcí (smluvní pokuty, úroků z prodlení). Nedílnou součástí výzvy bude vyúčtování, ve kterém musí být popsán důvod uplatnění sankce včetně uvedení odkazu na ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- XIV.8.1.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- XIV.8.1.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, musí do deseti dnů ode dne doručení výzvy písemně sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává. Nesouhlas povinné strany s vyúčtováním však nemá vliv na splatnost sankce.
- XIV.8.1.4. Sankce dle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím porušeno více povinností z této smlouvy zajištěných sankcí, je strana oprávněná k sankci oprávněna všechny tyto sankce uplatnit a strana povinná je povinna se všem takto uplatněným sankcím podřídit.

XIV.9. Lhůta splatnosti sankcí

XIV.9.1. Není-li touto smlouvou sjednáno jinak, povinná strana je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do deseti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

XIV.9.2. Stejná lhůta se vztahuje, není-li touto smlouvou sjednáno jinak, i na úhradu úroků z prodlení.

XIV.10. Vztah smluvních pokut a náhrady škody

XIV.10.1. Není-li touto smlouvou sjednáno jinak, má se za to, že zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou.

XV. Vlastnictví stavby a nebezpečí škody na stavbě

XV.1. Vlastníkem prováděné stavby jako celku, jakož i jeho jednotlivých součástí je od počátku zhotovování stavby objednatel. Za součásti stavby se považuje i veškerý materiál určený zhotovitelem ke zhotovování stavby a jako takový dodaný na stavenišťě.

XV.2. Nebezpečí škody na stavbě dle této smlouvy nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí stavby mezi zhotovitelem a objednatelem.

XV.3. Náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním škody na stavbě nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu stavby.

XVI. Odstoupení od smlouvy

XVI.1. Každá smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit ze zákonných nebo smluvních důvodů.

XVI.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší povinnosti, k jejichž plnění se zavázala v této smlouvě a tato smlouva porušení příslušné smluvní povinnosti kvalifikuje jako porušení podstatné.

XVI.3. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména nedodržení dohodnutého předmětu a doby plnění, nedodržení výše dohodnuté ceny díla a nedodržení povinností vyplývajících z poskytnuté záruky.

XVI.4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění předmětu této smlouvy, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně prodávajícího budou mít podstatný vliv na plnění této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit.

XVI.5. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud zjistí, že zhotovitel při podání nabídky na veřejnou zakázku, na základě které je uzavřena tato smlouva, uvedl nepravdivá prohlášení nebo informace za účelem získat zakázku nebo jiný majetkový prospěch.

XVI.6. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit z důvodu neobdržení dotace z operačního programu IROP na financování předmětu smlouvy.

XVI.7. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (např. povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

- XVI.8. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně.
- XVI.9. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- XVI.9.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný stejným způsobem, jako byla sjednána cena za splnění předmětu smlouvy a cena za zhotovení stavby dle této smlouvy.
- XVI.9.2. Zhotovitel provede vyúčtování všech provedených prací v souladu s oceněným výkazem výměr a vystaví závěrečnou fakturu.
- XVI.9.3. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí do té doby zhotovených částí stavby a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovených částí stavby. Na dosud odvedené práce na zhotovení stavby se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za provedené práce, je objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části stavby a je oprávněn nařídit zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části stavby nebo těch částí stavby, na které není zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části stavby není zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny stavby.

XVII. Závěrečná ustanovení

- XVII.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- XVII.2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení smlouvy obdrží objednatel, dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.
- XVII.3. Přílohy smlouvy:
- *Příloha č. 1* je oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
- XVII.4. Změny smlouvy:
- XVII.4.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- XVII.4.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny smlouvy. Dodatky se číslují v ucelené vzestupné řadě celých čísel počínaje číslem 1.
- XVII.4.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti pracovních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.
- XVII.5. Převod práv a povinností ze smlouvy:
- XVII.5.1. Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze na základě trojstranné

písemné dohody uzavřené mezi zhotovitelem, objednatelem a nástupcem zhotovitele.

- XVII.5.2. Objednatel, případně jeho nástupce jsou povinni v případě převodu svých práv a povinností z této smlouvy na jinou osobu o této skutečnosti písemně vyrozumět zhotovitele.
- XVII.6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele se smluvní strany dohodly, že zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- XVII.7. Zhotovitel je povinen zpracovat všechny součásti a dokumenty související s předmětem plnění podle této smlouvy v českém jazyce a vést všechna jednání v průběhu realizace díla v českém jazyce.
- XVII.8. Bez ohledu na jiné možnosti prokázání doručení, které umožňují obecně závazné právní předpisy, jakákoliv písemnost, jejíž doručení tato smlouva vyžaduje, předpokládá anebo umožňuje, bude považována za řádně doručenu, byla-li doručena smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na jinou adresu, kterou smluvní strana písemně oznámí druhé smluvní straně, nebo do její datové schránky. Písemnosti zasílané doporučenou poštou s doručenkou budou považovány za řádně doručené jejich skutečným doručením, v každém případě však nejpozději třetím dnem od oznámení o jejich uložení na poště, resp., pokud se písemnost vrátí jako nedoručitelná, sedmým dnem od jejího podání na poště.
- XVII.9. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně.
- XVII.10. Tuto smlouvu lze taktéž ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda musí být písemná, jinak je neplatná.
- XVII.11. V případě plurality osob na straně zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
- XVII.12. Pro řešení sporů smluvních stran z této smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této smlouvy, místní příslušnost věcně příslušného soudu v Brně.
- XVII.13. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, v případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později.
- XVII.14. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.

XVII.15. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne 29.6. na 24. schůzi usnesením č. 1760/14/224

29-06-2017
V Brně dne
Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno
-17-
.....
objednatel
zastoupený
JUDr. Bohumilem Šímkem,
hejtmanem Jihomoravského kraje

v z. Bc. Roman Hanák
náměstek hejtmana

V Brně dne 9.6.2017
.....
zhotovitel
zastoupený
Ing. Michalem Hrubým
předsedou představenstva TENZA, a.s.

Příloha č. 1 smlouva - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	TENZA, a.s.
Ulice a č.p.	Svatopetrská 7
Místo	Brno
PSC	617 00
IČO	25570722
DIČ	CZ25570722
Kontaktní osoba	Ing. Petr Kopřiva
telefon, fax	545539217
e-mail	pkopriva@tenza.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek

Stavba :	KU JMK v Brně, Žerotínovo nám.3/5 Rekonstrukce výměňkové stanice
Objekt :	1 Rekonstrukce výměňkové stanice

REKAPITULACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

č.o.	Název	cena bez DPH	DPH 21%	cena s DPH
1	Stavební řešení	1 400 654	294 137	1 694 791
1	UTaVZT	3 840 443	806 493	4 646 936
1	MaR	2 631 968	552 713	3 184 681
	CELKEM	7 873 065	1 653 344	9 526 408
	CELKEM OBJEKTY	7 873 065	1 653 344	9 526 408

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : 2017/001 Stabil
 KU JMK v Brně, Zerotínovo nám.3/5 Rekonstrukce výměňkové stanice

Zadavatel :

IČO :

DIČ :

Projektant : STABIL s.r.o.
 Hlinky 59/142c
 60300 Brno-Pisárky

ICO : 60727012

DIČ : CZ60727012

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
00 Vedlejší a ostatní náklady		1,00	113 050,00
Stavební objekt		1,00	
1 Rekonstrukce výměňkové stanice	928.0.9	1,00	1 287 603,71
Celkem za stavbu			1 400 653,71

