**Dodatek Smlouvy o nájmu prostor**

Poskytovatelem

**Kláštery Český Krumlov , příspěvková organizace**

se sídlem Klášterní Dvůr 97, 381 01 Český Krumlov- Latrán

IČ 19494823,

zastoupená ředitelem Ing. Martinem Malým

(dále jen „Poskytovatel“)

a

Nájemce ( řemeslník)

**Václav Franče**

Sídlo: Míru 79,Kaplice

IČO: 60088257 DIČ: CZ640727103

A

**Tereza Dominová**

Sídlo: Českobratrská 83, Český Krumlov

IČO: 63878771

(dále jako „nájemce (řemeslník)“)

**DODATEK č. 1**

Smlouva o nájmu prostor a spolupráci na zajištění provozu řemeslných dílen v areálu Klášterů Český Krumlov uzavřená dne 13. 9. 2022 se mění takto:

1. **Výše nájmu, poskytovaných služeb a platební podmínky**

**Bod.č. 1)** Nájemné za Vámi využívané prostory od 1.1.2024 bylo zvýšeno o roční míru inflace za předchozí kalendářní rok ( 10,70% )

**Bod č. 5)** s hledem na změny cen za energie se upravují ceny služeb spojené s nájmem .

Fakturace bude probíhat dle smlouvy ve čtvrtletních splátkách.

**Kalkulace ceny za užívání prostor – viz příloha**

Užívání prostor a služby spojené s užíváním se upravují podle přiloženého fakturačního listu:

Cena za užívání prostor 12 356,- / ročně 3 089,00 / čtvrtletně

Služby spojené s nájmem 41 601,- / ročně 10 400,25 / čtvrtletně

Tato změna je platná od 1.1.2024

………………………………………………… …………………………………………

Poskytovatel Nájemce( řemeslník )

……………………………………………

Nájemce ( řemeslník )