**Smlouva o ubytování**

*uzavřená dle ust. § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku*

**Chata Slunečná**

se sídlem Dolní Moravice Nová Ves 84, 795 01

IČ 18999611

jejímž jménem jedná majitel Vítězslav Klimeš

(dále jako „ubytovatel“)

a

**Dům dětí a mládeže, Olomouc**

se sídlem 17. listopadu 1034/47. 779 00 Olomouc

IČ 00096792

zastoupený Bc.Kateřinou Koskovou, ředitelkou

(dále jako „ubytovaný“)

*uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto*

**Smlouvu o ubytování:**

**I**.

**Předmět ubytování**

1. Ubytovatel prohlašuje, že je vlastníkem/provozovatelem chaty Slunečná, Dolní Moravice Nová Ves 84, 795 01
2. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v ubytovně poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout ubytovanému k přechodnému ubytování ubytovací prostor , včetně veškerého jejího příslušenství, a to kuchyně, sociálních prostor, spol. místností, areálu zařízení.

1. Ubytovaný má právo užívat prostor vyhrazený mu k ubytování, jakož i společné prostory ubytovacího zař ízení a využívat služby s ubytováním spojené.
2. Ubytovatel odevzdá ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytováni ve stavu, který je způsobilý pro jejich řádné užívání a zajistí mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním

**II.**

**Doba ubytování**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1.července 2024 do 12. července 2024.**

**III.**

**Úhrada za ubytování**

1. Úhrada za ubytování v ubytovně je stanovena na 200 Kč na osobu/noc + pronájem plně vybavené kuchyně 480 Kč/den. V ceně je zahrnut poplatek obci.
2. Částka je splatná po ukončení akce na základě vystavené faktury.

**IV.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušuje-li ubytovaný i přes výstrahu hrubě své povinnosti z této smlouvy, anebo dobré mravy.
2. Ubytovaný může smlouvu vypovědět před uplynutím ujednané doby.

**V.**

**Ostatní ujednání**

1. Ubytovaný u žívá ubytovací prostor a přijímá služby spojené s ubytováním řádně, bez souhlasu ubytovatele nesmí v ubytovacím prostoru provádět žádné změny.
2. Ubytovaný je povinen veškeré zjištěné závady v zařízení okamžitě nahlásit ubytovateli.

3. Po ukončení pobytu - trvání platnosti této smlouvy - je ubytovaný povinen poskytnutý ubytovací

prostor a příslušenství uvést do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí př íslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplář ích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu této smlouvy.
4. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vů le obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne V Olomouci dne

Vítězslav Klimeš Bc. Kateřina Kosková

Ubytovatel Ubytovaný