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	7 959,56
61	Upravy povrchů vnitřní	8 142,96
63	Podlahy a podlahové konstrukce	160 472,83
94	Lešení a stavební výtahy	10 599,73
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	31 951,78
96	Bourání konstrukcí	194 576,72
99	Staveništní přesun hmot	26 196,38
711	Izolace proti vodě	33 070,02
767	Konstrukce zámečnické	10 165,60
783	Nátěry	27 541,17
784	Malby	43 418,01
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	733 508,95
VN	Vedlejší náklady	73 650,00

ON	Ostatní náklady	39 400,00
Cena celkem		1 400 653,71

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2017/001 Stabil KU JMK v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 Rekonstrukce výměníkové stanice
O:	00 Vedlejší a ostatní náklady
R:	0a VN+ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Geník, kapitola	Poznámka uchazeče						
	Díl: VN	Vedlejší náklady						
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	58 420,00	73 650,00		RTS
		Všecké náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.				58 420,00		
2	005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000	15 230,00	15 230,00		RTS
		Náklady na zřízení provádění stavebních prací v důsledku nepřerušeno provozu na staveništi nebo v případech nepřerušeno provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.				15 230,00		
	Díl: ON	Ostatní náklady						
3	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	4 200,00	39 400,00		RTS
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.				4 200,00		
4	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	11 500,00	11 500,00		RTS
		Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.				11 500,00		
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	13 800,00	13 800,00		RTS
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolovaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).				13 800,00		
6	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	9 900,00	9 900,00		RTS
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.				9 900,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017/001 Stabil KU JMK v Brně, Žerotínovo nám.3/5 Rekonstrukce výměníkové stanice
O:	1 Rekonstrukce výměníkové stanice
R:	DI.1-a stavební část

Př.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	celkem	Ceník	Cén. soustava
	Díl: 3	310 23-5 Zazdívka otvorů o ploše do 0,0225 m ² ve zděvu nadzákladovým cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ...o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm				7 959,56		
1	310235261RT2	...o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm	kus	35,00000	227,42	7 959,56	801-4	RTS
	Díl: 61	612 40-1 Omítky malých ploch vnitřních stěn jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ...do 0,09 m ² , vápennou štukovou omítkou cca : 35*2				8 142,96		
2	612401191RT2	...do 0,09 m ² , vápennou štukovou omítkou cca : 35*2	kus	70,00000	116,33	8 142,96	801-4	RTS
	Díl: 63	631 31 Mazanina z betonu prostého (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem				160 472,83		
3	631312611R00	631 31-2 tl. přes 50 do 80 mm ...třídy C 16/20 Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. Začátek provozního součtu 003 : 4,005*1,90+8*1,1+2,145*4,705+15*(,363*2+45) 004 : 2,205*4,555+6*1,1 008 : 2,05*5,6 018 : 5,604*14,55+9*3,15+1,7*5,599+7*(2,4-1-05) 0022 : 4,75*4,58-6*7-385*1,29 Konec provozního součtu 156,89395*05	m3	7,84470	3 039,20	23 841,61	801-1	RTS
4	631315621R00	631 31 Mazanina z betonu prostého (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem 631 31-5 tl. přes 120 do 240 mm ...třídy C 20/25 Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. 156,89395*2	m3	31,37879	2 929,16	91 913,50	801-1	RTS
5	631319151R00	631 31-915 Příplatek za přehlazení povrchu betonové mazaniny min. B 10 ocelovým hladítkem ...tloušťka mazaniny do 80 mm 156,89395*05	m3	7,84470	883,46	6 930,51	801-1	RTS
	631 31-916 Příplatek za přehlazení povrchu		m3	7,84470				

6	betonové mazaniny min. B 10 ocelovým hladítkem s poprášením cementem pro konečnou úpravu mazaniny 631319165R00 ...tloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm 156,89395*2	m3	31,37879 31,37879	7 892,39	801-1	RTS
631 31-917	Příplatek za střížení povrchu					
7	spodní vrstvy mazaniny latí před vložním výztuže nebo pleťva pro tloušťku obou vrstev mazaniny 631319175R00 ...tloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm 156,89395*2	m3	31,37879 31,37879	2 104,64	801-1	RTS
8	631 35 Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách 631351101R00 ...zřízení Začátek provozního součtu 003 : 4,005*2+2*1,90-,8*2+2*1,1+2,145*2+2*4,705+,15*2 004 : 3,305*2+2*4,655 008 : 2,05*2+2*5,6 018 : 5,604+17,3*2-,1*2+5,599 0022 : 4,75*2+2*4,58+2*,6 Konec provozního součtu 122,693*,25 ...odstranění	m2	30,67325 26,41000 15,72000 15,30000 45,40300 19,86000 30,67325 30,67325	8 213,20	801-1	RTS
9	631351102R00 631 36 Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů 631 36-2 ze svařovaných sítí	m2	68,43	2 099,10	801-1	RTS
10	631362021R00 ...ze svařovaných sítí 156,89395*3,033*,001*1,05	t	0,49965 0,49965	15 510,01	801-1	RTS
631 57	Násyp pod podlahy z kameniva pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu,					
631 57-3	bez dodávky materiálu					
11	631571010R00 ...bez určené tloušťky Začátek provozního součtu 003 : 4,105*2+2*1,90-,8*2+2*1,1+2,145*2+2*4,805+,15*2 004 : 3,305*2+2*4,655 008 : 2,15*2+2*5,6 018 : 5,604+17,3*2-,1*2+5,599 0022 : 4,85*2+2*4,58+2*,6 Konec provozního součtu 123,893*,25*,05 kamenivo přírodní drcené frakce 8,0 až 16,0 mm; třída B 123,893*,25*,05*1,665*1,05	m3	1,54866 26,81000 15,92000 15,50000 45,60300 20,06000 1,54866 2,70745 2,70745	739,27	801-1	RTS
12	583415004R kamenivo přírodní drcené frakce 8,0 až 16,0 mm; třída B 123,893*,25*,05*1,665*1,05	t	453,79	1 228,60	SPCM	RTS
Díl. 94	Lešení a stavební výťahy			10 599,73		
941 95-5	Lešení lehké pracovní pomocné					
941 95-5001R00	...pomocné, o výšce lešňové podlahy do 1,2 m Začátek provozního součtu 003 : 4,105*2+2,0*2+2,245*2+4,805*2-,9*2+1,0*2+,15*2-1,2 004 : 3,405*2+4,655*2-1,206-,6	m2	125,48700 25,61000 14,31400	10 599,73	800-3	RTS

20	978 02-1 Otlučení cementových omítek vnitřních stěn ...v rozsahu do 100 % Začátek provozního součtu 003 : 4,105*2+2,0*2+2,245*2+4,805*2-9*2+1,0*2+1,5*2-1,2 004 : 3,405*2+4,655*2-1,206-,6 008 : 2,15*2+5,7*2-,9 018 : 5,704+5,699+17,3*2-1,4*2+2,5*2+9+,7*4+(2,4-,1)*2-,727*2-,659*2-,919*2+-,1*6 0022 : 4,85*2+4,68*2+6*2-1,4 Konec provozního součtu 126,077*2,0	m2	252,15400 25,61000 14,31400 14,80000 52,49300 18,86000 252,15400	156,15	39 374,36	801-3	RTS
21	978 02-3 Vysekání, vyškrobání a vyčištění spár zdíva 978 02-32 cihelného 978023411R00	m2	252,15400	51,25	12 922,19	801-3	RTS
Díl: 99		Staveništní přesun hmot		26 496,38			
22	999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812 999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů ...výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,6,8,10,12,13, : Součet : 104.36973	t	104,36973 104,36973	251,00	26 196,38	801-4	RTS
Díl: 711		Izolace proti vodě		33 070,02			
23	711 11 Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena 711 11-1 na ploše vodorovné 711 11-11 nátěrem 7111111001RZ1	m2	156,89395 156,89395	25,47	3 995,52	800-711	RTS
24	711 14 Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením ...penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP 156,89395	m2	156,89395	80,38	12 611,39	800-711	RTS
25	62833159R pás izolační z oxidovaného asfaltu natavitelný; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie, jemný minerální posyp; tl. 4,0 mm 156,89395*1,15	m2	180,42804	87,09	15 713,26	SPCM	RTS
26	998 71-1 Přesun hmot pro izolace proti vodě 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu 998711101R00	t	0,92803 0,92803	808,01	749,85	800-711	RTS
Díl: 767		Konstrukce zámečnické		10 165,60			
27	767 1 zámečnická oprava dveří 1křídlových (s.900-1206mm)-(zajistit jejich bezvadnou funkčnost), - kompl.dod+mtz 003,004,008 : 1+1+1	ks	3,00000 3,00000	1 362,40	4 087,20		Vlastní

28	767 2	zámečnická oprava dveří 1křídlových (š.500mm)-(zajistit její bezvadnou funkčnost), - kompl.dod+mtz 004 : 1	ks	1,00000	1 048,00	1 048,00	Vlastní
29	767 3	zámečnická oprava dveří 2křídlových (š.1400mm)-(zajistit její bezvadnou funkčnost), - kompl.dod+mtz 018,0022 : 2+1	ks	3,00000	1 676,80	5 030,40	Vlastní
Díl: 783		Nátěry				27 541,17	
30	783 85	Nátěry omítek a betonů epoxidové, epoxidové a epoxieseterové ...epoxidové, betonové podlahy, dvojnásobné včetně penetrace. Jednónásobná penetrace, dvojnásobný nátěr (2 x 0,2 kg/m ²). 003 : 4,005*1,90+8*1,1+2,145*4,705-,15*(,363*2+,45) 004 : 2,205*4,555+,6*1,1 008 : 2,05*5,6 018 : 5,604*14,55+9*3,15+1,7*5,599+,7*(2,4-,1-,05) 0022 : 4,75*4,58-,6*,7-,385*1,29	m ²	156,89395	175,54	27 541,17	RTS
Díl: 784		Malby				43 418,01	
31	784 40	Odstranění malby ...oškrabáním, v místnostech přes 3,8 m do 5 m Začátek provozního součtu 003 : 4,105*2+2,0*2+2,245*2+4,805*2-,9*2+1,0*2+,15*2 004 : 3,405*2+4,655*2 008 : 2,15*2+5,7*2 018 : 5,704+5,699+17,3*2+2,5*2+,9+,7*4+(2,4-,1)*2-,727*2-,659*2-,919*2+,1*6 0022 : 4,85*2+4,68*2+,6*2 Konec provozního součtu 134,183*(4,0-2,0) Začátek provozního součtu 003 : 4,105*2,0+,9*1,0+2,245*4,805-,15*(,363*2+,45) 004 : 2,305*4,655+,7*1,1 008 : 2,15*5,7 018 : 5,704*14,6+,9*3,2+1,8*5,699+,7*(2,4-,1) 0022 : 4,85*4,68-,6*,6-,385*1,29 Konec provozního součtu 163,34355	m ²	431,70955	23,48	10 134,46	RTS
32	784 41	Příprava povrchu 784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu ...protiplišňová, jednónásobná 134,183*(4,0-2,0) 163,34355 cca : ,25*35*2	m ²	449,20955	21,06	9 462,51	RTS
33	784 45	Malby z malířských směsí ...protiplišňové, bílé, dvojnásobné	m ²	449,20955	53,03	23 821,04	RTS

Díl D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot		733-508-95				
34	979 01 Svislá doprava sutí a vybouraných hmot ...za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,18,19,20,21, : Součet: : 128.79545	t	128,79545 257,81	33 204,50	801-3	RTS
35	979 08-1 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ...do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,18,19,20,21, : Součet: : 128.79545 ...příplatek za každý další 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,18,19,20,21, : Součet: : 1803.13627	t	128,79545 180,26	23 216,16	801-3	RTS
36	979081121R00 ...příplatek za každý další 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,18,19,20,21, : Součet: : 1803.13627	t	128,79545 1 803,13627 15,93	28 723,24	801-3	RTS
37	979 08-2 Vnitrostavěništní doprava sutí a vybouraných hmot ...do 10 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,18,19,20,21, : Součet: : 128.79545 ...příplatek k ceně za každých dalších 5 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,18,19,20,21, : Součet: : 23183.18064	t	128,79545 219,56	28 277,82	801-3	RTS
38	979082121R00 ...příplatek k ceně za každých dalších 5 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,18,19,20,21, : Součet: : 23183.18064	t	128,79545 23 183,18064 24,42	566 096,18	801-3	RTS
39	979990001R00 ...stavební sutí Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,18,19,20,21, : Součet: : 128.79545	t	128,79545 419,20	53 991,05	801-3	RTS

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Název stavby:

Krajský úřad Brno

Část

Techn.zařízení budov

Datum zpracov.:

16.1.2017

Poř. číslo pol.	Číslo položky	Popis prací a dodávek	Měrná jednotka	Množství	CENA [Kč]	
					jednotková	celkem
		Vytápění				
		Strojovny				
1	vlastní	kompaktní horkovodní předávací stanice 1 600 kW se dvěma desk. výměníky, bez regulace a regulačních armatur (regulace v dod.MaR). Primár 100/62,8°C, sekundár 80/55°C, PN25, dispoziční tlak 100kPa, vč.dopravy a montáže Rozdělovač m.č.0018	ks	1,00	247 387,74	247 387,74
2	vlastní	RS - kombi sružený rozdělovač a sběrač včetně izolace RS-kombi modul 250 L=1m	m	3,60	9 338,73	33 619,42
3	vlastní	podpěra pod RS M250	ks	2,00	2 176,70	4 353,39
4	vlastní	automatická expanzní a odplyňovací nádoba dvoučerpádlová Variomat VS 2-2/60 (Reflex) + základní nádoba VG 600				
4	vlastní	sestava celkem	ks	1,00	133 681,83	133 681,83
5	vlastní	uvedení čerpadlového automatu do provozu	ks	1,00	712,64	712,64
6	vlastní	tlaková expanzní nádoba Reflex NG 80/6	ks	1,00	2 078,18	2 078,18
7	vlastní	MK kulový kohout s vypouštěním a se zajištěním MK 1"	ks	1,00	471,60	471,60
8	vlastní	odlučovač nečistot a kalů s varnými hrdly Exdirt (Reflex) D 139,7	ks	1,00	32 419,88	32 419,88
9	vlastní	Čerpadlo oběhové suchoběžné Grundfos s měnitelnými otáčkami tř.A PN16 400V TPE 80-150/4 S Q=41m ³ /h, H=14-15m, P=3kW	ks	2,00	40 558,65	81 117,30
10	vlastní	Čerpadlo oběhové mokroběžné Grundfos s měnitelnými otáčkami tř.A PN6/PN10 230V MAGNA3 25-120 Q=2m ³ /h, H=10m, P=193W	ks	1,00	11 441,02	11 441,02
11	vlastní	MAGNA3 32-120 F Q=3,04m ³ /h, H=11m, P=336W	ks	1,00	14 807,19	14 807,19
12	vlastní	MAGNA1 32-100 F Q=2,2m ³ /h, H=8m, P=175W	ks	1,00	10 506,20	10 506,20
13	vlastní	montáž - trojcestný směšovací ventil (mosaz vnitřní závit) 1" k _{vs} = 10 (dod. MaR vč. servopohonu)	ks	1,00	311,26	311,26
14	vlastní	montáž - trojcestný směšovací ventil (mosaz vnitřní závit) 6/4" k _{vs} = 25 (dod. MaR vč. servopohonu)	ks	1,00	435,97	435,97
15	vlastní	montáž - tlakově nezávislý vyvažovací a regulační ventil s měř.koncovkami DN32 (dod. MaR vč. servopohonu)	ks	1,00	375,18	375,18
16	vlastní	DPS m.č.0022				
16	vlastní	RS-kombi modul 120 L=2,5m včetně izolace	m	2,50	7 563,42	18 908,54
17	vlastní	podpěra pod RS M120	ks	2,00	2 124,30	4 248,59
18	vlastní	Čerpadlo oběhové mokroběžné Grundfos s měnitelnými otáčkami tř.A PN6/PN10 230V MAGNA3 25-100 Q=1,45m ³ /h, H=6,5m, P=163W	ks	1,00	10 197,04	10 197,04
19	vlastní	MAGNA3 25-120 Q=3,5m ³ /h, H=7m, P=193W	ks	1,00	11 441,02	11 441,02
20	vlastní	MAGNA3 32-120 F Q=4,9m ³ /h, H=8m, P=336W	ks	1,00	14 807,19	14 807,19
21	vlastní	MAGNA1 32-100 F Q=2,2m ³ /h, H=8m, P=175W	ks	1,00	10 506,20	10 506,20
22	vlastní	montáž - tlakově nezávislý vyvažovací a regulační ventil s měř.koncovkami DN25 (dod. MaR vč. servopohonu)	ks	1,00	311,26	311,26
23	vlastní	DN32 (dod. MaR vč. servopohonu)	ks	2,00	375,18	750,37
24	vlastní	DN40 (dod. MaR vč. servopohonu)	ks	1,00	473,70	473,70
25	vlastní	DPS m.č.003				
25	vlastní	RS-kombi modul 120 L=2,6m včetně izolace	m	2,50	7 563,42	18 908,54
26	vlastní	podpěra pod RS M120	ks	2,00	2 124,30	4 248,59
27	vlastní	Čerpadlo oběhové mokroběžné Grundfos s měnitelnými otáčkami tř.A PN6/PN10 230V MAGNA3 25-120 Q=2,3m ³ /h, H=7m, P=193W	ks	1,00	11 461,98	11 461,98
28	vlastní	MAGNA3 32-120 F Q=4,2m ³ /h, H=8m, P=336W	ks	1,00	14 807,19	14 807,19
29	vlastní	MAGNA3 32-120 F Q=5,2m ³ /h, H=9m, P=336W	ks	1,00	14 807,19	14 807,19
30	vlastní	MAGNA1 32-100 F Q=2,2m ³ /h, H=8m, P=175W	ks	1,00	10 506,20	10 506,20
		montáž - tlakově nezávislý vyvažovací a regulační ventil s měř.koncovkami				

31	vlastní	DN32 (dod. MaR vč. servopohonu)	ks	2,00	375,18	750,37
32	vlastní	DN40 (dod. MaR vč. servopohonu)	ks	2,00	437,02	874,03
		DPS m.č.008				
33	vlastní	RS-kombi modul 100 L=1,6m včetně izolace	m	1,60	6 215,69	9 945,10
34	vlastní	podpěra pod RS M100	ks	2,00	2 124,30	4 248,59
		Čerpadlo oběhové mokroběžné Grundfos s měnitelnými otáčkami tř.A PN6/PN10 230V				
35	vlastní	MAGNA3 25-120 Q=2,6m ³ /h, H=7m, P=193W	ks	1,00	11 461,98	11 461,98
36	vlastní	MAGNA3 25-120 Q=3,7m ³ /h, H=7m, P=193W	ks	1,00	11 461,98	11 461,98
		montáž - tlakově nezávislý vyvažovací a regulační ventil s měř.koncovkami				
37	vlastní	DN32 (dod. MaR vč. servopohonu)	ks	1,00	375,18	375,18
38	vlastní	DN40 (dod. MaR vč. servopohonu)	ks	1,00	437,02	437,02
		DPS m.č.0018				
39	vlastní	RS-kombi modul 100 L=1,3m včetně izolace	m	1,30	7 215,48	9 380,12
40	vlastní	podpěra pod RS M100	ks	2,00	2 124,30	4 248,59
		DPS m.č.004				
41	vlastní	RS-kombi modul 100 L=1,8m včetně izolace	m	1,80	6 063,73	10 914,71
42	vlastní	podpěra pod RS M100	ks	2,00	2 124,30	4 248,59
		Připojení stáv.VZT jednotek				
		Čerpadlo oběhové mokroběžné Grundfos s měnitelnými otáčkami tř.A PN6/PN10 230V				
43	vlastní	MAGNA1 25-40	ks	2,00	5 601,56	11 203,12
44	vlastní	ALPHA2L 25-50 180	ks	7,00	3 183,82	22 286,77
		tlakově nezávislý vyvažovací a regulační ventil s měř.koncovkami				
45	vlastní	DN20 (dod. MaR vč. servopohonu)	ks	8,00	266,19	2 129,54
46	vlastní	DN32 (dod. MaR vč. servopohonu)	ks	2,00	375,18	750,37
47	vlastní	přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech do 6m	t	3,00	1 034,38	3 103,13
48	vlastní	Montáž zařízení strojovny	ks	100,00	664,43	66 443,20
		Strojovny celkem				894 364,77
		Rozvodné potrubí				
		trubka ocelová bezešvá ČSN 42 5710 mat.11 343.1				
49	vlastní	1/2"	m	8,00	45,48	363,87
50	vlastní	3/4"	m	36,00	58,16	2 093,90
51	vlastní	1"	m	164,00	74,20	12 168,54
52	vlastní	5/4"	m	60,00	108,26	6 495,50
53	vlastní	6/4"	m	160,00	113,81	18 210,05
		trubka ocelová bezešvá ČSN 42 5715 mat.11 353.1				
55	vlastní	57x2,9	m	96,00	137,39	13 189,71
56	vlastní	76x3,2	m	84,00	192,20	16 145,07
57	vlastní	89x3,6	m	106,00	253,41	26 861,08
58	vlastní	108x4	m	164,00	344,27	56 459,95
59	vlastní	133x4	m	20,00	424,54	8 490,90
		trubkový ocelový oblouk 90° (DIN 2605-1)				
60	vlastní	31,8x2,6	ks	16,00	12,05	192,83
61	vlastní	38x2,6	ks	8,00	12,05	96,42
62	vlastní	48,3x2,6	ks	52,00	18,76	975,48
63	vlastní	57x2,9	ks	52,00	20,96	1 089,92
64	vlastní	76x2,9	ks	24,00	49,26	1 182,14
65	vlastní	88,9x3,2	ks	42,00	70,22	2 949,07
66	vlastní	108x3,6	ks	32,00	115,28	3 688,96
67	vlastní	133x4	ks	6,00	276,67	1 660,03
68	vlastní	před.cena provedení prostupů, drážek, pož. ucpávek atd...	sbr	1,00	62 880,00	62 880,00
69	vlastní	přesun hmot tonážní pro potrubí v objektech do 6m	t	3,50	1 034,38	3 620,32
70	vlastní	Montáž ocel.potrubí do DN15	m	8,00	203,31	1 626,50
71	vlastní	Montáž ocel.potrubí do DN25	m	200,00	243,14	48 627,20
72	vlastní	Montáž ocel.potrubí DN32-40	m	220,00	354,22	77 929,28
73	vlastní	Montáž ocel.potrubí DN50-65	m	180,00	402,43	72 437,76
74	vlastní	Montáž ocel.potrubí DN80-100	m	270,00	532,38	143 743,68
75	vlastní	Montáž ocel.potrubí DN125-150	m	20,00	1 560,47	31 209,44
		Rozvodné potrubí celkem				614 387,59
		Armatury				
		kulový kohout na vodu závítovej PN25 (120°C)				
76	vlastní	1/2"	ks	14,00	66,02	924,34
77	vlastní	3/4"	ks	198,00	81,74	16 185,31
78	vlastní	1"	ks	32,00	143,58	4 594,43
79	vlastní	5/4"	ks	2,00	208,55	417,10

Izolace tepelné						
		potrubní izolace kaširovaná Al z čedičové vlny Paroc Hvac Section AluCoat T tl.25				
135	vlastní	pr.22	m	10,00	38,78	387,76
		potrubní izolace kaširovaná Al z čedičové vlny Paroc Hvac Section AluCoat T tl.30				
136	vlastní	pr.28	m	70,00	44,02	3 081,12
137	vlastní	pr.35	m	180,00	46,11	8 300,16
		potrubní izolace kaširovaná Al z čedičové vlny Paroc Hvac Section AluCoat T tl.40				
138	vlastní	pr.42	m	120,00	58,69	7 042,56
139	vlastní	pr.48	m	210,00	60,78	12 764,64
140	vlastní	pr.60	m	120,00	70,22	8 425,92
		potrubní izolace kaširovaná Al z čedičové vlny Paroc Hvac Section AluCoat T tl.50				
141	vlastní	pr.76	m	120,00	100,61	12 072,96
		potrubní izolace kaširovaná Al z čedičové vlny Paroc Hvac Section AluCoat T tl.60				
142	vlastní	pr.89	m	120,00	125,76	15 091,20
143	vlastní	pr.108	m	180,00	137,29	24 711,84
		potrubní izolace kaširovaná Al z čedičové vlny Paroc Hvac Section AluCoat T tl.70				
144	vlastní	pr.133	m	20,00	187,59	3 751,84
145	vlastní	přesun hmot izolací v obj.do 6m	t	0,30	3 489,84	1 046,95
146	vlastní	Montáž izolací	m	1 200,00	101,66	121 987,20
		Izolace tepelné celkem				218 664,15
		Nátěry				
147	vlastní	barva základní S2000	kg	146,00	136,24	19 891,04
148	vlastní	email odstín bílý	kg	4,00	136,24	544,96
149	vlastní	ředidlo S6000	kg	38,00	83,84	3 185,92
150	vlastní	syntetické nátěry potrubí barvou základní	bm	898,00	94,32	84 699,36
151	vlastní	syntetické nátěry potrubí 2 x emailování	bm	40,00	110,04	4 401,60
		Nátěry celkem				112 722,88
		Pomocné ocel.kce				
		závěsy HILTI				
		Trubková objímka MPN-RC (topení)				
152	vlastní	1/2"	ks	4,00	8,38	33,54
153	vlastní	3/4"	ks	18,00	9,43	169,78
154	vlastní	1"	ks	64,00	10,48	670,72
155	vlastní	5/4"	ks	26,00	13,62	354,22
156	vlastní	6/4"	ks	64,00	14,67	939,01
157	vlastní	2"	ks	38,00	18,86	716,83
158	vlastní	pr.76	ks	42,00	19,91	836,30
159	vlastní	pr.89	ks	54,00	20,96	1 131,84
160	vlastní	pr.108	ks	80,00	25,15	2 012,16
161	vlastní	pr.133	ks	6,00	38,78	232,66
		závitová tyč L=1m				
162	vlastní	pr.8	ks	150,00	10,48	1 572,00
163	vlastní	pr.10	ks	284,00	16,77	4 762,11
		pevný bod potrubí				
164	vlastní	pevný bod pro DN 65-100; vč. materiálu a montáže Označení potrubí a armatur	ks	8,00	732,55	5 860,42
165	vlastní	Štítek samolepící	ks	120,00	104,80	12 576,00
166	vlastní	Přesun hmot pom.ocel.k-cí	t	0,80	1 034,38	827,50
167	vlastní	Montáž pomocných ocel.k-cí	ks	434,00	419,20	181 932,80
168	vlastní	Montáž a demontáž lešení	hod	96,00	419,20	40 243,20
		Pomocné ocel.kce celkem				254 871,08
		Požární prostupy				
		pro nehořlavá potrubí do EI 60				
		Elastický protipožární povlak (např.HILTI, CP673) a minerální vlna (1400kg/m3 stupeň hořlavosti A nebo B, bod tavení přes 1000°C. Min.tl.desky z miner. vlny je 60mm (výplň prostupu). Min.vrstvy protipožárního povlaku na min. vlně 0,7mm (1 vrstva), oboustranně (stěna i strop).				
169	vlastní	komplet	m2	12,00	2 337,04	28 044,48

Požární prostupy celkem						28 044,48
Demontáže						
170	vlastní	Předávací stanice				
171	vlastní	strojní část	kpl	1,00	7 562,37	7 562,37
172	vlastní	trubní část	kpl	1,00	9 789,37	9 789,37
Dílní předávací stanice						
173	vlastní	strojní část	kpl	1,00	5 691,69	5 691,69
174	vlastní	trubní část	kpl	1,00	7 308,75	7 308,75
Rozvodné potrubí						
175	vlastní	DN25-DN100	kpl	1,00	7 043,61	7 043,61
Tepelné izolace pat stupaček a hlavního páteřního rozvodu						
176	vlastní	DN25-DN100	kpl	1,00	5 576,41	5 576,41
177	vlastní	Parní přípojka	kpl	1,00	6 301,62	6 301,62
178	vlastní	Odvoz demontovaného mat.k likvidaci	kpl	1,00	42 140,08	42 140,08
Demontáže celkem						91 413,90
Zkoušky						
179	vlastní	Topná zkouška	hod	72,00	209,60	15 091,20
180	vlastní	Vyvážení soustavy	hod	80,00	209,60	16 768,00
181	vlastní	Napojení VZT jednotek	ks	10,00	838,40	8 384,00
182	vlastní	Proplach systému	hod	60,00	104,80	6 288,00
183	vlastní	Napuštění systému	hod	16,00	209,60	3 353,60
184	vlastní	Vyčistění stáv.potrubí odbornou firmou např.přípravkem Sentinel Q400 včetně proplachu a napuštění systému	sbr	1,00	15 720,00	15 720,00
185	vlastní	Zkoušky, revize	hod	40,00	838,40	33 536,00
186	vlastní	Komplexní zkoušky	hod	40,00	314,40	12 576,00
187	vlastní	Provozní řád	hod	30,00	314,40	9 432,00
188	vlastní	Zaškolení obsluhy	hod	8,00	314,40	2 515,20
189	vlastní	Nepředvídané práce	hod	40,00	786,00	31 440,00
190	vlastní	Režijní náklady - kvalifikovaný pracovník	hod	150,00	366,80	55 020,00
191	vlastní	Režijní náklady - pomocný dělník	hod	75,00	262,00	19 650,00
Zkoušky celkem						229 774,00
Vzduchotechnika						
P.č.	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena / MJ (Kč)	Cena celkem (Kč)
Zařízení č. 1.01 - Větrání výměňkové stanice - přívod						
1.01	vlastní	Ventilátor do čtvercového potrubí Přívod: 6000m ³ /h	ks	1,00	42 364,93	42 364,93
1.50.01	vlastní	Čtvercové ocel. potrubí sk I, třídy těsnosti B vč. montáže do obvodu: 2630/100% tvar. dílů	bm	1,00	3 603,96	3 603,96
	vlastní	Tepelná izolace a hluková izolace				
	vlastní	Tepelná izolace minerální tl. 40mm	m2	4,00	423,13	1 692,51
	vlastní	Demontáž stávajícího ventilátoru	ks	1,00	4 181,09	4 181,09
Celkem za Zařízení č. 1.01 - Větrání výměňkové stanice - přívod						51 842,49
Zařízení č. 1.02 - Větrání výměňkové stanice - odvod						
1.02	vlastní	Ventilátor do čtvercového potrubí Odvod: 6000m ³ /h	ks	1,00	42 364,93	42 364,93
1.50.02	vlastní	Čtvercové ocel. potrubí sk I, třídy těsnosti B vč. montáže do obvodu: 2630/100% tvar. dílů	bm	7,00	3 603,96	25 227,74
	vlastní	Tepelná izolace a hluková izolace				
	vlastní	Tepelná izolace minerální tl. 40mm	m2	22,00	423,13	9 308,79
	vlastní	Demontáž stávajícího ventilátoru	ks	1,00	4 181,09	4 181,09
	vlastní	Demontáž stávajícího potrubí	ks	1,00	3 445,22	3 445,22
	vlastní	Bourací práce	ks	1,00	12 576,00	12 576,00
Celkem za Zařízení č. 1.02 - Větrání výměňkové stanice - odvod						97 103,77
Doplňkový materiál						
	vlastní	Montážní, těsnící a spojovací materiál	sada	1,00	5 435,42	5 435,42
Celkem za Doplnkový materiál						5 435,42
Všechny položky VZT jsou vč. montáže						
Vytápění celkem bez DPH:						3 840 443

Pol.	Popis položky	m.j.	Množství	Jedn. cena Kč/m.j.	Celková cena Kč
------	---------------	------	----------	--------------------	-----------------

MaR

Rídící systém RA3					
1	Modulární automatizační stanice 26I/O, rozšiřitelná kartami, komunikace BACNET/IP, integrovaný webový server, záznam dat, kompatibilní se stávajícími dispečinkem	kus	1	44 838,00	44 838,00
2	Modul vstupů, 8 UI / 8 DI (univerzální/digitální)	kus	1	8 317,00	8 317,00
3	Modul vstupů, 16 DI (digitální)	kus	2	5 502,00	11 004,00
4	Modul výstupů, 16 DO (otevřený kolektor)	kus	3	7 486,00	22 458,00
5	Modul vstupů/výstupů, 8 UI / 3 DI / 4 AO (univ./digit./analog.)	kus	2	9 828,00	19 656,00
6	Grafický LCD displej, ovládání, nastavení, vizualizace dat	kus	1	11 873,00	11 873,00
Rídící systém RA4					
7	Modulární automatizační stanice 26I/O, rozšiřitelná kartami, komunikace BACNET/IP, integrovaný webový server, záznam dat, kompatibilní se stávajícími dispečinkem	kus	1	44 838,00	44 838,00
8	Modul vstupů, 8 UI / 8 DI (univerzální/digitální)	kus	1	8 317,00	8 317,00
9	Modul výstupů, 16 DO (otevřený kolektor)	kus	1	7 486,00	7 486,00
10	Grafický LCD displej, ovládání, nastavení, vizualizace dat	kus	1	11 873,00	11 873,00
Rídící systém RA5					
11	Modulární automatizační stanice 26I/O, rozšiřitelná kartami, komunikace BACNET/IP, integrovaný webový server, záznam dat, kompatibilní se stávajícími dispečinkem	kus	1	44 838,00	44 838,00
12	Modul vstupů, 8 UI / 8 DI (univerzální/digitální)	kus	1	8 317,00	8 317,00
13	Modul vstupů/výstupů, 16 DI / DO (digitální)	kus	2	8 153,00	16 306,00
14	Grafický LCD displej, ovládání, nastavení, vizualizace dat	kus	1	11 873,00	11 873,00
Rídící systém RA6					
15	Modulární automatizační stanice 26I/O, rozšiřitelná kartami, komunikace BACNET/IP, integrovaný webový server, záznam dat, kompatibilní se stávajícími dispečinkem	kus	1	44 838,00	44 838,00
16	Modul vstupů, 8 UI / 8 DI (univerzální/digitální)	kus	3	8 317,00	24 951,00
17	Modul vstupů/výstupů, 16 DI / DO (digitální)	kus	1	8 153,00	8 153,00
18	Komunikační modul, EIA485+232, M-Bus (M)	kus	1	20 999,00	20 999,00
19	Grafický LCD displej, ovládání, nastavení, vizualizace dat	kus	1	11 873,00	11 873,00
Rídící systém RA7					
20	Modulární automatizační stanice 26I/O, rozšiřitelná kartami, komunikace BACNET/IP, integrovaný webový server, záznam dat, kompatibilní se stávajícími dispečinkem	kus	1	44 838,00	44 838,00
21	Modul výstupů modu550, 8 DO (relé)	kus	1	6 525,00	6 525,00
22	Modul vstupů/výstupů modu571, 16 DI / DO (digitální)	kus	1	8 153,00	8 153,00
23	Komunikační modul moduCom, EIA485+232, M-Bus (M)	kus	1	20 999,00	20 999,00
24	Grafický LCD displej, ovládání, nastavení, vizualizace dat	kus	1	11 873,00	11 873,00
Rídící systém celkem :					475 196,00
Dispečerské pracoviště, software:					
25	Dodávka BACNET/IP brány pro stávající VRV Sinclair	kus	1	100 000,00	100 000,00
26	Konfigurace BACNET/IP brány pro stávající VRV Sinclair	kus	1	25 000,00	25 000,00
27	Integrace do stávajícího dispečinku	kus	1	5 000,00	5 000,00
28	Rozšíření současného dispečerského pracoviště o 500 DB	kus	1	44 600,00	44 600,00
29	Software automatizačních stanic	DB	350	330,00	115 500,00
30	Vizualizace	DB	380	150,00	57 000,00
31	Nastavení a oživení	DB	350	200,00	70 000,00
Dispečerské pracoviště, software celkem:					417 000,00

Instrumentace HPST – výrobce shodný s výrobcem RS					
32	Havarijní termostat kapilárový, 1m, 40+120°C, IP54, 1P kontakt 230V, 10A	kus	2	1 919	3 838,00
33	Ventil přímý závitový, PN16, DN50, kvs=40, 8mm, lin.	kus	2	8 111	16 222,00
34	Pohon ventilu 1000N, 8mm, 0...10V SUT, 24V~	kus	2	6 663	13 326,00
35	Ochranná jímka LW7, R1/2", L=100mm, mosaz	kus	4	333	1 332,00
36	Odporový snímač teploty kanálový -50+160°C, NI1000/6180, IP54, 100mm	kus	2	943	1 886,00
37	Snímač tlaku, 24V AC/DC, 0...6 bar, 0...10 V	kus	1	3 737	3 737,00
38	Solenoidový ventil, 24VAC	kus	2	6 448	12 896,00
39	Vodoměr s pulsním výstupem, 1/2"	kus	2	2 044	4 088,00
40	Regulátor tlakové difference 0,02-0,3 kPa / 0,2-3 mbar	kus	2	906	1 812,00
Instrumentace rozdělovač 018 – výrobce shodný s výrobcem RS					
41	Ochranná jímka LW7, R1/2", L=100mm, mosaz	kus	3	333,00	999,00
42	Odporový snímač teploty kanálový -50+160°C, NI1000/6180, IP54, 100mm	kus	3	943,00	2 829,00
43	Odporový snímač teploty příložný -35+90°C, NI1000/6180, IP54, 100mm	kus	5	573,00	2 865,00
44	Trojcestný kulový kohout;PN40, DN40, kvs25, 90°, Rp 1 1/2"	kus	1	3 149,00	3 149,00
45	Otočný pohon pro kulové ventily (90°=30/60/120s), 0...10V, 24V	kus	1	3 440,00	3 440,00
46	Trojcestný kulový kohout;PN40, DN25, kvs10, 90°, Rp 1"	kus	1	1 696,00	1 696,00
47	Otočný pohon pro kulové ventily (90°=30/60/120s), 0...10V, 24V	kus	1	3 440,00	3 440,00
48	Reg.ventil-dyn/hyd;PN16;DN32;300-3800/h	kus	1	9 404,00	9 404,00
49	Motorický malý pohon ventilu 24 V	kus	1	2 244,00	2 244,00
50	Ochranná jímka, G1/2, 200mm	kus	2	424,00	848,00
51	Odporový snímač teploty kanálový -50+160°C, NI1000/6180, IP54, 200mm	kus	2	971,00	1 942,00
52	Odporový snímač teploty venkovní -50+80°C, NI1000/6180, IP54	kus	2	507,00	1 014,00
53	Snímač zaplavení, 24VAC, relé	kus	1	854,00	854,00
Instrumentace rozdělovač 022 – výrobce shodný s výrobcem RS					
54	Ochranná jímka LW7, R1/2", L=100mm, mosaz	kus	2	333,00	666,00
55	Odporový snímač teploty kanálový -50+160°C, NI1000/6180, IP54, 100mm	kus	2	943,00	1 886,00
56	Odporový snímač teploty příložný -35+90°C, NI1000/6180, IP54, 100mm	kus	5	573,00	2 865,00
57	Reg.ventil-dyn/hyd;PN16;DN40;1500-7500/h	kus	1	24 964,00	24 964,00
58	Pohon ventilu 500N, 10mm=80/60s, SUT, 24V~	kus	1	3 788,00	3 788,00
59	Reg.ventil-dyn/hyd;PN16;DN25;300-2000/h	kus	1	6 289,00	6 289,00
60	Motorický malý pohon ventilu 24 V, spjotý 0...10 V	kus	1	2 653,00	2 653,00

61	Reg.ventil-dyn/hyd;PN16;DN40;1500-7500/h	kus	1	24 964,00	24 964,00
62	Pohon ventilu 500N, 10mm=80/60s, SUT, 24V~	kus	1	3 788,00	3 788,00
63	Reg.ventil-dyn/hyd;PN16;DN32;300-3600/h	kus	1	9 404,00	9 404,00
64	Motorický malý pohon ventilu 24 V	kus	1	2 244,00	2 244,00
65	Ochranná jímka LW7, R1/2", L=200mm, mosaz	kus	2	424,00	848,00
66	Oporový snímač teploty kanálový -50+160°C, NI1000/6180, IP54, 200mm	kus	2	971,00	1 942,00
67	Oporový snímač teploty venkovní -50+80°C, NI1000/6180, IP54	kus	2	507,00	1 014,00
68	Snímač zaplavení, 24VAC, relé	kus	1	854,00	854,00
Instrumentace rozdělovač 008 – výrobce shodný s výrobcem ŘS					
69	Ochranná jímka LW7, R1/2", L=100mm, mosaz	kus	2	333,00	668,00
70	Oporový snímač teploty kanálový -50+160°C, NI1000/6180, IP54, 100mm	kus	2	943,00	1 886,00
71	Oporový snímač teploty příložný -35+90°C, NI1000/6180, IP54, 100mm	kus	5	673,00	2 865,00
72	Reg.ventil-dyn/hyd;PN16;DN32;300-3600/h	kus	1	9 404,00	9 404,00
73	Motorický malý pohon ventilu 24 V, spojitý 0...10 V	kus	1	2 653,00	2 653,00
74	Reg.ventil-dyn/hyd;PN16;DN40;1500-7500/h	kus	1	24 964,00	24 964,00
75	Pohon ventilu 500N, 10mm=80/60s, SUT, 24V~	kus	1	3 788,00	3 788,00
76	Oporový snímač teploty venkovní -50+80°C, NI1000/6180, IP54	kus	1	507,00	507,00
77	Snímač zaplavení, 24VAC, relé	kus	1	854,00	854,00
Instrumentace rozdělovač 003 – výrobce shodný s výrobcem ŘS					
78	Ochranná jímka LW7, R1/2", L=100mm, mosaz	kus	2	329,00	658,00
79	Oporový snímač teploty kanálový -50+160°C, NI1000/6180, IP54, 100mm	kus	2	931,00	1 862,00
80	Snímač tlaku, 24V AC/DC, 0...6 bar, 0...10 V	kus	1	3 689,00	3 689,00
81	Oporový snímač teploty příložný -35+90°C, NI1000/6180, IP54, 100mm	kus	5	566,00	2 830,00
82	Reg.ventil-dyn/hyd;PN16;DN32;300-3600/h	kus	1	9 281,00	9 281,00
83	Motorický malý pohon ventilu 24 V	kus	1	2 215,00	2 215,00
84	Reg.ventil-dyn/hyd;PN16;DN40;1500-7500/h	kus	1	24 639,00	24 639,00
85	Pohon ventilu 500N, 10mm=80/60s, SUT, 24V~	kus	1	3 738,00	3 738,00
86	Reg.ventil-dyn/hyd;PN16;DN40;1500-7500/h	kus	1	24 639,00	24 639,00
87	Pohon ventilu 500N, 10mm=80/60s, SUT, 24V~	kus	1	3 738,00	3 738,00
88	Reg.ventil-dyn/hyd;PN16;DN32;300-3600/h	kus	1	9 281,00	9 281,00
89	Motorický malý pohon ventilu 24 V, spojitý 0...10 V	kus	1	2 618,00	2 618,00
90	Ochranná jímka LW7, R1/2", L=200mm, mosaz	kus	2	418,00	836,00
91	Oporový snímač teploty kanálový -50+160°C, NI1000/6180, IP54, 200mm	kus	2	958,00	1 916,00
92	Oporový snímač teploty venkovní -50+80°C, NI1000/6180, IP54	kus	1	500,00	500,00
93	Snímač zaplavení, 24VAC, relé	kus	1	843,00	843,00
Instrumentace regulační uzly VZT – výrobce shodný s výrobcem ŘS					
94	VZT1A.1 – pozice 12.1, Tlakové nezávislý reg. ventil DN32, 2,1m3/h se servopohonem 24VAC, 0-10V	kus	1	11 899,00	11 899,00
95	VZT36.1 – pozice 13.1, Tlakové nezávislý reg. ventil DN32, 2,1m3/h se servopohonem 24VAC, 0-10V	kus	1	11 899,00	11 899,00
96	VZT4.1 – pozice 41.1, Tlakové nezávislý reg. ventil DN20, 0,53m3/h se servopohonem 24VAC, 0-10V	kus	1	6 178,00	6 178,00
97	VZT6.1 – pozice 61.1, Tlakové nezávislý reg. ventil DN20, 0,53m3/h se servopohonem 24VAC, 0-10V	kus	1	6 178,00	6 178,00
98	VZT11.1 – pozice 11.1, Tlakové nezávislý reg. ventil DN20, 0,68m3/h se servopohonem 24VAC, 0-10V	kus	1	6 178,00	6 178,00
99	VZT3.1 – pozice 31.1, Tlakové nezávislý reg. ventil DN20, 0,68m3/h se servopohonem 24VAC, 0-10V	kus	1	6 178,00	6 178,00
100	VZT2.1 – pozice 21.1, Tlakové nezávislý reg. ventil DN20, 0,66m3/h se servopohonem 24VAC, 0-10V	kus	1	6 178,00	6 178,00
101	VZT5.1 – pozice 51.1, Tlakové nezávislý reg. ventil DN20, 0,66m3/h se servopohonem 24VAC, 0-10V	kus	1	6 178,00	6 178,00
102	VZT16.1 – pozice 16.2, Tlakové nezávislý reg. ventil DN20, 0,53m3/h se servopohonem 24VAC, 0-10V	kus	1	6 178,00	6 178,00
103	Clona, Tlakové nezávislý reg. ventil DN20, 0,88m3/h se servopohonem 24VAC, 0-10V	kus	1	6 178,00	6 178,00
Instrumentace VZT1a, VZT36 – výrobce shodný s výrobcem ŘS					
104	Oporový snímač teploty příložný -35+90°C, NI1000/6180, IP54, 100mm	kus	8	573,00	4 584,00
105	Regulátor tlakové difference 0,05-0,5 kPa / 0,5-5 mbar	kus	7	906,00	6 342,00
106	Oporový snímač teploty kanálový -50+160°C, NI1000/6180, IP54, 200mm	kus	5	971,00	4 855,00
107	Oporový snímač teploty prostorový -50+80°C, NI1000/6180, IP20	kus	11	529,00	5 819,00
108	Servopohon 18 Nm s pruž. pro zp. chod (90°=90s), 2...10V, 24V~	kus	2	7 504,00	15 008,00
109	Servopohon 10 Nm, (90°=60/120s), SUT, 24V~	kus	1	3 609,00	3 609,00
110	Regulátor teploty protimrazový 0...16°C, 0...10 V, 8m	kus	1	6 713,00	6 713,00
Snímače, ventily, pohony celkem :					443 052,00

Rozvaděč RA3					
111	Rozvaděč oceloplechový skříňový, 2 pole, rozměry 800x1000x2000x400mm, sokl 100mm, vč. výbavy rozvaděče (jistice, relé, pojistky, svorkovnice, kabelové žlaby, 2x svodič přepětí s PK (B+C, D), spínané silové vývody, ovládací panel. Spínače 0-I na dveře, IP40	kpl	1	130 000,00	130 000,00
Rozvaděč RA4					
112	Rozvaděč oceloplechový skříňový, rozměry 800x2000x400mm, sokl 100mm, vč. výbavy rozvaděče (jistice, relé, pojistky, svorkovnice, kabelové žlaby, 2x svodič přepětí s PK (B+C, D), spínané silové vývody, ovládací panel. Spínače 0-I na dveře, IP40	kpl	1	95 000,00	95 000,00
Rozvaděč RA5					
113	Rozvaděč oceloplechový skříňový, rozměry 800x2000x400mm, sokl 100mm, vč. výbavy rozvaděče (jistice, relé, pojistky, svorkovnice, kabelové žlaby, 2x svodič přepětí s PK (B+C, D), spínané silové vývody, ovládací panel. Spínače 0-I na dveře, IP40	kpl	1	95 000,00	95 000,00
Rozvaděč RA6					
114	Rozvaděč oceloplechový skříňový, rozměry 800x2000x400mm, sokl 100mm, vč. výbavy rozvaděče (jistice, relé, pojistky, svorkovnice, kabelové žlaby, 2x svodič přepětí s PK (B+C, D), spínané silové vývody, ovládací panel. Spínače 0-I na dveře, IP40	kpl	1	95 000,00	95 000,00
Rozvaděč RA7					
115	Rozvaděč oceloplechový skříňový, rozměry 800x2000x400mm, sokl 100mm, vč. výbavy rozvaděče (jistice, relé, pojistky, svorkovnice, kabelové žlaby, 2x svodič přepětí s PK (B+C, D), spínané silové vývody, ovládací panel. Spínače 0-I na dveře, IP40	kpl	1	95 000,00	95 000,00
Rozvaděč RBAC					
116	Datový rozvaděč nástěnný, switch 24P, silové zásuvky, svodič přepětí, patch panely	kpl	1	28 000,00	28 000,00
Rozvaděč celkem :					636 000,00

Elektromontážní materiál, kabelež zapojení obou konců					
117	Trubka ohebná pr. do 29 vč. příslušenství	m	420	25,00	10 500,00
118	Trubka pevná pr. 29 vč. příslušenství	m	300	35,00	10 500,00
119	Kabelový žlab plechový 125x100, včetně víka a nosníků, přepážka	m	170	280,00	47 600,00
120	Kabelový žlab drátěný 150x50, včetně nosníků, přepážka	m	100	320,00	32 000,00
121	Potružný montážní materiál (kabelové přichytky, stahovací pásy, krabice IP44, spoj. mat....)	kpl	1	13 000,00	13 000,00
122	Kabel sdělovací JYTY (JYSTY) 19x1	m	310	45,00	13 950,00
123	Kabel sdělovací JYTY (JYSTY) 7x1	m	700	35,00	24 500,00
124	Kabel sdělovací JYTY (JYSTY) 4x1	m	1190	23,00	27 370,00
125	Kabel sdělovací JYTY (JYSTY) 2x1	m	1340	25,00	33 500,00
126	Kabel silový CYKY 3x1,5	m	1580	17,00	26 860,00
127	Kabel silový CYKY 4x1,5	m	760	18,00	13 680,00
128	Kabel silový CYKY 3x2,5	m	300	20,00	6 000,00
129	Kabel silový CYKY 4x4	m	50	190,00	9 500,00
130	Kabel silový CYKY 5x6	m	130	12,00	1 560,00
131	Kabel silový CYKY 5x16	m	220	20,00	4 400,00
132	Kabel datový UTP CAT6	m	900	15,00	13 500,00
133	Vodlč CY6	m	300	11,00	3 300,00
134	Montáž rozvaděčů 1 pole	ks	6	5 000,00	30 000,00
135	Montáž prvků instrumentace	kpl	1	70 000,00	70 000,00
136	Montáž kabelových tras	kpl	1	55 000,00	55 000,00
137	Demontážní práce	h	150	500,00	75 000,00
Montážní materiál celkem:					621 720,00

Ostatní práce					
138	Zhotovení komunikační sítě BacNET/IP s připojením do stávající sítě včetně konfigurace dispečerského pracoviště	kpl	1	25 000,00	25 000,00
139	Dílečná dokumentace rozvaděčů RA	kpl	1	40 000,00	40 000,00
140	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1	25 000,00	25 000,00
141	Koordinace s ostatními profesemi	kpl	1	17 000,00	17 000,00
142	Zaškolení obsluhy, manuály	kpl	1	10 000,00	10 000,00
143	Komplexní zkoušky (test 1:1)	kpl	1	50 000,00	50 000,00
144	Spolupráce s dodavatelem při zapojování a zkouškách	kpl	1	16 000,00	16 000,00
145	Revizní technik	kpl	1	16 000,00	16 000,00
146	Spolupráce s revizním technikem	kpl	1	8 000,00	8 000,00
147	Lešení	kpl	1	10 000,00	10 000,00
148	Doprava a přesuny	kpl	1	10 000,00	10 000,00
149	Zabezpečení pracoviště	kpl	1	12 000,00	12 000,00
Elektromontážní práce celkem:					237 000,00

MAR CELKEM

2 631 968,00